



Městská část Praha 9
Úřad městské části
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9 - Vysočany
Telefon: 2 8309 1111, www.praha9.cz

Číslo jednací:
MCP09/463272/2025

Vyřizuje/linka:
Ing. Lupoměská/320

rozdělovník

Spisová značka: S MCP09/365492/2025

V Praze dne: 1. prosince 2025

ROZHODNUTÍ

Odbor životního prostředí, Úřadu městské části Praha 9 (dále jen správní orgán, orgán ochrany přírody) jako příslušný správní orgán ochrany přírody a krajiny dle § 76 odst.1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZOPK), jako věcně příslušný orgán podle § 10 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen správní řád), jako místně příslušný orgán podle § 11 správního řádu, v rámci přenesené působnosti v souladu se zákonem č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších změn a doplňků a vyhláškou hlavního města Prahy č.55/2000 Sb., kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších změn a doplňků, ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a podle Vyhlášky MŽP ČR č. 189/2013 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., v řízení vedeném podle zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, projednal žádost doručenou dne 9.9. 2025 žadatele Ivana Müllerová, Nad Pískovnou 1108, Řevnice, Bc. Veronika Špulková, Litoměřická 834/19d, Praha 9, RNDR. Helena Ševčíková, Horova 2506, Roztoky, Ing. Naira Vardanyan, Litoměřická 834/19e, Praha 9, MUDr. Lucie Lachmanová, V Cibulkách 533/30, Praha 5, Stanislava Kabele, Litoměřická 834/19d, Praha 9, Bc. Lenka Tomandlová, Litoměřická 834/19d, Praha 9, Alexandra Tarasova, Rumburská 247/16, Praha 9, Ing. Julie Tsohla, Ruská 705, Kouřim, Ing. Zdeněk Fluxa, Litoměřická 834/19e, Praha 9, Helena Fluxová, Litoměřická 834/19e, Praha 9, Ing. Pavel Švarc, Místecká 451, Praha 18, Karolína Škoulová, Litoměřická 834/19e, Praha 9, Ing. Eva Kubarská-Říšský, U Okrouhlíku 3328/2b, Praha 5, Karel Peřina, Litoměřická 834/19d, Praha 9, Eva Jandíková, Žitenická 871/1, Praha 9, Josef Adam, Majerského 2047/1, Praha 4, Ing. Roman Vávra, Za Zahradami 511/10, Lelekovice, Klára Podpěrová, Litoměřická 834/19d, Praha 9, Jarmila Pavlů, U větrolamu 464/59, Praha - Dolní Chabry, Jan Resler, Střelnická 773/51, Praha 8, Ing. Jiří Winkelhöfer, Pod Špičákem 126, Postřižín, Terezie Winkelhöferová, Pod Špičákem 126, Postřižín, Radomír Šotola, Litoměřická 834/19d, Praha 9, Helena Šotola Krátká, Litoměřická 834/19d, Praha 9, Mgr. Lenka Balousová, Litvínovská 591/10, Praha 9, PhDr. Jan Smolka, Litoměřická 834/19d, Praha 9, Romana Smolková, Litoměřická 834/19d, Praha 9, Ing. Václav Procházka, U Prosecké školy 281/11, Praha 9, Ing. arch. Daniel Škarda, Dukelských hrdinů 691/33, Praha 7, Jaroslava Bürgerová, Cukrovarská 680/12, Poděbrady, Ing. Hrajr Harutjunjan Hrant, Litoměřická 834/19e, Praha 9, Ani Harutjunjan, Litoměřická 834/19e, Praha 9, Ing. Ph.D. Peter Baláži, Bratislavská ulica 5259/26, Trnava, Slovenská republika, Miroslav Polášek, Srbská 265/11, Ostrava, Lenka Trefilová, Zálabská 1610/19, Nymburk, MUDr. Marcela Kalužová, Rochovská 757/1, Praha 9, Ing. Ivan Blažek, Litoměřická 834/19d, Praha 9, Mgr. Hana Blažková, Litoměřická 834/19d, Praha 9, Alexandra Popovičová, zrušen pobyt na území ČR, Viktor Popovič, Hrašeho 918/2, Praha 8, Ing. Lukáš Hampl, Nad Okrouhlíkem 2365/17, Praha 8, Silvie Ing. Goldscheiderová, Nad Okrouhlíkem 2365/17, Praha 8, Ing. Arnošt Havelka, Jitřavská 566/14, Praha 9, Ing. Mariana Havelková, Jitřavská 566/14, Praha 9, Hrajr Harutjunjan, Litoměřická 834/19e, Praha 9, Ing. Naira

Strana 1 (celkem 8)

Rozhodnutí o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les
Společenství vlastníků jednotek Litoměřická 834
(Spisová značka SZ: S MCP09/365492/2025)

