



ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 9

odbor výstavby a územního rozvoje

Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9 - Vysočany

SPIS. ZN.: S MCP09/041299/2018/OVÚR/Tům
Č.J.: MCP09/041391/2018/OVÚR/Tům
VYŘIZUJE:
TEL.:
E-MAIL:

DATUM: 23.08.2018

Ukl. zn.: D-421/Střížkov

PROTOKOL

Protokol z kontrolní prohlídky provedené podle ustanovení § 132 odst. 2 písm. a) a odst. 3 písm. a) a c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a § 133 odst. 1 písmeno a) až d) stavebního zákona a § 18q vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, provedené v místě stavby nazvané „změna stavby“:

**budovy Úřadu práce ČR - Praha č.p. 421, ul. Českolipská 1, Praha 9 Střížkov,
na pozemku parc. č. 500/190, 500/191, 669 v katastrálním území Střížkov,
spočívající ve stavebních úpravách a nástavbě,**

členěná na stavební objekty:

- SO.01 Stavební úpravy a nástavba
- SO.02 Zpevněné plochy
- SO.03 Úprava vodovodní přípojky

(dále jen "stavba"), na kterou vydal Úřad městské části Praha 9, odbor výstavby a územního rozvoje rozhodnutí ve společném stavebním a územním řízení, spis.zn. S P09 080241/2015/4, dne 03.10.2016, za účelem zjištění, zda:

- zda je stavba prováděna podle ověřené projektové dokumentace, v souladu s § 160 stavebního zákona (provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím, pokud v odstavcích 3 a 4 není stanoveno jinak; dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění),
- zda je řádně veden stavební deník,
- zda při jejím provádění nejsou ohroženy životy a zdraví osob nebo zvířat.

Průběh kontrolní prohlídky a zjištění:

Úřad městské části Praha 9, odbor výstavby a územního rozvoje dne 3.10.2016 od č.j. spis.zn. S P09 080241/2015/4, vydal společné územní a stavební povolení. Dne 25.6.2018 stavebník Úřad práce České republiky, IČO 72496991, se sídlem Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha-Holešovice, oznámil zahájení stavebních prací a oznámil název stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, kterým je společnost KONSIT a.s., IČO 18630197, se sídlem Půlkruhová č.p. 786/20, 160 00 Praha 6-Vokovice. Odborné vedení stavby (stavbyvedoucí) provádí

Stavebník byl vyzván, aby ke kontrolní prohlídce předložil:

1. stavební deník,
2. doklad o tom, že před zahájením stavby byl splněn požadavek zakotvený v § 41 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů („zaměstnavatel (zhotovitel stavby) je povinen ohlásit orgánu ochrany veřejného zdraví, realizaci prací, při nichž jsou nebo mohou být zaměstnanci exponováni azbestem. Hlášení se týká provádění prací s azbestem a jiných prací, které mohou být zdrojem expozice azbestu, včetně prací při odstraňování staveb nebo jejich částí, konstrukcí, zařízení, instalací nebo výrobků, jejichž součástí je azbest. Hlášení je zaměstnavatel povinen učinit nejméně 30 dnů před zahájením práce a dále vždy, když dojde ke změně pracovních podmínek, které pravděpodobně budou mít za následek zvýšení expozice azbestového prachu nebo prachu z materiálů, které azbest obsahují“),
3. identifikační údaje o specializované firmě, která prováděla stavební práce s azbestem (odstraňování konstrukcí) a údaje o opatřeních, která byla provedena, aby nedošlo ke kontaminaci okolního prostředí azbestovým prachem.

Stavebník/zhotovitel k výše uvedenému uvádí a předkládá:

- Stavební deník je vložena vložka a bude doplnit vzhledem stavby dle účelu
- Závěrečná zpráva z 23.7.2018 obsahující obsahem informace o provedení odhrazení demontáže a likvidace stavebních prvků obsahující azbest
- práce s azbestem prováděla společnost ANITSAV s.r.o., se sídlem Jiráskova 174/21 Karlovy Vary
- Součástí zobrazení pracovního k pracím spojeným s demontáží azbestových materiálů byla HS ke.u. Prax dne 30.7.2018 e) HSHAP 244 N / 2018
- Obezpečení prací s azbestem z 26.7.2018

Na stavbě jsou prováděny tyto stavební práce:

Podle ověřené projektové dokumentace, kterou vypracoval

I dojde „v rámci stavebních prací k úplnému vybourání obvodového a střešního pláště budovy a všech nosných konstrukcí a vnitřních konstrukcí (příčky, podlahy, monolitické schodiště). Zachovány budou pouze základové konstrukce, nosný skelet a stropní konstrukce nad 1.NP v místě trafostanice. Ze stavebně konstrukčních důvodů bude stávající skelet upraven a z větší části bude provedena výměna nosných prvků včetně doplnění skeletu o další podlaží v úrovni nástavby“.

