

Oznámení o konání dražebního roku (dražební vyhláška)

Soudní exekutor JUDr. Ondřej Hanák, Ph.D., Exekutorský úřad Praha 5, se sídlem Malátova č.p. 645/18, Praha, 150 00, pověřený provedením exekuce Obvodním soudem pro Prahu 9 dne 14.04.2023, č.j. 78 EXE 1735/2023-14, podle vykonatelného elektronického platebního rozkazu Obvodního soudu pro Prahu 9 ze dne 27.09.2022, č.j. EPR 262851/2022-6 (exekuční titul), ve věci

oprávněného: Městská část Praha 5
se sídlem náměstí 14. října 1381/4, Praha, IČ: 00063631

proti povinnému: STENA s.r.o.,
se sídlem Mechovka 334/31, Praha, IČ: 26201160

k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 90.825,18 Kč, úroky z prod. ve výši 8.5% ročně z částky 14.100,- Kč ode dne 06.11.2021 do 30.04.2022 ve výši 577,91 Kč, úroky z prod. ve výši 8.5% ročně z částky 12.400,- Kč ode dne 06.11.2021 do 19.03.2023 ve výši 1.440,95 Kč, úroky z prod. ve výši 8.5% ročně z částky 12.400,- Kč ode dne zahájení exekučního řízení, tj. ode dne 20.03.2023, do zaplacení, úroky z prod. ve výši 8.5% ročně z částky 23.932,- Kč ode dne 07.12.2021 do 19.03.2023 ve výši 2.608,26 Kč, úroky z prod. ve výši 8.5% ročně z částky 23.932,- Kč ode dne zahájení exekučního řízení, tj. ode dne 20.03.2023, do zaplacení, úroky z prod. ve výši 11.75% ročně z částky 23.932,- Kč ode dne 06.01.2022 do 19.03.2023 ve výši 3.374,41 Kč, úroky z prod. ve výši 11.75% ročně z částky 23.932,- Kč ode dne zahájení exekučního řízení, tj. ode dne 20.03.2023, do zaplacení, úroky z prod. ve výši 11.75% ročně z částky 23.932,- Kč ode dne 08.02.2022 do 19.03.2023 ve výši 3.120,18 Kč, úroky z prod. ve výši 11.75% ročně z částky 23.932,- Kč ode dne zahájení exekučního řízení, tj. ode dne 20.03.2023, do zaplacení, úroky z prod. ve výši 11.75% ročně z částky 23.932,- Kč ode dne 08.03.2022 do 19.03.2023 ve výši 2.904,46 Kč, úroky z prod. ve výši 11.75% ročně z částky 23.932,- Kč ode dne zahájení exekučního řízení, tj. ode dne 20.03.2023, do zaplacení, úroky z prod. ve výši 11.75% ročně z částky 23.932,- Kč ode dne 06.04.2022 do 19.03.2023 ve výši 2.681,04 Kč, úroky z prod. ve výši 11.75% ročně z částky 23.932,- Kč ode dne zahájení exekučního řízení, tj. ode dne 20.03.2023, do zaplacení, úroky z prod. ve výši 11.75% ročně z částky 23.932,- Kč ode dne 06.05.2022 do 19.03.2023 ve výši 2.449,92 Kč, úroky z prod. ve výši 11.75% ročně z částky 23.932,- Kč ode dne zahájení exekučního řízení, tj. ode dne 20.03.2023, do zaplacení, úroky z prod. ve výši 11.75% ročně z částky 23.932,- Kč ode dne 07.06.2022 do 19.03.2023 ve výši 2.203,38 Kč, úroky z prod. ve výši 11.75% ročně z částky 23.932,- Kč ode dne zahájení exekučního řízení, tj. ode dne 20.03.2023, do zaplacení, úroky z prod. ve výši 15% ročně z částky 23.932,- Kč ode dne 08.07.2022 do 19.03.2023 ve výši 2.507,94 Kč, úroky z prod. ve výši 15% ročně z částky 23.932,- Kč ode dne zahájení exekučního řízení, tj. ode dne 20.03.2023, do zaplacení, úroky z prod. ve výši 15% ročně z částky 23.932,- Kč ode dne 06.08.2022 do 19.03.2023 ve výši 2.222,73 Kč, úroky z prod. ve výši 15% ročně