1

Vardanyan, Litoměřická 834/19e, Praha 9, Ing. Petr Laurich, Litoměřická 834/19d, Praha 9, Ing. Diana Laurichová, Podvinný mlýn 2282/14, Praha 9, Ing. Ph.D. Ivo Lašek, Kovanecská 2390/3, Praha 9, JUDr. Barbora Lašková, Kovanecská 2390/3, Praha 9, Eduard Šubrt, Polabská 325/32, Praha 18, Jarmila Šubrtová, Polabská 325/32, Praha 18, Sandra Kipeťová, Litoměřická 833/19c, Praha 9, Ing. Petr Mejstřík, Litoměřická 834/19e, Praha 9, Ing. Tamara Mejstříková, Litoměřická 834/19e, Praha 9, Jan Bydžovský Litoměřická 834/19d, Praha 9, Ing. arch. Daniel Škarda, Dukelských hrdinů 691/3, Praha 7, Ing. arch. Monika Škardová, Dukelských hrdinů 691/3, Praha 7, Petr Pytelka, Litoměřická 834/19d, Praha 9, Ing. Jana Pytelková Svobodová, Litoměřická 834/19d, Praha 9, Ing. Mgr. Petra Nováková, Litoměřická 834/19d, Praha 9, Mgr. Michal Špulka, Litoměřická 834/19d, Praha 9, Zdeňka Faulhamerová, Litoměřická 833/19c, Praha 9, BAU GRAND PLUS s.r.o., Na Jarově 2425/4, Praha 3, Puer Invest, a.s., Litoměřická 834/19d, Praha 9, SUOPELOS s.r.o., Tyršova 885/24, Ostrava, o povolení kácení jedné brízy, jednoho jasanu, jedné borovice na pozemku parc.č. 186/1 k.ú. Prosek, **a rozhodl**

1. povolit kácení

v souladu s ustanovením § 8 odst.1 zákona č. 114/1992 Sb.
žadatelé o kácení:

Ivana Müllerová, Nad Pískovnou 1108, Řevnice, Bc. Veronika Špulková, Litoměřická 834/19d, Praha 9, RNDR. Helena Ševčíková, Horova 2506, Roztoky, Ing. Naira Vardanyan, Litoměřická 834/19e, Praha 9, MUDr. Lucie Lachmanová, V Cibulkách 533/30, Praha 5, Stanislava Kabele, Litoměřická 834/19d, Praha 9, Bc. Lenka Tomandlová, Litoměřická 834/19d, Praha 9, Alexandra Tarasova, Rumburská 247/16, Praha 9, Ing. Julie Tsohla, Ruská 705, Kouřim, Ing. Zdeněk Fluxa, Litoměřická 834/19e, Praha 9, Helena Fluxová, Litoměřická 834/19e, Praha 9, Ing. Pavel Švarc, Místecká 451, Praha 18, Karolína Škoulová, Litoměřická 834/19e, Praha 9, Ing. Eva Kubarská-Říšský, U Okrouhlíku 3328/2b, Praha 5, Karel Peřina, Litoměřická 834/19d, Praha 9, Eva Jandíková, Žitenická 871/1, Praha 9, Josef Adam, Majerského 2047/1, Praha 4, Ing. Roman Vávra, Za Zahradami 511/10, Lelekovice, Klára Podpěrová, Litoměřická 834/19d, Praha 9, Jarmila Pavlů, U větrolamu 464/59, Praha - Dolní Chabry, Jan Resler, Sřelnicná 773/51, Praha 8, Ing. Jiří Winkelhöfer, Pod Špičákem 126, Postřižín, Terezie Winkelhöferová, Pod Špičákem 126, Postřižín, Radomír Šotola, Litoměřická 834/19d, Praha 9, Helena Šotola Krátká, Litoměřická 834/19d, Praha 9, Mgr. Lenka Balousová, Litvínovská 591/10, Praha 9, PhDr. Jan Smolka, Litoměřická 834/19d, Praha 9, Romana Smolková, Litoměřická 834/19d, Praha 9, Ing. Václav Procházka, U Prosecké školy 281/11, Praha 9, Ing. arch. Daniel Škarda, Dukelských hrdinů 691/33, Praha 7, Jaroslava Bürgerová, Cukrovarská 680/12, Poděbrady, Ing. Hrajr Harutjunjan Hrant, Litoměřická 834/19e, Praha 9, Ani Harutjunjan, Litoměřická 834/19e, Praha 9, Ing. Ph.D. Peter Baláži, Bratislavská ulica 5259/26, Trnava, Slovenská republika, Miroslav Polášek, Srbská 265/11, Ostrava, Lenka Trefilová, Zálabská 1610/19, Nymburk, MUDr. Marcela Kalužová, Rochovská 757/1, Praha 9, Ing. Ivan Blažek, Litoměřická 834/19d, Praha 9, Mgr. Hana Blažková, Litoměřická 834/19d, Praha 9, Alexandra Popovičová, zrušen pobyt na území ČR, Viktor Popovič, Hrašeho 918/2, Praha 8, Ing. Lukáš Hampl, Nad Okrouhlíkem 2365/17, Praha 8, Silvie Ing. Goldscheiderová, Nad Okrouhlíkem 2365/17, Praha 8, Ing. Arnošt Havelka, Jitavská 566/14, Praha 9, Ing. Mariana Havelková, Jitavská 566/14, Praha 9, Hrajr Harutjunjan, Litoměřická 834/19e, Praha 9, Ing. Naira Vardanyan, Litoměřická 834/19e, Praha 9, Ing. Petr Laurich, Litoměřická 834/19d, Praha 9, Ing. Diana Laurichová, Podvinný mlýn 2282/14, Praha 9, Ing. Ph.D. Ivo Lašek, Kovanecská 2390/3, Praha 9, JUDr. Barbora Lašková, Kovanecská 2390/3, Praha 9, Eduard Šubrt, Polabská 325/32, Praha 18, Jarmila Šubrtová, Polabská 325/32, Praha 18, Sandra Kipeťová, Litoměřická 833/19c, Praha 9, Ing. Petr Mejstřík, Litoměřická 834/19e, Praha 9, Ing. Tamara Mejstříková, Litoměřická 834/19e, Praha 9, Jan Bydžovský Litoměřická 834/19d, Praha 9, Ing. arch. Daniel Škarda, Dukelských hrdinů 691/3, Praha 7, Ing. arch. Monika Škardová, Dukelských hrdinů 691/3, Praha 7, Petr Pytelka, Litoměřická 834/19d, Praha 9, Ing. Jana Pytelková Svobodová, Litoměřická 834/19d, Praha 9, Ing. Mgr. Petra Nováková, Litoměřická 834/19d, Praha 9, Mgr. Michal Špulka, Litoměřická 834/19d, Praha 9, Zdeňka Faulhamerová, Litoměřická 833/19c, Praha 9, BAU GRAND PLUS s.r.o., Na Jarově 2425/4, Praha 3, Puer Invest, a.s., Litoměřická 834/19d, Praha 9, SUOPELOS s.r.o., Tyršova 885/24, Ostrava, které zastupuje **Společenství vlastníků jednotek Litoměřická 834, se sídlem Litoměřická 834/19d, Praha 9, IČ 27949583.** Za společenství vlastníků jedná: **Stanislava Kabele, Litoměřická 834/19d, Praha 9, datum narození: 23.5. 1972, Ing. Daniel Škarda, Dukelských hrdinů 691/33, Praha 7,**