V současné době je odstraňována celá řada
 celá řada nosných částí, zbývá jen
 trafostanice, která bude zachována

Podle ověřené projektové dokumentace jsou navržena opatření proti hluku ze stavební činnosti taková, že budou provedena v případě, že „nelze dosáhnout limitních hodnot hladin hlučnosti ve vzdálenosti 2m před fasádou obytných a ostatních chráněných objektů, např. kryty z ocelových plechů, event. z jiných materiálů umožňujících údržbu a přístup ke stroji, která zajistí, aby uvnitř takových objektů hluk ze stavební činnosti nepřesáhl hodnoty uvedené v NV č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“.

Na stavbě jsou prováděny rovněž práce
 za pomocí bagru, který slouží
 k odstraňování materiálů po dle
 demontáži konstrukce v blízkosti
 trafostanice

Podle ověřené projektové dokumentace jsou navržena opatření proti prašnosti, kdy „zhotovitel je povinen provádět opatření ke snížení prašnosti (u demolic klopením bouraných konstrukcí), u veřejných komunikací pak jejich pravidelné čištění v případě, že je po nich veden stavební provoz. Lešení opatřit fólií proti úniku prachu do okolí“.

Pro demontáž konstrukce probíhá
i klopení s vanečemi prašnosti,
oplocení je opatřeno plachtou.

Zařízení staveniště se podle ověřené projektové dokumentace a vydaného rozhodnutí bude „plocha pro účely zařízení staveniště na pozemku parc. č. 500/190 a 500/22 vydlážděna silničními panely; staveniště bude oploceno pevným neprůhledným materiálem o výšce min. 2m. Oplocení bude vybaveno 2 vraty pro vjezdy a výjezdy automobilů a techniky, pro vstup a výstup osob“.

Oplocení staveniště je provedeno
z plotových desek v křivce oostřávkově
Oplocení plachtou,

Stavby vedoucí úseky, je do 3 týdnů
bude oplocení doplněno nebo upraveno
tak aby bylo z pevného a neprůhledného
materiálu

Stavební deník je/není řádně veden.

1. září 11.5. 2018 podle 22.1. 2018
Chybí autorizace náčelního stavbyvedoucího

V místě stavby byla pořízena fotodokumentace.

Stavba byla povolena je ověřena v úřadu u stavebního úřadu
Stavbu provádí:

V období 07/2018 dosud.

vlastník stavby/ stavebník :

Úřad práce České republiky, IČO 72496991, se sídlem Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha-Holešovice

dodavatel (zhotovitel) stavby:

KONSIT a.s., IČO 18630197, se sídlem Půlkruhová č.p. 786/20, 160 00 Praha 6-Vokovice

