



ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 9

odbor výstavby a územního rozvoje

Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9 - Vysočany

SPIS. ZN.: S MCP09/180911/2024/OVÚR/LAVL

Č.J.: MCP09/032396/2025/OVÚR/LAVL

VYŘIZUJE: Ladislav Valach

TEL.: 283 091 339

E-MAIL: valachl@praha9.cz

DATUM: 12.03.2025

Ukl. zn.: P-515/2/Střížkov

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Úřad městské části Praha 9, odbor výstavby a územního rozvoje, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 330 odst. 1 stavebního zákona a ve spojení s § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 111 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "původní stavební zákon"), ve znění účinném do 31.12.2023, ve spojení s § 16 zákona o pozemních komunikacích, žádost o stavební povolení, kterou dne 20.06.2024 s doplněním dne 18.12.2024 podala společnost **DUO Living s.r.o., IČO 07313713, Jankovcova 1595/14, 170 00 Praha-Holešovice, kterou zastupuje European Transportation Consultancy, s.r.o., IČO 26715384, Anny Letenské 34/7, 120 00 Praha-Vinohrady,**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání rozhodl, že stavba:

**"Duo Living - novostavba bytového domu"
- komunikace a zpevněné plochy
na pozemcích parc. č. 515/2, 515/12, 515/13, 515/15, 515/31, 515/133, 515/773, 515/779, 515/780,
515/781, 515/782, 515/783, 515/786, 515/787, 515/788, 516/4, 854/4, 875 v katastrálním území
Střížkov,**

(dále jen "stavba") se podle § 115 původního stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu v platném znění

p o v o l u j e .

Na stavbu bylo vydáno územní rozhodnutí dne 27.11.2023 pod č.j. MCP09/180750/2023/OVUR/JR, které nabylo právní moci dne 30.12.2023.

Stavba obsahuje:

SO.101 Nová slepá komunikace (obsluhující nový objekt)

Jedná se o slepou obousměrnou dvoupruhovou obslužnou komunikaci s částečně oboustranným chodníkem, podélnými parkovacími stáními a sjezdy. Na konci ulice je umístěno obratiště. Nová slepá komunikace zajišťuje obsluhu nově vznikajícího domu. Komunikace je napojena na nový sjezd z ulice Levínská. Komunikace bude sloužit jak pro příjezd osobních vozidel tak i pro příjezd vozidel zásobování, svozu odpadu a IZS. Na nové slepé komunikaci bude celkem umístěno 6 parkovacích stání na povrchu. Z chodníku při severní obrubě komunikace je veden další chodník vedoucí na parter. Na parteru jsou vstupy do jednotlivých bloků domů a do soukromé tělocvičny. Šířka chodníku je min. 4 m, délka bude cca 71 m, příčný sklon max. 2% a podélný sklon max. 8.33 %.

SO.102 Propojovací komunikace Teplická a Levínská

Jedná se o jednosměrnou jednopruhou obslužnou komunikaci s jednostranným chodníkem. Nová komunikace zlepšuje průjezd řešenou lokalitou. Komunikace je napojena na jihu na ulici Teplická stykovou křižovatkou a na severu přes "Novou slepou komunikaci" na sjezd do ulice Levínská.

Komunikace bude sloužit pro průjezd všech vozidel, včetně zásobování, svozu odpadu a IZS.

Úprava napojení na ulici Teplická

osazení ochranného ostrůvku a obnova přechodu. Přesun závorového systému. Úprava obrub, chodníků a prvků pro nevidomé a slabozraké.

SO.103 Úprava areálového parkoviště autobusů a točny

šířka komunikace 4,5 + 10,5 m prostor pro stání dl. 89,71 m. Zpevněný asfaltový povrch odvodněný do vpustí, 8 šikmých stání pro autobusy (š. 4,5 m).

Plocha parkování autobusů dozná nevýrazné změny, přibudou zelené ostrůvky a dojde k přemístění vpustí, které budou zaústěny do původní areálové dešťové kanalizace.

Nový sjezd Levínská je součástí koordinované stavby:

Nový sjezd je připojen před obloukem ulice Levínská. Sjezd bude fungovat pouze jako pravé odbočení z Levínské a připojení na pravé odbočení na Levínskou. Ve sjezdu je umístěn dělicí ostrůvek. Délka odbočovacího pruhu je cca 20m. Šířka vjezdu je 4,50m, výjezd je široký 4,0m a pojížděný prstenec šířky 3,30m pro průjezd dálkových autobusů délky 15m.

Odvodnění nově navrhovaných a upravovaných zpevněných ploch bude zajištěno příčným a podélným spádem do stávajících či nově navržených vpustí či žlabů, příp. u některých zpevněných ploch je počítáno se vsakováním na přilehlých zatravněných plochách. Toho bude docíleno osazením přerušovaných nebo zapuštěných obrub.

Komunikace SO.101 Slepá komunikace bude odvodněna přes uliční vpusti do retence.