datum narození: 27.4. 1970, Ing. Ivan Blažek, Litoměřická 834/19d, Praha 9, datum narození: 26.10. 1977

(dále jen žadatel o kácení)

1 ks bříza bělokorá (*Betula pendula*), obvod kmene: 98 cm, dřevina č. 1 na zákresu situace kácení (dále č.)

1 ks borovice černá (*Pinus nigra*), obvod kmene: 82 cm, č. 2

1 ks jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*), obvod kmene: 142 cm, č. 3

na pozemku parc.č. 186/1 k.ú. Prosek v ploše zeleně při ulici Na Pokraji, pod bytovým domem Litoměřická 834, Praha 9.

Podmínky kácení:

- a) po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- b) v době vegetačního klidu, tj. od 1.11. do 31.3.
- c) termín kácení bude správnímu orgánu oznámen alespoň 3 dny před započítáním kácení.

2. uložit náhradní výsadbu podle § 9 odst.1 zákona č. 114/1992 S b. žadateli o kácení:

a) na pozemku parc.č. 186/1 k.ú. Prosek budou vysazeny 2 ks okrasného listnatého keře (např. bobkovišeň (*Prunus laurocerasus*), kalina pražská (*Viburnum x pragense*), kalina obecná (*Viburnum opulus*), kalina tušalaj (*Viburnum lantana*), kalina vonná (*Viburnum farreri*), zimolez tatarský (*Lonicera tatarica*). Sortiment zvolí dle svého výběru žadatel.

Sazenice okrasného listnatého keře bude školkařský výpěstek o velikosti nadzemní části min. 0,7-1 m. Rostlina pro výsadbu bude nepoškozená, výsadbová jáma bude v šířce 1,5násobku průměru kořenového systému nebo zemního balu. Výsadba bude mulčována,

Odborná realizace výsadeb bude v souladu s oborovými normami ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině-Rostliny a jejich výsadba, ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině-Práce s půdou, ČSN 83 9051 Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy a se Standardy péče o přírodu a krajinu SPPKA A02 003-2025 II. revize Výsadba a řez jeřů a lián.

b) se ukládá následná pravidelná péče, údržba o nově vysazené dřeviny od provedení výsadby, a to: doplnění uhynulého, chybějícího kusu (stejněho druhu a velikosti), odpovídající pravidelná závlhka v době vegetace, přihnojení, odplevelení výsadbového místa, individuální péče o výsadbové místo, tj. zajištění propustného půdního povrchu s možností průniku vzduchu i vody do půdy.

