



Soudní exekutor JUDr. Miloslav Zwiefelhofer, Exekutorský úřad Praha 3, se sídlem Ringhofferova 115/1, 155 21 Praha 5 - Zličín, pověřený vedením exekuce podle vykonatelného rozsudku Obvodního soudu pro Prahu 10 č.j. 59 C 138/2021-25 ze dne 16.09.2021 (exekuční titul) a na základě pověření Obvodního soudu pro Prahu 9 ze dne 25.01.2022 č.j. 78 EXE 321/2022-17 ve prospěch oprávněného: Milena Sedláčková
bytem Beim Goldenen Löwen 13, 4052 Basel, XXXX, dat.nar. 07.06.1940
právní zast. JUDr. Ing. Pavel Bürger, advokát, Šrobárova 2002/40, Praha, 101 00
proti
povinnému: Ludvík Ježek
bytem Na vyhlídce 386/3, Praha, 190 00, dat.nar. 07.12.1965, IČO: 62882601
pro vymození: vyklizení nemovité věci,

vydává t u t o :

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKU

I. Dražba movitých věcí se koná dne **18.10.2023 ve 13.30 hod.**, v sídle Exekutorského úřadu Praha 3, na adrese Ringhofferova 115/1, 155 21 Praha 5 - Zličín.

Zájemci o dražbu si mohou dražené movité věci prohlédnout u schovatele ve sklepních prostorech na adrese Krátká 1150/34, Strašnice, 100 00 Praha 10, a to dne 13.10.2023 od 8.00 do 9.00 hod. Zájemci o dražbu potvrdí svůj zájem o prohlídku dražených movitých věcí prostřednictvím e-mailu: podatelna@eupha3.cz nebo telefonicky na čísle: 212 341 341, a to min. 3 dny před stanovenou prohlídkou; bez předchozího potvrzení nebude zájemci o dražbu prohlídka umožněna.

II. Předmětem dražby budou věci, které byly předmětem vyklizení "1 x bytu č. 14, o dispozici 1+0, který je situován ve druhém nadzemním podlaží domu č.p. 1150 v k.ú. Strašnice, obec Praha, na adrese Krátká 1150/34, Strašnice, 100 00 Praha 10" konaného ve dnech 04.10.2022 a 10.10.2022 a které si povinný nevyzvedl u schovatele do šesti měsíců ode dne, kdy byly uschovány (jde tedy o exekuci podle § 67 odst. 2 EŘ). Jedná se o tyto věci:

poř. č. 1, věc: **Dřevěná skříňka s šuplíky, počet: 2 ks**

rozhodná cena: 60,- Kč, nejnižší podání: 20,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci: jedná se o staré věci, mírně znečištěné, mírně poškrábané

poř. č. 2, věc: **Přepravky s osobními věcmi, počet: 6 ks**

rozhodná cena: 60,- Kč, nejnižší podání: 20,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci: jedná se o soubor nádobí, přepravka 1až 2 představuje sklenky, hrnečky, povětšinou znečištěné, přepravka 3 až 6 poté hrnce, talíře atd., značně znečištěné, některé až na hranici hygienického rizika

poř. č. 3, věc: **Pytel s osobními věcmi, počet: 34 ks**

rozhodná cena: 306,- Kč, nejnižší podání: 102,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci: jedná se o soubor oblečení, pytel 1 až 6 představuje pánské oblečení, které je poměrně čisté, pytel 7 až 11 představuje pánské oblečení značně znečištěné, některé až na hranici hygienického rizika, pytle 12 až 31 představuje oblečení (pánské i dámské), různých velikostí i značek, značně znečištěné; pytel 32 – peřina; pytel 33 až 34 – polštáře

poř. č. 4, věc: **Dřevěná police, počet: 2 ks**

rozhodná cena: 30,- Kč, nejnižší podání: 10,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci: jedná se o staré věci, mírně poškrábané

poř. č. 5, věc: **Plastová bedna s osobními věcmi, počet: 2 ks**

rozhodná cena: 30,- Kč, nejnižší podání: 10,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci: jedná soubor ručníků, obuvi (bedna 1) a soubor hygienických pomůcek (zubní kartáček, pasta, toaletní papír, atd.), vše mírně znečištěné

