



# ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 9

odbor výstavby a územního rozvoje

Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9 - Vysočany

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 9 ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI	
Došlo dne:	- 9. 09. 2022
Přílohy:	
Příjemce:	

SPIS. ZN.: S MCP09/035308/2021/OVÚR/Fri

Č.J.: MCP09/138441/2022/OVÚR/Fri

VYŘIZUJE: Ing. Michal Friš

TEL.: 283 091 306

E-MAIL: frism@praha9.cz

DATUM: 07.09.2022

Ukl. zn.: P-964/Vysočany

## OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

**TRIA Development s.r.o., IČ 27902846, Klimentská 1216/46, 110 00 Praha-Nové Město, kterého zastupuje [redacted] (dále jen "vlastník stavby")** dne 23.04.2021 ohlásil stavebnímu úřadu záměr odstranit stavbu nazvanou:

**„Odstranění objektu V Předním Hloubětíně č.p. 655 k.ú. Vysočany“  
Praha 9, ulice V Předním Hloubětíně**

**na pozemku parc. č. 964 v katastrálním území Vysočany**

(dále jen "stavba"), o kterém stavební úřad rozhodl usnesením č.j. MCP09/044706/2021/OVÚR/Fri ze dne 10.5.2021 podle ust. § 128 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, že ohlášený záměr odstranit stavbu projedná v řízení.

Vzhledem k tomu, že žádost nebyla úplná, byl vlastník stavby vyzván přípisem č.j. MCP09/044894/2021/OVÚR/Fri ze dne 12.5.2021 k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Vlastník stavby žádost úplně doplnil dne 1.7.2022 a stavební úřad v řízení pokračuje.

Popis:

Jedná se o bytový dům s 3 nadzemními a 1 podzemním podlažím a podkrovím. Svislé konstrukce objektu jsou tvořeny cihelným zdívem tl. 450 až 600mm. Stropní konstrukce je tvořena nad 1.NP cihelnou klenbou, nad 2.NP a 3.NP jsou trémové stropy s dodatečně provedenou železobetonovou deskou. Objekt je zastřešen sedlovou střechou. Půdorysné rozměry stavby jsou cca 13,9 x 12,1m, výška hřebene objektu je cca 15,35m nad okolním terénem.

Úřad městské části Praha 9, odbor výstavby a územního rozvoje, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů ve spojení s ust. § 128 odst. 4 stavebního zákona zahájení řízení o povolení odstranění stavby dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení. Protože ke splnění účelu řízení a uplatnění práv účastníků není nezbytné nařídít ústní jednání dle ust. § 49 odst. 1 správního řádu, Úřad městské části Praha 9, odbor výstavby a územního rozvoje žádá všechny účastníky řízení, aby své návrhy uplatnili ve lhůtě do

**10 dnů od doručení tohoto oznámení.**

Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městské části Praha 9, odbor výstavby a územního rozvoje; úřední dny pondělí a středa 8:00-12:00, 13:00-18:00 hodin; kancelář č. 256). V předmětném řízení má stavební úřad shromážděny veškeré podklady a v souladu s ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dává tímto účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

**Upozornění:** Před vydáním rozhodnutí je nutné předložit stavebnímu úřadu doklad o zaplacení správního poplatku v souladu s ust. § 5 odst. 2 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

**Obdrží:**

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou)

- [redacted] (zástupce vlastníka stavby)

- CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt  
sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
- Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2  
sídlo: Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice
- Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf  
sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102
- PREDistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3  
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
- Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3  
sídlo: Veletržní č.p. 1623/24, 170 00 Praha 7-Holešovice
- Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji  
sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice
- TRINITY BANK a.s., IDDS: g2unpic  
sídlo: Senovážné náměstí č.p. 1375/19, 110 00 Praha 1-Nové Město

- Hlavní město Praha, Odbor evidence majetku, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

- Hlou-bet s.r.o., IDDS: wkuag7f

sídlo: V Předním Hloubětíně č.p. 605/8, 190 00 Praha 9-Vysočany

- VVISS a.s., IDDS: czjgy4r

sídlo: Kolmá č.p. 597/5, 190 00 Praha 9-Vysočany

Dotčené orgány

- Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqi2i

sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město

- Městská část Praha 9, Odbor dopravy, Sokolovská č.p. 14/324, 190 00 Praha 9-Vysočany

- Městská část Praha 9, Odbor životního prostředí,

Sokolovská č.p. 14/324, 190 00 Praha 9-Vysočany

Co:

- spis, evidence

- ACE full Engineering s.r.o., IDDS: xacpcdh

sídlo: Stroupežnického č.p. 516/7, 150 00 Praha 5-Smíchov

- TRIA Development s.r.o., IDDS: 5ws5b9x (vlastník stavby)

sídlo: Klimentská č.p. 1216/46, 110 00 Praha 1-Nové Město