Chodníky budou odvodněny z části do přilehlé zeleně a k nezpevněným plochám kolem stromů, zbytek přes přilehlé komunikace. V případě potřeby vodící linie i odvodnění do zeleně bude zahradní obruba po 2-3 m přerušována k zajištění odtoku vody ze zpevněné plochy.

Nová jednosměrná komunikace, vč. části nové křižovatky, bude odvodněna dle standardů uličními vpustěmi. Jejich kanalizační přípojky budou napojeny do stávající veřejné kanalizace.

P o d m í n k y :

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

- 1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace z 03/2024, kterou ověřil Ing. Miloslav Maxa ČKAIT 0009846, která bude po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí ověřena a zaslána stavebníkovi.
- 2) Výkopové práce v místě křížení se stávajícími podzemními vedeními a v blízkosti těchto vedení budou prováděny ručně.
- 3) Výkopy a skládky nesmějí zabraňovat přístupům ke vchodům a vjezdům přilehlých staveb a pozemků i k zařízením, které z důvodů bezpečnostních, požárních nebo provozních musí být stále přístupné (uzávěry, vstupy do inženýrských sítí aj.).
- 4) Stavba bude dokončena nejpozději do 08/2027.
- 5) Stavba bude koordinována se stavbou hlavní, a to „Duo Living – novostavba bytového domu“.
- 6) Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního rozhodnutí dle § 230 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- 7) Ve smyslu § 115 odst. 1 původního stavebního zákona stavebník oznámí stavebnímu úřadu za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby tyto fáze výstavby:
 - Dokončení stavby.
- 8) Požadavky uplatněné v závazných stanoviscích dotčených orgánů stavebník zabezpečí takto:
 - a) Budou splněny podmínky ÚMČP9 odboru životního prostředí ze dne 30.07.2024 pod č.j. MCP09/198432/2024:
 - Součástí stavby jsou nové vegetační plochy s výsadbami. Sadové úpravy budou připraveny k termínu kolaudace stavby podle schváleného projektu. Výsadba bude realizována k termínu kolaudace stavby. Nebude-li možné sadové úpravy realizovat ke kolaudaci z důvodu nevhodných agrotechnických podmínek pro výsadbu rostlin, budou sadové úpravy dokončeny v nejbližším jarním nebo podzimním výsadbovém termínu. Jejich provedení pak bude zkontrolováno samostatně.

- b) Budou splněny podmínky MHMP odbor ochrany prostředí ze dne 26.08.2024 pod č.j. MHMP 1725327/2024:
- Pro provedení stavby stanovuje následující podmínky za účelem omezení prašnosti:
 - Materiály, u nichž je vysoké riziko prášení, musí být uloženy ve vhodných uzavíratelných obalech nebo musí být skladovány nejlépe v krytých prostorech. Důležité je jejich co nejrychlejší zpracování. Nepotřebné zbytky se musí co nejdříve odvézt ze staveniště.
 - Při nakládce a vykládce minimalizovat spádové výšky.
 - Odkryté suché a sypké plochy a deponie skrápět (zvlhčovat), a to zejména při větrném počasí (např. překračuje-li rychlost větru 5 m/s).
 - Provádět pravidelné čištění staveništních ploch, staveništních komunikací a navazujících příjezdových komunikací.
 - Provádět pravidelně kontrolu technického stavu strojní techniky a podmínky na staveništi (technický stav hrazení, povětrnostní podmínky, dostupnost protiprašných opatření) před zahájením jednotlivých etap stavebních prací.
 - Redukovat volnoběhy nákladních automobilů a stavebních strojů na minimum.
 - Používat nesilniční pojízdné stroje (bagry, rýpadla, nakladače, jeřáby, buldozery atd.) a případnou další stavební techniku splňující alespoň emisní Etapu II (Stage II).
 - Používat nákladní vozidla splňující alespoň emisní normu EURO IV.
- c) Budou splněny podmínky ÚMČP9 odboru dopravy ze dne 15.07.2024 pod č.j. MCP09/193852/2024/OD/Tum:
- Po celou dobu realizace stavby:
 - bude minimalizován zábor komunikace pro účel stavby,
 - bude zajištěn bezpečný průchod pro chodce,
 - bude zachován přístup k přílehlým objektům a zastávkám MHD a vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům, včetně svozu domovního odpadu a přístupu k ovládacím armaturám inženýrských sítí,
 - bude zajištěna čistota vozovky a chodníků přiléhajícím ke stavbě,
 - komunikace uvedena do náležitého stavu a řádně obnoven jejich povrch.
 - V případě nutných záborů komunikací v rámci stavby je nutno v dostatečném časovém předstihu před realizací stavby požádat příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání komunikace dle § 25 zákona o pozemních komunikacích, příp. o povolení omezení provozu na pozemní komunikaci částečnou nebo úplnou uzavírkou dle § 24 zákona o pozemních komunikacích.
 - Úpravy v dopravním značení budou projednány v dostatečném časovém předstihu před kolaudací stavby, na základě samostatného podání v této věci s nezbytnými podklady u příslušného silničního správního úřadu.
- 9) Budou splněny podmínky Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. ze dne 08.11.2024 pod č.j. TSK/30555/24 3309/Br, včetně předepsané koordinace ze dne 08.11.2024 pod č.j. TSK/30555/24/3310/Še,
- 10) Při realizaci stavby a při provádění výkopových prací, které mohou ohrozit podzemní síť elektronických komunikací, v blízkosti těchto a ostatních sítí, musí stavebník učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození elektronických komunikací a ostatních sítí těmito pracemi, zejména u společností CETIN a.s., holesovice.org, Pražská plynárenská, a.s., Pražská teplárenská a.s., Pražská vodohospodářská společnost a.s., PREDistribuce, a.s., SPOJE.NET s.r.o., T-Mobile Czech Republic a.s., Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Technologie hlavního města Prahy, a.s., Vodafone Czech Republic a.s.
- 11) K žádosti o kolaudační rozhodnutí budou předloženy doklady vypovídající o způsobu využití odpadů ze stavební činnosti nebo o způsobu jejich odstranění, pokud využití odpadů v souladu se zákonem o odpadech není možné.

