



HZSAX00LUF SR



**Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy,
Sokolská 62, 121 24 Praha 2
Pracoviště prevence pro městské části 9, 14, 18, 19, 20 a 21
Sokolská 62, 121 24 Praha 2 - Nové Město**



Č. j.: HSAA- 2184-5/PRE4-2025
Počet stran: 2
Počet příloh: 0

Adresát:



Vyřizuje: kpt. Bc. Kateřina Benešová
Tel.: 950 850 744
E-mail: katerina.benesova@hzscr.cz

Datum: 27. 3. 2025

SDĚLENÍ

Název stavby:

Změna užívání části 1.NP z kanceláří na jazykovou školu

Místo stavby:

Kolbenova 942/38a, Vysočany, 190 00 Praha 9

k. ú.: Vysočany, parc. č. 1133

Stavebník:

RTT 4, s.r.o., IČO 05650984

Rudná 2378/100, Zábřeh, 700 30 Ostrava

Předložená dokumentace: pro změnu užívání

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 (dále jen „HZS hlavního města Prahy“) vydává podle části čtvrté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) toto sdělení. HZS hlavního města Prahy jako příslušný správní úřad podle § 7 odst. 4 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů obdržel dne 21. 3. 2025 žádost o vydání závazného stanoviska dotčeného orgánu na úseku požární ochrany a ochrany obyvatelstva k výše uvedené dokumentaci. Z výše uvedené dokumentace vyplývá, že předmětem žádosti je změna užívání části 1.NP z kanceláří na jazykovou školu bez stavebních úprav - kategorie 0 podle vyhlášky č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva (dále jen „vyhláška o kategorizaci staveb“), u které se v souladu s § 40 odst. 1 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon

o požární ochraně“) nevykonává státní požární dozor v rozsahu podle § 31 odst. 1 písm. b) a c) zákona o požární ochraně.

HZS hlavního města Prahy posoudil výše uvedenou žádost a dospěl k závěru, že se jedná o stavbu - změnu užívání části 1.NP z kanceláří na jazykovou školu bez stavebních úprav, kterou lze s ohledem na kritéria a charakteristiky stavby zařadit jako stavbu kategorie 0, a to v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona o požární ochraně ve spojení s vyhláškou o kategorizaci staveb.

Konkrétně jde o stavbu udržovacích prací nebo stavební úpravy, pokud jejich provedení negativně neovlivní požární bezpečnost stavby nebo nezasáhne trvalý ochranný prostor stálého úkrytu, která je stavbou kategorie 0 podle § 6 odst. 2 vyhlášky o kategorizaci staveb.

V důsledku změny zákona o požární ochraně a zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **došlo s účinností od 1. 12. 2021 ke změně při vydávání závazných stanovisek dotčenými orgány na úseku požární ochrany a ochrany obyvatelstva. V souladu s § 40 odst. 1 zákona o požární ochraně se státní požární dozor v rozsahu podle § 31 odst. 1 písm. b) a c) nevykonává u staveb kategorie 0 a I.**

S ohledem na výše uvedené skutečnosti HZS hlavního města Prahy podle § 154 a násl. správního řádu k žádosti o vydání závazného stanoviska sděluje, že není dotčeným orgánem na úseku požární ochrany, tedy není oprávněn k vydání závazného stanoviska. HZS hlavního města Prahy není s ohledem na výše uvedené dotčeným orgánem z hlediska ochrany obyvatelstva podle § 10 odst. 6 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

v z. kpt. Bc. Kateřina Benešová
mjr. Ing. Bohdan Mrózek
vedoucí pracoviště