Následná péče bude zajištěna odborně v souladu s cílem vegetační úpravy, stanovištními podmínkami, stádiem rostlin a průběhem počasí, po dobu 5 let.

c) výsadba bude realizována nejpozději do 15.11.2026

Účastníci řízení podle ust. 27 odst. 1 správního řádu:

Vlastníci kácením dotčeného pozemku parc.č. 186/1 k.ú. Prosek:

Ivana Müllerová, Nad Pískovnou 1108, Řevnice, Bc. Veronika Špulková, Litoměřická 834/19d, Praha 9, RNDr. Helena Ševčíková, Horova 2506, Roztoky, Ing. Naira Vardanyan, Litoměřická 834/19e, Praha 9, MUDr. Lucie Lachmanová, V Cibulkách 533/30, Praha 5, Stanislava Kabele, Litoměřická 834/19d, Praha 9, Bc. Lenka Tomandlová, Litoměřická 834/19d, Praha 9, Alexandra Tarasova, Rumburská 247/16, Praha 9, Ing. Julie Tsohla, Ruská 705, Kouřim, Ing. Zdeněk Fluxa, Litoměřická 834/19e, Praha 9, Helena Fluxová, Litoměřická 834/19e, Praha 9, Ing. Pavel Švarc, Místecká 451, Praha 18, Karolína Škoulová, Litoměřická 834/19e, Praha 9, Ing. Eva Kubarská-Říšský, U Okrouhlíku 3328/2b, Praha 5, Karel Peřina, Litoměřická 834/19d, Praha 9, Eva Jandíková, Žitenická 871/1, Praha 9, Josef Adam, Majerského 2047/1, Praha 4, Ing. Roman Vávra, Za Zahradami 511/10, Lelekovice, Klára Podpěrová, Litoměřická 834/19d, Praha 9, Jarmila Pavlů, U větrolamu 464/59, Praha - Dolní Chabry, Jan Resler, Střelničná 773/51, Praha 8, Ing. Jiří Winkelhöfer, Pod Špičákem 126, Postržín,

Terezie Winkelhöferová, Pod Špičákem 126, Postřižín, Radomír Šotola, Litoměřická 834/19d, Praha 9, Helena Šotola Krátká, Litoměřická 834/19d, Praha 9, Mgr. Lenka Balousová, Litvínovská 591/10, Praha 9, PhDr. Jan Smolka, Litoměřická 834/19d, Praha 9, Romana Smolková, Litoměřická 834/19d, Praha 9, Ing. Václav Procházka, U Prosecké školy 281/11, Praha 9, Ing. arch. Daniel Škarda, Dukelských hrdinů 691/33, Praha 7, Jaroslava Bürgerová, Cukrovarská 680/12, Poděbrady, Ing. Hrajr Harutjunjan Hrant, Litoměřická 834/19e, Praha 9, Ani Harutjunjan, Litoměřická 834/19e, Praha 9, Ing. Ph.D. Peter Baláži, Bratislavská ulica 5259/26, Trnava, Slovenská republika, Miroslav Polášek, Srbská 265/11, Ostrava, Lenka Trefilová, Zálabská 1610/19, Nymburk, MUDr. Marcela Kalužová, Rochovská 757/1, Praha 9, Ing. Ivan Blažek, Litoměřická 834/19d, Praha 9, Mgr. Hana Blažková, Litoměřická 834/19d, Praha 9, Alexandra Popovičová, zrušen pobyt na území ČR, Viktor Popovič, Hrašeho 918/2, Praha 8, Ing. Lukáš Hampl, Nad Okrouhlíkem 2365/17, Praha 8, Silvie Ing. Goldscheiderová, Nad Okrouhlíkem 2365/17, Praha 8, Ing. Arnošt Havelka, Jitřavská 566/14, Praha 9, Ing. Mariana Havelková, Jitřavská 566/14, Praha 9, Hrajr Harutjunjan, Litoměřická 834/19e, Praha 9, Ing. Naira Vardanyan, Litoměřická 834/19e, Praha 9, Ing. Petr Laurich, Litoměřická 834/19d, Praha 9, Ing. Diana Laurichová, Podvinný mlýn 2282/14, Praha 9, Ing. Ph.D. Ivo Lašek, Kovanecká 2390/3, Praha 9, JUDr. Barbora Lašková, Kovanecká 2390/3, Praha 9, Eduard Šubrt, Polabská 325/32, Praha 18, Jarmila Šubrtová, Polabská 325/32, Praha 18, Sandra Kipeťová, Litoměřická 833/19c, Praha 9, Ing. Petr Mejstřík, Litoměřická 834/19e, Praha 9, Ing. Tamara Mejstříková, Litoměřická 834/19e, Praha 9, Jan Bydžovský Litoměřická 834/19d, Praha 9, Ing. arch. Daniel Škarda, Dukelských hrdinů 691/3, Praha 7, Ing. arch. Monika Škardová, Dukelských hrdinů 691/3, Praha 7, Petr Pytelka, Litoměřická 834/19d, Praha 9, Ing. Jana Pytelková Svobodová, Litoměřická 834/19d, Praha 9, Ing. Mgr. Petra Nováková, Litoměřická 834/19d, Praha 9, Mgr. Michal Špulka, Litoměřická 834/19d, Praha 9, Zdeňka Faulhamerová, Litoměřická 833/19c, Praha 9, BAU GRAND PLUS s.r.o., Na Jarově 2425/4, Praha 3, Puer Invest, a.s., Litoměřická 834/19d, Praha 9, SUOPELOS s.r.o., Tyršova 885/24, Ostrava

Odůvodnění

Odbor životního prostředí Úřadu městské části Praha 9 jako příslušný orgán ochrany přírody a krajiny podle § 76 zákona č. 114/1992 Sb. obdržel dne 9.9. 2025 žádost o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les ve smyslu § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.