Účastníkem řízení je podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů DUO Living s.r.o., Jankovcova 1595/14, 170 00 Praha-Holešovice, BEK Construction, spol. s r.o., Thámova 221/7, 186 00 Praha-Karlín, Bohemia Properties a.s., Teplická 492/19, 190 00 Praha-Střížkov, CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha-Libeň, HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP-EVM Odbor evidence majetku, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha-Staré Město, holesovice.org, Vrbenského 1497/44, 170 00 Praha-Holešovice, Městská část Praha 9, Odbor správy majetku, Sokolovská 14/324, 190 00 Praha-Vysočany, Pražská plynárenská, a.s., Národní 37/38, 110 00 Praha-Nové Město, Pražská

teplárenská a.s., Radlická 364/152, 158 00 Praha-Radlice, Pražská vodohospodářská společnost a.s., Evropská 866/67, 160 00 Praha-Vokovice, PREDistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha-Smíchov, Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha-Nusle, SPOJE.NET s.r.o., Závěrka 473/8, 169 00 Praha-Břevnov, T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha-Chodov, Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Veletržní 1623/24, 170 00 Praha-Holešovice, Technologie hlavního města Prahy, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha-Holešovice, UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, 140 00 Praha-Michle, Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha-Stodůlky.

Odůvodnění:

Dne 20.06.2024 obdržel stavební úřad žádost o stavební povolení na shora uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Žádost o stavební povolení byla podána na předepsaném formuláři dle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu v platném znění. K žádosti byly připojeny přílohy uvedené v části B přílohy č. 9 k této vyhlášce.

Po dokončení bude stavba obsahovat:

SO.101 Nová slepá komunikace (obsluhující nový objekt)

Jedná se o slepou obousměrnou dvoupruhovou obslužnou komunikaci s částečně oboustranným chodníkem, podélnými parkovacími stáními a sjezdy. Na konci ulice je umístěno obratiště. Nová slepá komunikace zajišťuje obsluhu nově vznikajícího domu. Komunikace je napojena na nový sjezd z ulice Levínská. Komunikace bude sloužit jak pro příjezd osobních vozidel tak i pro příjezd vozidel zásobování, svozu odpadu a IZS. Na nové slepé komunikaci bude celkem umístěno 6 parkovacích stání na povrchu. Z chodníku při severní obrubě komunikace je veden další chodník vedoucí na parter. Na parteru jsou vstupy do jednotlivých bloků domů a do soukromé tělocvičny. Šířka chodníku je min. 4 m, délka bude cca 71 m, příčný sklon max. 2% a podélný sklon max. 8.33 %.

SO.102 Propojovací komunikace Teplická a Levínská

Jedná se o jednosměrnou jednopruhou obslužnou komunikaci s jednostranným chodníkem. Nová komunikace zlepšuje průjezd řešenou lokalitou. Komunikace je napojena na jihu na ulici Teplická stykovou křižovatkou a na severu přes "Novou slepou komunikaci" na sjezd do ulice Levínská. Komunikace bude sloužit pro průjezd všech vozidel, včetně zásobování, svozu odpadu a IZS.

Úprava napojení na ulici Teplická

osazení ochranného ostrůvku a obnova přechodu. Přesun závorového systému. Úprava obrub, chodníků a prvků pro nevidomé a slabozraké.

SO.103 Úprava areálového parkoviště autobusů a točny

šířka komunikace 4,5 + 10,5 m prostor pro stání dl. 89,71 m. Zpevněný asfaltový povrch odvodněný do vpustí, 8 šikmých stání pro autobusy (š. 4,5 m).

Plocha parkování autobusů dozná nevýrazné změny, přibudou zelené ostrůvky a dojde k přemístění vpustí, které budou zaústěny do původní areálové dešťové kanalizace.