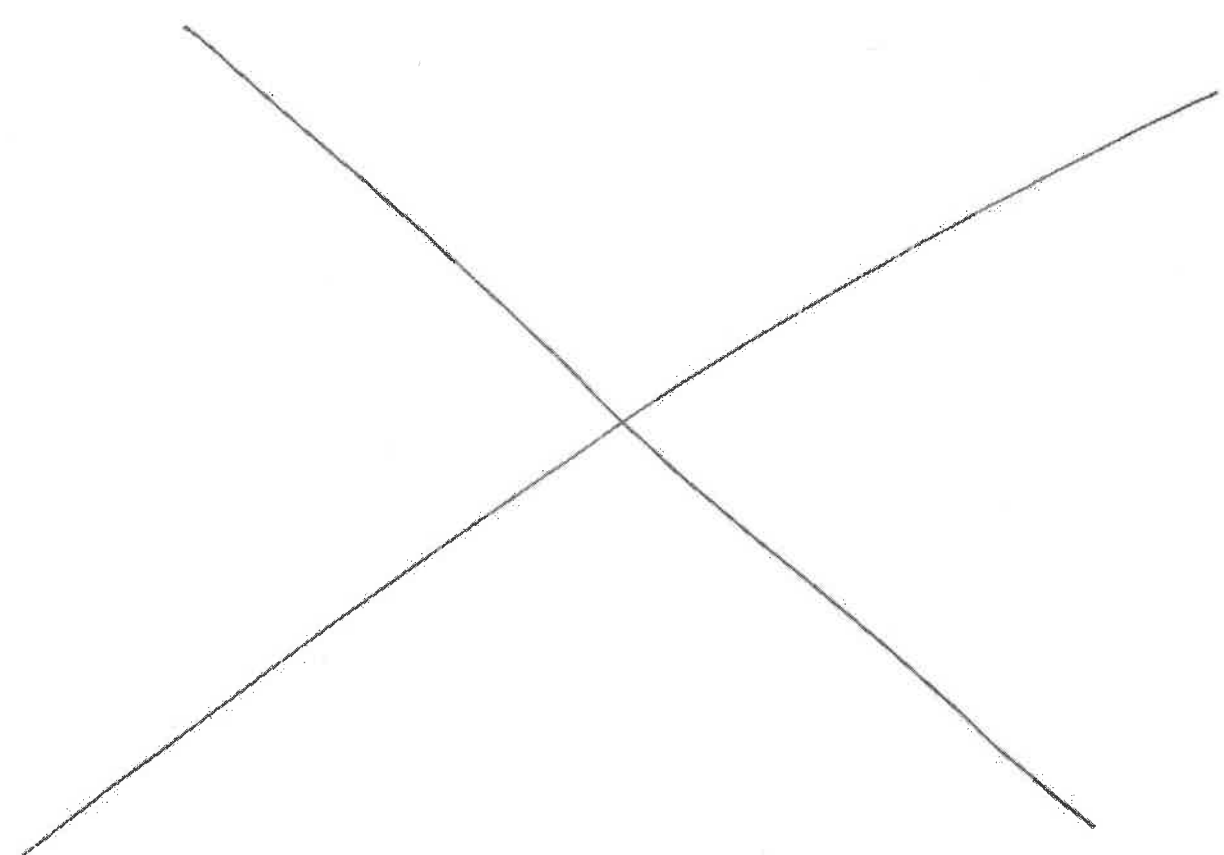
odborné vedení provádění stavby zajišťuje stavbyvedoucí:

Stavební úřad poskytl stavebníka a
odborné vedení provádění stavby (stavbyvedoucího)
tj. Úřad práce České republiky a
podle § 134 odst. 1 stavebního
zákonu, aby do 13.9. 2018 upravit
stavební oplocení stavebního ter. aby
bylo podle ověřené projektové dokumentace,
tj. poskytl neplatné dle materiálů, do 13.9.
t.m.

Vyjádření přítomných

HS ke u.P

- při vyřazení budov resp. toalety protikukava?
opatření specifikována ve studii "ALERTCEK"
STUDIE 2 5.4.2015, zpracována Ing. Brtča



Kontrolní prohlídka stavby byla ukončena v 10:00 hodin.

Přítomní souhlasí se zněním tohoto protokolu

Přečteno, skončeno, podepsáno:

za OVÚr

vlastník:

dál

Důvody odeření podpisu:

Kontrolní prohlídka stavby byla ukončena v hodin dne 05.06.2018.

.....
Jméno, příjmení a podpis oprávněné úřední osoby

PREZENČNÍ LISTINA

Nedílná součást protokolu z kontrolní prohlídky ze dne 23. srpna 2018

OPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY

<i>Jméno a příjmení</i>	<i>Funkce</i>
	referent OVÚR
	referent OVÚR

PŘÍTOMNÉ OSOBY

<i>Jméno a příjmení fyz. osoby, u osoby jednající za účastníka vztah k němu</i>	<i>Adresa trvalého bydliště fyz. osoby + adresa pro doručování, je-li odlišná</i>	<i>datum nar. fyz. osoby</i>	<i>Podpis</i>
<i>Název právnické osoby nebo fyz. osoby-podnikatele</i>	<i>adresa sídla právnické osoby a místa podnikání fyz. osoby-podnikatele + adresa pro doručování, je-li odlišná</i>	<i>IČ právnické osoby a fyz. osoby - podnikatele</i>	

