



ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 9

odbor výstavby a územního rozvoje

Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9 - Vysočany

SPIS. ZN.: S MCP09/042045/2024/OVÚR/Bar

Č.J.: MCP09/045281/2024/OVÚR/Bar

VYŘIZUJE: Mgr. Pavla Vinklářová

TEL.: 283 091 345

E-MAIL: barillovak@praha9.cz

DATUM: 26.02.2024

Ukl. zn.: P-1497/1/Vysočany

Věc: ZPI 33/2024

Žádost o informaci dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Úřad městské části Praha 9 obdržel dne 12.02.2024 žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „SvInf“), kterou podal [redacted] (dále jen "žadatel"), ve které požaduje následující informace týkající se 5 ks staveb pro reklamu umístěných na parc. č. 1701/5, 1497/1 vše k.ú. Vysočany a 644/94, 644/6, 644/7 vše v k.ú. Prosek (pozn. zkráceno):

a. který den bylo těmto stavbám vydáno povolení pro stavbu?

b. který den toto povolení vyprší?

Pokud stavba pro reklamu platné povolení pro stavbu nemá, podávám tímto v souladu se zákonem 500/2004 S. podnět k zahájení řízení o odstranění stavby.

Na základě provedení šetření v údajích vedených odborem výstavby a územního rozvoje, Úřadu městské části Praha 9, jako stavebním úřadem příslušným podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon") ve spojení s ust. § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, poskytuje odbor výstavby a územního rozvoje k požadavku v žádosti tyto informace:

Odbor výstavby a územního rozvoje ÚMČ Praha 9 vydal dne 22.04.2015 rozhodnutí o změně v užívání stavby (žadatelem označené jako „Reklamní zařízení č. 1“), na pozemku parc. č. 1701/5, k.ú. Vysočany, pod č.j. P09 019223/2015/OVUR/Hor, ve kterém byla stanovena lhůta trvání stavby do 21.02.2017. Vlastník stavby bude vyzván k předložení platného povolení stavby, v případě nedodání platného povolení bude zahájeno řízení dle § 129 odst. 6 stavebního zákona.

Dále se stavební úřad zabýval stavbou pro reklamu (žadatelem označenou jako „Reklamní zařízení č. 2“), která je umístěna na pozemku parc. č. 1497/1, k.ú. Vysočany. Odbor výstavby a územního rozvoje ÚMČ Praha 9 vydal dne 27.08.2020, pod č.j. MCP09/128826/2020/OVÚR/POPI, společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru, ve kterém byla stanovena lhůta trvání stavby do 31.12.2030. Na základě výše uvedeného stavební úřad sděluje, že předmětná stavba pro reklamu disponuje platným povolením.

Ve věci požadovaných informací, týkajících se stavby pro reklamu umístěné na parc. č. 644/94, k.ú. Prosek, (žadatelem označené jako „Reklamní zařízení č. 3“), vydal povinný subjekt dne 29.04.2013 pod č.j. P09 026807/2013/OVÚR/POPI usnesení, kterým bylo přerušeno řízení, jelikož probíhá řízení o předběžné otázce (žaloba o určení vlastnictví pozemku). Řízení není doposud pravomocně ukončeno. Výsledek řízení nelze předjímat.

Dne 07.10.2014, pod č.j. P09 058315/2014/OVUR, vydal odbor výstavby a územního rozvoje ÚMČ Praha 9 souhlas se změnou v užívání stavby pro reklamu, na parc. č. 644/6, k.ú. Prosek (žadatelem

označena jako „*Reklamní zařízení č. 4*), spočívající v prodloužení lhůty jejího trvání, a to po dobu platnosti nájemní smlouvy k předmětným pozemkům. Stavební úřad k dnešnímu dni neeviduje žádný doklad prokazující neplatnost nájemní smlouvy.

Odbor výstavby a územního rozvoje ÚMČ Praha 9 vydal dne 23.08.2022 rozhodnutí o změně v užívání stavby (žadatelem označené jako „*Reklamní zařízení č. 5*“), na pozemku parc. č. 644/7, k.ú. Prosek, pod č.j. MCP09/129514/2022/OVÚR/Rou, ve kterém byla stanovena lhůta trvání stavby do 31.12.2023. V současnosti je stavebním úřadem ve věci uvedené stavby vedeno řízení dle § 127 odst. 4 stavebního zákona, které není doposud pravomocně ukončeno. Výsledek řízení nelze předjímat.

Mgr. Pavla Vinklářová
pověřená vedením odboru výstavby a územního rozvoje

otisk úředního razítka

Obdrží:

doporučeně do vlastních rukou

na vědomí
Městská část Praha 9, Odbor občansko správní, Sokolovská č.p. 14/324, 190 00 Praha 9-Vysočany
(ZPI 33/2024)

Co: spis, evidence