Nový sjezd Levínská je součástí koordinované stavby:

Nový sjezd je připojen před obloukem ulice Levínská. Sjezd bude fungovat pouze jako pravé odbočení z Levínské a připojení na pravé odbočení na Levínskou. Ve sjezdu je umístěn dělicí ostrůvek. Délka odbočovacího pruhu je cca 20m. Šířka vjezdu je 4,50m, výjezd je široký 4,0m a pojížděný prstenec šířky 3,30m pro průjezd dálkových autobusů délky 15m.

Odvodnění nově navrhovaných a upravovaných zpevněných ploch bude zajištěno příčným a podélným spádem do stávajících či nově navržených vpustí či žlabů, příp. u některých zpevněných ploch je počítáno se vsakováním na přilehlých zatravněných plochách. Toho bude docíleno osazením přerušovaných nebo zapuštěných obrub.

Komunikace SO.101 Slepá komunikace bude odvodněna přes uliční vpustí do retence.

Chodníky budou odvodněny z části do přilehlé zeleně a k nezpevněným plochám kolem stromů, zbytek přes přilehlé komunikace. V případě potřeby vodící linie i odvodnění do zeleně bude zahradní obruba po 2-3 m přerušována k zajištění odtoku vody ze zpevněné plochy.

Nová jednosměrná komunikace, vč. části nové křižovatky, bude odvodněna dle standardů uličními vpustěmi. Jejich kanalizační přípojky budou napojeny do stávající veřejné kanalizace.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 30.10.2024 pod č.j. MCP09/339220/2024/OVÚR/LAVL vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno a současně stanovena přiměřená lhůta k doplnění. Žádost byla doplněna dne 18.12.2024.

Stavební úřad oznámil přípisem ze dne 27.01.2025 pod č.j. MCP09/032364/2025/OVÚR/LAVL, zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 původního stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost po doplnění poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska. Zároveň je upozornil, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. V souladu s § 114 odst. 4 původního stavebního zákona byli v oznámení o zahájení řízení účastníci řízení poučeni o podmínkách pro uplatňování námitek.

Z důvodu velkého počtu účastníků řízení bylo oznámení doručováno veřejnou vyhláškou v souladu s § 144 odst. 1 a 2 správního řádu. Oznámení o zahájení řízení bylo na úřední desce zveřejněno od 29.01.2025 do 14.02.2025. Lhůta pro uplatnění námitek uplynula dne 24.02.2025. Žádný z účastníků řízení ve stanovené lhůtě námítky nepodal.

V průběhu řízení byly dle § 110 původního stavebního zákona předloženy tyto doklady:

- projektová dokumentace, kterou vypracoval v 03/2024 Ing. Miloslav Maxa ČKAIT 0009846,
- návrh plánu kontrolních prohlídek stavby,
- souhlas vlastníka dotčených pozemků parc. č. 516/4 v k.ú. Střížkov ze dne 25.07.2023, kterým je Městská část Praha 9, vyznačený na situaci stavby, včetně potvrzení že souhlasné stanovisko je v souladu s aktuálním zápisem v katastru nemovitostí,
- souhlas spoluvlastníka podílu dotčeného pozemku parc. č. 515/31 v k.ú. Střížkov, kterým je společnost BEK Construction, spol. s r.o. vyznačený na situaci stavby,
- souhlas vlastníka dotčených pozemků parc. č. 515/2, 515/12, 515/13, 515/15, 515/133, 515/780, 515/781, 515/782, 515/783, 515/787, 515/788 v k.ú. Střížkov, kterým je společnost Bohemia Properties a.s. vyznačený na situaci stavby,
- souhlas vlastníka dotčených pozemků parc. č.854/4, 875 v k.ú. Střížkov a podílu pozemku parc. č. 515/31 v k.ú. Střížkov, kterým je Hlavní město Praha,
- rozhodnutí, stanoviska, vyjádření, souhlasy, posouzení, popřípadě jiná opatření dotčených orgánů a organizací:
 - ÚMČP9 OVÚR - souhlas dle ust. § 15 stavebního zákona ze dne 15.08.2024 pod č.j. MCP09/230875/2024/OVÚR/JR,
 - ÚMČP9 odbor životního prostředí ze dne 30.07.2024 pod č.j. MCP09/198432/2024,
 - MHMP odbor ochrany prostředí ze dne 26.08.2024 pod č.j. MHMP 1725327/2024,
 - ÚMČP9 odbor dopravy ze dne 15.07.2024 pod č.j. MCP09/193852/2024/OD/Tum,
 - ÚMČP9 OVÚR jako vodoprávní úřad ze dne 27.11.2024 pod č.j. MCP09/413309/2024/OVÚR/TuR,
 - Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy ze dne 16.07.2024 pod č.j. KRPA-216150-2/ČJ-2024-0000DŽ,
 - Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy ze dne 18.11.2024 pod č.j. HSAA-6567-8/PRE4-2024,
 - Hygienická stanice hl. m. Prahy ze dne 04.09.2024 pod č.j. HSHMP 42894/2024,
 - MHMP odbor evidence majetku ze dne 03.12.2024 pod č.j. MHMP 1975557/2024,
 - vyjádření Technické správy komunikací hl. m. Prahy a.s. ze dne 08.11.2024 pod č.j. TSK/30555/24 3309/Br, včetně koordinačního vyjádření ze dne 08.11.2024 pod č.j. TSK/30555/24/3310/Še,
- vyjádření k projektové dokumentaci vydali správci poduličních sítí a elektronických komunikací a zařízení, vyznačením razítka na situaci případně souhlasným vyjádřením.

