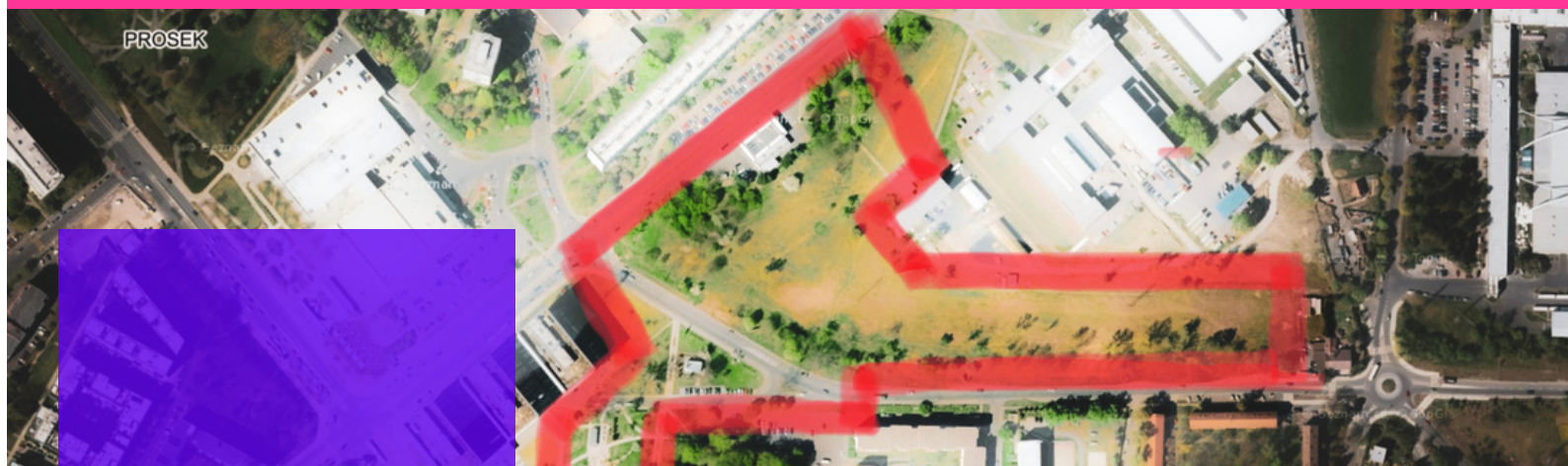


03.05.2022 OD 16 HOD DO 18 HOD

ZMĚŇTE S NÁMI PODOBU ROHU ULIC PROSECKÁ, ČAKOVICKÁ A VYTVOŘTE S NÁMI NOVÝ PARK

Pořádá MČ Praha 9



Změňte
s námi
podobu
vašeho okolí

SOUSEDSKÉ SETKÁNÍ NAD MAPOU

*Podělte se s námi o nápady, jak
zkvalitnit veřejná prostranství, okolní
zeleň a vytvořit bezpečné prostupy
územím.*



KDY A JAK SE MŮŽETE ZAPOJIT?

Přijďte za námi v úterý 03. 05. 2022 mezi 16:00 – 18:00 k našemu stánku, který bude umístěn na rohu ulic Prosecká a Čakovická (viz mapka).

Vy, místní obyvatelé, jste totiž nejlepšími znalci území v okolí vašich domovů a ve vašem sousedství. Víte, co tady funguje, co je naopak třeba zlepšit a co v oblasti zcela chybí.

Cílem revitalizace je, aby území sloužilo a poskytovalo kvalitní prostředí pro spokojený život současných obyvatel i návštěvníků této lokality. Zajímá nás, jak se vám v oblasti žije a jaké vaše potřeby by revitalizace území mohla naplňovat.

“

*VEŘEJNÁ
PROSTRANSTVÍ
JSOU
PRODUKTEM
LIDSKÉHO
ROZHODOVÁNÍ*

26.04.2022 OD 16 HOD DO 18 HOD

K JAKÝM TÉMATŮM SE MŮŽETE VYJÁDŘIT?

Tématem setkání je vytvoření nového funkčního veřejného prostoru v této lokalitě, které koncepčně připravuje MČ Praha 9. Na základě vašich připomínek bude zpracován projekt pro revitalizaci území, aby mohly být naplněny vaše vize.



