

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ KOMISE ROZVOJE ÚZEMÍ RADY MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 9 KONANÉ DNE 24.4. 2024

Přítomni: viz docházka,

Komise **byla** usnášení schopná.

Program:

16.00h 1. *Bytový dům U Proseckého kostela*

16.30 h 2. *Přestavba bývalé tovární haly v areálu Kolben Park*

17.00 h 3.a *Novostavba BD Kolčavka*

3.b *Cyklokomunitní centrum Kolčavka*

BOD Č.1.

16.00h 1. *Bytový dům U Proseckého kostela*

Komise byla seznámena s upraveným projektem. Doporučuje zrušení nebo přepracování balkonů z pohledu od kostela.

PRO: 12

PROTI: 0

ZDRŽ: 0

BOD Č.2A.

2. *Přestavba bývalé tovární haly v areálu Kolben Park*

Komise byla seznámena s přepracovaným projektem. Projekt se odlišuje od schváleného územního rozhodnutí. Komise požaduje, aby projekt odpovídal územnímu rozhodnutí.

PRO: 11

PROTI: 0

ZDRŽ: 0

BOD Č.3A

NOVOSTAVBA BD KOLČAVKA

Komise se seznámila s přepracovaným projektem, který byl upraven z důvodu vedení městského okruhu, VRT a ochranného pásma železnice. Komise požaduje umístění parkování do podzemního podlaží pod úroveň terénu. Požaduje přepracování vzhledu fasád a návaznosti na veřejná prostranství.

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽ: 3

BOD Č.3B

CYKLOKOMUNITNÍ CENTRUM KOLČAVKA

Komise se seznámila s projektem. Požaduje dořešit návaznost mezi cyklostezkou A26 a cyklopodjezdem pod ulicí Čuprova.

PRO: 7

PROTI: 3

ZDRŽ: 1

Zapsal: Ing. arch. Eva Červinková

Odsouhlasil: Ing. Jan Jarolím