Postavení účastníka řízení ve smyslu § 109 původního stavebního zákona speciální stavební úřad přiznal pouze stavebníkovi, vlastníkově stavby, na niž má být provedena změna, dále vlastníkům pozemků, na

kterých má být stavba prováděna, neboť jejich vlastnické právo k pozemkům bude prováděním stavby přímo dotčeno, včetně těch, kteří mají k těmto pozemkům (nebo stavbě) právo odpovídající věcnému břemenu, vlastníkům sousedních pozemků a staveb na něm, včetně těch, kteří mají k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, neboť jejich vlastnická práva mohou být při provádění stavby přímo dotčena, a to hlukem z dopravy při provádění stavby nebo hlukem ze stavební činnosti.

Stavební úřad posoudil okruh účastníků stavebního řízení podle § 109 původního stavebního zákona tak, že účastníkem tohoto řízení ve smyslu § 109 písm. a) původního stavebního zákona je:

- stavebník, kterým je DUO Living s.r.o.,

Podle § 109 písm. b) původního stavebního zákona je účastníkem řízení vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem:

- není taková osoba.

Podle § 109 písm. c) původního stavebního zákona je účastníkem řízení vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno:

- vlastník dotčeného pozemku parc. č. 516/4 v k.ú. Střížkov, kterým je Hlavní město Praha a svěřenou správu nemovitostí ve vlastnictví obce má Městská část Praha 9, Odbor správy majetku,
- vlastník dotčených pozemků parc. č. 515/2, 515/12, 515/13, 515/15, 515/133, 515/780, 515/781, 515/782, 515/783, 515/787, 515/788 v k.ú. Střížkov, kterým je Bohemia Properties a.s.
- spoluvlastníci dotčeného pozemku parc. č. 515/31 v k.ú. Střížkov, kterými jsou BEK Construction, spol. s r.o. a HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP-EVM Odbor evidence majetku,
- vlastník dotčených pozemků parc. č. 854/4 a 875 v k.ú. Střížkov, kterým je HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP-EVM Odbor evidence majetku,

Podle § 109 písm. d) původního stavebního zákona je účastníkem řízení vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, na pozemcích parc. č. 515/2, 515/12, 515/13, 515/15, 515/31, 515/133, 515/773, 515/779, 515/780, 515/781, 515/782, 515/783, 515/786, 515/787, 515/788, 516/4, 854/4, 875 v k.ú. Střížkov:

- CETIN a.s.,
- holesovice.org,
- Pražská plynárenská, a.s.,
- Pražská teplárenská a.s.,
- Pražská vodohospodářská společnost a.s.,
- PŘEdistribuce, a.s.,
- SPOJE.NET s.r.o.,
- T-Mobile Czech Republic a.s.,
- Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.,
- Technologie hlavního města Prahy, a.s.,
- Vodafone Czech Republic a.s.

zástavní právo smluvní:

- Raiffeisenbank a.s.
- Bohemia Properties a.s.
- UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

Podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona je účastníkem řízení vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm a ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, podle § 112 odst. 1 původního stavebního zákona a v souladu s § 144 odst. 6 správního řádu, se účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) původního stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

- parc. č. 515/11, 567/2, 515/87, 515/16, 515/14, 567/1, 568/4, 568/12, 515/785, 496/118, 515/3, 515/109, 516/5, 515/772, 515/131, 515/44, 516/35, 516/63, 853, 516/51, 568/2, 516/26, 516/62, 568/11, 516/21, 850/1, 516/52, 568/22, 568/21, 516/6, 496/124, 852/4, 496/188, 496/87, 851, 496/38, 673, 494/6, 542/2, 486/1, 496/145, 542/1, 494/2, 486/2, 876/18, 496/120, 496/90, 496/119, 497/1,

- 516/36, 516/22, 516/16, 516/13, 568/15, 496/153, 573/3, 496/12, 496/10, 496/9, 496/7, 496/8, 496/6, 496/5, 496/4, 496/3, 496/2, 7/3, 496/59, 7/25, 7/2, 7/27, 11/3, 7/9, 9/1 v katastrálním území Střížkov
- u ostatních vlastníků sousedních pozemků a staveb na nich stavební úřad dospěl k názoru, že rozhodnutím nemohou být přímo dotčena jejich vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům a stavbám na nich, neboť jejich poloha vzhledem k navrhované stavbě je taková, že nemohou být ovlivněny.

