



ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 9

odbor výstavby a územního rozvoje

Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9 - Vysočany

SPIS. ZN.: S MCP09/185059/2024/OVÚR/JR

Č.J.: MCP09/330246/2025/OVUR/JB

VYŘIZUJE: Bc. Jana Bílá

TEL.: 283091344

E-MAIL: bilaj@praha9.cz

DATUM: 11.08.2025

Ukl. zn.: P-1650/13/Hloubětín

DORUČOVÁNÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Vyrozumění o obsahu podaného odvolání

Odbor výstavby a územního rozvoje Úřadu městské části Praha 9 svým rozhodnutím ze dne 24.06.2025 pod č.j. MCP09/241392/2025/OVUR/JB rozhodl o prodloužení platnosti územního rozhodnutí ze dne 14.12.2022 pod spis.zn. S MCP09/100400/2022/OVÚR/JR, č.j. MCP09/182097/2022/OVUR/JR (nabylo právní moci dnem 17.01.2023) o umístění stavby nazvané „**NOVÁ ELEKTRA – Poděbradská, Praha 9**“ na pozemcích parc.č. 1650/13, 1658/1, 1658/2, 1658/3, 1658/4, 1658/5, 1658/6, 1658/9, 1659, 1660, 1661, 1662, 1663, 1676/1, 1676/2, 1676/3, 1677/1, 1677/3, 1678/1, 1678/2, 1678/3, 1680/1, 1680/2, 1680/3, 1680/6, 1680/7, 1680/8, 1681/1, 1682/1, 1682/4, 1682/5, 1683/1, 1683/2, 1684/1, 1684/2, 1684/3, 1684/4, 1684/6, 1684/12, 1684/13, 1685/7, 1685/8, 1685/9, 1685/10, 1685/11, 1685/13, 1685/14, 1686/8, 1686/9, 2540/1, 2542/1, 2545 v katastrálním území Hloubětín, parc.č. 1805/4, 1805/6, 1805/7, 1805/8, 1805/9, 1805/42, 1805/43, 1805/44, 1808/43, 1810, 1979/1, 1979/2, 1980/1, 1980/2 v katastrálním území Vysočany.

Žadatelem o prodloužení platnosti územního rozhodnutí je společnost FINEP Hloubětín a.s., IČO 26511771, se sídlem Havlíčkova 1030/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město, zastoupená v řízení na základě plné moci společností FINEP CZ a.s., IČO 26503387, se sídlem Havlíčkova 1030/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město.

Proti tomuto rozhodnutí podal dne 25.07.2025 odvolání účastník řízení Mgr. et Mgr. Barbora Zapletalová, nar. 10.09.1990, Modrého č.p. 996/13, 190 00 Praha 9-Vysočany, zastoupená na základě plné moci Ing. Monikou Domincovou, nar. 31.08.1975, Nepelova č.p. 952/6, Praha 9-Hloubětín, 198 00 Praha 98.

Jako účastníky řízení Vás ve smyslu § 86 odst. 2 zák. č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vyrozumíváme o obsahu odvolání, kopii odvolání přikládáme.

Vyzýváme Vás, abyste se k odvolání vyjádřili do **10 dnů** od doručení tohoto vyrozumění.

Při korespondenci s námi uvádějte vždy číslo jednací !!

Mgr. Pavla Vinklářová
vedoucí odboru výstavby a územního rozvoje

otisk razítka

Přílohy:

- 1x odvolání Mgr. et Mgr. Barbory Zapletalové, zast. Ing. Monikou Domincovou, ze dne 25.07.2025

Obdrží:**I. Účastníci řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu doporučeně do vlastních rukou:*****žadatel***FINEP CZ a.s., IDDS: 57zd42c (*zástupce žadatele*)

sídlo: Havlíčkova č.p. 1030/1, 110 00 Praha 1-Nové Město

vlastníci pozemků a staveb dotčených stavbou a ti kdo mají k těmto pozemkům nebo stavbám jiné věcné právo

