

## Zápis z jednání komise ŽPD konané dne 4.6.2014

Přítomni: p. Tuček, p. Holeček, Ing. Jarolím, p. Hanuš, Ing. Davídek, RNDr. Pišoft Ph.D., Mgr. Morávek.

Omluveni: Mgr. Kulíček, Ing. Havránek.

1. **Park „Zahrádky“**- pan radní Holeček sdělil, že v minulých dnech proběhlo jednání ohledně tohoto projektu za účasti zástupců MHMP, OMI, Boumarku, Loxia a všech developerů, kterých se tento projekt týká. Dále se k tomuto parku vyjádřili i všichni majitelé sousedních pozemků, kde byla potvrzena součinnost s propojením parkových komunikací ve směru na komunikaci Kolbenova.  
Do konce r. 2014 by mělo být vydáno územní rozhodnutí a v roce 2015 pak bude následovat vydání stavebního povolení.
2. **NADLAND - výstavba vedle parku „Zahrádky“**-  
Komisi byl předložen panem radním Holečkem, doplněk studie pro úpravu míry využití území – „ZELENÁ OSA“, která propojí ulici Poděbradskou – U Elektry - Park „Zahrádky“ a ulici Kolbenova.  
Účelem doplnění „zelené osy“ je : - propojení území pro pěší; vstup do parku; přístup pro okolní obyvatele; rekonstrukce stávající komunikace u Elektry; veřejná parkovací stání; urbanistický koncept pro okolní zástavbu (pozemky HMP).  
K výše uvedenému projektu proběhlo jednání za účasti představitelů MČ P9, OMI, MHMP ŽP a investorů. Na tomto jednání bylo jasně deklarováno, že výstavba bytového souboru NADLAND musí být realizována dříve než výstavba parku Zahrádky z důvodů bezpečnosti relaxace návštěvníků parku.  
KŽPD stanovisko vítá a souhlasí s výstavbou „zelené osy“.
3. **Výstavba bytového souboru Smetanka – Hrdlořezy** – tento bytový komplex bude vystavěn v místech, kde se v minulosti nacházela skládka a v současné době se zde nachází neudržovaný pozemek.  
Komisi byl předložen panem radním Holečkem k nahlédnutí projekt bytového souboru a dále se komise seznámila především s výpočtem dopravy v klidu pro bytový komplex.  
KŽPD veškeré informace ohledně výše uvedeného projektu bere na vědomí.
4. **Park pod Lávkou** – info: nedávné odvolání občanského sdružení „Krocan“ proti výstavbě parku pod Lávkou bylo zamítnuto.
5. **Ostatní:**
  - a) **úprava zeleně – garáže Lovosická** – pan předseda KŽPD Tuček sdělil, že stromy z ulice zasahují do ramp garáží.  
Dále pan předseda KŽPD Tuček žádá o průřez stromů a keřů, dále uvedl, že ze stromů se na rampách usazuje listí, pyly, spadané větve, a na rampy není vidět, což vede ke stahování např. mládeže – kteří zde pijí, kouří a nepřízřusobivých osob.  
Pan starosta Ing. Jarolím požaduje doplnit ke stěnám garáží pnoucí dřeviny: brečťan, přísavník (loubinec) atd.
  - b) **park Přátelství – řešení cyklistů a volné pobíhání psů** – pan Tuček předseda KŽPD upozornil na zvyšující se výskyt volného pobíhání psů v parku Přátelství a obavy návštěvníků z útoku psů, dále sdělil, že byl přítomen slovního

výstupu mezi „pejskaři“ a strážníky MP hl. m. Prahy. Závěrem, bylo sděleno, že tento problém musí řešit pouze Městská policie hl. m. Prahy.

Dále pan Tuček upozornil na neukázněné cyklisty v parku Přátelství, kteří omezují pohyb chodců v parku. KŽPD se shodla, že nemá cenu dále upozorňovat cyklisty dalšími piktogramy či zákazy, ale kontrola je také na městských strážnících.

**c) žádost o stanovisko spol. BigBoard Praha, a.s. o pronájem pozemku pro reklamní zařízení v ul. Vysočanská (estakáda) - KŽPD se jednoznačně postavila proti povolení výstavby billboardu.**

**d) světelné reklamní zařízení umístěné na křižovatce Vysočanská x Prosecká - pan radní Holeček sdělil, že proběhlo místní šetření a připravuje je výzva na odstranění stavby z důvodů nadměrné svítivosti.**

**e) kompetenci samosprávy MČ posuzovat výjimečně přípustné stavby – přechází na OVÚR nařízením Ministerstva pro místní rozvoj – KŽPD jednoznačně sděluje, že kompetence mají zůstat na samosprávě MČ.**


**f) je v plánu i řešení EIA postoupit na OVÚR – taktéž - KŽPD jednoznačně sděluje, že kompetence mají zůstat na samosprávě MČ.**

Dále k bodu e) a f) KŽPD požaduje připravit do zastupitelstva MČ návrh usnesení proč kompetence mají zůstat na samosprávě MČ.

## 6. Diskuze.

Další termíny komisí budou upřesněny e-mailovou komunikací.

Zapsal dne 4.6.2014  
Ing. Fiala, tajemník komise ŽPD



Milan Tuček  
předseda komise ŽPD