Ve stavebním řízení stavební úřad přezkoumal podanou žádost o stavební povolení a připojené podklady z hledisek uvedených v § 111 původního stavebního zákona a projednal ji dle § 112 původního stavebního zákona s účastníky řízení a dotčenými orgány.

Podle § 111 odst. 1 původního stavebního zákona stavební úřad přezkoumá podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda stavbu lze podle nich provést, a ověří zejména, zda:

- a) projektová dokumentace je zpracována v souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby její soulad s územně plánovací dokumentací,
- b) projektová dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu,
- c) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem,
- d) předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány.

Podle § 111 odst. 2 původního stavebního zákona stavební úřad ověří rovněž účinky budoucího užívání stavby.

Podle § 4 odst. 6 původního stavebního zákona stanoví-li dotčené orgány ve svém závazném stanovisku podmínky, jsou příslušné kontrolovat jejich dodržování; stavební úřad poskytne součinnost potřebnou ke kontrole těchto podmínek.

Stavební úřad ověřil, že projektová dokumentace stavby je zpracována v souladu s podmínkami územního rozhodnutí vydaného odborem výstavby a územního rozvoje ÚMČ Praha 9 pod č.j. MCP09/180750/2023/OVÚR/JR dne 27.11.2023 (NPM 30.12.2023). Podle ustanovení § 15 odst. 2 původního stavebního zákona může speciální stavební úřad vydat povolení jen se souhlasem obecního stavebního úřadu příslušného k vydání územního rozhodnutí, který ověřuje dodržení podmínek územního rozhodnutí. Odbor výstavby a územního rozvoje ÚMČ Prahy 9 posoudil ve smyslu § 15 odst. 2 původního stavebního zákona dodržení podmínek územního rozhodnutí a vydal souhlas s vydáním rozhodnutí o povolení stavby dne 15.08.2024 pod č.j. MCP09/230875/2024/OVÚR/JR.

Dále stavební úřad v souladu s § 111 odst. 1 písm. b) původního stavebního zákona, ověřil, že projektová dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu. Při posuzování dospěl stavební úřad k závěru, že projektová dokumentace stanoveným požadavkům vyhovuje, neboť má náležitosti, resp. je členěná tak, jak je stanoveno vyhláškou

Dále stavební úřad ověřil, že projektová dokumentace je úplná, přehledná a byla zpracována oprávněnou osobou, tak jak je stanoveno ve vyhlášce č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb a byla zpracována oprávněnou osobou, tj. osobou, která získala podle § 158 původního stavebního zákona oprávnění k výkonu vybraných činností podle zvláštního právního předpisu, kterým je zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Rovněž přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda stavbu lze podle nich provést, a dospěl k závěru, že stavbu lze podle nich provést, neboť projektovou dokumentaci zpracovala oprávněná osoba, resp. projektant, který dle § 159 původního stavebního zákona odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu

vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru a působit v součinnosti s příslušnými dotčenými orgány.

Rovněž stavební úřad ověřil, že projektová dokumentace splňuje v odpovídající míře obecné technické požadavky na výstavbu, kterými se rozumí obecné požadavky na využívání území, technické požadavky na stavby a obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb, stanovené prováděcími právními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze dle ustanovení nařízení č. 10/2016 Sb. hl.m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), (dále jen „PSP“), neboť:

- stavba je v souladu s částí třetí PSP, kterou jsou stanoveny stavební požadavky, resp. základní zásady a požadavky a je navržena tak, aby byla při respektování hospodárnosti vhodná pro určené využití a aby současně splnila základní požadavky, kterými jsou mechanická odolnost a stabilita, požární bezpečnost, hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí, ochrana proti hluku, bezpečnost a přístupnost při užívání, úspora energie a tepelná ochrana po dobu plánované životnosti stavby.

V souladu s § 111 odst. 1 písm. b) původního stavebního zákona ověřil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu dle ustanovení zákona o pozemních komunikacích a zjistil, že stavba je navržena podle norem, na které odkazuje § 16 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a kterým jsou stanoveny požadavky na přípravu staveb, výstavbu a stavební úpravy, kdy při přípravě staveb, výstavbě komunikací a jejich stavebních úpravách se postupuje podle závazných českých technických norem uvedených v příloze č. 1 vyhlášky.

Stavební úřad dále posoudil soulad projektové dokumentace dle citované vyhlášky č. 104/1997 Sb., a to zejména soulad s § 17, neboť návrhové prvky komunikací byly zvoleny tak, aby poskytovaly všem uživatelům patřičné podmínky pro plynulou a bezpečnou jízdu. Směrové a výškové vedení trasy komunikace je vzájemně sladěno a přizpůsobeno dopravnímu významu a kategorii komunikace, s § 18 odst. 1 konstrukce vozovek a tělesa komunikace jsou navrženy na základě dopravního významu a materiály, které budou použity při výstavbě, byly navrženy na základě dopravního významu, dopravního zatížení, druhu podloží a klimatických podmínek ve smyslu § 21 vyhlášky. Projektová dokumentace respektuje požadavky stanovené v českých technických normách, a to zejména v ČSN 73 6114 Vozovky pozemních komunikací a v českých technických normách týkajících se asfaltobetonového povrchu vozovek.