ELEKTRA PARK, spol. s r.o., IDDS: gzg3y6d

sídlo: U Elektry č.p. 203/8, Praha 9-Hloubětín, 198 00 Praha 98

ELVIA - PRO, spol.s r.o., IDDS: 7773y5m

sídlo: U Elektry č.p. 203/8, Praha 9-Hloubětín, 198 00 Praha 98

FINEP Hloubětín 61 k.s., IDDS: z3ggwsr

sídlo: Havlíčkova č.p. 1030/1, 110 00 Praha 1-Nové Město

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP-EVM Odbor evidence majetku, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

Městská část Praha 9, Odbor správy majetku, Sokolovská č.p. 14/324, 190 00 Praha 9-Vysočany

PT Transit, a.s., IDDS: gxzc3x

sídlo: Partyzánská č.p. 1/7, 170 00 Praha 7-Holešovice

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Dopravní podnik hl.m. Prahy, akciová společnost, IDDS: fhidrk6

sídlo: Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy

sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle

Pražská teplárenská a.s., IDDS: jngcgsq

sídlo: Radlická č.p. 364/152, Praha 5-Radlice, 158 00 Praha 58

Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2

sídlo: Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice

Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf

sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102

PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3

sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji

sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

II. Účastník řízení dle ust. § 85 odst. 1 písm. b) původního stavebního zákona doporučeně do vlastních rukou:***za obec Hl.m.Praha, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn***

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, (zástupce hl. m. Prahy), IDDS: c2zmahu

sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

III. Účastníci řízení podle ust. § 27 odst. 2 v souvislosti s ust. § 144 odst. 6 správního řádu veřejnou vyhláškou:**vyvěšením na úřední desce Úřadu městské části Praha 9, Sokolovská č.p. 14/324, Praha 9-Vysočany, 180 49 Praha 9 (ke zveřejnění po dobu 15 dnů)**

- *identifikace vlivem záměru dotčených vlastníků sousedních pozemků a staveb na nich a těch kdo mají k těmto pozemkům nebo stavbám jiné věcné právo:*

*pozemky parc.č. 1014/39, 1014/320, 1014/321, 1014/325, 1014/328, 1014/331, 1014/334, 1014/335, 1014/336, 1014/339, 1808/2, 1808/40, 1808/42, 1811/1, 1811/2, 1811/4, 1981 v katastrálním území Vysočany**pozemky parc.č. 1642/6, 1642/12, 1642/14, 1642/22, 1642/34, 1642/35, 1642/36, 1642/40, 1642/41, 1642/46, 1642/47, 1642/52, 1642/53, 1650/1, 1650/2, 1650/6, 1655/1, 1655/2, 1655/3, 1655/4, 1655/5, 1656, 1657, 1677/2, 1677/4, 1677/6, 1679, 1680/5, 1680/9, 1680/10, 1681/2, 1681/4, 1684/8,*

1684/9, 1684/10, 1684/11, 1685/1, 1685/2, 1685/3, 1685/4, 1685/5, 1685/6, 1685/12, 1685/15,
1685/16, 1685/17, 1685/18, 1685/19, 1686/1, 1686/2, 1686/3, 1686/4, 1686/5, 1686/6, 1686/7,
1687/1, 1687/2, 1705/1, 1705/2, 1705/8, 1705/10, 2544/1 v katastrálním území Hloubětín

Účastník řízení podle § 18, odst. 1 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hl.m. Praze, veřejnou vyhláškou:
*Městská část Praha 9, jako obec, zastoupená Ing. Jiřím Janákem, Sokolovská č.p. 14/324, 190 00
Praha 9-Výsočany*

IV. Na vědomí:

FINEP Hloubětín a.s., IDDS: g9bes9d (žadatel)

sídlo: Havlíčkova č.p. 1030/1, 110 00 Praha 1-Nové Město

Co: spis, evidence