



Městská část Praha 9

4. Zastupitelstvo městské části ze dne 05.12.2023

USNESENÍ **č. Us ZMČ 66/23**

směna pozemků v k.ú. Vysočany mezi společnostmi CENTRAL GROUP 63. investiční s.r.o. a MČ Praha 9

Zastupitelstvo městské části

1. schvaluje

směnu pozemků **parc.č. 376/16 o výměře 63 m²**, ostatní plocha - zeleň, **parc.č. 376/17 o výměře 577 m²**, ostatní plocha - zeleň, a dále částí pozemků, které vznikly oddělením na základě geometrického plánu č. 3431-118/2023 vyhotoveného společností GEOMAP s.r.o., a to části pozemku parc.č. 369/3 o výměře 1646 m², ostatní plocha – jiná plocha, dle GP oddělené a nově označené jako **parc.č. 369/7 o výměře 44 m²**, ostatní plocha – jiná plocha, části pozemku parc.č. 387 o výměře 477 m², ostatní plocha – zeleň, dle GP oddělené a nově označené jako **parc.č. 387/6 o výměře 5 m²**, ostatní plocha – zeleň, zapsaných v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha, na listu vlastnictví č. 715 pro k.ú. Vysočany, obec Praha, hl. m. Praha, a **spoluvlastnického podílu o velikosti 1/2 na pozemku parc.č. 376/20 o výměře 364 m²**, ostatní plocha - zeleň, zapsaného v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha, na listu vlastnictví č. 4363 pro k.ú. Vysočany, obec Praha, hl. m. Praha, **ve vlastnictví HMP, svěřené správě MČ Praha 9**, za pozemek **parc.č. 1842/13 o výměře 595 m²**, ostatní plocha – ostatní komunikace, zapsaný v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha, na listu vlastnictví č. 809 pro k.ú. Vysočany, obec Praha, hl. m. Praha **ve vlastnictví společnosti CENTRAL GROUP 63. investiční s.r.o.**, IČO: 06239714, se sídlem Na strži 1702/65, Nusle, Praha 4, s doplatkem, kdy CENTRAL GROUP 63. investiční s.r.o. doplatí rozdíl mezi cenami pozemků dle znaleckých posudků na cenu v době a místě obvyklou ve výši 11.374.000 Kč vč. DPH. Text Směnné smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

2. ukládá

1. starostovi MČ Praha 9

1.1. podepsat Směnnou smlouvu dle tohoto usnesení

realizovat usnesení

Zodpovídá: **Mgr. Tomáš Portlík**

Termín: 29.02.2024

.....
Mgr. Tomáš Portlík
starosta MČ Praha 9

.....
JUDr. Jana Nowaková Těmínová
místostarostka MČ Praha 9