**Zápis z jednání bytové komise**

 konané dne 18.10.2023

Přítomni:

Ing. Zdeněk Davídek, JUDr. Jana Nowaková Těmínová, Bc. et Bc. Vladimíra Mušálková, Mgr. Martin Kulíček, Ing. Luboš Havránek, Roman Kolář

Nepřítomni: Bc. Jan Poupě, Ing. Jiří Janák, Lukáš Dančevský, Mgr. et Mgr. Ilona Chromová

Tajemník: Mgr. Zuzana Mikisková

Bytová komise měla na programu jediný bod, a to uskutečnit aukci ve výběrovém řízení na pronájem bytů ve správě MČ Praha 9 za smluvní nájemné.

Dne 11. 09. 2023 starosta vyhlásil VŘ na tyto byty:

* **byt č. 4**, na adrese Klíčovská 351/2, 2. podlaží, výměra 55,60m2, dispozice 2+1, vyvolávací cena: 13.900,-Kč
* **byt č. 25**, na adrese U Vysočanského pivovaru 459/17, 5. podlaží, výměra 72,50m2, dispozice 3+1, vyvolávací cena: 18.125,-Kč
* **byt č. 25**, na adrese Vysočanská 550/77, 9. podlaží, výměra 43,30m2, dispozice 2+kk, vyvolávací cena: 10.825,-K
* **byt č. 15**, na adrese Sokolovská 608/312, 5. podlaží, výměra 49,70m2, dispozice 1+1, vyvolávací cena: 12.425,-Kč
* **byt č. 23**, na adrese U Svobodárny 1071/7, 5. podlaží, výměra 73,30m2, dispozice 2+1, vyvolávací cena: 18.325,-Kč
* **byt č. 14**, na adrese Mlékárenská 292/3 , 3. podlaží, výměra 35,80m2, dispozice 1+1, vyvolávací cena: 8.950,-Kč
* **byt č. 35**, na adrese U Svobodárny 1511/18, 6. podlaží, výměra 31,70m2, dispozice 1+0, vyvolávací cena: 7.925,-Kč
* **byt č. 26**, na adrese K Moravině 1872/5, 6. podlaží, výměra 31,90m2, dispozice 1+0, vyvolávací cena: 7.975,-Kč

**Přihlášku do aukce podalo sedm uchazečů**

**Nájem bytu č. 4**, Klíčovská 351/2 byl vydražen uchazečem s aukčním číslem 7, a to ve výši 17.600,-Kč měsíčně.

**Nájem bytu č. 25**, U Vysočanského pivovaru 459/17 byl vydražen uchazečem s aukčním číslem 5, a to ve výši 23.000,-Kč měsíčně.

**Nájem bytu č. 25**, Vysočanská 550/77 byl vydražen uchazečem s aukčním číslem 1, a to ve výši 13.300,-Kč měsíčně.

**Nájem bytu č. 15**, Sokolovská 608/312 byl přiklepnut za vyvolávací cenu uchazeči s aukčním číslem 4, a to ve výši 12.425,-Kč měsíčně.

**Nájem bytu č. 23**, U Svobodárny 1071/7 byl přiklepnut za vyvolávací cenu uchazeči s aukčním číslem 6, a to ve výši 18.325,-Kč měsíčně.

O tři byty v nabídce nebyl zájem. Po prověření úspěšných uchazečů bude na jednání Rady MČ Praha 9 předložen materiál na schválení nájemních smluv.

Termín dalšího jednání Bytové komise byl stanoven na **14. 11. 2023 v 15.30** hodin s tím, že na programu bude projednání návrhu bytů do VŘ a pokračování v diskusi nad změnou Zásad pronajímání bytů MČ Praha 9.

Zapsala Mgr. Zuzana Mikisková

Dne 18.10.2023

 Předseda Bytové komise

 Ing. Zdeněk Davídek