Dnem doručení podání bylo zahájeno správní řízení ve smyslu § 44 odst. 1 správního řádu.

O zahájení řízení byla informována, u správního orgánu registrovaná občanská sdružení a spolky, ve smyslu § 70 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., Krocán o.s., Spolek ochránců přírody a krajiny, o.s.

V žádosti jsou ke kácení navrženy tři dřeviny z důvodu: bříza: *má v kmeni výraznou výduť, která oslabuje stabilitu a zvyšuje riziko prasknutí či vývratu*, jasan: *je ve výrazně zhoršeném zdravotním stavu - v době vegetace nevytváří olistění, v koruně zůstávají pouze suché plody (nažky) z předchozí sezóny. Pravděpodobnou příčinou je napadení houbovým onemocněním (Hymenoscyphus fraxineus) způsobující odumírání jasanů*, borovice: *má zcela vyschlou korunu a znatelně oslabenou vitalitu, což snižuje její stabilitu a zvyšuje riziko pádu. Všechny uvedené stromy se nacházejí v bezprostřední blízkosti přístupové cesty a obytné stavby, což představuje zvýšené nebezpečí pro majetek a zdraví osob.*

Správní orgán v řízení zjistil a konstatuje k němu:

Žádost obsahovala podklady stanovené § 8 odst. 3 prováděcí Vyhlášky č. 189/2013 Sb.

Výše uvedená registrovaná občanská sdružení a spolky byly o zahájení řízení a možnosti stát se účastníkem řízení informovány přípisem č.j. MCP09/373991/2025. Možnosti získat postavení účastníka řízení ve smyslu § 70 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb. v tomto řízení žádné informované občanské nevyužilo.

Kácení se navrhuje na pozemku parc.č. 186/1 k.ú. Prosek. Vlastnictví pozemku bylo správním orgánem ověřeno nahlédnutím do aktuálních údajů katastru nemovitostí.

Na základě usnesení č.j. MCP09/411036/2025 správní orgán informoval účastníky řízení, že ve smyslu § 54 odst. 1 správního řádu provede dne 6.11. 2025 důkaz ohledáním, prohlídku dřevin za účelem posouzení jejich estetického a funkčního významu a důvodů ke kácení.

Na místě bylo zjištěno: jedná se dřeviny rostoucí v parkově upravené ploše zeleně při ulici Na Pokraji. Je to plocha zeleně veřejně přístupná, neoplocená. Je to travnatá rovina. Stanovištní podmínky

jsou neovlivněné. Lokalita je středně frekventovaná. Jsou součástí menšího přibližně stejnorodého vegetačního prvku v zastavěném území. Samostatně se neliší od ostatních jedinců, jsou součástí celku.

Bříza je dospělý strom rostoucí soliterně v pásu se stromy mezi obytným domem a ulicí Na Pokraji. Je to mírně nakloněný strom s jednostrannou korunou nasazenou cca 3 m. Koruna je skoro typická (koruna lehká jemná vzdušná nepravidelná s tenkými bičovitými větvemi). Koruna usychá od vrcholu. Postupné usychání koruny od okraje je zpravidla projevem stresu či odumírání, u starých stromů se může jednat o projev energetické optimalizace. U této břízy se jeví kombinace všech faktorů. Na kmeni, asi 30 cm nad terénem je defekt, plošné povrchové poranění, přes které vstoupila infekce, a ve kterém probíhá trouchnivění, které pravděpodobně zasahuje více do centrálního kmene. Nejedná se o místo staticky pro strom důležité, ale snižuje jeho provozní bezpečnost. Vitalita břízy je snižena, zdravotní stav je snižovaný. Je málo pěkná. Je v neuspokojivém a neperspektivním pěstebním stavu. Borovice roste v centrální části plochy pod bytovým domem, dále od ulice. Roste ve skupině dalších borovic. Je to dospělý strom s mohutným kmenem, korunou nasazenou v asi 1,3 m. Koruna je pravidelná, typická (širší, hrubá, habitus proměnlivý), ale řidší. Koruna výrazně prosychá, fyziologicky funkční je jen vrcholová část. Rozsah odumřelých jehlic je výrazný, pravděpodobně vlivem houbové choroby. Je to strom s výrazně sníženou vitalitou a zhoršeným zdravotním stavem. Není pěkná. Pěstební stav je neuspokojivý, neplní plnohodnotně své funkce, odumírá, nezregeneruje. Je neperspektivní. Jasan je dospělý strom rostoucí v části pod bytovým domem. Je to strom s mohutným kmenem, korunou nasazenou asi ve 2,5 m, je pravidelná, typická (pravidelná, vejčité kulovitá, uzavřená). Výrazně prosychá, suché jsou větve různých průměrů, na větvích jsou praskliny. Vitalita i zdravotní stav jsou sniženy. V žádosti je uvedeno, že celkový stav ovlivňuje houbové onemocnění (*Hymenoscyphus fraxineus*), nekróza jasanu, chalara. Orgán ochrany přírody je názoru, že jasan je chalarou napaden. Je to houba, která proniká do větví, způsobuje předčasný opad listů. Celkově způsobuje oslabení a uhynutí stromu. Jasany usychají, stávají se nestabilními, jsou náchylnější k vývratu. Jasan není pěkný, nezregeneruje. Na jeho odstranění lze nahlédnout i jako na prevenci proti šíření této houby.

