



## Městská část Praha 9

**22. Rada městské části**  
ze dne 19.12.2023

### **USNESENÍ** **č. Us RMČ 697/23**

#### **změnu smluv o nájmu nebytových jednotek/prostor v k.ú. Libeň a k.ú. Vysočany**

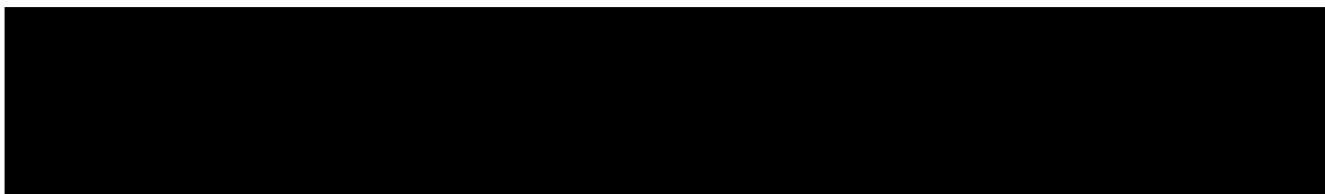
Rada městské části

#### **1. schvaluje**

uzavření změn smluv o nájmu níže uvedených nebytových jednotek a nebytového prostoru v k.ú. Libeň a v k.ú. Vysočany označených jako dodatky s úplným zněním smlouvy, jejichž obsahem je zejména:

- označení a popis nebytové jednotky včetně výměry dle aktuálního zápisu v katastru nemovitostí
- oprávnění pronajímatele jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace dle zveřejněných údajů Českého statistického úřadu
- podmínka úhrady jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného
- zvýšení měsíčního nájemného dle aktuálních podmínek a s ohledem na výši plateb do fondu oprav

dle přílohy č. 1 tohoto usnesení s níže uvedenými nájemci (jméno, IČO, nebytová jednotka číslo, v domě č. o., účel nájmu, výše nájemného za m<sup>2</sup>/rok):



Texty vzorů dodatků ke smlouvám o nájmu jsou přílohami č. 2, 3, 4 a 5 tohoto usnesení.

#### **2. ukládá**

1. vedoucímu OSM ÚMČ Praha 9 z pověření

1.1. realizovat toto usnesení

realizovat usnesení

Zodpovídá: **Ing. Stanislav Goller**

Termín: 31.01.2024

.....  
**Mgr. Tomáš Portlík**  
*starosta MČ Praha 9*

.....  
**JUDr. Jana Nowaková Těmínová**  
*místostarostka MČ Praha 9*