Dále stavební úřad ověřil, že v projektové dokumentaci stavby byly v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu zohledněné ve vyhlášce č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, a dospěl k těmto závěrům:

- projektová dokumentace splňuje požadavky dané citovanou vyhláškou, zejména části týkající se vodících prvků a úprav komunikací pro pohyb osob s omezenou schopností pohybu a osob s omezenou schopností orientace a to tak, že jsou navrženy všechny prvky týkající se požadavků této vyhlášky v projektové dokumentaci.

V souladu s § 111 odst. 1 písm. c) a d) původního stavebního zákona stavební úřad ověřil, že je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem, a že předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány, které stavební úřad zohlednil v podmínkách ve výroku rozhodnutí a rovněž ověřil účinky budoucího užívání stavby:

- dle projektové dokumentace je zajištěn příjezd ke stavbě (i v průběhu jejího provádění), včasné vybudování technického vybavení potřebného k řádnému užívání stavby není vyžadováno,
- předložené podklady a projektová dokumentace vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány v závazných stanoviscích, které jsou uvedeny výše, a podmínky vyplývající z těchto stanovisek stavební úřad zohlednil ve výroku v podmínkách tohoto rozhodnutí; do podmínek stavební úřad zahrnul i požadavky vlastníků, správců stávajících staveb technického vybavení, ukládající povinnosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů, přičemž požadavky na dodržení povinnosti vyplývající z právních předpisů (např. zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a

výkonu státní správy v energetických odvětvích a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů), nelze do podmínek správního rozhodnutí převzít, neboť se jedná o zákony stanovenou povinnost,

- stavební úřad rovněž ověřil účinky budoucího užívání stavby a dospěl k závěru, že za předpokladu splnění všech podmínek v průběhu realizace stavby uvedených v závazných stanoviscích dotčených orgánů, jakož i podmínek uvedených ve výroku tohoto rozhodnutí, nemohou tyto účinky negativně ovlivnit přilehlé území.

Ve výroku tohoto rozhodnutí stavební úřad stanovil v souladu s § 115 odst. 1 původního stavebního zákona podmínky pro provedení stavby a pro její užívání. Stanovenými podmínkami tak zabezpečil ochranu veřejných zájmů a stanovil návaznost na jiné podmiňující stavby, dodržení obecných požadavků na výstavbu, včetně požadavků na bezbariérové užívání stavby a technických norem. Ve výroku též stanovil fáze výstavby, které je stavebník povinen oznámit za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby. Dle § 115 odst. 1 původního stavebního zákona stanovil v podmínce ve výroku tohoto rozhodnutí, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí.

Na základě výše uvedeného stavební úřad neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se účastník řízení může dle § 81 odst. 1 ve spojení s § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení k Odboru pozemních komunikací a drah Magistrátu hl. m. Prahy, se sídlem Jungmannova 35/29, Praha 1, podáním učiněným u Odboru výstavby a územního rozvoje Úřadu městské části Praha 9, se sídlem Sokolovská 324/14, 180 49 Praha 9, s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Mgr. Pavla Vinklářová
vedoucí odboru výstavby a územního rozvoje

otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč byl zaplacen.

Upozornění:

- Stavba nesmí být zahájena dříve, dokud toto povolení nenabude právní moci.
- Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení.
- Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.
- Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- Nejpozději k žádosti o kolaudační rozhodnutí bude předložen doklad o vytyčení prostorové polohy stavby, vypracované úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
- Výrobky pro stavbu, které mají rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby a představují zvýšenou míru ohrožení oprávněných zájmů, jsou stanoveny a posuzovány podle zvláštního právního předpisu, kterým je zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. K žádosti o kolaudační rozhodnutí bude předložen doklad o požadovaných vlastnostech použitých výrobků.
- Skutečné provedení stavby bude respektovat vyhlášku č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