zaplacení, úroky z prod. ve výši 11.75% ročně z částky 952,- Kč ode dne 07.06.2022 do 19.03.2023 ve výši 87,65 Kč, úroky z prod. ve výši 11.75% ročně z částky 952,- Kč ode dne zahájení exekučního řízení, tj. ode dne 20.03.2023, do zaplacení, úroky z prod. ve výši 15% ročně z částky 952,- Kč ode dne 08.07.2022 do 19.03.2023 ve výši 99,76 Kč, úroky z prod. ve výši 15% ročně z částky 952,- Kč ode dne zahájení exekučního řízení, tj. ode dne 20.03.2023, do zaplacení, úroky z prod. ve výši 15% ročně z částky 952,- Kč ode dne 06.08.2022 do 19.03.2023 ve výši 88,42 Kč, úroky z prod. ve výši 15% ročně z částky 952,- Kč ode dne zahájení exekučního řízení, tj. ode dne 20.03.2023, do zaplacení, úroky z prod. ve výši 15% ročně z částky 952,- Kč ode dne 06.09.2022 do 19.03.2023 ve výši 76,29 Kč, úroky z prod. ve výši 15% ročně z částky 952,- Kč ode dne zahájení exekučního řízení, tj. ode dne 20.03.2023, do zaplacení, náhradu nákladů předcházejícího řízení ve výši 35.958,- Kč a povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného ve smyslu § 87 odst. 2 zák. č. 120/2001 Sb. a soudnímu exekutorovi náklady exekuce v souladu s ustanovením § 69 zák. č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů a v souladu s § 328b a násl. občanského soudního řádu vydává tuto

dražební vyhlášku

I.

Dražba movitých věcí uvedených ve výroku II. se koná dne **30.04.2024** v 11:30:00 hod. v provozovně povinného na adrese Štefánikova 40, Praha 5.

II.

Předmětem dražby je, rozhodná cena dražených movitých věcí a nejnižší podání se stanoví částkou:

pol. č.	počet kusů	předmět dražby	rozhodná cena	nejnižší podání
3	1x	Kávovar E92 Elite	50.000,- Kč	16.667,- Kč
4	1x	Kávomlýnek zn. FAEMA	8.000,- Kč	2.667,-
8	1x	2x velká cukrářská vitrína, 1x malá cukrářská vitrína	250.000,- Kč	83.333,- Kč
11	1x	Soubor nábytku (stolky, židle, barové stoličky, šatní skříňky)	15.000,- Kč	5.000,- Kč
13	1x	Pasterizátor zn. pastomaster	70.000,- Kč	23.333,- Kč

III.

Movité věci, které jsou předmětem dražby, budou draženy jako nedílný soubor.

Prohlídka dražených movitých věcí proběhne dne 30.04.2024 od 10:00 hod. v provozovně povinného na adrese Štefánikova 40, Praha 5.

IV.

Rozhodná cena draženého souboru movitých věcí činí částku 393.000,- Kč (slovy: tři sta devadesát tři tisíc korun českých).

V.

Nejnižší podání se stanovuje v souladu s ust. § 329 odst. 2 o.s.ř. ve výši jedné třetiny ceny rozhodné ceny, určené soudním exekutorem po soupisu movitých věcí. Nejnižší podání se tak stanoví částkou 131.000,- Kč. Jelikož je povinný plátcem DPH, zvyšuje se nejnižší podání o částku DPH ve výši 21 %. **Nejnižší podání se tak stanoví částkou 158.510,- Kč.**

VI.

Minimální příhoz se stanoví částkou 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých).

VII.