K předmětným dřevinám orgán ochrany přírody ještě sděluje, že všechny jsou v neuspokojivém pěstebním stavu, nejsou perspektivní. Návrh na jejich kácení vnímá jako komplexní péči o dřeviny, že u nich neshledal zásadní důvod k ponechání, krátkodobému předržení. Přihlédl také ke stanovišti, kdy bříza je v blízkosti frekventované ulice a borovice a jasan jsou v centrální ploše v blízkosti chodníku. Je názoru, že v podobných veřejných plochách jsou základem provozně bezpečné stromy. Jejich odstranění také pomůže sousedním dřevinám, kterým se uvolní prostor pro lepší růst a vývoj.

Předmětné dřeviny plní úměrně svému stavu funkce estetické (jsou součástí veřejné zeleně, většího celku dřevin, jsou součástí vizuálně zelené plochy, v přesahu do sídlištní zeleně jsou součástí urbanizovaného prostředí), ekologické (produkce kyslíku, přeletové stanoviště, vliv na lokální biologický potenciál, plní funkce mimo lesní zeleně), hygienické (odclonění hluku a prašnosti, vliv na lokální mikroklima), společenské funkce (nedílná součást lokality, součást silně urbanizovaného prostředí, vyžadovaná součást městského prostředí).

Orgán ochrany přírody rozhodováním na úseku ochrany přírody střeží veřejný zájem na ochraně životního prostředí a současně vyvažuje jiné zájmy, které mohou být proti této ochraně protichůdné. Orgán ochrany přírody konstatuje, že potvrdil důvody ke kácení a dospěl k názoru, že po posouzení všech skutečností, porovnání všech zájmů, převažuje zájem na pokácení předmětných dřevin.

Nedílnou přílohou tohoto rozhodnutí je správním orgánem potvrzený zakres situace kácení, kde jsou předmětné dřeviny označeny červeně.

Termín kácení je stanoven na dobu vegetačního klidu, tj. v intervalu od 1.11. do 31.3., kdy je optimální doba pro kácení dřevin rostoucích mimo les. Je to také doba, kdy se eliminuje střet s dalšími zájmy chráněnými ZOPK. Je to období přirozeného útlumu fyziologických a ekologických funkcí dřeviny. Termín kácení je stanoven na dobu vegetačního klidu, v daném kalendářním roce, kdy je optimální doba pro kácení dřevin rostoucích mimo les. Je to také doba, kdy se eliminuje střet s dalšími zájmy chráněnými ZOPK. Uvedené časové rozmezí odpovídá době vegetačního klidu vyhlášky č. 189/2013 Sb. o ochraně dřevin a povolování jejich kácení. Ale nástup vegetace v jednotlivých letech může být časnější, může se projevit již v průběhu měsíce března, proto se žadateli doporučuje, aby ke kácení přistoupil včas a neponechával termín kácení, pokud je to možné, až na konec měsíce března. S nástupem vegetace souvisí hnízdní období ptactva a s kácením dřevin je ochrana volně žijícího ptactva spojená, proto je povinností každého, respektovat ustanovení § 2, § 5 a především § 5a, § 5b ZOPK (ochrana volně žijícího ptactva) a je jeho odpovědností zákaz těchto paragrafů respektovat a své chování podle situace v místě a v čase přizpůsobit.

Další časové omezení k platnosti rozhodnutí správní orgán nestanovuje, protože předpokládá, že žadatel o kácení uvedl závažné důvody, pro které nebude mít s kácením časovou prodlevu.

Kácením předmětných dřevin vzniká určitá estetická a ekologická újma. Pokácením funkce zanikají. Předmětné dřeviny nejsou hodnotné, ale kácením vzniklou újmu je žádoucí alespoň částečně nahradit, nejlépe poblíž místa kácení. Odstraněním předmětných dřevin dojde k určitému oslabení estetického vnímání daného místa, dojde k oslabení biologického potenciálu pro jiné organismy (pro ptáky, hmyz), k oslabení ostatních funkcí zeleně v urbanizovaném prostředí. V dané ploše však nejsou vhodná místa pro výsadbu dalších stromů. Mladé stromky jsou už dosazeny, jak poblíž jasanu, tak u borovice. Jediné vhodné místo je v místě růstu břízy. Tam je však podzemní vedení inženýrských sítí, což potvrdilo i nahlédnutí do mapových podkladů. Na místě bylo, s ohledem na přítomnost sítí, na celkovou koncepci místa a sousední dřeviny, se zástupci žadatele dohodnuto, že by bylo lepší sázet vhodné keře. Orgán ochrany přírody tedy výše nabídl žadateli sortiment středně velkých okrasných keřů, opadavých i stálezelených. Druhy jsou vhodné do městského prostředí a do daného stanoviště a za předpokladu, že se ponechají bez tvarování, jako volně rostoucí, aby vynikl jejich přirozený pěkný tvar a vlastnosti, mohou dohodnuté dva kusy plnit izolační, protiprašnou a hygienickou funkci, která je v daném stanovišti vyžadována. Vzdálenost výsadby se doporučuje 2,5-3 m mezi keři.

