



ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 9

odbor výstavby a územního rozvoje

Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9 - Vysočany

SPIS. ZN.: S MCP09/197837/2024/OVÚR/Bar

Č.J.: MCP09/210749/2024/OVÚR/Bar

VYŘIZUJE: Mgr. Pavla Vinklářová

TEL.: 283 091 345

E-MAIL: barillovak@praha9.cz

DATUM: 22.07.2024

Ukl. zn.: P-1890/2/Vysočany

Věc: ZPI 71/2024

Žádost o informaci dle zák. č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Úřad městské části Praha 9 obdržel dne 08.07.2024 žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, kterou podal [REDAKCE] (dále jen „žadatel“), ve které požaduje informace týkající se 6 ks staveb pro reklamu umístěných na parc. č. 1890/2, 2149, 2022/2, 2101 a 2139/1, vše v k.ú. Vysočany, konkrétně (pozn. zkráceno):

„K jakým konkrétním úředním úkonům a který den došlo od vašeho posledního sdělení?“

Žadatel dále ve své žádosti specifikoval poslední sdělení (ze dnů 29.01.2024 a 14.02.2024), zároveň specifikoval přibližné GPS lokace.

K výše uvedenému povinný subjekt sděluje, že na základě šetření v údajích vedených povinným subjektem, se jedná o tyto stavby:

- 1) 1 ks stavby pro reklamu na pozemku parc. č. 1890/2, k.ú. Vysočany, na přibližné GPS lokaci 50.0977261N, 14.4952917E,
- 2) 2 ks reklamních zařízení na pozemku parc. č. 2149, k.ú. Vysočany, na přibližné GPS lokaci 50.1015403N, 14.4891436E (1ks) a 50.1007269N, 14.4910022E (1ks),
- 3) 1 ks stavby pro reklamu na pozemku parc. č. 2022/2, k.ú. Vysočany, na přibližné GPS lokaci 50.1004136N, 14.4910131E,
- 4) 1 ks reklamního zařízení na pozemku parc. č. 2101, k.ú. Vysočany, na přibližné GPS lokaci 50.0991103N, 14.4932661E,
- 5) 1 ks reklamního zařízení na pozemku parc. č. 2139/1, k.ú. Vysočany, na přibližné GPS lokaci 50.0992975N, 14.4936950E.

Na základě provedeného šetření v údajích vedených odborem výstavby a územního rozvoje, Úřadu městské části Praha 9, jako obecního stavebního úřadu příslušného podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, a jako povinný subjekt dle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), poskytuje odbor výstavby a územního rozvoje k požadavku v žádosti tyto informace:

Ad 1)

Od posledního sdělení ze dne 26.01.2024 (*doručeno žadateli dne 29.01.2024*), stavební úřad dne 29.01.2024 pod č.j. MCP09/025996/2024/OVÚR/Bar vyzval vlastníka pozemku, na kterém je předmětná stavba umístěna, k předložení platného rozhodnutí, či jiného opatření tento dokument nahrazující a nájemní smlouvu uzavřenou s vlastníkem předmětné stavby, popř. sdělení, kdo je jejím vlastníkem. Dne 07.02.2024 vlastník pozemku doložil platné povolení k předmětné stavbě. ÚMČ Praha 9 vydal dne

09.01.2002 pod č.j. OVÚR 27.825/01/Rj, sdělení k ohlášení instalace reklamního zařízení bez uvedení lhůty dočasnosti. Na základě výše uvedeného stavební úřad sděluje, že předmětná stavba disponuje platným povolením.

Ad 2a)

Od posledního sdělení ze dne 26.01.2024 (*doručeno žadateli dne 29.01.2024*), stavební úřad dne 25.03.2024 pod č.j. MCP09/086064/2024/OVÚR/Bar, oznámil zahájení řízení o změně v užívání všem dotčeným orgánům a účastníkům řízení. Následně dne 15.05.2024 pod č.j. MCP09/140265/2024/OVÚR/Bar stavební úřad žádost o změnu v užívání usnesením zamítl. Vlastník stavby se proti usnesení o zamítnutí odvolal, proto bude věc předána nadřízenému správnímu orgánu. Řízení není doposud pravomocně ukončeno. Výsledek řízení nelze předjímat.