Zaplacení jistoty se nevyžaduje. Dle § 328b o.s.ř. povinnost složit jistotu a její výši stanoví exekutor, převyšuje-li rozhodná cena samostatně dražené věci nebo draženého souboru věcí po přepočtení na měnu České republiky podle kursu vyhlášeného Českou národní bankou platného ke dni, který předchází vydání dražební vyhlášky, ekvivalent částky 45.000,- EUR. Výši jistoty stanoví exekutor podle okolností případu, nejvýše však v částce nepřevyšující tři čtvrtiny nejnižšího podání. Jistotu lze zaplatit v hotovosti pouze do limitu ve výši 270.000,- Kč dle § 4 odst. 1 zák. č. 254/2004 Sb., nebo na účet soudního exekutora č.: 2105785472/2700, variabilní symbol: 29723. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

VIII.

Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva, než pro které byl nařízen výkon rozhodnutí, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražby, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží. Přihláška je podáním určeným soudnímu exekutorovi a musí vedle obecných náležitostí obsahovat označení věřitelem uplatňované pohledávky a její výši s příslušenstvím ke dni dražebního jednání. Z povinnosti prokázat pohledávky listinami plyne požadavek, že tyto listiny musí být připojeny k přihlášce, popřípadě předloženy soudnímu exekutorovi nejpozději před výzvou k vlastní dražbě. Opožděné přihlášky soudní exekutor odmítne. Soudní exekutor vyzývá věřitelé, kteří již exekutorovi doručili svou přihlášku pohledávky vůči povinnému, aby tuto vyčíslili včetně příslušenství ke dni dražebního jednání.

IX.

Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebylo učiněno podání vyšší. Příklep bude udělen tomu, kdo učiní nejvyšší podání. Výše ceny vydražené věci anebo souboru věcí není omezena ustanoveními cenových předpisů.

X.

Na nejvyšší podání se započte vydražitelem složená jistota, pokud je její zaplacení vyžadováno. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se zaplacená jistota vrátí po skončení dražebního jednání.

XI.

Vydražitel musí nejvyšší podání či doplatek nejvyššího podání, nepřesahují-li částku stanovenou jako nejvyšší možnou pro platbu v hotovosti podle zvláštního právního předpisu (§ 4 odst. 1 zákona č. 254/2004 Sb. o omezení plateb v hotovosti) (dále „limit“), ihned zaplatit. Nezaplatí-li, draží se věc znovu bez účasti tohoto dražitele. Nejvyšší podání či doplatek na nejvyšší podání přesahující limit musí vydražitel zaplatit bezhotovostní platbou na účet soudního exekutora č. 2105785472/2700, variabilní symbol: 29723, do sedmi dnů od udělení příklepu, jinak exekutor nařídí opětovnou dražbu. Zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání řádně a včas, přejde na vydražitele vlastnické právo k vydražené věci anebo souboru vydražených věcí, a to

s právními účinky k okamžiku udělení příklepu. Přechodem vlastnictví zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady vážnoucí na věci.

XII.

Vydražitel je povinen převzít vydražené movité věci v den dražby. V případě, že tak neučiní, bude mu účtováno skladné.

P o u ě n í : Proti tomuto oznámení není možno podat odvolání.

Dražitelé jsou povinni dostavit se k dražebnímu jednání včas, neboť poté již nebudou do dražební místnosti vpuštěni.

K písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu, uvedenou v žádosti, písemnost vyhotovená v elektronické podobě a elektronicky podepsaná, nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

V Praze dne 26.03.2024

JUDr. Ondřej Hanák, Ph.D., v.r.
soudní exekutor
Exekutorský úřad Praha 5

Za správnost vyhotovení:

Mgr. Veronika Vážná
pověřená soudním exekutorem

Toto oznámení se doručuje:

- oprávněnému
- povinnému
- manželovi/manželce povinné/ho
- orgánu obce, v jehož obvodu bude dražba konána
- orgánu obce, v jehož obvodu má povinný bydliště/ sídlo

Toto oznámení o dražebním jednání se vyvěšuje na úřední desce Exekutorského úřadu Praha 5, Malátova 645/18, Praha 5.