



ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 9

odbor výstavby a územního rozvoje

Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9 - Vysočany

SPIS. ZN.: S MCP09/226669/2025/OVÚR/TuR

Č.J.: MCP09/269048/2025/OVÚR/TuR

VYŘIZUJE: Mgr. Richard Tůma

TEL.: 283 091 352

E-MAIL: tumar@praha9.cz

DATUM: 07.08.2025

Ukl. zn.: P-196/1/Prosek

Záměr: Z/2025/10830

Řízení: R/2025/129072

DORUČOVÁNÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

ROZHODNUTÍ

O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI STAVEBNÍHO POVOLENÍ

Úřad městské části Praha 9, odbor výstavby a územního rozvoje, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), dále podle § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal podle § 198 stavebního zákona, žádost o prodloužení platnosti povolení, kterou dne 20.01.2025 podalo **HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP-EVM Odbor evidence majetku, IČO 00064581, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha-Staré Město, které zastupuje Pražská vodohospodářská společnost a.s., IČO 25656112, Evropská 866/67, 160 00 Praha-Vokovice** (dále jen "stavebník"), týkající se stavby nazvané:

**"Obnova vodovodního řadu, ul. U Prosecké školy, Praha 9, číslo investiční akce 1/4/S30/00"
na pozemcích parc. č. 196/1, 628/209, 628/259, 1125/1, 1125/4, 1132/2, 1138, 1140/1, 1141/1, 1349/1
Praha, Prosek**

(dále jen "záměr"), který stavební úřad povolil rozhodnutím č.j. MCP09/183940/2020/OVÚR/LAVL dne 18.12.2020, které nabylo právní moci dne 21.01.2021 a rozhodnutím č.j. MCP09/401526/2024/OVÚR/LAVL ze dne 06.01.2025, které nabylo právní moci 08.02.2025, prodloužil platnost do 21.01.2025 a na základě tohoto přezkoumání podle § 198 odst. 3 stavebního zákona rozhodl tak, že

**platnost shora uvedeného rozhodnutí č.j. MCP09/183940/2020/OVÚR/LAVL ze dne 18.12.2020,
se prodlužuje do 21.01.2027.**

Účastníkem řízení je podle ust. § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů **HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP-EVM Odbor evidence majetku, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha-Staré Město, PhDr. Jiří Kučera, nar. 05.05.1959, Na samotě 323/1, 190 00 Praha-Prosek CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha-Libeň, DeCeTel s.r.o., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha-Libeň, Pražská teplárenská a.s., Radlická 364/152, 158 00 Praha-Radlice, PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha-Smíchov, T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha-Chodov, Technologie hlavního města Prahy, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha-Holešovice, Vivus Luka, s.r.o., Budějovická 64/5, 140 00 Praha-Michle.**

Odůvodnění:

Dne 20.01.2025 obdržel stavební úřad žádost o prodloužení platnosti ve výroku uvedeného společného rozhodnutí. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti záměru.

K žádosti stavebník doložil pověření zaměstnance společnosti Pražská vodohospodářská společnost a.s., Ing. Hany Synáckové, ze dne 10.01.2025 a plnou moc Hl. m. Prahy, pro společnost Pražská vodohospodářská společnost a.s., ze dne 12.10.2006.

Prodloužení platnosti společného rozhodnutí stavebník žádá z důvodu „*nutnosti upřednostnit v plánu akcí akce v koordinaci s akcemi TSK a DPP*“.

Předmětem stavby je obnova vodovodu, která bude provedena v otevřeném kopaném výkopu, zčásti ve stávající trase a zčásti v trase nové. V ul. Na Prosecké vyhlídce bude dokončeno zokruhování vodovodní sítě doplněním úseku mezi stávajícím koncem potrubí a armaturním uzlem v křižovatce s ul. Na Vyhlídce. Profil potrubí bude DN 150 (ul. Na Vyhlídce, U Mateřské školy a Na Prosecké vyhlídce), DN 100 (ul. U Prosecké školy a Na Prosecké vyhlídce) a DN 80 (ul. U Mateřské školy). Potrubí vodovodu bude kompletně vyměněno. Materiál obnoveného potrubí bude tvárná litina tlakové třídy PN10 se zvýšenou povrchovou ochranou. V rámci prací budou vyměněny veškeré uzávěry a do vodovodních uzlů budou umístěny hydranty. Celková délka obnoveného úseku hlavního řadu bude 1120,37 m. Přípojky na veřejných pozemcích budou obnoveny a to v celkové délce 225,1 m. Na obnovovaném řadu budou zřízeny 4 ks vodovodních výpustí v celkové délce 23 m.

