



ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 9

odbor výstavby a územního rozvoje

Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9 - Vysočany

SPIS. ZN.: S MCP09/197705/2025/OVÚR/JB

Č.J.: MCP09/276965/2025/OVUR/JB

VYŘIZUJE: Bc. Jana Bílá

TEL.: 283091344

E-MAIL: bilaj@praha9.cz

DATUM: 15.07.2025

Ukl. zn.: P-3160/5/Libeň

ISSŘ: Z/2025/31470

R/2025/38995

DORUČOVÁNÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Společnost **Pražská teplárenská a.s., IČO 45273600, Radlická 364/152, 158 00 Praha-Radlice**, kterou v řízení na základě plné moci zastupuje společnost **TERMONTA PRAHA a.s., IČO 47116234, Třebohostická 46/11, 100 00 Praha-Strašnice**

(dále jen "stavebník") dne 18.02.2025 podala žádost o povolení záměru s názvem:

„RTZ pro BD Drahojlova“

na pozemcích parc.č. 3160/5, 3911/3 v katastrálním území Libeň v Praze 9

(dále jen "záměr"). Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti. Žádost byla ze strany žadatele doplněna dne 14.05.2025.

Popis záměru:

Jedná se o pokládku nové tepelné sítě předizolovaného potrubí, která bude zásobovat teplem bytový dům Drahojlova 1295/11. Nová tepelná síť 2xDN32/125/110 bude napojena na stávající horkovodní potrubí 2xDN65/160/140, které je vedeno v komunikaci ulice Drahojlova. Za místem napojení bude nová tepelná síť osazena uzavíracími armaturami DN32 PN25. Do společného výkopu bude položen sdělovací kabel sloužící pro potřeby PT, a.s. Kabel bude veden na straně vratného potrubí horkovodu. Nová odbočka bude z hlavního řádu vysazena pomocí prefabrikované paralelní odbočky.

Úřad městské části Praha 9, odbor výstavby a územního rozvoje, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městské části Praha 9, odbor výstavby a územního rozvoje, úřední dny pondělí a středa 8-12, 13-18 hodin, kancelář č. 258). V předmětném řízení má stavební úřad shromážděny veškeré podklady a v souladu s ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dává tímto účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

V souladu s § 188 odst. 4 stavebního zákona se v tomto řízení, které je řízením s velkým počtem účastníků, vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou. Při doručování do ciziny se písemnost doručuje na adresu uvedenou v katastru nemovitostí a za den doručení se považuje třicátý den od předání písemnosti k poštovní přepravě.

Mgr. Pavla Vinklářová
vedoucí odboru výstavby a územního rozvoje

otisk razítka

Obdrží:**I. Účastníci řízení doporučeně do vlastních rukou:**

TERMONTA PRAHA a.s., IDDS: iq8gmx6 (*zástupce stavebníka*)
sídlo: Třebohostická č.p. 46/11, 100 00 Praha 10-Strašnice

za obec Hl.m.Praha, na jejímž území má být záměr uskutečněn
Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, (zástupce hl. m. Prahy), IDDS: c2zmahu
sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

účastníci podle § 182 odst. c) stavebního zákona

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP-EVM Odbor evidence majetku, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

Alena Balíková, Notečská č.p. 563/12, Praha 8-Troja, 181 00 Praha 81

Ela Bardiovská, Matúša Trenčianskeho č.p. 4486/11, 08001 Prešov, Slovenská republika

Kateřina Barrios, Drahobejlova č.p. 1293/7, 190 00 Praha 9-Libeň

Petr Beneš, Drahobejlova č.p. 1294/9, 190 00 Praha 9-Libeň

Marta Blatná, Náprstkova č.p. 273/8, 110 00 Praha 1-Staré Město

Markéta Bumbaris, IDDS: h4w6t2x

trvalý pobyt: Harcovská č.p. 1684/6, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913

