

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 9

**o z n a m u j e** ve smyslu ust. § 36 odst. 1  
zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze,  
v platném znění

## Z Á M Ě R

- 1) pronajmout část pozemku parc. č. 437/2 v k.ú. Vysočany, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře pronajímané části 182 m<sup>2</sup>, dle zákresu ve snímku pozemkové mapy, který je přílohou č. 1 tohoto záměru; pozemek je zapsán v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha, na listu vlastnictví č. 715 pro k.ú. Vysočany, obec Praha, hl. m. Praha; nájem bude sjednán na dobu určitou v trvání 10 roků ode dne 1. 8. 2024 s možností prodloužení o dalších 10 let, účelem nájmu je umístění a užívání parkovacích míst u Polikliniky Vysočany,
- 2) pronajmout část pozemku parc. č. 437/20 v k.ú. Vysočany, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře pronajímané části 138 m<sup>2</sup>, dle zákresu ve snímku pozemkové mapy, který je přílohou č. 2 tohoto záměru; pozemek je zapsán v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha, na listu vlastnictví č. 715 pro k.ú. Vysočany, obec Praha, hl. m. Praha; nájem bude sjednán na dobu určitou v trvání 10 roků ode dne 1. 8. 2024 s možností prodloužení o dalších 10 let, účelem nájmu umístění a užívání parkovacích míst u Polikliniky Vysočany,
- 3) vypůjčit pozemky parc. č. 1939/3 o výměře 872 m<sup>2</sup>, 1939/4 o výměře 32 m<sup>2</sup>, 1939/5 o výměře 142 m<sup>2</sup>, 1939/6 o výměře 387 m<sup>2</sup>, 1939/7 o výměře 239 m<sup>2</sup>, 1939/8 o výměře 307 m<sup>2</sup>, 1939/9 o výměře 148 m<sup>2</sup>, 1939/12 o výměře 146 m<sup>2</sup>, 1939/13 o výměře 1.399 m<sup>2</sup>, 1939/16 o výměře 1.239 m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 1939/14 o výměře pronajímané části 1.629 m<sup>2</sup> dle zákresu ve snímku pozemkové mapy, který je přílohou č. 3 tohoto záměru; vše v k.ú. Vysočany, vše ostatní plocha – zeleň; pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha, na listu vlastnictví č. 715 pro k.ú. Vysočany, obec Praha, hl. m. Praha; výpůjčka bude sjednána na dobu určitou v trvání 10 roků ode dne 1. 8. 2024 s možností prodloužení o dalších 10 let, účelem výpůjčky je revitalizace zeleně a užívání předmětu výpůjčky jako odpočinkové zóny pro pacienty Polikliniky Vysočany (jde o změnu dosavadní smlouvy uzavřené na dobu neurčitou),
- 4) propachtovat části pozemků parc. č. 1939/2 o výměře propachtované části 350 m<sup>2</sup>, 1939/14 o výměře propachtované části 120 m<sup>2</sup>, 1939/15 o výměře propachtované části 160 m<sup>2</sup>; vše v k.ú. Vysočany, vše ostatní plocha – zeleň, dle zákresu ve snímku pozemkové mapy, který je přílohou č. 4 tohoto záměru; pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha, na listu vlastnictví č. 715 pro k.ú. Vysočany, obec Praha, hl. m. Praha; pacht bude sjednán na dobu určitou v trvání 10 roků ode dne 1. 8. 2024 s možností prodloužení o dalších 10 let, účelem pachtu je rekonstrukce, umístění a užívání parkovacích míst u Polikliniky Vysočany (jde o změnu dosavadní smlouvy uzavřené na dobu neurčitou),

to vše konkrétně určenému nájemci / vypůjčitelu / pachtýři, společnosti Property Sokolovská, s.r.o., se sídlem Antala Staška 1670/80, Krč, 140 00 Praha 4, IČO: 3633039.

**Přílohy:**

- 1) pronajímaná část pozemku parc. č. 437/2 v k.ú. Vysočany
- 2) pronajímaná část pozemku parc. č. 437/20 v k.ú. Vysočany
- 3) vypůjčovaná část pozemku parc. č. 1939/14 v k.ú. Vysočany
- 4) propachtované části pozemků parc. č. 1939/2, 1939/14 a 1939/15 v k.ú. Vysočany

**O d p o v ě d n á o s o b a :**

Ing. Stanislav Goller, vedoucí odboru správy majetku

Doba zveřejnění: 15 dní

V Praze dne 21.6.2024

Otisk úředního razítka

Mgr. Tomáš Portlík  
starosta MČ Praha 9