Výsadba keřů je snaha žadatele i orgánu ochrany přírody nějaké dřeviny v místě kácení zachovat, obnovit. Výsadba se ukládá v místě kácení, včetně následné péče. Výsadba nové zeleně je přirozenou snahou kompenzovat kácením vzniklou újmu. Nové sazenice obecně nemohou předmětné dřeviny nahradit, ale místo kácení při ulici Na Pokraji nezůstane prázdné.

Ke kompenzaci vzniklé újmy také přispěje uložená následná pravidelná a odborná péče, prostředky vložené do ní. Kompenzační opatření orgán ochrany přírody shledává i v ceně sazenic, ve vlastní koncepční výsadbě na perspektivní místo, v použití profesionálního výpěstku sazenic, následné uložené péči o nově vysazené keře po dobu pěti let, ve finančních prostředcích na tuto péči, v obnově dřevin v místě kácení.

Smyslem náhradní výsadby je zachování zeleně v místě dotčeném kácením, včetně zachování estetické, biologické a funkční hodnoty zeleně. Uložení náhradní výsadby a následné péče o ni je zákonem předpokládaný způsob kompenzace ekologické újmy vzniklé kácením a je nástrojem orgánu ochrany přírody na ochranu veřejného zájmu na úseku ochrany přírody.

Nové keře budou vysazeny do extrémního prostředí města. Proto je nezbytná následná péče. Následná péče o náhradní výsadbu byla uložena na maximální hranici umožněné ZOPK, a to 5 let, protože se jedná o výsadbu do městských podmínek, ve kterých je nutná intenzivní a odborná povýsadbová péče, také kvůli suššímu průběhu počasí v současnosti. V uložených pěti letech se předpokládá úspěšné ujetí a rozvoj mladých sazenic a jejich aklimatizace na výsadbovém stanovišti.

Výsadba bude realizována nejpozději do 15.11. 2026.

Odborná realizace výsadeb a následná péče v souladu s oborovými normami ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině-Rostliny a jejich výsadba, ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině-Práce s půdou, ČSN 83 9051 Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy a se Standardy péče o přírodu, které jsou doporučením pro postupy činností běžně realizovaných v oblasti péče o přírodu a krajinu, což jsou základy proto, aby se výsadby dobře ujaly a mohly na stanovišti dobře prosperovat.

Následnou péčí se rozumí souhrn zahradnických zásahů a opatření na dřevinách a na výsadbovém místě, které vedou k zajištění optimálních podmínek pro růst a zdárný vývoj mladých sazenic. Jedná se především o pravidelnou zálivku, odplevelování, hnojení, kypření výsadbového místa. Kvalitní odborná pravidelná následná péče povede k dlouhodobé funkčnosti nové zeleně.

Připisem č.j. MCP09/411036/2025 správní orgán informoval účastníky řízení, že řízení bude ukončeno vydáním rozhodnutí a že jsou oprávněni v souladu s § 36 odst. 1 správního řádu navrhopat důkazy, činit jiné návrhy před vydáním rozhodnutí, seznámit se s podklady pro rozhodnutí. Této možnosti žádný z účastníků řízení nevyužil.

Protože správní orgán shledal závažné důvody ve smyslu § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., vyhodnotil estetický a funkční význam dřevin navržených ke kácení, a protože v projednaném řízení shromáždil všechny podklady a posoudil důvody pro vydání tohoto rozhodnutí, bylo rozhodnuto, tak jak uvádí výrok tohoto rozhodnutí.

Poučení: Proti tomuto rozhodnutí je možno se odvolat prostřednictvím Odboru životního prostředí Úřadu městské části Praha 9 do 15ti dnů ode dne oznámení rozhodnutí k Odboru ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy. Odvolání se podává u našeho odboru s potřebným počtem stejnopisů.

Ing. Milan Rosol
vedoucí OŽP

Příloha

zákres situace kácení 1x A4

Rozdělovník:

- Společenství vlastníků jednotek Litoměřická 834, Litoměřická 834/19d, 190 00 Praha 9
- Stanislava Kabele, Litoměřická 834/19d, 190 00 Praha 9
- Ing. Daniel Škarda, Dukelských hrdinů 691/33, 170 00 Praha 7
- Ing. Ivan Blažek, Litoměřická 834/19d, 190 00 Praha 9,

Účastníci řízení podle 27 odst. 2 správního řádu – doručení veřejnou vyhláškou ve smyslu § 144 odst. 1 správního řádu – uveřejnění na úřední desce Úřadu městské části Praha 9 po dobu 15ti dnů:

