



ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 9

odbor výstavby a územního rozvoje

Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9 - Vysočany

SPIS. ZN.: S MCP09/185059/2024/OVÚR/JR

Č.J.: MCP09/241392/2025/OVUR/JB

VYŘIZUJE: Bc. Jana Bílá

TEL.: 283091344

E-MAIL: bilaj@praha9.cz

DATUM: 24.06.2025

Ukl. zn.: P-1650/13/Hloubětín

ROZHODNUTÍ

O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Úřad městské části Praha 9, odbor výstavby a územního rozvoje, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 330 odst. 1 stavebního zákona, přezkoumal podle § 93 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "původní stavební zákon"), ve znění účinném do 31.12.2023, žádost o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, kterou dne 24.06.2024 podala společnost

FINEP Hloubětín a.s., IČO 26511771, se sídlem Havlíčkova 1030/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město, zastoupená v řízení na základě plné moci společností FINEP CZ a.s., IČO 26503387, se sídlem Havlíčkova 1030/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město

(dále jen "žadatel"), týkající se umístění stavby nazvané:

„NOVÁ ELEKTRA – Poděbradská, Praha 9“

na pozemcích parc.č. 1650/13, 1658/1, 1658/2, 1658/3, 1658/4, 1658/5, 1658/6, 1658/9, 1659, 1660, 1661, 1662, 1663, 1676/1, 1676/2, 1676/3, 1677/1, 1677/3, 1678/1, 1678/2, 1678/3, 1680/1, 1680/2, 1680/3, 1680/6, 1680/7, 1680/8, 1681/1, 1682/1, 1682/4, 1682/5, 1683/1, 1683/2, 1684/1, 1684/2, 1684/3, 1684/4, 1684/6, 1684/12, 1684/13, 1685/7, 1685/8, 1685/9, 1685/10, 1685/11, 1685/13, 1685/14, 1686/8, 1686/9, 2540/1, 2542/1, 2545 v katastrálním území Hloubětín, parc.č. 1805/4, 1805/6, 1805/7, 1805/8, 1805/9, 1805/42, 1805/43, 1805/44, 1808/43, 1810, 1979/1, 1979/2, 1980/1, 1980/2 v katastrálním území Vysočany,

(dále jen "stavba"), na kterou Úřad městské části Praha 9, odbor výstavby a územního rozvoje, vydal rozhodnutí o umístění stavby ze dne 14.12.2022 pod spis.zn. S MCP09/100400/2022/OVÚR/JR, č.j. MCP09/182097/2022/OVUR/JR, které nabylo právní moci dnem 17.01.2023.

Stavba obsahuje tyto objekty:

SO 01 Příprava území a bourací práce

SO 01.01 Kácení

SO 01.02 Odstranění zbytků stávajících staveb

SO 01.03.1 Hrubé terénní úpravy pro objekt C

SO 01.03.2 Hrubé terénní úpravy pro objekt D

SO 01.03.3 Hrubé terénní úpravy pro objekt E

SO 01.03.4 Hrubé terénní úpravy pro objekt F

SO 01.03.5 Hrubé terénní úpravy pro objekt G

SO 01.03.6 Hrubé terénní úpravy pro objekt H

SO 01.03.7 Hrubé terénní úpravy pro objekt I

SO 01.03.8 Hrubé terénní úpravy pro objekt J

- SO 01.04.1 Stavební jáma vč. zajištění pro dům C
- SO 01.04.2 Stavební jáma vč. zajištění pro dům D
- SO 01.04.3 Stavební jáma vč. zajištění pro dům E
- SO 01.04.4 Stavební jáma vč. zajištění pro dům F
- SO 01.04.5 Stavební jáma vč. zajištění pro dům G
- SO 01.04.6 Stavební jáma vč. zajištění pro dům H
- SO 01.04.7 Stavební jáma vč. zajištění pro dům I
- SO 01.04.8 Stavební jáma vč. zajištění pro dům J

IO 02 Přeložky a úpravy stávajících inženýrských sítí

- IO 02.01 Oprava stávající trasy VN
- IO 02.02 Úprava odkanalizování areálu Elvia

SO 03 Stavební objekty

- SO 03.01 Objekt C
- SO 03.02 Objekt D
- SO 03.03 Objekt E
- SO 03.04 Objekt F
- SO 03.05 Objekt G
- SO 03.06 Objekt H
- SO 03.07 Objekt I
- SO 03.08 Objekt J
- SO 03.11 Opěrné stěny
- SO 03.12 Trvalé oplocení

SO 04 Komunikace a zpevněné plochy

- SO 04.01 Komunikace obsluhující objekty
- SO 04.02 Komunikace v parku (severní část území)
- SO 04.03 Náměstí (centrální část území)
- SO 04.04 Obytná zóna
- SO 04.05 Odvodnění uličních vpustí a Aco-drainů

IO 05 Inženýrské objekty

- IO 05.1.1 Stoky jednotné kanalizace
- IO 05.1.2 Stoky splaškové kanalizace
- IO 05.1.3 Přípojky splaškové kanalizace
- IO 05.2.1 Stoky dešťové kanalizace
- IO 05.2.2 Odlučovače ropných látek
- IO 05.2.3 Vsakovací tělesa
- IO 05.2.4 Přípojky dešťové kanalizace
- IO 05.3.1 Vodovodní řady
- IO 05.3.2 Vodovodní přípojky
- IO 05.4.1 Teplovodní řady
- IO 05.4.2 Vypouštěcí šachty
- IO 05.4.3 Teplovodní přípojky
- IO 05.5.1 Plynovod
- IO 05.5.2 Plynovodní přípojka
- IO 05.10 Kabelové vedení a přípojky VN
- IO 05.11 Kabelové vedení a přípojky NN
- IO 05.12 Kabelové vedení sítí elektronické komunikace
- IO 05.13 Veřejné osvětlení
- IO 05.14 Areálové osvětlení

SO 06 Venkovní úpravy

- SO 06.01 Čisté terénní a krajinné úpravy
- SO 06.02 Drobné objekty a mobiliář

PS 07 Provozní soubory

- PS 07.01 Distribuční trafostanice v domě E
- PS 07.02 Distribuční trafostanice samostatně stojící - náměstí

PS 07.03 Distribuční trafostanice samostatně stojící - U Elektry
PS 07.04 Velkoodběratelská trafostanice v domě E - Administrativa
PS 07.05 Velkoodběratelská trafostanice v domě H - Supermarket
PS 07.06 Velkoodběratelská trafostanice samostatně stojící - pro zařízení PTas
PS 07.07 Technologické vybavení výměňkové stanice v domě C
PS 07.08 Technologické vybavení výměňkové stanice v domě D
PS 07.09 Technologické vybavení výměňkové stanice v domě E
PS 07.10 Technologické vybavení výměňkové stanice v domě F
PS 07.11 Technologické vybavení výměňkové stanice v domě G
PS 07.12 Technologické vybavení výměňkové stanice v domě H
PS 07.13 Technologické vybavení výměňkové stanice v domě I
PS 07.14 Technologické vybavení výměňkové stanice v domě J

DO 90 Dočasné objekty zařízení staveniště

DO 90.01 Dočasné oplocení staveniště
DO 90.02 Dočasné sestavy mobilních objektů ZS
DO 90.03 Dočasné zpevněné plochy a komunikace
DO 90.04 Dočasné přípojky vody
DO 90.05 Dočasné přípojky kanalizace
DO 90.06 Dočasné systémy odvodnění staveniště
DO 90.07 Dočasné přípojky elektrické energie
DO 90.08 Provizorní staveništní trafostanice
DO 90.09 Věžové stavební jeřáby
DO 90.10 Dočasné informační zařízení
DO 90.11 Přechnodné dopravní značení
DO 90.12 Dočasné jímky splaškových vod

Na základě tohoto přezkoumání stavební úřad podle § 93 odst. 3 původního stavebního zákona rozhodl takto:

**platnost shora uvedeného rozhodnutí
s e p r o d l u ž u j e**

do 17.01.2027.

Účastníkem řízení je dle § 27 odstavec 1 písmeno a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

žadatel

- FINEP Hloubětín a.s., Havlíčkova 1030/1, 110 00 Praha-Nové Město

další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu

- ELEKTRA PARK, spol. s r.o., U Elektry 203/8, 198 00 Praha-Hloubětín
- ELVIA - PRO, spol.s r.o., U Elektry 203/8, 198 00 Praha-Hloubětín
- FINEP Hloubětín 61 k.s., Havlíčkova 1030/1, 110 00 Praha-Nové Město
- Hlavní město Praha zast. MHMP EVM, Mariánské nám. 2/2, Staré Město, 110 01 Praha 1
- Městská část Praha 9, Odbor správy majetku, Sokolovská 14/324, 190 00 Praha-Vysočany
- PT Transit, a.s., Partyzánská č.p. 1/7, 170 00 Praha 7-Holešovice
- CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
- Dopravní podnik hl.m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
- Pražská teplárenská a.s., Radlická č.p. 364/152, Praha 5-Radlice, 158 00 Praha 58
- Pražská vodohospodářská společnost a.s., Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice
- Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102
- PREdistribuce, a.s., Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
- T-Mobile Czech Republic a.s, Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
- Technologie hlavního města Prahy, a.s., Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice
- Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515.

Odůvodnění:

Dne 24.06.2024 obdržel stavební úřad žádost o vydání změny územního rozhodnutí o umístění stavby ze dne 14.12.2022 pod spis.zn. S MCP09/100400/2022/OVÚR/JR, č.j. MCP09/182097/2022/OVUR/JR, které nabylo právní moci dnem 17.01.2023, a současně žádost o prodloužení platnosti měněného územního rozhodnutí, týkajícího se ve výroku uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o změně územního rozhodnutí a řízení o prodloužení platnosti měněného rozhodnutí. Řízení byla na žádost zástupce žadatele přerušena usnesením ze dne 19.09.2024, č.j. MCP09/283237/2024/OVUR/JR, a to do 31.03.2025. Následně byla na opakovanou žádost řízení přerušena usnesením ze dne 27.03.2025, č.j. MCP09/108557/2025/OVUR/JR, a to do 31.10.2025. Dne 21.05.2025 stavební úřad obdržel žádost zástupce žadatele o samostatné projednání prodloužení platnosti územního rozhodnutí na shora uvedenou stavbu. Řízení o změně územního rozhodnutí zůstává nadále přerušeno.

Výše uvedené územní rozhodnutí platí ve smyslu ustanovení § 93 odst. 1 původního stavebního zákona dva roky ode dne nabytí právní moci, tj. v daném případě do 17.01.2025. Před uplynutím této lhůty požádal žadatel o prodloužení jeho platnosti.

Stavební úřad v souladu s ust. § 87 odst. 1 ve spojení s ust. § 93 odst. 3 původního stavebního zákona opatřením ze dne 22.05.2025 pod č.j. MCP09/186614/2025/OVUR/JB oznámil zahájení řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, přičemž z důvodu velkého počtu účastníků doručoval stavební úřad v souladu s ust. § 87 odst. 1 původního stavebního zákona postupem podle ust. § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b), se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a). S odkazem na výše uvedené stavební úřad doručoval účastníkům řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu jednotlivě a účastníkům řízení dle ust. § 27 odst. 2 doručoval veřejnou vyhláškou. V souladu s ust. § 87 odst. 3 původního stavebního zákona se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou účastníci řízení podle ust. § 85 odst. 2 písm. b) původního stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru. Oznámení o zahájení řízení bylo zveřejněno na úřední desce Úřadu MČ Praha 9 od 22.05.2025 do 09.06.2025. Vzhledem k tomu, že stavebnímu úřadu jsou z úřední činnosti dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil od ústního jednání a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů do 15 dnů od doručení výše uvedeného oznámení. Účastníci byli v oznámení o zahájení řízení upozorněni, že své námítky mohou uplatnit ve stanovené lhůtě, jinak k nim nebude přihlédnuto. Dotčené orgány byly současně upozorněny, že mohou uplatnit svá stanoviska ve stejné lhůtě jako účastníci řízení. Lhůta pro uplatnění námitek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů uplynula dne 23.06.2025.

Účastníci územního řízení neuplatnili žádné připomínky ani námítky. Dotčené orgány ve stanovené lhůtě nesdělily k návrhu žádné stanovisko.

Okruh účastníků řízení o prodloužení platnosti výše uvedeného rozhodnutí stanovil stavební úřad na základě aktuálních údajů v katastru nemovitostí takto:

Podle § 85 odst. 1 původního stavebního zákona je účastníkem územního řízení o umístění stavby žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Stavební úřad posoudil okruh účastníků územního řízení podle § 85 původního stavebního zákona tak, že účastníky tohoto řízení ve smyslu § 85 odst. 1 písm. a) původního stavebního zákona jsou:

- žadatel, kterým je FINEP Hloubětín a.s., IČO 26511771, se sídlem Havlíčkova 1030/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město, zastoupená v řízení na základě plné moci společností FINEP CZ a.s., IČO 26503387, se sídlem Havlíčkova 1030/1, 110 00 Praha 1 - Nové Město.

Účastníkem územního řízení ve smyslu § 85 odst. 1 písm. b) původního stavebního zákona je obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, a to:

- Hlavní město Praha, které v řízení zastupuje Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 2077/57, 128 00 Praha 28.

Podle § 85 odst. 2 původního stavebního zákona jsou dále účastníky každého územního řízení vlastníci pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Za účastníka řízení podle § 85 odst. 2 původního stavebního zákona považuje stavební úřad tyto osoby:

Dle písm. a)

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

- ELEKTRA PARK, spol. s r.o., IČO 26140683, U Elektry č.p. 203/8, Praha 9-Hloubětín, 198 00 Praha 98, jako vlastníci pozemků parc.č. 1677/3 (včetně stavby bez čp/če na něm), parc.č. 1680/7, 1680/8 v katastrálním území Hloubětín a pozemků parc.č. 1805/9 (včetně stavby garáže bez čp/če na něm), parc.č. 1805/42, 1805/44 v katastrálním území Vysočany
- ELVIA - PRO, spol. s r.o., IČO 45243042, U Elektry č.p. 203/8, Praha 9-Hloubětín, 198 00 Praha 98, jako vlastníci pozemku parc.č. 1681/1 v katastrálním území Hloubětín
- FINEP Hloubětín 61 k.s., IČO 27922120, Havlíčkova č.p. 1030/1, 110 00 Praha 1-Nové Město, jako vlastníci pozemku parc.č. 1650/13 v katastrálním území Hloubětín
- Hlavní město Praha zast. MHMP EVM, se sídlem Mariánské nám. 2/2, Staré Město, 110 01 Praha 1, jako vlastníci pozemků parc.č. 2540/1, 2542/1 v katastrálním území Hloubětín
- Městská část Praha 9, Odbor správy majetku, Sokolovská č.p. 14/324, 190 00 Praha 9-Vysočany, mající svěřenou správu nemovitostí ve vlastnictví obce k pozemkům parc.č. 1979/2, 1980/2 v katastrálním území Vysočany.

Postavení účastníka v územním řízení mají rovněž vlastníci (správci) inženýrských sítí, jejichž práva a právem chráněné zájmy mohou být přímo dotčeny napojením stavby na inženýrské sítě a osoby mající právo odpovídající věcnému břemeni k dotčeným pozemkům. V daném případě je to:

- PT Transit, a.s., Partyzánská č.p. 1/7, 170 00 Praha 7-Holešovice
- CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
- Dopravní podnik hl.m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
- Pražská teplárenská a.s., Radlická č.p. 364/152, Praha 5-Radlice, 158 00 Praha 58
- Pražská vodohospodářská společnost a.s., Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice
- Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102
- PREdistribuce, a.s., Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
- Technologie hlavního města Prahy, a.s., Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice
- Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515.

Dle písm. b)

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, tj. vlastníci těchto sousedních pozemků a staveb na nich a ti kdo mají k těmto pozemkům nebo stavbám jiné věcné právo:

- pozemky parc.č. 1014/39, 1014/320, 1014/321, 1014/325, 1014/328, 1014/331, 1014/334, 1014/335, 1014/336, 1014/339, 1808/2, 1808/40, 1808/42, 1811/1, 1811/2, 1811/4, 1981 v katastrálním území Vysočany
- pozemky parc.č. 1642/6, 1642/12, 1642/14, 1642/22, 1642/34, 1642/35, 1642/36, 1642/40, 1642/41, 1642/46, 1642/47, 1642/52, 1642/53, 1650/1, 1650/2, 1650/6, 1655/1, 1655/2, 1655/3, 1655/4, 1655/5, 1656, 1657, 1677/2, 1677/4, 1677/6, 1679, 1680/5, 1680/9, 1680/10, 1681/2, 1681/4, 1684/8, 1684/9, 1684/10, 1684/11, 1685/1, 1685/2, 1685/3, 1685/4, 1685/5, 1685/6, 1685/12, 1685/15, 1685/16, 1685/17, 1685/18, 1685/19, 1686/1, 1686/2, 1686/3, 1686/4, 1686/5, 1686/6, 1686/7, 1687/1, 1687/2, 1705/1, 1705/2, 1705/8, 1705/10, 2544/1 v katastrálním území Hloubětín.

Postavení účastníka v územním řízení mají rovněž vlastníci (správci) inženýrských sítí, jejichž zařízení se v místě navrhované stavby dle jejich vyjádření nacházejí.

U ostatních vlastníků sousedních pozemků a staveb na nich stavební úřad v daném případě dospěl k názoru, že rozhodnutím nemohou být přímo dotčena jejich vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům a stavbám na nich, neboť jejich poloha vzhledem k navrhované stavbě je taková, že nemohou být ovlivněny.

Podle § 18, odst. 1 písm. h) zákona č. 131/2000 o hl.m.Praze, přísluší postavení účastníka řízení též městské části, která má oprávnění vystupovat jako účastník v řízení, ve kterém se vydává mimo jiné též územní rozhodnutí. V územním řízení má podle tohoto ustanovení postavení účastníka řízení Městská část Praha 9.

K žádosti o vydání změny územního rozhodnutí, v rámci které bylo též požádáno o prodloužení platnosti měněného územního rozhodnutí, byla doložena prozatím získaná souhlasná závazná stanoviska a vyjádření dotčených orgánů a rovněž aktuální vyjádření vlastníků či správců dopravní a technické infrastruktury.

Na žádost zástupce žadatele stavební úřad projednal žádost podanou dne 24.06.2024 v části věci, tzn. v té části, která se týká prodloužení platnosti původního územního rozhodnutí. Řízení o změně územního rozhodnutí zůstává nadále na žádost přerušeno.

Stavební úřad posoudil žádost o prodloužení platnosti územního rozhodnutí a rovněž důvody, pro které nebylo požádáno o vydání stavebního povolení (návrh na změnu vydaného územního rozhodnutí). Vzhledem k tomu, že předpoklady, za kterých bylo územní rozhodnutí vydáno, zůstaly nezměněny, stavební úřad vyhověl žádosti a prodloužil platnost původního územního rozhodnutí o dva roky.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se účastník řízení může dle § 81 odst. 1 ve spojení s § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení k Odboru stavebního řádu Magistrátu hl. m. Prahy, se sídlem Jungmannova 35/29, Praha 1, podáním učiněným u Odboru výstavby a územního rozvoje Úřadu městské části Prahy 9, se sídlem Sokolovská 324/14, 180 49 Praha 9.

Mgr. Pavla Vinklářová
vedoucí odboru výstavby a územního rozvoje

otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění platném do 30.06.2024, položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 500 Kč, položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč, položky 17 odst. 1 písm. h) ve výši 1500 Kč, celkem 12000 Kč byl zaplacen před vydáním tohoto rozhodnutí.

Obdrží:

I. Účastníci řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu doporučeně do vlastních rukou:

žadatel

FINEP CZ a.s., IDDS: 57zd42c (zástupce žadatele)

sídlo: Havlíčkova č.p. 1030/1, 110 00 Praha 1-Nové Město

vlastníci pozemků a staveb dotčených stavbou a ti kdo mají k těmto pozemkům nebo stavbám jiné věcné právo

ELEKTRA PARK, spol. s r.o., IDDS: gzg3y6d

sídlo: U Elektry č.p. 203/8, Praha 9-Hloubětín, 198 00 Praha 98

ELVIA - PRO, spol.s r.o., IDDS: 7773y5m

sídlo: U Elektry č.p. 203/8, Praha 9-Hloubětín, 198 00 Praha 98

FINEP Hloubětín 61 k.s., IDDS: z3ggwsr

sídlo: Havlíčkova č.p. 1030/1, 110 00 Praha 1-Nové Město

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP-EVM Odbor evidence majetku, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

Městská část Praha 9, Odbor správy majetku, Sokolovská č.p. 14/324, 190 00 Praha 9-Vysočany

PT Transit, a.s., IDDS: gxzc3x
sídlo: Partyzánská č.p. 1/7, 170 00 Praha 7-Holešovice
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
Dopravní podnik hl.m. Prahy, akciová společnost, IDDS: fhidrk6
sídlo: Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany
Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy
sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
Pražská teplárenská a.s., IDDS: jngegsq
sídlo: Radlická č.p. 364/152, Praha 5-Radlice, 158 00 Praha 58
Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
sídlo: Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice
Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102
PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygweh5i
sídlo: Tomičkova č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji
sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice
Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

II. Účastník řízení dle ust. § 85 odst. 1 písm. b) původního stavebního zákona doporučeně do vlastních rukou:

za obec Hl.m.Praha, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, (zástupce hl. m. Prahy), IDDS: c2zmahu
sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

III. Účastníci řízení podle ust. § 27 odst. 2 v souvislosti s ust. § 144 odst. 6 správního řádu veřejnou vyhláškou:

vyvěšením na úřední desce Úřadu městské části Praha 9, Sokolovská č.p. 14/324, Praha 9-Vysočany, 180 49 Praha 9 (ke zveřejnění po dobu 15 dnů)

- *identifikace vlivem záměru dotčených vlastníků sousedních pozemků a staveb na nich a těch kdo mají k těmto pozemkům nebo stavbám jiné věcné právo:*
pozemky parc.č. 1014/39, 1014/320, 1014/321, 1014/325, 1014/328, 1014/331, 1014/334, 1014/335, 1014/336, 1014/339, 1808/2, 1808/40, 1808/42, 1811/1, 1811/2, 1811/4, 1981 v katastrálním území Vysočany
pozemky parc.č. 1642/6, 1642/12, 1642/14, 1642/22, 1642/34, 1642/35, 1642/36, 1642/40, 1642/41, 1642/46, 1642/47, 1642/52, 1642/53, 1650/1, 1650/2, 1650/6, 1655/1, 1655/2, 1655/3, 1655/4, 1655/5, 1656, 1657, 1677/2, 1677/4, 1677/6, 1679, 1680/5, 1680/9, 1680/10, 1681/2, 1681/4, 1684/8, 1684/9, 1684/10, 1684/11, 1685/1, 1685/2, 1685/3, 1685/4, 1685/5, 1685/6, 1685/12, 1685/15, 1685/16, 1685/17, 1685/18, 1685/19, 1686/1, 1686/2, 1686/3, 1686/4, 1686/5, 1686/6, 1686/7, 1687/1, 1687/2, 1705/1, 1705/2, 1705/8, 1705/10, 2544/1 v katastrálním území Hloubětín

Účastník řízení podle § 18, odst. 1 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hl.m. Praze, veřejnou vyhláškou:
Městská část Praha 9, jako obec, zastoupená Ing. Jiřím Janákem, Sokolovská č.p. 14/324, 190 00 Praha 9-Vysočany

IV. Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j
sídlo: Sokolská č.p. 1595/62, 120 00 Praha 2-Nové Město
Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i
sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP-BEZ Odbor bezpečnosti, odd. preventivní ochrany, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP-OC Odbor ochrany prostředí, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP-ODO Odbor dopravy, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP-PKD Odbor pozemních komunikací a drah, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 01 Praha 1-Staré Město
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP-UZR Odbor územního rozvoje, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, Odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y
sídlo: Kongresová č.p. 1666/2, 140 00 Praha 4-Nusle
Městská část Praha 9, Odbor dopravy, Sokolovská č.p. 14/324, 190 00 Praha 9-Vysočany
Městská část Praha 9, Odbor životního prostředí, Sokolovská č.p. 14/324, 190 00 Praha 9-Vysočany
Městská část Praha 9, OVÚR - oddělení 3 z hlediska vodního zákona, Sokolovská č.p. 14/324, 190 00 Praha 9-Vysočany
Ministerstvo životního prostředí, IDDS: 9gsaax4
sídlo: Vršovická č.p. 1442/65, 100 00 Praha 10-Vršovice

V. Na vědomí:

FINEP Hloubětín a.s., IDDS: g9bes9d (*žadatel*)
sídlo: Havlíčkova č.p. 1030/1, 110 00 Praha 1-Nové Město
Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace, Evidence územních rozhodnutí, IDDS: c2zmahu
sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Co: spis, evidence

1x stejnopis