Ad 2b)

Od posledního sdělení ze dne 26.01.2024 (*doručeno žadateli dne 29.01.2024*), stavební úřad dne 21.03.2024 sdělil účastníkům řízení, že se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí v řízení o odstranění stavby. Následně stavební úřad obdržel informaci od vlastníka stavby, že výše uvedená stavba byla odstraněna. Tuto skutečnost stavební úřad v rámci úřední činnosti ověřil na místě dne 03.05.2024. Dne 20.05.2024 pod č.j. MCP09/136620/2024/OVÚR/Bar, bylo vydáno rozhodnutí o nenařizení odstranění stavby, které nabylo právní mocí 06.06.2024. Z výše uvedeného stavební úřad sděluje, že předmětná stavba byla odstraněna a řízení o odstranění stavby je již ukončeno.

Ad 3)

Od posledního sdělení ze dne 09.02.2024 (*doručeno žadateli dne 14.02.2024*), stavební úřad zjistil, že předmětná stavba pro reklamu disponuje platným povolením. Dne 07.10.2014 pod č.j. P09 058313/2014/OVUR byl vydán souhlas se změnou v užívání stavby spočívající v prodloužení lhůty jejího trvání, a to po dobu platnosti nájemní smlouvy k předmětným pozemkům. Stavební úřad k dnešnímu dni neeviduje žádný doklad prokazující neplatnost nájemní smlouvy. Na základě výše uvedeného stavební úřad sděluje, že předmětná stavba disponuje platným povolením.

Ad 4)

Od posledního sdělení ze dne 09.02.2024 (*doručeno žadateli dne 14.02.2024*), stavební úřad k předmětné stavbě vydal dne 28.03.2024 pod č.j. MCP09/090908/2024/OVÚR/Bar, výzvu k doplnění žádosti o změně v užívání stavby, zároveň řízení usnesením přerušil. Současně stavební úřad dne 28.03.2024 pod č.j. MCP09/090921/2024/OVÚR/Bar, oznámil zahájení řízení o odstranění dočasné stavby a zároveň jej usnesením přerušil, jelikož byla žádost o změnu v užívání stavby již podána dne 12.01.2024. Dne 13.05.2024 pod č.j. MCP09/138059/2024/OVÚR/Bar, oznámil zahájení řízení o změně v užívání všem dotčeným orgánům a účastníkům řízení. Dne 03.06.2024 pod č.j. MCP09/162688/2024/OVÚR/Bar, vyzval stavební úřad žadatele k zaplacení správního poplatku. Dne 12.06.2024 pod č.j. MCP09/162694/2024/OVÚR/Bar vydal stavební úřad rozhodnutí o změně v užívání stavby, spočívající v prodloužení doby jejího trvání. Toto rozhodnutí nabylo právní mocí dne 29.06.2024. Dne 15.07.2024 pod č.j. MCP09/205075/2024/OVÚR/Bar bylo vydáno sdělení o nabytí právní mocí. Současně stavební úřad dne 15.07.2024 pod č.j. MCP09/205078/2024/OVÚR/Bar rozhodnutím uložil povinnost nahradit náklady řízení o odstranění stavby. K výše uvedenému stavební úřad sděluje, že předmětná stavba disponuje platným povolením a řízení o změně v užívání je již ukončeno.

Ad 5)

Od posledního sdělení ze dne 09.02.2024 (*doručeno žadateli dne 14.02.2024*), stavební úřad k předmětné stavbě vydal dne 28.03.2024 pod č.j. MCP09/090990/2024/OVÚR/Bar, výzvu k doplnění žádosti o změně v užívání stavby, zároveň řízení usnesením přerušil. Současně stavební úřad dne 28.03.2024 pod č.j. MCP09/091125/2024/OVÚR/Bar, oznámil zahájení řízení o odstranění dočasné stavby a zároveň jej usnesením přerušil, jelikož byla žádost o změnu v užívání stavby již podána dne 12.01.2024. V současnosti je stavebním úřadem ve věci uvedené stavby stále vedeno řízení dle § 127 odst. 4 zákona

č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31.12.2023, které není doposud pravomocně ukončeno. Výsledek řízení nelze předjímat.

Mgr. Pavla Vinklářová
vedoucí odboru výstavby a územního rozvoje

otisk úředního razítka

Obdrží:

doporučeně do vlastních rukou



na vědomí
Městská část Praha 9, Odbor občansko správní, Sokolovská č.p. 14/324, 190 00 Praha 9-Vysočany
(ZPI 71/2024)

Co: spis, evidence