Stavba obsahuje:

celková délka obnovovaného vodovodu	1120,37 m
materiál	tvárná litina
profil DN80	49,30 m
DN100	315,6 m
DN150	755,47 m
sklon potrubí	3,6 – 146,7 ‰
přípojky	40 ks
výpusti	4 ks
délka / profil přípojek	225,1 m /DN/OD 40
délka / profil výpustí	23,0 m LT DN80
hydranty	9 ks
celková délka výkopu (hlavní řad + přípojky + výpusti	1360 m
hloubka výkopu	1,95 m
šířka výkopu	1,1 m

Stavební úřad posoudil okruh účastníků řízení podle § 182 ve spojení s § 198 stavebního zákona tak, že účastníkem tohoto řízení ve smyslu § 182 písm. a) stavebního zákona je:

stavebník, kterým je

- Hl. m. Praha, zast. MHMP Odborem evidence majetku, které zastupuje Pražská vodohospodářská společnost a.s.

Podle ust. § 182 písm. b) stavebního zákona je účastníkem řízení obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:

- Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace, účastník územního řízení.

Podle ust. § 182 písm. c) stavebního zákona je účastníkem řízení vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

- vlastníkem dotčených pozemků parc. č. 628/209, 628/259, 1125/1, 1125/4, 1132/2, 1138, 1140/1, 1141/1, 1349/1 je Hl. m. Praha

- vlastníkem pozemku parc. č. 196/1 v k.ú. Prosek, kterým, je PhDr. Jiří Kučera

osoby které mají jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

- CETIN a.s.,
- DeCeTel s.r.o.,
- Pražská teplárenská a.s.,
- PREdistribuce, a.s.,
- T-Mobile Czech Republic a.s.,
- Technologie hlavního města Prahy, a.s.,

- Vivus Luka, s.r.o.,

Podle § 182 písm. d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, podle § 188 odst. 3 stavebního zákona se účastníci řízení podle § 182 písm. d) ve vyznění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků a v dalších písemnostech v řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, vlastníci pozemků a staveb na nich:

- parc. č. 198, 196/2, 192/3, 192/8, 1135/2, 194, 195, 219/5, 213, 1365/1, 221, 211, 1125/13, 117/21, 30/9, 101/17, 30/13, 58, 21/2, 117/19, 30/6, 1139, 63, 76, 117/20, 104/1, 61, 77, 1123/1, 108/1, 116/5, 1125/11, 118/3, 1125/12, 117/41, 1144/1, 173/2, 175, 1133/2, 183/5, 1130/1, 158, 164, 165, 166, 185/1, 1128, 162, 183/4, 1130/2, 161, 163, 171/2, 172/2, 174/2, 193, 628/302, 202, 94, 81/1, 217/16, 86, 628/228, 92/1, 91, 217/7, 74, 628/303, 203/2, 206, 216/1, 216/2, 1137, 192/6, 192/5, 117/26, 117/24, 1132/4, 117/1, 117/25, 192/1, 114/4, 101/9, 101/1, 106, 114/1, 101/16, 101/15, 215/1, 220, 215/5, 219/2, 215/6, 215/2, 216/4, 216/5, 1140/4, 1140/3, 1141/4, 203/1, 208, 628/262, 628/229, 628/332, 223, 224, 1349/2, 1365/7, 209, 628/261, 1141/5, 210, 1365/8 v katastrálním území Prosek

Podle § 182 písm. e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon. Podle § 18, odst. 1 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, přísluší postavení účastníka řízení též městské části, která má oprávnění vystupovat jako účastník v těch řízeních, v nichž se vydává územní rozhodnutí, společné povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje, nebo dodatečné povolení stavby územní rozhodnutí nahrazující podle zvláštního právního předpisu v území městské části

- Městská část Praha 9, jako obec, zastoupená Ing. Jiřím Janákem, Sokolovská č.p. 14/324, 190 00 Praha 9-Vyšochany.

Podle § 198 odst. 1 stavebního zákona povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech dobu delší, nejdéle však 5 let.

