



ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 9

odbor výstavby a územního rozvoje

Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9 - Vysočany

SPIS. ZN.: S MCP09/170119/2023/OVÚR/VLe

Č.J.: MCP09/174376/2023/OVÚR/VLe

VYŘIZUJE: Ledecká

TEL.: 283 091 227

E-MAIL: ledeckav@praha9.cz

DATUM: 30.10.2023

Ukl. zn.: P-357/4/Hrdlořezy

SDĚLENÍ

Odbor výstavby a územního rozvoje Úřadu MČ Praha 9 obdržel dne 23.10.2023 pod č. j. MCP09/170119/2023 ZPI-95/2023 žádost společnosti **INVICTA, advokátní kancelář, s.r.o., IČ 04998367**, se sídlem **Ostrovní 2064/5, 110 00 Praha 1**, zastoupené **jednatelům Mgr. Martinem Mládkem**, o poskytnutí informace dle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, týkající se **stavebního povolení ze dne 29.02.2016, sp. zn. S P09 071995/2015/OVÚR/Sk, č. j. P09 012476/2016/OVÚR/Sk (PM 07.04.2016)**, kterým byla povolena stavba „**Chráněné dílny Hrdlořezy**“ **Praha 9**, na pozemku č. parc. **357/4** v k. ú. **Hrdlořezy**, jehož platnost byla prodloužena do 07.04.2020 na základě rozhodnutí o prodloužení platnosti stavebního povolení ze dne 26.03.2018, č. j. MCP09/015573/2018/OVÚR/Sk, které nabylo právní moci dne 13.04.2018.

Konkrétně se jedná o informace, zda stavební povolení pozbylo platnosti nebo jestli bylo stavebníkem oznámeno upuštění od záměru stavby, popř. zda bylo stavebníkem oznámeno zahájení stavby nebo učiněny další úkony k prodloužení platnosti stavebního povolení.

K uvedené žádosti Odbor výstavby a územního rozvoje Úřadu městské části Praha 9, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že:

Dne 21.02.2020 podal stavebník Hlavní město Praha, zastoupený MHMP Odborem strategických investic, IČ 00064581, se sídlem Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 -Staré Město, dále zastoupený na základě plné moci společností STAVOKONTROL s.r.o., IČ 26758334, se sídlem Bachova 1592/4, Praha 4 –Chodov, žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení na shora uvedenou stavbu Chráněných dílen na pozemku č. parc. 357/4 v k. ú. Hostivař, při ul. Za Mosty o dva roky, to je do 13.04.2022.

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti.

Protože žádost neobsahovala veškeré předepsané podklady dle ustanovení § 110 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, a neposkytovala tak dostatečný podklad pro její řádné posouzení, vyzval odbor výstavby a územního rozvoje žadatele k doplnění chybějících podkladů, a upozornil ho, že pokud nebudou nedostatky žádosti ve stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení, podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

Pro doplnění požadovaných podkladů stanovil odbor výstavby a územního rozvoje Úřadu MČ Praha 9, opatřením sp. zn. SMCP09/023589/2020/OVÚR/VLe, čj. MCP09/032595/2020/OVÚR/VLe ze dne 25.02.2020, lhůtu do 31.05.2020. Současně podle § 111 odst. 3 stavebního zákona ve spojení s ust. § 115 odst. 4 stavebního zákona řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení přerušil.

Lhůta pro doplnění chybějících podkladů byla na základě žádosti stavebníka ze dne 27.05.2020 usnesením sp. zn. SMCP09/023589/2020/OVÚR/VLe, čj. MCP09/069668/2020/OVÚR/VLe ze dne 29.05.2020 (PM 17.06.2020) prodloužena do 30.11.2020.

Protože ve stanovené lhůtě stavebník nepředložil chybějící doklady, bylo řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení, v souladu s ustanovením § 66 odst. 1 písm. c) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, usnesením sp. zn. S MCP09/023589/2020/OVÚR/VLe, č. j. MCP09/202801/2020/OVÚR/VLe, zastaveno. Usnesení o zastavení řízení o prodloužení platnosti nabylo právní moci dne 29.12.2020.

V době platnosti stavebního povolení stavebník neoznámil upuštění od záměru stavby ani zahájení stavby.

Stavební povolení ze dne 29.02.2016, č. j. P09 012476/ 2016/ OVÚR/Sk, sp. zn. S P09 071995/2015/OVÚR/Sk (PM 07.04.2016), jehož platnost byla rozhodnutím ze dne 26.03.2018, č. j. MCP09/015573/2018/OVÚR/Sk, sp. zn. S P09 071995/2015/OVÚR/Sk, (PM 13.04.2018) prodloužena do 07.04.2020, pozbylo tímto dnem platnosti.

otisk úředního razítka

Mgr. Pavla Vinklářová
pověřená vedením odboru výstavby a územního rozvoje

Obdrží

Na doručenu do vlastních rukou

INVICTA, advokátní kancelář, s.r.o., Mgr. Martin Mládek, advokát, ██████████ IDDS: 4cdtpnz
sídl: Ostrovní 2064/5, 110 00 Praha 1-Nové Město

Co

ÚMČ Praha 9 odbor občansko správní (ZPI 95/2023)
Spis OVÚR
Koncept