- Při provádění stavebních prací je nutno dbát na dodržování požadavků zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.
- Budou dodrženy požadavky správců těch stávajících podzemních sítí, které se na staveništi nacházejí, požadavky na nahlášení zahájení prací příslušným referentům těchto správců a požadavky na způsob provádění prací v blízkosti těchto sítí.
- Při provádění stavby je nutno zajišťovat čistotu na veřejném prostranství podle vyhlášky č. 8/2008 Sb., HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích (vyhláška o čistotě).
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.
- V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany, vyplývající z povinnosti právnických a fyzických osob stanovených zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
- Před započítím prací uzavře stavebník nájemní smlouvy s vlastníky jednotlivých dotčených pozemků a k žádosti o kolaudační rozhodnutí předloží doklad o ukončení nájemních smluv.
- K žádosti o kolaudační rozhodnutí bude předložen doklad o ukončení nájemní smlouvy s TSK hl. m. Prahy.
- Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 5/2007 Sb. hl. m. Prahy, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území hlavního města Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech)
- Při provádění stavebních prací je nutné postupovat tak, aby byly splněny povinnosti stanovené zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (např. aby nedocházelo k nadměrnému zraňování nebo úhynu živočichů nebo k ničení jejich biotopů), ve znění pozdějších předpisů.
- Bude-li pro ověření funkčnosti a vlastností provedené stavby nutno vyhodnotit zkušební provoz, je nutno požádat stavební úřad o povolení zkušebního provozu. Vyhodnocení výsledků zkušebního provozu stavebník připojí k žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí.
- Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního rozhodnutí dle § 230 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. K žádosti stavebník předloží náležitosti uvedené v § 232 téhož zákona.

Po dni nabytí právní moci stavebního povolení stavební úřad zašle stavebníkovi:

jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace
štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Obdrží:

Účastníci řízení dle ust. § 109 písm. a) až c) původního stavebního zákona v souvislosti s ust. § 112 odst. 1 původního stavebního zákona doporučeně do vlastních rukou:
zmocněný zástupce stavebníka:

European Transportation Consultancy, s.r.o., IDDS: thn45kt
sídlo: Anny Letenské č.p. 34/7, 120 00 Praha 2-Vinohrady

vlastník pozemků, na kterých má být stavba prováděna:

Městská část Praha 9, Odbor správy majetku, Sokolovská č.p. 14/324, 190 00 Praha 9-Vysočany
Bohemia Properties a.s., IDDS: 9jcc69q

sídlo: Teplická č.p. 492/19, 190 00 Praha 9-Střížkov

BEK Construction, spol. s r.o., IDDS: tikq4v2

sídlo: Thámova č.p. 221/7, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 8

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP-EVM Odbor evidence majetku, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena, podle § 109 písm. d) původního stavebního zákona

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

holesovice.org, Vrbenského č.p. 1497/44, 170 00 Praha 7-Holešovice

Pražská plynárenská, a.s., IDDS: au7cgsv

sídlo: Národní č.p. 37/38, 110 00 Praha 1-Nové Město

Pražská teplárenská a.s., IDDS: jngcgsq

sídlo: Radlická č.p. 364/152, Praha 5-Radlice, 158 00 Praha 58

Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2

sídlo: Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice

PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3

sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov

Raiffeisenbank a.s., IDDS: skzfs6u

sídlo: Hvězdova č.p. 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle

SPOJE.NET s.r.o., IDDS: eaakutv

sídlo: Závěrka č.p. 473/8, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomíčkova č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3

sídlo: Veletržní č.p. 1623/24, 170 00 Praha 7-Holešovice

Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji

sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IDDS: pmigtdu

sídlo: Želetavská č.p. 1525/1, 140 00 Praha 4-Michle

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

Účastníci řízení dle ust. § 109 písm. e) až f) původního stavebního zákona v souvislosti s ust. § 112 odst. 1 původního stavebního zákona ve spojení s ust. § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou:

parc. č. 515/11, 567/2, 515/87, 515/16, 515/14, 567/1, 568/4, 568/12, 515/785, 496/118, 515/3, 515/109, 516/5, 515/772, 515/131, 515/44, 516/35, 516/63, 853, 516/51, 568/2, 516/26, 516/62, 568/11, 516/21, 850/1, 516/52, 568/22, 568/21, 516/6, 496/124, 852/4, 496/188, 496/87, 851, 496/38, 673, 494/6, 542/2, 486/1, 496/145, 542/1, 494/2, 486/2, 876/18, 496/120, 496/90, 496/119, 497/1, 516/36, 516/22, 516/16, 516/13, 568/15, 496/153, 573/3, 496/12, 496/10, 496/9, 496/7, 496/8, 496/6, 496/5, 496/4, 496/3, 496/2, 7/3, 496/59, 7/25, 7/2, 7/27, 11/3, 7/9, 9/1 v katastrálním území Střížkov

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j

sídlo: Sokolská č.p. 1595/62, 120 00 Praha 2-Nové Město

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP-OCF Odbor ochrany prostředí, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i

sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město

Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, Odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y

sídlo: Kongresová č.p. 1666/2, 140 00 Praha 4-Nusle

Městská část Praha 9, Odbor dopravy, Sokolovská č.p. 14/324, 190 00 Praha 9-Vysočany

Městská část Praha 9, Odbor životního prostředí, Sokolovská č.p. 14/324, 190 00 Praha 9-Vysočany

Městská část Praha 9, OVÚR – oddělení 3 s hlediska ochrany vod, Sokolovská č.p. 14/324, 190 00 Praha 9-Vysočany

Na vědomí:

DUO Living s.r.o., IDDS: 4q4dkpg (stavebník)

sídlo: Jankovcova č.p. 1595/14, 170 00 Praha 7-Holešovice

Co: spis, evidence