

adresát | Úřad Městské část Praha 9  
Odbor výstavby a územního rozvoje  
ev. Odbor správy majetku, oddělení realitní

vyhotoveno | Datovou schránkou nddbppc

značka | V Praze dne 21.9.2018

20/20

**Věc: žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím**

Vážení,

dovoluji si Vás kontaktovat v zastoupení klienta  
v souvislosti se smlouvou o smlouvě budoucí na užívání  
„Zázemí TJ Praga“ v budově na adrese Praha 9, Sokolovská 986, kterou uzavřel v roce  
2015 s Tělovýchovnou jednotou Praga, IČ: 00539112 Sokolovská 986/304a 190 03 Praha  
9 – Vysočany (dále jen „TJ Praga“).

Dle uvedené smlouvy měl klient mít možnost provozovat restauraci v přízemí budovy čp  
986 od 1.4.2015, nicméně až dojde k dokončení a kolaudaci stavby, a to po nabytí  
právní moci rozhodnutí Vašeho úřadu o povolení užívání předmětné stavby.

Vlastníkem stavby je nicméně HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré  
Město, 11000 Praha 1, které svěřilo budovu na adrese Praha 9, Sokolovská 986, do  
užívání Městské části Praha 9, Sokolovská 14/324, Vysočany, 19000 Praha 9.

TJ Praga přes opakované výzvy a žádosti klienta neosvědčila ani do konce roku 2015  
právo na užívání budovy na adrese Praha 9, Sokolovská 986.

Tímto si dovoluujeme v zastoupení klienta požádat o poskytnutí následujících informací dle  
zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím:

1) Kdy bylo vydáno a kdy došlo k nabytí právní moci rozhodnutí stavebního úřadu o  
povolení užívání předmětné stavby – tj. budovy na adrese Praha 9, Sokolovská 986, a  
k jakému účelu bylo povoleno užívání

2) Pokud došlo k vydání rozhodnutí, kterým bylo samostatně povoleno užívání provozovny v přízemí budovy na adrese Praha 9, Sokolovská 986, kdy bylo vydáno a kdy došlo k nabytí právní moci takového rozhodnutí stavebního úřadu, a k jakému účelu bylo povoleno užívání

3) Ve prospěch koho bylo vydáno stavební povolení a následně rozhodnutí stavebního úřadu o povolení užívání stavby resp. provozovny v přízemí stavby na adrese Praha 9, Sokolovská 986.

4) Kdo byl stavebníkem, a kdo vlastníkem stavby v době vydání rozhodnutí o povolení stavby a v době rozhodnutí o povolení o užívání stavby.

5) K jakému datu došlo k vydání čísla popisného stavby na adrese Praha 9, Sokolovská 986

6) Kdy došlo ke svěřeni majetku (stavby na adrese Praha 9, Sokolovská 986) do užívání Městské části Praha 9, na základě jakého právního titulu

7) Kdy došlo ke svěřeni majetku (stavby na adrese Praha 9, Sokolovská 986) do užívání Tělovýchovné jednoty Praga, IČ: 00539112, sídlem Sokolovská 986/304a, 190 03 Praha 9 – Vysočany, na základě jakého právního titulu

8) Kdy schválila rada a zastupitelstvo Městské části Praha 9 svěřeni budovy na adrese Praha 9, Sokolovská 986, do užívání TJ Praga, s upřesněním rozhodnutí

9) Je Tělovýchovná jednotu Praga, IČ: 00539112, oprávněna, případně na základě jakého titulu a od kdy, dát do užívání (podnájmu) třetí osobě budovu resp. provozovnu v přízemí budovy na adrese Praha 9, Sokolovská 986

V návaznosti na uvedené dotazy si současně dovoluji požádat o zaslání:

- rozhodnutí Vašeho úřadu o povolení užívání předmětné stavby na adrese Praha 9, Sokolovská 986 či provozovny v přízemí uvedené budovy s vyznačením doložky právní moci
- rozhodnutí rady o svěřeni budovy na adrese Praha 9, Sokolovská 986, do užívání TJ Praga
- právní titul užívání budovy na adrese Praha 9, Sokolovská 986 pro TJ Praga

Předmětné informace a podklady klient žádá pro účely sporu vedeného u Obvodního soudu pro Prahu 4 pod sp.zn, 18 C 226/2018.

K osvědčení právního zájmu na získání předmětných listin a současně na poskytnutí předmětných informací v příloze zasílám i část smlouvy o smlouvě budoucí na užívání provozovny na adrese Praha 9, Sokolovská 986, uzavřené mezi klientem a Tělovýchovnou jednotou Praga, IČ: 00539112, sídlem Sokolovská 986/304a, 190 03 Praha 9 – Vysočany.

Zdvořile děkuji.

S pozdravem

Příloha: Plná moc  
kopie části smlouvy o smlouvě budoucí