poř. č. 6, věc: **Menší plastová krabice s nářadím, počet: 2 ks**

rozhodná cena: 60,- Kč, nejnižší podání: 20,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci – jedná se o staré nářadí, většinou nefunkční, spíše zbytečné až neužitečné

poř. č. 7, věc: **Poškozený model el. vrtulníku, počet: 1 ks**

rozhodná cena: 15,- Kč, nejnižší podání: 5,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci – jedná se o starou věc, spíše zbytečnou až neužitečnou

poř. č. 8, věc: **Tablet – poškozený, počet: 1 ks**

rozhodná cena: 60,- Kč, nejnižší podání: 20,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci – jedná se o starou věc, značně znečištěnou, nefunkční, spíše zbytečnou až neužitečnou

poř. č. 9, věc: **Lednice, počet: 1 ks**

rozhodná cena: 180,- Kč, nejnižší podání: 60,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci – jedná se o starou věc, značně znečištěnou

poř. č. 10, věc: **Zrcadlo, počet: 3 ks**

rozhodná cena: 30,- Kč, nejnižší podání: 10,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci – jedná o staré věci, mírně poškrábané

poř. č. 11, věc: **Notebook – poškozený, počet: 1 ks**

rozhodná cena: 60,- Kč, nejnižší podání: 20,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci – jedná se o starou věc, značně znečištěnou, nefunkční, spíše zbytečnou až neužitečnou

poř. č. 13, věc: **Malý dřevěný stůl + svěrák, počet: 1 ks**

rozhodná cena: 40,- Kč, nejnižší podání: 13,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci: jedná se o staré věci, mírně znečištěné, mírně poškozené, stůl též poškrábaný

poř. č. 15, věc: **Krabice s jídlem a pitím, počet: 5 ks**

rozhodná cena: 15,- Kč, nejnižší podání: 5,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci: jedná se trvanlivé potraviny (u některých uplynulo datum minimální trvanlivosti cca červenec 2023), zejména konzervy (krabice 1 až 3) a trvanlivé pití, povětšinou neperlivé vody (krabice 4 až 5)

poř. č. 16, věc: **Dřevěný starý kufr, počet: 3 ks**

rozhodná cena: 60,- Kč, nejnižší podání: 20,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci: jedná se o staré věci, mírně znečištěné, mírně poškrábané

poř. č. 17, věc: **Stará lampa – poškozená, počet: 1 ks**

rozhodná cena: 15,- Kč, nejnižší podání: 5,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci – jedná se o starou věc, značně znečištěnou, nefunkční

poř. č. 18, věc: **Papírová krabice s osobními věcmi, počet: 5 ks**

rozhodná cena: 63,- Kč, nejnižší podání: 21,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci – jedná se o oblečení, značně znečištěné (krabice 1 až 5)

poř. č. 19, věc: **Poškozená černá lampa, počet: 1 ks**

rozhodná cena: 15,- Kč, nejnižší podání: 5,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci – jedná se o starou věc, mírně znečištěnou

poř. č. 20, věc: **Staré poškozené rádio, počet: 1 ks**

rozhodná cena: 15,- Kč, nejnižší podání: 5,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci – jedná se o starou věc, nefunkční

poř. č. 21, věc: **Činky malé jednoruční 6 kg, počet: 2 ks**

rozhodná cena: 60,- Kč, nejnižší podání: 20,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci – jedná se o starší věci, běžné opotřebení

poř. č. 22, věc: **Starý věšák, počet: 1 ks**

rozhodná cena: 15,- Kč, nejnižší podání: 5,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci – jedná se o starou věc, kývá se

poř. č. 23, věc: **Malý kufr Bosch (nářadí), počet: 1 ks**

rozhodná cena: 120,- Kč, nejnižší podání: 40,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci – jedná se o starou věc, částečně poškozené, jinak běžné opotřebení

poř. č. 24, věc: **Malý kufr nářadí, počet: 1 ks**

rozhodná cena: 120,- Kč, nejnižší podání: 40,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci – jedná se o starou věc, částečně poškozené

poř. č. 25, věc: **Plastová bedna s klíči, počet: 1 ks**

rozhodná cena: 120,- Kč, nejnižší podání: 40,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci – jedná se o starou věc, spíše zbytečnou až neužitečnou