“

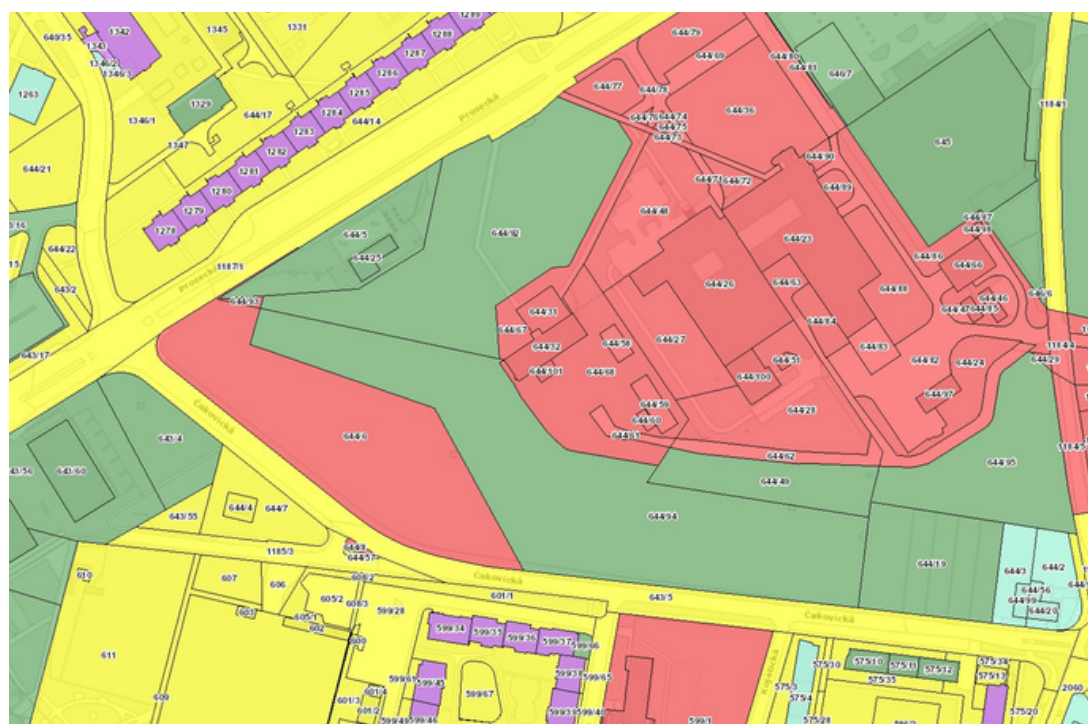
*VEŘEJNÁ
PROSTRANSTVÍ
JSOU
PRODUKTEM
LIDSKÉHO
ROZHODOVÁNÍ*

VÝVOJ ÚZEMÍ

O předmětné území se od 90. let vedl restituční spor mezi Českou Republikou a fyzickou osobou, která nakonec po roce 2010 tento spor vyhrála a část pozemků v území jí připadlo do vlastnictví.

Různí předchozí investoři, včetně České Republiky, zde chtěli vytvořit novou blokovou zástavbu.

Následně došlo k přeprodeji těchto pozemků, které jsou tak ve vlastnictví spol. PROSEK Development, a.s. a ve správě státního podniku Technický a zkušební ústav stavební Praha, s.p..



“

VEŘEJNÁ
PROSTRANSTVÍ
JSOU
PRODUKTEM
LIDSKÉHO
ROZHODOVÁNÍ

SOUČASNÝ STAV

V současné době spol. FINEP na svých stavebních pozemcích plánuje výstavbu a rekultivaci zelené plochy v jejím vlastnictví. Státní podnik dlouho domítal s MČ Praha 9 jednat o možném vytvoření parku. K dohodě došlo až na začátku roku 2022 s podmínkou, že TZUS s.p. bude souhlasit s využitím těchto pozemků, pokud je MČ Praha 9 bude užívat ve veřejném zájmu.

Proto spol. FINEP návrhla rozsáhlé veřejné parkové plochy mezi ulicemi Prosecká a Čakovická o celkové výměře cca 29 000 m². Park má v budoucnu radikálně změnit k lepšímu neutěšený stav v dané lokalitě s plochami neudržované zeleně nekvalitního charakteru a chodci samovolně vytvořenými cestami, nahrazujícími neexistující komunikační spojnice. Z výše uvedeného důvodu vytvořila spol. FINEP možný návrh parkových úprav, které již předkonzultovala s obyvateli ul. Čakovická a s částí obyvatel ul. Prosecká.



