



Městská část Praha 9

12. Rada městské části
ze dne 24.06.2025

USNESENÍ **č. Us RMČ 328/25**

výběr dodavatele na nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem "Bytový dům pro dostupné nájemní bydlení v Městské části Praha 9" a podání žádosti o finanční podporu na koupi nemovité věci z dotačně-úvěrového programu "Dostupné nájemní bydlení", spravovaného SFPI

Rada městské části

1. rozhoduje

o výběru dodavatele na nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce, zadávanou v jednacím řízení s uveřejněním, s názvem "Bytový dům pro dostupné nájemní bydlení v Městské části Praha 9", a to společnost FINEP Prosek bytová 12 k.s., IČO: 29016380, se sídlem Havlíčkova 1030/1, Nové Město, 110 00 Praha 1, jež podala nabídku s nabídkovou cenou ve výši 133.839,- Kč bez DPH / 1 m² čisté podlahové plochy a kupní cenou 356.887.997,- Kč bez DPH za celou nemovitou věc

2. schvaluje

2.1. text návrhu smlouvy o smlouvě budoucí kupní s vybraným dodavatelem dle přílohy tohoto usnesení

2.2. podání žádosti o finanční podporu na koupi nemovité věci z dotačně-úvěrového programu "Dostupné nájemní bydlení", spravovaného Státním fondem podpory investic na budování dostupného nájemního bydlení

2.3. podání žádosti o písemný souhlas RHMP s přímým podáním žádosti o dotaci z dotačně-úvěrového programu "Dostupné nájemní bydlení" spravovaného SFPI na budování dostupného nájemního bydlení dle ust. § 9 odst. 3 Statutu hl.m. Prahy

2.4. udělení plné moci pro Ing. Martinu Sieber, Ph.D. k zastupování MČ Praha 9 při jednáních souvisejících s žádostí o podporu v programu "Dostupné nájemní bydlení" SFPI

3. ukládá

1. starostovi MČ Praha 9

1.1. oznámit výběr dodavatele účastníkovi zadávacího řízení

1.2. zajistit podání žádosti o písemný souhlas RHMP s přímým podáním žádosti o dotaci z dotačně-úvěrového programu "Dostupné nájemní bydlení", spravovaného SFPI

1.3. zajistit podání žádosti o finanční podporu z dotačně-úvěrového programu "Dostupné nájemní bydlení", spravovaného SFPI na budování dostupného nájemního bydlení

2. místostarostce MČ Praha 9

2.1. předložit Zastupitelstvu MČ Praha 9 ke schválení návrh smlouvy o smlouvě budoucí kupní dle přílohy tohoto usnesení s vybraným dodavatelem

realizovat usnesení

Zodpovídá: **Mgr. Tomáš Portlík**

Termín: 09.09.2025

Zodpovídá: **JUDr. Jana Nowaková Těmínová**

Termín: 09.09.2025

.....
Mgr. Tomáš Portlík
starosta MČ Praha 9

.....
JUDr. Jana Nowaková Těmínová
místostarostka MČ Praha 9