poř. č. 26, věc: **Dřevěný starý kufr, počet: 3 ks**

rozhodná cena: 60,- Kč, nejnižší podání: 20,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci – jedná se o starší věci, 1 ks čistý, 2 ks krajně znečištěný i poměrně poškrábaný, nelze dovít

poř. č. 27, věc: **Vrtačka, počet: 1 ks**

rozhodná cena: 90,- Kč, nejnižší podání: 30,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci – jedná se o starší věc, nefunkční

poř. č. 28, věc: **Stará poškozená LG plasma (bez ovladače), počet: 2 ks**

rozhodná cena: 30,- Kč, nejnižší podání: 10,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci – jedná se o starší věci, nefunkční

poř. č. 30, věc: **Poškozený rotoped, počet: 1 ks**

rozhodná cena: 180,- Kč, nejnižší podání: 60,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci – jedná se o starou věc, nefunkční

poř. č. 31, věc: **Poškozená cvičicí lavice, počet: 1 ks**

rozhodná cena: 90,- Kč, nejnižší podání: 30,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci – jedná se o starou věc, mírně znečištěná

poř. č. 32, věc: **Poškozený vysavač, počet: 1 ks**

rozhodná cena: 15,- Kč, nejnižší podání: 5,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci – jedná se o starou věc, nefunkční

poř. č. 33, věc: **Tablet – poškozený, počet: 1 ks**

rozhodná cena: 15,- Kč, nejnižší podání: 5,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci – jedná se o starou věc, značně znečištěnou, nefunkční, spíše zbytečnou až neužitečnou

poř. č. 34, věc: **Větrák – poškozený, počet: 2 ks**

rozhodná cena: 30,- Kč, nejnižší podání: 10,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci – jedná se o starší věc, nefunkční

poř. č. 35, věc: **Starý kočárek – poškozený, počet: 1 ks**

rozhodná cena: 60,- Kč, nejnižší podání: 20,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci – jedná se o starou věc, značně opotřebovaný, chybí jedno kolo

poř. č. 36, věc: **Starý vysavač, počet: 1 ks**

rozhodná cena: 15,- Kč, nejnižší podání: 5,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci – jedná se o starou věc, nefunkční

poř. č. 37, věc: **Stará židle, počet: 2 ks**

rozhodná cena: 60,- Kč, nejnižší podání: 20,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci – jedná se o starší věc, poškozené, 1 ks se kýve, 2 ks vrzá

poř. č. 38, věc: **Plastový kanystr, počet: 4 ks**

rozhodná cena: 20,- Kč, nejnižší podání: 7,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci – jedná se o starší věci, značně znečištěné

poř. č. 39, věc: **Dřevěný psací stůl, počet: 1 ks**

rozhodná cena: 90,- Kč, nejnižší podání: 30,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci: jedná se o starou věc, mírně poškrábaný

poř. č. 40, věc: **Autosedačka, počet: 1 ks**

rozhodná cena: 90,- Kč, nejnižší podání: 30,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci – jedná se o starou věc, poškozená, krajně znečištěná

poř. č. 41, věc: **Reproduktor, počet: 2 ks**

rozhodná cena: 60,- Kč, nejnižší podání: 20,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci – jedná se o starší věc, nefunkční

poř. č. 42, věc: **Dětský podsedák, počet: 1 ks**

rozhodná cena: 15,- Kč, nejnižší podání: 5,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci: jedná se o starou věc, mírně poškrábaný

poř. č. 43, věc: **Mobilní telefon – poškozený, počet: 1 ks**

rozhodná cena: 15,- Kč, nejnižší podání: 5,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci: jedná se o starou věc, značka neidentifikována, nefunkční

poř. č. 44, věc: **Montážní bedna s nářadím, počet: 1 ks**

rozhodná cena: 120,- Kč, nejnižší podání: 40,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci – jedná se o starou věc, částečně poškozené

poř. č. 45, věc: **Závaží do posilovacího stroje, počet: 13 ks**

rozhodná cena: 117,- Kč, nejnižší podání: 39,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci – jedná se o starší věci, běžné opotřebení

