

Městská část Praha 9
Finanční výbor
Zastupitelstva městské části

V Praze dne 6. 6. 2025

Zápis z jednání Finančního a majetkového výboru, které se konalo dne 4. 6. 2025

Přítomni:

Ing. Zdeněk Davídek, Ing. Tomáš Hromádka, JUDr. Renata Portlíková, Ing. Jiří Janák, Ing. Václav Okapa, Ing. Martin Bartůněk.

Omluveni:

Ing. Oldřich Brojír, PhDr. Tomáš Vyhnánek

Hosté:

Mgr. Tomáš Portlík
JUDr. Jana Nowaková Těmínová

Místopředseda výboru odložil začátek a zahájil jednání v 17:00 hod.

Byl schválen následující program jednání:

1. Komplexní rozbor hospodaření MČ Praha 9 za rok 2024

2. uzavření Smlouvy o výstavbě bytových jednotek v půdním prostoru bytového domu č.p. 707, stojícího na pozemku parc.č. 1088/3 v k.ú. Vysočany, Pod Strojírnami 13, Praha 9

3. úplatné nabytí nemovitých věcí v k.ú. Vysočany z vlastnictví společnosti Skanska Residential a.s. do vlastnictví hl. m. Prahy, svěřené správy MČ Praha 9

4. bezúplatné nabytí jednotky č. 1189/999, jiný nebytový prostor, vymezené v pozemku parc. č. 1720/13, jehož součástí je stavba, budova č.p. 1189, víceúčelová stavba, včetně odpovídajících podílů na společných částech nemovité věci a souvisejících pozemcích parc.č. 1705/14, 1705/20, 1720/2, 1720/14 a 1720/46, vše v k.ú. Hloubětín, z vlastnictví společnosti CENTRAL GROUP 63. investiční s.r.o. do vlastnictví hl. m. Prahy, svěřené správy MČ Praha 9

5. úplatný převod pozemku parc.č. 1061/2 v k.ú. Vysočany

6. úplatný převod spoluvlastnických podílů na pozemku parc.č. 3098/25 v k.ú. Libeň

7. svěření pozemků v katastrálním území Vysočany ve vlastnictví hlavního města Prahy do správy MČ Praha 9

8. RŮZNÉ

Výsledek jednání finančního výboru:

1. FMV projednal komplexní rozbor hospodaření MČ Praha 9 za rok 2024. Dotazy členů výboru zodpověděli Mgr. Portlík a Ing. Bartůněk. FMV bere tento materiál na vědomí a doporučuje ke schválení.
2. JUDr. Nowaková Těmínová seznámila FMV s návrhem smlouvy o výstavbě bytových jednotek v půdním prostoru. FMV bere tento materiál na vědomí a doporučuje ke schválení.
3. JUDr. Nowaková Těmínová seznámila FMV úplatným nabytím nemovitých věcí. FMV bere tento materiál na vědomí a doporučuje ZMČ Praha 9 ke schválení.
4. JUDr. Nowaková Těmínová seznámila FMV s bezúplatným nabytím nemovitých věcí. FMV bere tento materiál na vědomí a doporučuje ZMČ Praha 9 ke schválení.
5. JUDr. Nowaková Těmínová a Mgr. Portlík seznámili FMV s úplatným převodem pozemku. FMV bere tento materiál na vědomí a doporučuje ZMČ Praha 9 ke schválení.
6. JUDr. Nowaková Těmínová seznámila FMV s úplatným převodem spoluvlastnických podílů. FMV bere tento materiál na vědomí a doporučuje ZMČ Praha 9 ke schválení.
7. JUDr. Nowaková Těmínová a Mgr. Portlík seznámili FMV se svěřením pozemků. FMV bere tento materiál na vědomí a doporučuje ke schválení.
8. V bodě různé představila JUDr. Nowaková Těmínová záměr nabytí pozemku v k.ú. Hrdlořezy. FMV bere tento materiál na vědomí a doporučuje ke schválení.

Ing. Okapa přednesl záměr sestavení plánu možných rozvojových investic (nad 5. mil Kč) do roku 2035. FMV žádá RMČ o zajištění zpracování tohoto plánu.

Předseda výboru ukončil jednání v 18:30hod.

Zapsal:

Ing. Martin Bartůněk, Tajemník výboru

Schválil:

Ing. Tomáš Hromádka, místopředseda Finančního výboru: