



Městská část Praha 9
Úřad městské části
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9
Telefon: 283 091 111
E-mail: brabcovad@praha9.cz
www.praha9.cz

AXEN, s.r.o.
Italská 2581/67
120 00 PRAHA 2

V Praze dne 07.05.2025

Podání: číslo jednací/datum: Číslo jednací: Spisová značka: Vyřizuje/linka:
MCP09/128937/2025/10.04.2025 MCP09/132677/2025 S MCP09/128937/2025 Mgr. Brabcová/363

Jednotné environmentální stanovisko Úřadu Městské části Praha 9, jako věcně a místně příslušného správního orgánu pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ust. § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o JES“), ve spojení s ust. § 32 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a obecně závaznou vyhláškou č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, k záměru:

ZŠ NOVOBORSKÁ 371, PRAHA 9 – DSP + PD FVE

Novoborská 371, Praha 9

realizace FVE (výrobní elektrické energie založené na využití fotovoltaického jevu)

na budovách/pavilonech základní školy Novoborská 371 Praha 9

umístění jednotlivých součástí FVE na stávající stavební konstrukce, FV panelů na stávající ploché střechy jednotlivých pavilonů/budov základní školy.

Odbor životního prostředí – oddělení ochrany prostředí – Úřadu městské části Praha 9 (dále jen „OŽP“) posoudil výše uvedený záměr z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí dle předložené projektové dokumentace, vypracované v 12/2024 společností AXEN, s.r.o. (Ing. Pavel Zimák, ČKAIT 0201467), IČO: 28224361, se sídlem: Italská 2581/67, Praha 2, Vinohrady a vydává dle § 2 odst. 1 a § 6 zákona o JES toto souhlasné jednotné environmentální stanovisko (dále jen „JES“):

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.

Odůvodnění

Dne 10.04.2025 podala společnost AXEN, s.r.o., IČO: 28224361, se sídlem: Italská 2581/67, Praha 2, Vinohrady žádost o souhlasné stanovisko k vydání povolení stavby „ZŠ Novoborská 371, Praha 9 – DSP + PD FVE“, Novoborská 371, Praha 9, kterou OŽP posoudil ve smyslu § 37 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů („správní řád“) podle skutečného obsahu jako žádost o vydání JES dle § 2 odst. 1 a § 6 zákona o JES.

Pro posouzení záměru byla předložena projektová dokumentace s datem 12/2024, kterou zpracoval žadatel.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, vydává se dle § 2 odst. 1 zákona o JES toto JES, a to namísto těchto správních úkonů:

- vyjádření ke změně dokončené stavby podléhající povolení podle stavebního zákona z hlediska nakládání s odpady dle ust. § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Předložený záměr je z pohledu stavebního zákona změnou dokončené stavby. Dle ust. § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech vydává příslušný orgán odpadového hospodářství vyjádření ke změně dokončené stavby podléhající povolení podle stavebního zákona z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití. Nutno podotknout, že dané ustanovení má podchytit především změny dokončených staveb spočívající v odstranění stavebních prvků či částí budov, při kterých vzniká větší množství demoličního odpadu.

Předložená projektová dokumentace sice odpadové hospodářství stavby řeší jen velmi obecně, ale v rámci takovéto stavby většinou vznikají odpady kat. č. 15 01 01 (papírové obaly), 15 01 02 (plastové obaly), 15 01 06 (směsné obaly), 17 02 03 (plasty), 17 04 02 (hliník), 17 04 05 (železo), 17 04 11 (kabely neuvedené pod číslem 17 04 10), 17 05 04 (zemina a kamení), 17 08 02 (stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01), 17 09 04 (směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03), 20 03 01 (směsný komunální odpad). Jedná se o běžné druhy stavebního odpadu, navíc s ohledem na rozsah stavebních prací lze předpokládat, že tyto odpady budou vznikat spíše v menším množství. Vyprodukované odpady musí být na stavbě tříděny dle druhu a kategorií odpadů a musí být také zabezpečeny před jejich smísením, znehodnocením nebo odcizením a postupně odváženy k dalšímu nakládání do zařízení ve smyslu ust. § 21 odst. 2 zákona o odpadech.

Jelikož veškeré postupy pro nakládání s odpady jsou dané zákonem a prováděcími právními předpisy a je nutné je při veškeré stavební činnosti, která je spojena s produkcí odpadů a nakládání s odpady, plně dodržovat, je tento záměr z hlediska odpadového hospodářství přípustný bez nutnosti stanovení dalších podmínek.

OŽP nad rámec vlastního JES upozorňuje žadatele, že dle ust. § 93a zákona o odpadech je stavebník po provedení změny dokončené stavby povinen neprodleně zaslat OŽP doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem, a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství. Je tedy třeba, aby stavebník doložil, kam byly odpady vzniklé při stavební činnosti předány. Doklady o předání odpadů do zařízení určeného pro nakládání s odpady musí být vystavené provozovatelem zařízení a odpovídající průběžné evidenci odpadů. Čestné prohlášení stavebníka nebo původce nelze považovat za doklad! V dokladu by měla být uvedena identifikace stavby, z níž odpady pocházejí. Průběžnou evidenci je nutné vést v souladu s § 94 zákona o odpadech.

Krajinný ráz se neposuzuje. Jedná se o instalaci fotovoltaické elektrárny na střešku školy.

Na pokyny v ČSN 839061 "Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích" upozorňujeme, protože v bezprostředním okolí budovy školy se nachází významné množství zeleně.

Navrhovanou změnou stavby FVE není ovlivněno zásobování areálu ZŠ vodou ani stávající způsob nakládání se srážkovými nebo odpadními vodami. Charakter navrhované změny dokončené stavby nevyžaduje vodohospodářské řešení.

Protože je předmětný záměr z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl OŽP k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a proto vydal souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ust. § 149 odst. 7 správního řádu.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o JES.

Ing. Milan Rosol
vedoucí OŽP
v.z. Mgr. Dagmar Brabcová
podepsáno elektronicky

kopie: spis

příloha: kopie výkresu „Katastrální a koordinační situace“, vypracovaný v 12/2024 Ing. P. Zimákem
v měřítku 1:500

na vědomí: odbor výstavby a územního rozvoje Úřadu městské části Praha 9