poř. č. 46, věc: **Akvárium, počet: 1 ks**

rozhodná cena: 30,- Kč, nejnižší podání: 10,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci – jedná se o starou věc, poškrábané

poř. č. 47, věc: **Starší bílá šatní skříň, počet: 1 ks**

rozhodná cena: 60,- Kč, nejnižší podání: 20,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci – jedná se o starou věc, částečně poškrábaná

poř. č. 48, věc: **Plechový kufr, počet: 1 ks**

rozhodná cena: 30,- Kč, nejnižší podání: 10,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci – jedná se o starou věc, poškozený, nelze dovřít

poř. č. 49, věc: **Zahradní truhlík, počet: 5 ks**

rozhodná cena: 45,- Kč, nejnižší podání: 15,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci – jedná se o starší věci, mírně znečištěné

poř. č. 50, věc: **Mikrovlnná trouba, počet: 1 ks**

rozhodná cena: 15,- Kč, nejnižší podání: 5,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci – jedná se o starou věc, nefunkční

poř. č. 51, věc: **Bílá hrazda na cvičení, počet: 1 ks**

rozhodná cena: 90,- Kč, nejnižší podání: 30,- Kč

zaplacení jistoty se nevyžaduje

- Popis věci – jedná se o starou věc, běžné opotřebení

poř. č. 52, věc: **Hnědá peněženka, počet: 1 ks**
rozhodná cena: 60,- Kč, nejnižší podání: 20,- Kč
zaplacení jistoty se nevyžaduje
- Popis věci – běžné opotřebení

soubor výše uvedených věcí
rozhodná cena: 3.051,- Kč, nejnižší podání: 1.017,- Kč,
zaplacení jistoty se nevyžaduje

Dražební pořadová čísla jsou shodná s běžnými čísly v soupisu.

III. Předmět dražby bude dražen jako soubor věcí. Nenajde-li se dražitel pro soubor věcí nebo nebude-li možno předmět dražby dražit jako soubor věcí, budou věci, které jsou předmětem dražby, draženy samostatně.

IV. Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva, než pro které byl nařízen výkon rozhodnutí, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražby, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokážou-li je příslušnými listinami, a poučení, že k přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží; ust. § 335 odst. 2 a ust. § 336f OSŘ se použijí přiměřeně.

V. Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu, aby je uplatnil u soudního exekutora (ust. § 68 EŘ), popř. u soudu (ust. § 267 OSŘ), a aby takové uplatnění práva prokázal soudnímu exekutorovi nejpozději před zahájením dražebního jednání, jinak k jeho právu nebude při provedení exekuce přihlíženo.

VI. Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebylo učiněno podání vyšší. Výše ceny vydražené věci (souboru věcí) není omezena ustanoveními cenových předpisů. Soudní exekutor udělí příklep dražiteli, který učiní nejvyšší podání. Učiní-li více dražitelů stejné podání, udělí soudní exekutor příklep nejprve tomu, komu svědčí předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě. Není-li příklep takto udělen, udělí jej dražiteli, který bude určen losem. Vydražitel musí nejvyšší podání ihned zaplatit, neučiní-li tak, draží se věc znovu bez jeho účasti.

VII. Vlastnické právo k vydražené věci (souboru věcí) přechází na vydražitele udělením příklepu a řádným a včasným zaplacením nejvyššího podání. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další práva váznoucí na věci (ust. § 329 odst. 7 OSŘ). Vydražitel je povinen do tří dnů od nabytí vlastnického práva vydraženou věc (soubor věcí) na adrese Krátká 1150/34, Strašnice, 100 00 Praha 10 převzít a odvézt. Náklady na odvoz vydražených věcí jdou k tíži vydražitele. Nepřevzme-li vydražitel vydražené věci do 1 měsíce po doplacení nejvyššího podání, postupuje soudní exekutor podle ust. § 330 odst. 2 a 3 za použití ust. § 52 odst. 1 a 2 EŘ.

Poučení: Proti dražební vyhlášce není opravný prostředek přípustný. Dražební vyhláška není rozhodnutím.

V Praze dne 13.09.2023

Úřední otisk razítka

JUDr. Miloslav Zwiefelhofer, v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:
Monika Kadlecová
pověřená soudním exekutorem

Poučení: K písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis vyhotovený za součinnosti poštovních služeb doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.