



ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 9

odbor výstavby a územního rozvoje

Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9 - Vysočany

SPIS. ZN.: S MCP09/017024/2026/OVÚR/JB

Č.J.: MCP09/026403/2026/OVUR/JB

VYŘIZUJE: Bc. Jana Bilá

TEL.: 283091344

E-MAIL: bilaj@praha9.cz

DATUM: 27.01.2026

Ukl. zn.: P-542/1/Prosek

Věc: ZPI - 9/2026

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Úřad městské části Praha 9, odbor výstavby a územního rozvoje (dále jen „povinný subjekt“), jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, a jako povinný subjekt dle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), obdržel dne 15.01.2026 žádost o poskytnutí informací dle zákona o svobodném přístupu k informacím, kterou podala [redacted] (dále jen „podatel“), v níž jako spoluvlastník pozemku parc.č. 532/10, k.ú. Prosek, žádá „o poskytnutí následujících informací a kopií dokumentů vztahujících se k řízením a rozhodnutím týkajícím se sousedního pozemku parc.č. 542/1 v k.ú. Prosek, jenž se nachází v ulici Stoupající“:

- 1. Seznam všech řízení týkajících se pozemku parc.č. 542/1 v k.ú. Prosek, která v současnosti vede či v posledních 2 letech vedl příslušný stavební úřad** (odbor výstavby a územního rozvoje -> dále jen „OVUR“), a to včetně podrobných informací o těchto řízeních (kdy byla vedena, čeho konkrétně se týkala, jak o nich stavební úřad rozhodl atd.).
- 2. Seznam a kopie všech** veřejnoprávních smluv, územních rozhodnutí či souhlasů, stavebních povolení či ohlášení stavebnímu úřadu, kolaudačních rozhodnutí či souhlasů, souhlasů či povolení se změnou užívání stavby, povolení předčasného užívání stavby, a jakýchkoli dalších **rozhodnutí či souhlasu vydaných či uzavřených v posledních 2 letech příslušným stavebním úřadem (OVUR), jež se týkají pozemku parc.č. 542/1 v k.ú. Prosek.**
- 3. Kopie všech žádostí, ohlášení, oznámení a dalších podání stavebníka či vlastníka stavby včetně všech** zákonem stanovených a dalších stavebníkem předložených **příloh** podaných stavebníkem či vlastníkem stavby **v rámci řízení uvedených v bodu 1** této žádosti.
- 4. Kopie všech vydaných závazných stanovisek a dalších stanovisek, námitek a připomínek uplatněných v řízeních uvedených v bodu 1** této žádosti.
- 5. Kopie všech ostatních dokumentů založených ve spisech** příslušného stavebního úřadu (OVUR) **k řízením uvedeným v bodu 1** této žádosti, které nebyly poskytnuty v rámci předchozích bodů.
- 6. Seznam a kopie všech v současnosti stále platných a účinných** veřejnoprávních smluv, územních rozhodnutí či souhlasů, stavebních povolení či ohlášení stavebnímu úřadu, kolaudačních rozhodnutí či souhlasů, souhlasů či povolení se změnou užívání stavby, povolení předčasného užívání stavby, a jakýchkoli dalších **rozhodnutí či souhlasů vydaných či uzavřených příslušným stavebním úřadem (OVUR), jež se týkají pozemku parc.č. 542/1 v k.ú. Prosek a nebyly poskytnuty v rámci předchozích bodů.**

Odbor výstavby a územního rozvoje k Vaší žádosti sděluje, že za dobu posledních dvou let byla ve vztahu k pozemku parc.č. 542/1, k.ú. Prosek, u stavebního úřadu vedena tato řízení:

- společné územní a stavební řízení na stavbu bytového domu nazvaného „BD Výhledy II“ v ul. Stoupající**, na pozemcích parc.č. 542/1, 541, 599/23, 599/25, 599/26, 599/28, 599/30, 599/33, 599/60, 599/63, 599/68, 599/69, 601/3, 601/4, 1158/1 a 1159/2 v katastrálním území

