



Městská část Praha 9

21. Rada městské části ze dne 26.11.2024

USNESENÍ č. Us RMČ 646/24

souhlas se záměrem vybrat bytový dům ke koupi pro účely dostupného nájemního bydlení na území Městské části Praha 9 a požádat o podporu v dotačně-úvěrovém programu SFPI „Dostupné nájemní bydlení“

Rada městské části

1. souhlasí

1.1. se záměrem analyzovat dostupnost dokončených (zkolaudovaných) bytových domů ke koupi pro účely dostupného nájemního bydlení na území Městské části Praha 9 (v k.ú. Prosek, Vysočany, Hrdlořezy, Hloubětín, Libeň, Střížkov, Malešice) v souladu s pravidly dotačně-úvěrového programu „Dostupné nájemní bydlení“, spravovaného Státním fondem podpory investic na budování dostupného nájemního bydlení.

1.2. s minimálními technickými parametry poptávaného bytového domu dle přílohy č. 3 tohoto usnesení.

1.3. se záměrem realizovat zadávací řízení na výběr dodavatele budoucí novostavby bytového domu dle minimálních technických parametrů v odst. 1.2. (resp. pozemku, jehož je dům součástí) na základě předložených projektů, nebude-li dle zpracované analýzy dle odst. 1.1. k dispozici dostatečná nabídka dokončených staveb.

1.4. s tím, aby součástí zadávacího řízení dle odst. 1.3. byl výběr návrhu řešení (vypracovaného projektu) ve smyslu ust. § 60 odst. 1 písm. b) ZZVZ, tj. aby dodavatel byl vybrán v jednacím řízení s uveřejněním ve smyslu citovaného ustanovení.

1.5. s tím, aby byla podána žádost o finanční podporu na pořízení bytového domu dle odst. 1.1. či odst. 1.3. z dotačně-úvěrového programu „Dostupné nájemní bydlení“, spravovaného Státním fondem podpory investic na budování dostupného nájemního bydlení.

1.6. s předloženým návrhem usnesení ZMČ Praha 9 k materiálu „Schválení záměru vybrat bytový dům ke koupi pro účely dostupného nájemního bydlení na území Městské části Praha 9 a požádat o podporu v dotačně-úvěrovém programu SFPI „Dostupné nájemní bydlení“.

2. ukládá

1. místostarostce MČ Praha 9

1.1. zajistit vypracování analýzy dostupnosti dokončených (zkolaudovaných) bytových domů ke koupi ve smyslu pravidel dotačně-úvěrového programu „Dostupné nájemní bydlení“, spravovaného Státním fondem podpory investic na budování dostupného nájemního bydlení.

1.2. předložit materiál na zasedání Zastupitelstva MČ Praha 9

realizovat usnesení

Zodpovídá: **JUDr. Jana Nowaková Těmínová**

Termín: 10.12.2024

.....
Mgr. Tomáš Portlík
starosta MČ Praha 9

.....
JUDr. Jana Nowaková Těmínová
místostarostka MČ Praha 9