VIZE

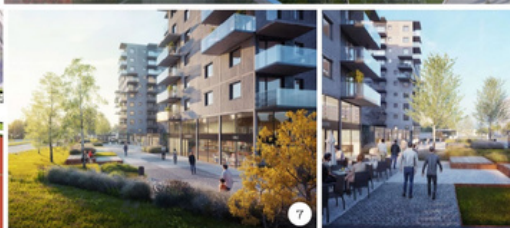
Městská část preferuje vytvoření mixu volnočasových aktivit.

Koncept parku se opírá o promyšlenou síť pěších komunikací, tvořící spojnici lokálně významných bodů, jako je propojení bydlení občanů s MHD (stanice metra C – Prosek, autobusové zastávky), s občanskou vybaveností, s nedávno vybudovanými aktivními veřejnými plochami na protilehlé straně ulice Čakovická, a to vše nejkratšími docházkovými vzdálenostmi, které vyplynuly z cest samovolně vytvořených chodci. Základní trasy jsou zejména přímé, s tvrdým povrchem. Přímé pěší cesty doplňují organicky tvarované stezky, které se proplétají mezi vytvořenými valy. Povrch, stejně jako v přírodě, zde není rovný a park má tak příjemnou zvlněnou morfologii, přinášející do jeho prostředí zajímavý třetí rozměr. Záměrem nejsou přesné tvary a geometrické obrazce jednotlivých částí parku, neboť ty by prostředí zeleně omezovaly a braly by mu jeho autenticitu.



VIZE

Park se přibližuje co nejvíce přirozenému přírodnímu prostředí a zároveň pamatuje na aktivity svých návštěvníků. Do jeho rozlehlé plochy jsou mezi valy a stromy implementována místa přinášející lidem možnosti sportovního či společenského využití. Vedle vyznavačů aktivního odpočinku, kteří jistě využijí workout plochy, a nabídky dětského hřiště pro nejmenší obyvatele, si tu najdou své zejména chovatelé čtyřnohých přátel, pro které je plánováno vybudovat psí louku pro jejich volný pohyb, hřiště s překážkami pro výcvik i zábavu. Dále jsou navrženy prostory pro setkávání s přáteli, s místem pro grilování, která možná dají vzniknout novým přátelstvím bez rozdílu věku.



Hodnoty území, které by měly zůstat zachovány, využity a dále rozvíjeny:

- Rozvíjení nevhodně využívané zelené plochy
- Rozšíření volnočasových aktivit pro obyvatele Prahy 9

Problémy území, které s vámi chceme řešit:

- Nefunkční využití parku Srdce
- Parkování při ul. Čakovická
- Vytvoření prostupnosti územím od parku Srdce přes nově navržený park
- Vytvoření prostoru pro volnočasové aktivity

PRINCIPY A CÍLE REVITALIZACE

Hlavní principy návrhu

Vytvoření nového plnohodnotného PARKU,
zejména:

- Sportovní hřiště
- Psí louka + psí hřiště
 - dřevěné hrací prvky pro psy
 - lavičky pod stromy pro majitele psů
 - velký oplocený výběh
- Dětské hřiště
 - přírodní hřiště s dřevěnými hracími prvky
 - prostor chráněný valy a stromy
 - skluzavka v terénu
- Grilovací plochy
 - prostor pro setkávání s přáteli u grilu
 - dřevěné lavice a venkovní gril
 - chráněné valy s dostatkem míst pro odpočinek pod stromy
- Sezónní kavárna/bistro
 - bistro s posezením
 - toalety (i pro veřejnost parku)
 - přechody přes ul. Čakovickou

Návrh revitalizace dále přispěje k naplňování strategických cílů hlavního města Prahy

- Revitalizace přispěje sadou opatření k naplňování klimatického závazku, který v roce 2021 schválilo hlavní město Praha

KDY A JAK SE MŮŽETE ZAPOJIT?

Zajímá vás budoucnost areálu? Kde se dozvíte více informací o připravované revitalizaci a jak se můžete zapojit? Co vše již proběhlo a co se chystá?