Podle § 198 odst. 2 stavebního zákona povolení pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští. Jde-li o vyhrazené stavby, včetně staveb souvisejících, povolení nepozbývá platnosti, bylo-li provádění stavby zahájeno v době jeho platnosti.

Podle § 198 odst. 3 stavebního zákona dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože nedošlo ke změně podmínek, za kterých bylo povolení záměru vydáno, vydal stavební úřad rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení záměru v souladu s ustanovením § 198 odst. 4 stavebního zákona, jako první úkon v řízení.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se účastník řízení může dle § 81 odst. 1 ve spojení s § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení k Odboru ochrany prostředí, se sídlem Jungmannova 35/29, Praha 1, podáním učiněným u Odboru výstavby a územního rozvoje Úřadu městské části Prahy 9, se sídlem Sokolovská 324/14, 180 49 Praha 9, s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Mgr. Pavla Vinklářová
vedoucí odboru výstavby a územního rozvoje

otisk úředního razítka

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 3 ve výši 2000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:I. doporučeně do vlastních rukou

Účastníci řízení dle § 182 písm. a) a c) stavebního zákona, doručuje se účastníkům řízení jednotlivě:

zástupce stavebníka

Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
sídlo: Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice

Účastníci řízení dle § 182 písm. b) stavebního zákona, doručuje se účastníkům řízení jednotlivě:

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace, účastník územního řízení (zástupce hl. m. Prahy), IDDS: c2zmahu
sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Účastníci řízení dle § 182 písm. c) stavebního zákona, doručuje se účastníkům řízení jednotlivě:

CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
DeCeTel s.r.o., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
PhDr. Jiří Kučera, Na samotě č.p. 323/1, 190 00 Praha 9-Prosek
Pražská teplárenská a.s., IDDS: jngcgsq
sídlo: Radlická č.p. 364/152, Praha 5-Radlice, 158 00 Praha 58
PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji
sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice
Vivus Luka, s.r.o., IDDS: n5iawgx
sídlo: Budějovická č.p. 64/5, 140 00 Praha 4-Michle

II. Účastníci řízení dle § 182 písm. d) stavebního zákona veřejnou vyhláškou:

parc. č. 198, 196/2, 192/3, 192/8, 1135/2, 194, 195, 219/5, 213, 1365/1, 221, 211, 1125/13, 117/21, 30/9, 101/17, 30/13, 58, 21/2, 117/19, 30/6, 1139, 63, 76, 117/20, 104/1, 61, 77, 1123/1, 108/1, 116/5, 1125/11, 118/3, 1125/12, 117/41, 1144/1, 173/2, 175, 1133/2, 183/5, 1130/1, 158, 164, 165, 166, 185/1, 1128, 162, 183/4, 1130/2, 161, 163, 171/2, 172/2, 174/2, 193, 628/302, 202, 94, 81/1, 217/16, 86, 628/228, 92/1, 91, 217/7, 74, 628/303, 203/2, 206, 216/1, 216/2, 1137, 192/6, 192/5, 117/26, 117/24, 1132/4, 117/1, 117/25, 192/1, 114/4, 101/9, 101/1, 106, 114/1, 101/16, 101/15, 215/1, 220, 215/5, 219/2, 215/6, 215/2, 216/4, 216/5, 1140/4, 1140/3, 1141/4, 203/1, 208, 628/262, 628/229, 628/332, 223, 224, 1349/2, 1365/7, 209, 628/261, 1141/5, 210, 1365/8 v katastrálním území Prosek

Účastníci řízení dle § 182 písm. e) stavebního zákona, doručuje se účastníkům řízení jednotlivě:

Městská část Praha 9, jako obec, zastoupená Ing. Jiřím Janákem, Sokolovská č.p. 14/324, 190 00 Praha 9-Vysočany

III. Dotčené orgány na dodejku:

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j
sídlo: Sokolská č.p. 1595/62, 120 00 Praha 2-Nové Město
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP-OCF Odbor ochrany prostředí, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, Odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y
sídlo: Kongresová č.p. 1666/2, 140 00 Praha 4-Nusle
Městská část Praha 9, Odbor dopravy, Sokolovská č.p. 14/324, 190 00 Praha 9-Vysočany
Městská část Praha 9, Odbor životního prostředí, Sokolovská č.p. 14/324, 190 00 Praha 9-Vysočany

IV. na vědomí:

stavebník:

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP-EVM Odbor evidence majetku, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

Co: spis, evidence