

Výběrové řízení na pronájem bytu ve správě MČ Praha 9 za smluvní nájemné

Číslo bytu: 11

Podlaží: III.

Číslo popisné/ orientační: 1413/41

Ulice: Drahobejlova

Praha 9 Libeň

Podlahová plocha: 52,50 m²
(včetně sklepa)

Výtah : ano

Počet místností: 2+kk

Doba nájmu určitá 2 roky s možností automatického prodloužení

Stanovená minimální výše nájemného: 250,- Kč/ m²/měsíc

Podmínky výběrového řízení:

Zájemce o nájem výše uvedeného bytu podá svou nabídku na předepsaném formuláři do podatelny na adresu:
Úřad MČ Praha 9, odbor správy majetku, Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9 - Vysočany

Uzávěrka výběrového řízení je dne 31. 1. 2023 v 15 hodin

Hodnotícím kritériem bude nabídnutá výše nájemného, nájemní smlouva bude uzavřena se zájemcem, který nabídne nejvyšší nabídkovou cenu a zároveň splní veškeré podmínky výběrového řízení. Podrobněji jsou podmínky výběrového řízení uvedeny v platných Zásadách bytů ve správě MČ Praha 9 za smluvní nájemné ve výběrovém řízení, jejichž ustanovení zájemce podáním nabídky akceptuje. Zásady i formulář jsou k nalezení zde: www.praha9.cz – Úřad a samospráva – Formuláře – Odd. bytové

Nabídka musí být doručena v uzavřené obálce s uvedením zpáteční adresy na zadní straně obálky, stanoveného hesla: „Výběrové řízení – nájem bytu čp. domu a číslo bytu“ a výrazným nápisem **NEOTEVÍRAT** na čelní straně obálky.

Nabídka musí být na předepsaném, zcela vyplněním formuláři „Nabídka ve výběrovém řízení na pronájem bytu ve správě MČ Praha 9 za smluvní nájemné“ a dále musí obsahovat:

- 1) Potvrzení o složení vratné kauce ve výši 30.000,-Kč na číslo účtu 59029-2000910329/0800 pod VS: 1413011 (č. popisné 0 č. bytu).
- 2) Čestná prohlášení nájemce o všech skutečnostech, které jsou výslovně uvedeny ve formuláři „Nabídka ve výběrovém řízení na pronájem bytu ve správě MČ Praha 9 za smluvní nájemné“, přičemž veškeré údaje musí být pravdivé a veškeré podmínky beze zbytku naplněny.
- 3) Podpis uchazeče musí být úředně ověřen.

Podpis nájemní smlouvy s vítězem výběrového řízení bude podmíněn složením vratné jistoty ve výši dvojnásobku ujednaného měsíčního nájemného na bankovní účet pronajímatele.

Nutné opravy: byt ve stavu způsobilém k užívání

Do výběrového řízení budou zařazeni pouze zájemci – fyzické osoby, které jsou občany České republiky či jiného členského státu EU/EHP či Švýcarska a které zároveň beze zbytku splní veškeré podmínky dle Zásad. Zájemce je povinen se s podmínkami Zásad seznámit. Podáním nabídky veškeré podmínky výběrového řízení akceptuje.

Kontrolu doručených nabídek a jejich vyhodnocení provedou členové Bytové komise zřízené Radou MČ Praha 9.

Otevírání obálek je stanoveno na **13. 2. 2023 v 16,00 hod. v budově ÚMČ Praha 9**

a zájemci se ho mohou zúčastnit. Vyhlašovatel si ponechává právo žádného uchazeče nevybrat a výběrové řízení kdykoliv zrušit.

Případné další informace podá:

OSM ÚMČ Praha 9, bytové oddělení
Mgr. Zuzana Mikisková, tel. 283 091 248
Bc. Jana Třeštková, tel. 283 091 291

Prohlídku bytu je možno dohodnout u společnosti:
Tommi holding s.r.o. U Svobodárny 1110/12, Praha 9
Tel.: 284812032, 284814002

Mgr. Tomáš Portlík
starosta Městské části Praha 9