Ing. Jan Česák, IDDS: 3hit8k6

trvalý pobyt: Drahobejlova č.p. 1294/9, 190 00 Praha 9-Libeň

Jana Dobiášová, Drahobejlova č.p. 2433/12, 190 00 Praha 9-Libeň

Jan Doubrava, Drahojlova č.p. 1295/11, 190 00 Praha 9-Libeň
Ing. Petr Drastil, Mlýnská č.p. 2009/31, 466 02 Jablonec nad Nisou 2
Miroslav Dvořák, S. K. Neumanna č.p. 2009/3, Praha 8-Libeň, 182 00 Praha 82
Martin Dzik, U kněžské louky č.p. 2676/8, 130 00 Praha 3-Žižkov
Věra Dziková, U kněžské louky č.p. 2676/8, 130 00 Praha 3-Žižkov
Ing. Ondřej Friedrich, IDDS: a2qdm29
trvalý pobyt: Na křivce č.p. 1078/38, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101
Karel Hodoval, Drahojlova č.p. 1293/7, 190 00 Praha 9-Libeň
Radka Hodovalová, Drahojlova č.p. 1293/7, 190 00 Praha 9-Libeň
Matěj Holec, Drahojlova č.p. 1295/11, 190 00 Praha 9-Libeň
Filip Hostinský, IDDS: xwy2hen
trvalý pobyt: Bechyňská č.p. 639, Praha 9-Letňany, 199 00 Praha 99
Ing. Ivo Hryzák, Šlechtitelská č.p. 1063/50, Praha 9-Klánovice, 190 14 Praha 914
Mgr. Jiřina Hryzáková, Šlechtitelská č.p. 1063/50, Praha 9-Klánovice, 190 14 Praha 914
Radek Janoušek, Vrátnská č.p. 384/18, Praha 9-Miškovice, 196 00 Praha 96
Ing. Roman Kníže, IDDS: 6vd9m37
trvalý pobyt: Drahojlova č.p. 1294/9, 190 00 Praha 9-Libeň
Kamila Koníková, Mierová č.p. 371/24, Ružinov, 82105 Bratislava, Slovenská republika
Věra Krejčí, Drahojlova č.p. 1293/7, 190 00 Praha 9-Libeň
Miroslava Kuběnková, Drahojlova č.p. 1293/7, 190 00 Praha 9-Libeň
Marie Kusínová, U školičky č.p. 1913/6, 190 00 Praha 9-Libeň
Pavel Kužel, Husinecká č.p. 67, Husinec, 250 68 Řež
Bc. Nikolas Lada, IDDS: xm69nz9
trvalý pobyt: Drahojlova č.p. 1293/7, 190 00 Praha 9-Libeň
MUDr. Lucia Ladová, IDDS: hy4pki8
trvalý pobyt: Drahojlova č.p. 1293/7, 190 00 Praha 9-Libeň
Ing. Jiří Landkammer, Hyacintová č.p. 3287/5, Praha 10-Záběhlce, 106 00 Praha 106
Mgr. Zuzana Landkammerová, Ph.D., IDDS: 7i648f4
trvalý pobyt: Hyacintová č.p. 3287/5, Praha 10-Záběhlce, 106 00 Praha 106
Jana Lebedová, Na záhonech č.p. 682/7, Praha 4-Michle, 141 00 Praha 41
Jana Macejová, Drahojlova č.p. 1295/11, 190 00 Praha 9-Libeň
Antonie Maláčová, Drahojlova č.p. 1295/11, 190 00 Praha 9-Libeň
Stanislava Marešová, Aloise Mareše č.p. 131, 391 43 Mladá Vožice
David Melichar, Nerudova č.p. 1705, 252 28 Černošice
Jaroslav Melichar, Drahojlova č.p. 1294/9, 190 00 Praha 9-Libeň
Ladislava Melicharová, Drahojlova č.p. 1294/9, 190 00 Praha 9-Libeň
Markéta Michalová, Nad lesním divadlem č.p. 1354/8a, Praha 4-Braník, 142 00 Praha 411
Martina Mošanská, Sluneční č.p. 805, 252 42 Jesenice u Prahy
Karolína Musilová, Drahojlova č.p. 1293/7, 190 00 Praha 9-Libeň
Alena Nová, Kocianova č.p. 1581/7, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515
Ing. Petr Novák, IDDS: tzjhacf
trvalý pobyt: Na Beránku II č.p. 107, Ořech, 252 25 Jinočany
Karel Paleček, Zátvor č.p. 128, Zálezlice, 277 45 Úžice u Kralup nad Vltavou
Pavla Pavlovská, Hackerova č.p. 793/5, Praha 8-Bohnice, 181 00 Praha 81
Denisa Provazníková, IDDS: prhbvcx
trvalý pobyt: Drahojlova č.p. 1295/11, 190 00 Praha 9-Libeň
Ing. Marcela Provazníková, Drahojlova č.p. 1295/11, 190 00 Praha 9-Libeň
Václav Příbek, Drahojlova č.p. 1294/9, 190 00 Praha 9-Libeň
Ing. Jana Quispe Siles, IDDS: 9hqff2f
trvalý pobyt: Poděbradova č.p. 1707/2, 289 22 Lysá nad Labem
Ing. Marie Rábová, Rožkovo údolí č.p. 1498/4, 276 01 Mělník 1
Jiří Rejzek, Drahojlova č.p. 1294/9, 190 00 Praha 9-Libeň
Ing. Petr Rejzek, Drahojlova č.p. 1294/9, 190 00 Praha 9-Libeň
Karla Rosová, Drahojlova č.p. 1294/9, 190 00 Praha 9-Libeň
Jaroslav Slunečko, Drahojlova č.p. 1294/9, 190 00 Praha 9-Libeň
Pavel Slunečko, IDDS: qj6q8ak
trvalý pobyt: Drahojlova č.p. 1294/9, 190 00 Praha 9-Libeň
Ing. Markéta Smutná, Jankovcova č.p. 1587/8, 170 00 Praha 7-Holešovice

