



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 9
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR VÝSTAVBY
A ÚZEMNÍHO ROZVOJE

Sokolovská 324
180 49 Praha 9

Adresát:
(na dodejku)

STAR Prosperity s.r.o.
Klimentská 46
Praha 1

12781/10/OVÚR/Pa/1012/

Č.j.: P09 0/2010

Vyřizuje: Pařík

Telefon-provolba: 283 091 220

Telefon-ústředna: 283 091 111

Fax: 283 890 120

V Praze dne: 7.4.2010

E-mail: parikv@praha9.cz

Internet: <http://www.praha9.cz/>

Ukládací znak: k.ú. Vysočany

p- 1207

ROZHODNUTÍ

Povolení změny stavby před dokončením.

Městská část Praha 9, Úřad městské části, odbor výstavby a územního rozvoje, jako příslušný stavební úřad podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších právních předpisů

r o z h o d l

o žádosti společnosti STAR Prosperity s.r.o., IČO 27878465, Klimentská 46, Praha 1, doručené stavebnímu úřadu dne 10.3.2010, ve smyslu § 190 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. (nový stavební zákon) v souladu s ustanovením § 66 zákona č. 50/1976 Sb. (předchozí stavební zákon)

t a k t o :

Dle ust. § 68 předchozího stavebního zákona

p o v o l u j e

změnu stavby – přestavba stávající průmyslové haly na administrativní objekt na pozemku č. parc. 1207 k.ú. Vysočany v Praze 9, prováděné dle stavebního povolení čj. 2471/05/OVUR/Pa/196/P09 121120/2005 ze dne 4.10.2005, před jejím dokončením, spočívající v:

- prodloužení lhůty výstavby do 31.12.2013.

O d ů v o d n ě n í

Dne 10.3.2010 požádala společnost STAR Prosperity s.r.o. o změnu stavby výše uvedené před jejím dokončením. Zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením oznámil stavební úřad účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy přípisem č.j.: 12781/10/OVÚR/Pa/1012/P09 012781/2010 ze dne 17.3.2010.

Účastníkem stavebního řízení ve smyslu § 59 předchozího stavebního zákona jsou osoby, které mají vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich, včetně osob, které mají vlastnická nebo jiná práva k sousedním pozemkům a stavbám na nich a tato práva mohou být stavebním povolením přímo dotčena a další osoby, kterým zvláštní zákon toto postavení přiznává.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků stavebního podle výše citovaného ustanovení stavebního zákona, v souladu s § 69 předchozího stavebního zákona a současně podle § 27 zákona 500/2004 Sb., správní řád, tak že za účastníky tohoto řízení považuje:

- ve smyslu § 27 odst. 1 správního řádu stavebníka společnost STAR Prosperity s.r.o., IČO 27878465, Klimentská 46, Praha 1

Stavební úřad žádost prověřil a zjistil, že navrhovaná změna je důvodná, účelná a že neodporuje stavebním ani jiným předpisům, takže žádosti vyhověl.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mají účastníci řízení právo podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení k odboru stavebnímu Magistrátu hl.m.Prahy prostřednictvím zdejšího stavebního úřadu. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Ing. Václav Vaněk
vedoucí odboru výstavby a územního rozvoje



Správní poplatek je stanoven dle pol. 17 odst. 2 Sazebníku správních poplatků, který je přílohou zák. č. 634/2004 Sb., ve výši 300,- Kč.

Rozhodnutí se doručí:

I. účastníkům řízení:

- STAR Prosperity s.r.o., Klimentská 46, Praha 1

II. na vědomí

- Pařík
- spisy
- koncept

Rozhodnutí nabylo právní moci dne:

Podpis:

7.4.2010
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 9
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO ROZVOJE
Sokolovská 324/14
180 49 Praha 9 -3-