



# ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 9

odbor výstavby a územního rozvoje

Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9 - Vysočany

SPIS. ZN.: S MCP09/094821/2024/OVÚR/LAVL

Č.J.: MCP09/003953/2025/OVÚR/LAVL

VYŘIZUJE: Ladislav Valach

TEL.: 283 091 339

E-MAIL: valachl@praha9.cz

DATUM: 06.01.2025

Ukl. zn.: P-2557/4/Hloubětín

## OZNÁMENÍ

### O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI STAVEBNÍHO POVOLENÍ

**HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP-EVM Odbor evidence majetku, IČO 00064581, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha-Staré Město, které zastupuje Pražská vodohospodářská společnost a.s., IČO 25656112, Evropská 866/67, 160 00 Praha-Vokovice (dále jen "stavebník") dne 03.04.2024 podalo žádost o prodloužení platnosti společného povolení na stavbu:**

**"OVŘ, ul. Kolbenova, Praha 9, č. akce 1/4/T51/00"  
na pozemcích parc. č. 2557/4 v katastrálním území Hloubětín a parc. č. 1161/1, 2087/1, 2097, 2098,  
2099 v katastrálním území Vysočany,**

(dále jen "stavba"), na kterou vydal Úřad městské části Praha 9, odbor výstavby a územního rozvoje společně povolení č.j. MCP09/015520/2022/OVÚR/LAVL ze dne 07.03.2022 (NPM 14.04.2022). Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti společného povolení. Žádost byla doplněna dne 17.10.2024.

Stavba obsahuje:

**SO 01: Řad DN 300 - severní větev**  
- TLT DN 300, v celkové délce 931,0 m  
- TLT DN 200, v celkové délce 23,0 m  
- TLT DN 150, v celkové délce 50,0 m

**SO 02: Řad DN 300 - jižní větev**  
- TLT DN 300, v celkové délce 1641,0 m  
- TLT DN 150, v celkové délce 9,0 m

**SO 03: Zrušení vodohospodářských děl**  
- délka rušeného potrubí 3237 m

#### Vodovodní přípojky

severní větev

DN 50 14 ks

DN 80 3 ks

DN 100 1 ks

DN 150 2 ks

#### Přeložka kanalizační přípojky B200 - dl. 0,8 m

Jižní větev

DN 50 22 ks

DN 80 2 ks

DN 100 2 ks

DN 150 2 ks

Úřad městské části Praha 9, odbor výstavby a územního rozvoje, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 330 odst. 1 stavebního zákona a ve spojení s § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), dále podle § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 94m zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen původní stavební zákon) ve znění účinném do 31.12.2023, ve spojení s § 94p odst. 5 původního stavebního zákona zahájení řízení o prodloužení platnosti společného povolení dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení. Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost po doplnění poskytuje dostatečný podklad pro posouzení návrhu, upouští podle § 94m odst. 3 původního stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy do

### **15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městské části Praha 9, odbor výstavby a územního rozvoje; úřední dny pondělí a středa 8-12, 13-18 hodin; kancelář č. 266). V předmětném řízení má stavební úřad shromážděny veškeré podklady a v souladu s ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dává tímto účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

#### **Poučení podle ust. § 94n původního stavebního zákona:**

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 původního stavebního zákona, musí být uplatněna nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být uplatněna ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. Připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) původního stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Námitky stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. O námitce občanskoprávní povahy si stavební úřad učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv. O podmínkách pro uplatňování námitek musí být účastníci řízení poučeni v oznámení o zahájení řízení.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Mgr. Pavla Vinklářová  
vedoucí odboru výstavby a územního rozvoje

otisk úředního razítka

**Upozornění:** Před vydáním rozhodnutí je nutné předložit stavebnímu úřadu doklad o zaplacení správního poplatku v souladu s ust. § 5 odst. 2 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

**Obdrží:**

I. Účastníci řízení podle ust. § 94k písm. a) až d) původního stavebního zákona doporučeně do vlastních rukou:

zástupce stavebníka:

Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2  
sídlo: Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Dopravní podnik hl.m. Prahy, akciová společnost, IDDS: fhidr6

sídlo: Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace, účastník územního řízení (zástupce hl. m. Prahy), IDDS: c2zmahu

sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Pražská plynárenská, a.s., IDDS: au7cgsv

sídlo: Národní č.p. 37/38, 110 00 Praha 1-Nové Město

Pražská teplárenská a.s., IDDS: jngcgsq

sídlo: Radlická č.p. 364/152, Praha 5-Radlice, 158 00 Praha 58

PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3

sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov

Quantcom, a.s., IDDS: p4vdqdt

sídlo: Křížíkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

II. Účastníci řízení podle ust. § 94k písm. e) původního stavebního zákona v souladu s § 144 odst. 6 správního řádu veřejnou vyhláškou:

parc. č. 1521, 1424/1, 1069/3, 2557/7, 2645, 1523/1, 1425/4, 1571/23, 2557/5, 1571/24, 1068/1, 1571/2, 2557/6, 2557/8, 1485, 1627/2 v katastrálním území Hloubětín, parc. č. 1978, 2131/31, 1149/1, 1148/1, 1148/4, 1141/1, 1147/2, 147, 87, 91, 1942/12, 1946, 93/3, 118/1, 117/4, 2, 9/7, 1927/10, 1925/1, 1234, 1220, 2131/12, 1207/26, 145, 141, 135/2, 2096, 1207/170, 1795/16, 1793/1, 1207/171, 1795/7, 1792/1, 1797, 1795/4, 1795/8, 1795/11, 1795/2, 1795/6, 1207/168, 1796/5, 1795/5, 1092/1, 1116/37, 1107, 1101, 1102, 1103, 1207/248, 1123/4, 1207/97, 1207/190, 1207/309, 1207/161, 1974, 1207/57, 1130/1, 1977/1, 1139, 1206/11, 1207/19, 1207/17, 311, 312, 328, 329, 1212, 314, 1207/238, 332, 1207/8, 1957, 1958, 1207/25, 294, 1956, 1207/221, 1211/1 v katastrálním území Vysočany, parc. č. 3992/1 v katastrálním území Libeň

Městská část Praha 9, jako obec, zastoupená Ing. Jiřím Janákem, Sokolovská č.p. 14/324, 190 00 Praha 9-Vysočany

III. Dotčené orgány na dodejku:

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j

sídlo: Sokolská č.p. 1595/62, 120 00 Praha 2-Nové Město

Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, Odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y

sídlo: Kongresová č.p. 1666/2, 140 00 Praha 4-Nusle

Městská část Praha 9, Odbor dopravy, Sokolovská č.p. 14/324, 190 00 Praha 9-Vysočany

Městská část Praha 9, Odbor životního prostředí, Sokolovská č.p. 14/324, 190 00 Praha 9-Vysočany

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP-OCP Odbor ochrany prostředí, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP-PKD Odbor pozemních komunikací a drah, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 01 Praha 1-Staré Město

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP-UZR Odbor územního rozvoje, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor bezpečnosti, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

IV. na vědomí:

stavebník:

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP-EVM Odbor evidence majetku, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

Co: spis, evidence