Věra Špicnerová, IDDS: tqzasga

trvalý pobyt: Kunešova č.p. 2645/2, 130 00 Praha 3-Žižkov

Jan Švorc, Hradební č.p. 819/6, 500 03 Hradec Králové 3

Jaroslav Švorc, Březový vrch č.p. 735/9, Liberec XV-Starý Harcov, 460 15 Liberec 15

Gabriela Švorcová, Bachova č.p. 1592/4, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 415

Yoav Talmi, Korunovační č.p. 570/18, 170 00 Praha 7-Bubeneč

Vladimir Timoshpolskey, Bar Cochba str. 11a, 5126322 Bene Beraq, Stát Izrael

Hana Topinková, Drahobejlova č.p. 1293/7, 190 00 Praha 9-Libeň

Ing. Kateřina Tóthová, IDDS: 7s2bi6h

trvalý pobyt: Drahobejlova č.p. 1294/9, 190 00 Praha 9-Libeň

Kristýna Tumpach Huclová, IDDS: vggcumr

trvalý pobyt: Jiráskovo náměstí č.p. 818/6, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26

Ing. Martina Týfová, Drahobejlova č.p. 1294/9, 190 00 Praha 9-Libeň

Karel Vaněk, Drahobejlova č.p. 1293/7, 190 00 Praha 9-Libeň

Zuzana Vaňková, Drahobejlova č.p. 1293/7, 190 00 Praha 9-Libeň

Renata Vejdovcová, Strojnická č.p. 201/10, 170 00 Praha 7-Holešovice

Ing. Ondřej Vít, IDDS: i49bgfu

trvalý pobyt: Jaselská č.p. 1831, 250 88 Čelákovice

Josef Vojáček, IDDS: cmwexyq

trvalý pobyt: Drahobejlova č.p. 1293/7, 190 00 Praha 9-Libeň

RNDr. Vlastimil Vojáček, IDDS: px4kbs2

trvalý pobyt: Na Hranička č.p. 120/1, Pacov, 251 01 Říčany u Prahy

Mgr. Andrea Zahálková, Emy Destinové č.p. 420, 252 25 Jinočany

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

DSB fond s.r.o., IDDS: 4sxjbmh

sídlo: Lomená č.p. 270, Zbuzany, 252 25 Jinočany

Engineering and Consulting Group, s.r.o., IDDS: kdb39ys

sídlo: Drahobejlova č.p. 1295/11, 190 00 Praha 9-Libeň

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy

sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle

PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3

sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov

Quantcom, a.s., IDDS: p4vdqdt

sídlo: Křižíkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86

Správa Pražského hradu, IDDS: iytkn6b

sídlo: Hrad I. nádvoří č.p. 1, Praha 1-Hradčany, 119 00 Praha 012

Správa železnic, státní organizace, Stavební správa západ, IDDS: uccchjm

sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomičkova č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

II. Účastníci řízení veřejnou vyhláškou:

vyvčšením na úřední desce Úřadu městské části Praha 9, Sokolovská č.p. 14/324, Praha 9-Vysočany, 180 49 Praha 9 (ke zveřejnění po dobu 15 dnů)

- *Pražská vodohospodářská společnost a.s., Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice*
- *Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102*
- *Technologie Hlavního města Prahy, a.s., Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice*
- *Dopravní podnik hl.m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany*
- *Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515*
- *Městská část Praha 9, zastoupená Ing. Jiřím Janákem, Sokolovská č.p. 14/324, 190 00 Praha 9-Vysočany (podle § 18, odst. 1 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hl.m. Praze)*

III. Dotčené orgány:

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP-BEZ Odbor bezpečnosti, odd. krizového plánování, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP-OCF Odbor ochrany prostředí, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP-OPP Odbor památkové péče, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 01 Praha 1-Staré Město

Městská část Praha 9, Odbor dopravy, Sokolovská č.p. 14/324, 190 00 Praha 9-Vysočany

Městská část Praha 9, Odbor životního prostředí, Sokolovská č.p. 14/324, 190 00 Praha 9-Vysočany

Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru,
IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

IV. Na vědomí:

Pražská teplárenská a.s., IDDS: jngcgsq (*stavebník*)

sídlo: Radlická č.p. 364/152, Praha 5-Radlice, 158 00 Praha 58

Ing. František Růžička, IDDS: vbyj6iz (*hlavní projektant*)

trvalý pobyt: Kpt. Stránského č.p. 982/21, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98

Co: spis, evidence