Ivana Müllerová, Nad Pískovnou 1108, Řevnice
Bc. Veronika Špulková, Litoměřická 834/19d, Praha 9
RNDR. Helena Ševčíková, Horova 2506, Roztoky
Ing. Naira Vardanyan, Litoměřická 834/19e, Praha 9
MUDr. Lucie Lachmanová, V Cibulkách 533/30, Praha 5
Stanislava Kabele, Litoměřická 834/19d, Praha 9
Bc. Lenka Tomandlová, Litoměřická 834/19d, Praha 9
Alexandra Tarasova, Rumburská 247/16, Praha 9
Ing. Julie Tsohla, Ruská 705, Kouřim
Ing. Zdeněk Fluxa, Litoměřická 834/19e, Praha 9
Helena Fluxová, Litoměřická 834/19e, Praha 9
Ing. Pavel Švarc, Místecká 451, Praha 18
Karolína Škoulová, Litoměřická 834/19e, Praha 9
Ing. Eva Kubarská-Říšský, U Okrouhlíku 3328/2b, Praha 5
Karel Peřina, Litoměřická 834/19d, Praha 9
Eva Jandíková, Žitenická 871/1, Praha 9
Josef Adam, Majerského 2047/1, Praha 4
Ing. Roman Vávra, Za Zahradami 511/10, Lelekovice
Klára Podpěrová, Litoměřická 834/19d, Praha 9

Strana 7 (celkem 8)

Jarmila Pavlů, U větrolamu 464/59, Praha - Dolní Chabry
 Jan Resler, Střelničná 773/51, Praha 8
 Ing. Jiří Winkelhöfer, Pod Špičákem 126, Postřižín
 Terezie Winkelhöferová, Pod Špičákem 126, Postřižín
 Radomír Šotola, Litoměřická 834/19d, Praha 9
 Helena Šotola Krátká, Litoměřická 834/19d, Praha 9
 Mgr. Lenka Balousová, Litvínovská 591/10, Praha 9
 PhDr. Jan Smolka, Litoměřická 834/19d, Praha 9
 Romana Smolková, Litoměřická 834/19d, Praha 9
 Ing. Václav Procházka, U Prosecké školy 281/11, Praha 9
 Ing. arch. Daniel Škarda, Dukelských hrdinů 691/33, Praha 7
 Jaroslava Bürgerová, Cukrovarská 680/12, Poděbrady
 Ing. Hrajr Harutjunjan Hrant, Litoměřická 834/19e, Praha 9
 Ani Harutjunjan, Litoměřická 834/19e, Praha 9
 Ing. Ph.D. Peter Baláži, Bratislavská ulica 5259/26, Trnava, Slovenská republika
 Miroslav Polášek, Srbská 265/11, Ostrava
 Lenka Trefilová, Zálabská 1610/19, Nymburk
 MUDr. Marcela Kalužová, Rochovská 757/1, Praha 9
 Ing. Ivan Blažek, Litoměřická 834/19d, Praha 9
 Mgr. Hana Blažková, Litoměřická 834/19d, Praha 9
 Alexandra Popovičová, zrušen pobyt na území ČR
 Viktor Popovič, Hrašeho 918/2, Praha 8
 Ing. Lukáš Hampl, Nad Okrouhlíkem 2365/17, Praha 8
 Silvie Ing. Goldscheiderová, Nad Okrouhlíkem 2365/17, Praha 8
 Ing. Arnošt Havelka, Jitavská 566/14, Praha 9
 Ing. Mariana Havelková, Jitavská 566/14, Praha 9
 Hrajr Harutjunjan, Litoměřická 834/19e, Praha 9
 Ing. Naira Vardanyan, Litoměřická 834/19e, Praha 9
 Ing. Petr Laurich, Litoměřická 834/19d, Praha 9
 Ing. Diana Laurichová, Podvinný mlýn 2282/14, Praha 9
 Ing. Ph.D. Ivo Lašek, Kovanecká 2390/3, Praha 9
 JUDr. Barbora Lašková, Kovanecká 2390/3, Praha 9
 Eduard Šubrt, Polabská 325/32, Praha 18
 Jarmila Šubrtová, Polabská 325/32, Praha 18
 Sandra Kipeťová, Litoměřická 833/19c, Praha 9
 Ing. Petr Mejstřík, Litoměřická 834/19e, Praha 9
 Ing. Tamara Mejstříková, Litoměřická 834/19e, Praha 9
 Jan Bydžovský, Litoměřická 834/19d, Praha 9
 Ing. arch. Daniel Škarda, Dukelských hrdinů 691/3, Praha 7
 Ing. arch. Monika Škardová, Dukelských hrdinů 691/3, Praha 7
 Petr Pytelka, Litoměřická 834/19d, Praha 9
 Ing. Jana Pytelková Svobodová, Litoměřická 834/19d, Praha 9
 Ing. Mgr. Petra Nováková, Litoměřická 834/19d, Praha 9
 Mgr. Michal Špulka, Litoměřická 834/19d, Praha 9
 Zdeňka Faulhamerová, Litoměřická 833/19c, Praha 9
 BAU GRAND PLUS s.r.o., Na Jarově 2425/4, Praha 3
 Puer Invest, a.s., Litoměřická 834/19d, Praha 9
 SUOPELOS s.r.o., Tyršova 885/24, Ostrava

co.spis