



ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 9

odbor výstavby a územního rozvoje

Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9 - Vysočany

SPIS. ZN.: S MCP09/023586/2018/OVÚR/Fri
Č.J.: MCP09/024895/2018/OVÚR/Fri
VYŘIZUJE: Friš
TEL.: 283 091 306
E-MAIL: frism@praha9.cz

DATUM: 11.05.2018

Ukl. zn.: D-934/Vysočany

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Úřad městské části Praha 9 obdržel dne 2.5.2018 Vaši žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, v níž žádáte poskytnutí informace:

Dle výše uvedeného zákona žádám odbor výstavby a územního rozvoje o poskytnutí specifikovaných informací v elektronické podobě.

Pro objekt bytového domu č.p. 934, umístěném na pozemku parc.č. 1915/36 v k.ú. Vysočany, ulice Novovysočanská 2c, Praha 9, žádám následující informace.

- 1. Seznam zákonných a podzákoných předpisů včetně jednotlivých vyhlášek a norem (ať už ČSN či jiných, které odbor výstavby a územního rozvoje požadoval (aplikoval) na stavebníka při udělení stavebního povolení výše zmíněného bytového domu.*

Explicitně žadatel požaduje:

- a. Seznam všech aplikovaných předpisů (včetně norem) pro 1. podzemní podlaží v bytovém domě dle stavebního povolení, tj. před kolaudací.*

Šetřením ve stavebním archivu odbor výstavby a územního rozvoje dohledal rozhodnutí – stavební povolení [REDAKCE], z kterého vyplývá, podle kterých všech právních předpisů stavební úřad předloženou žádost o stavební povolení posuzoval.

Jedná se zejména o vyhlášku č.26/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, týkající se především požadavků na zakládání staveb, připojení staveb na pozemní komunikaci a na sítě a stavby technického vybavení, řešení dopravy v klidu, vyloučení negativních účinků staveb na životní prostředí, požadavků na zařízení staveniště, požární bezpečnost a ochranu zdraví.

Z ustanovené této vyhlášky plyne, že rozměry vnitřních účelových komunikací a jednotlivých stání garáží jsou dány normovými hodnotami. Předmětnou normou ve smyslu výše uvedeného ustanovení je norma Hromadné garáže – základní ustanovení ČSN 73 6058 s účinností od 1.8.1988 včetně změn.

Nascenovanou kopii rozhodnutí – stavebního povolení Vám zasíláme elektronicky.

- b. Rozměry v metrech pro všechna jednotlivá parkovací stání, která se nacházejí v bytovém domě dle stavebního povolení, tj. před kolaudací.*

Šetřením ve stavebním archivu odbor výstavby a územního rozvoje dohledal půdorysy 1.PP, z kterých vyplývají základní rozměry většiny parkovacích stání v bytovém domě a tím je rozměr 2,5 x 5,3m (parkovací stání označené č.1-28). Rozměry zbývajících pěti parkovacích stání se z dochovaných dokladů nepodařilo ověřit.

- c. Zaslání dokumentů, ze kterých písemně vyplývá jaké všechny předpisy odbor výstavby a územního rozvoje požadoval po stavebníkovi pro udělení stavebního povolení.*

Seznam dokladů předložených stavebníkem při stavebním řízení je součástí textu výše uvedeného rozhodnutí - stavebního povolení, který je Vám zasílán naskenovaný elektronicky.

- d. *Seznam výjimek, které odbor výstavby a územního rozvoje udělil pro získání stavebního povolení. Pokud udělil výjimky, pak sdělit, které konkrétní výjimky včetně zdůvodnění udělené dané výjimky.*

Šetřením ve stavebním archivu nebylo zjištěno, že by byla udělena výjimka.

2. *Seznam neshod, nesouladů rozporů, které odbor výstavby a územního rozvoje odhalil při kolaudaci bytového domu. Včetně zaslání protokolu, kde tyto nesoulady jsou zaznamenány.*

Šetřením ve stavebním archivu odbor výstavby a územního rozvoje dohledal kolaudační rozhodnutí [REDAKCE], z kterého vyplývá zjištění drobných nedostatků v provedení stavby, zjištěných při místním šetření. Seznam drobných nedodělků je vypsán v textu rozhodnutí, který je Vám zasílán naskenovaný elektronicky.

3. *Seznam výjimek z předpisů, které odbor výstavby a územního rozvoje udělil při kolaudaci bytového domu.*

Šetřením ve stavebním archivu nebylo zjištěno, že by byla udělena výjimka.

4. *Rozměry v metrech pro všechna jednotlivá parkovací stání, které byly naměřeny v rámci kolaudace. Včetně písemného protokolu z kolaudace.*

Z kolaudačního rozhodnutí [REDAKCE] vyplývá, že stavba je provedena podle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem ve stavebním řízení a že byly dodrženy podmínky stanovené ve stavebním povolení. Protokol nebyl šetřením ve stavebním archivu dohledán.

5. *Rozměry v metrech a aplikované předpisy pro všechna jednotlivá parkovací stání, které měly splňovat v době kolaudace.*

Rozměry parkovacích stání vycházejí ze stavebního povolení, viz. odpověď bod 1b).

Konkrétní právní předpisy jsou součástí textu rozhodnutí – stavebního povolení [REDAKCE]. Jedná se zejména o obecné technické požadavky na výstavbu v hl. m. Praze ve smyslu vyhlášky č.26/1999 Sb. hl. m. Prahy ve znění pozdějších předpisů.

Ing. Mgr. Karel Horejš
vedoucí odboru výstavby a územního rozvoje

otisk úředního razítka

příloha (elektronicky):

- [REDAKCE]
- [REDAKCE]

Obdrží:

(doporučeně do vlastních rukou na dodejku)

- [REDAKCE]

Co:

- spis, evidence
- Městská část Praha 9, Úřad městské části, Odbor občansko správní, Sokolovská 14/324, 180 49, Praha 9