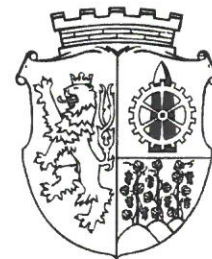


Městská část Praha 9
Radní pro územní rozvoj



V Praze dne 08. 12. 2025

[REDACTED]

Úřad městské části Praha 9 obdržel dne 28. 11. 2025 Vaši žádost o poskytnutí informace, dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, v níž žádáte poskytnutí informace o:

1. Všechny uzavřené plánovací smlouvy s investory a koncepční plány, které se týkají území parku OSN s ohledem na připomínku č. 25 k metropolitnímu plánu. Zajímají Vás hlavně všechny uvažované nebo schválené změny, které by ovlivnily stávající podobu tohoto parku s cílem snížit plochu zeleně a budovat jakoukoliv zástavbu.

Odpověď:

Posílám odkaz do registru smluv k žádosti o informace („106“):

<https://smlouvy.gov.cz/vyhledavani> - ID smlouvy 27389076

Jedná se o Smlouvu o příspěvku investora k rozvoji veřejné infrastruktury a o spolupráci mezi společnostmi STRM Beta, a.s., IČO: 24777901, se sídlem Vladislavova 1390/17, Nové Město, 110 00 Praha 1, Vysočany Office, a.s., IČO: 24777901, se sídlem Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1, a MČ Praha 9, která byla uzavřena dne 25. 6. 2024.

Nefinanční plnění společnosti STRM Beta, a.s. bude dle smlouvy uskutečněno převodem vlastnického práva k pozemkům o celkové výměře 3 976 m², určeným pro vybudování parku, a to konkrétně k odděleným částem dosavadních pozemků parc. č. 300/1, parc. č. 376/1 a parc. č. 376/2 v k.ú. Vysočany.

2. Městská část podala jako zásadní připomínku č. 25, aby plocha veřejného parku vymezená v návrhu Metropolitního plánu jako bodová plocha byla zvětšena z navržených cca 8 000 m² na reálnou velikost odpovídající projektové dokumentaci a územní studii Vysočany, tj. přibližně 14 000 m².
3. Část pozemků není ve vlastnictví MČ Praha 9 ani hl. m. Prahy!
4. Jediná potenciálně zastavitelná plocha je východní část parku (trojúhelník), který by uzavřel park do blokové zástavby.

S pozdravem

Vážený pan

[REDACTED]
[REDACTED]

Sokolovská 324/14, 180 49 Praha 9