Prosek. K uvedenému stavebnímu záměru bylo vydáno společné rozhodnutí ze dne 14.04.2025 pod spis.zn. S MCP09/129013/2024/OVÚR/JR, č.j. MCP09/105121/2025/OVUR/JR, které nabylo právní moci dne 16.05.2025. Požadované podrobné informace o tom, kdy bylo řízení vedeno, čeho konkrétně se týkalo a jak o něm stavební úřad rozhodl, vyplývají z poskytnuté kopie společného rozhodnutí. Pro úplnost uvádíme, že spoluvlastníci pozemku parc.č. 532/10, k.ú. Prosek, byli účastníky společného řízení a v souladu s § 38 odst. 1 správního řádu mají právo nahlížet do spisu, a to i v případě, že je rozhodnutí ve věci již v právní moci.

- b) **řízení o povolení odstranění stavby garáží** na pozemku parc.č. 542/1 v katastrálním území Prosek, jehož výsledkem bylo povolení odstranění stavby ze dne 16.07.2024 pod spis.zn. S MCP09/205049/2023/OVÚR/TVAS, č.j. MCP09/197508/2024/OVUR/TVAS, které nabylo právní moci dne 03.08.2024. Požadované podrobné informace o tom, kdy bylo řízení vedeno, čeho konkrétně se týkalo a jak o něm stavební úřad rozhodl, vyplývají z poskytnuté kopie rozhodnutí.
- c) **řízení o povolení k nakládání s povrchovými vodami**, týkající se retenční nádrže na pozemcích parc.č. 541, 542/1 v katastrálním území Prosek, realizované v rámci stavby uvedené pod písm. a), ukončené rozhodnutím ze dne 09.09.2024 spis.zn. S MCP09/129137/2024/OVÚR/LAVL, č.j. MCP09/249258/2024/OVÚR/LAVL, které nabylo právní moci dne 26.09.2024. Požadované podrobné informace o tom, kdy bylo řízení vedeno, čeho konkrétně se týkalo a jak o něm stavební úřad rozhodl, vyplývají z poskytnuté kopie rozhodnutí.

Odbor výstavby a územního rozvoje Vám poskytuje požadované kopie listin ve formě kopií dokumentů, týkajících se výše uvedených řízení, přičemž na Vaši žádost jsou kopie listin zaslány na emailovou adresu: silvie.urbankova@seznam.cz.

Požadované informace, resp. kopie těchto listin v elektronické podobě jsou přílohou této písemnosti, přičemž vzhledem k množství a velikosti přikládaných souborů budou přílohy rozděleny do více emailových zpráv.

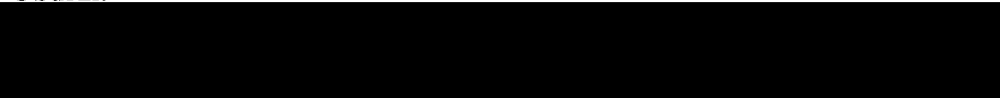
Mgr. Pavla Vinklářová
vedoucí odboru výstavby a územního rozvoje

otisk úředního razítka

Přílohy :

- kopie listin ze spisu pod spis.zn. S MCP09/129013/2024/OVÚR/JR (viz **bod a)** výše)
- kopie listin ze spisu pod spis.zn. S MCP09/205049/2023/OVÚR/TVAS (viz **bod b)** výše)
- kopie listin ze spisu pod spis.zn. S MCP09/129137/2024/OVÚR/LAVL (viz **bod c)** výše)

Obdrží:



Na vědomí:

Městská část Praha 9, Odbor občansko správní, Sokolovská č.p. 14/324, 190 00 Praha 9-Vysočany
(ZPI 9/2026)

Co: spis, evidence