

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD JABLONEC NAD NISOU

Mgr. Jan Mlynářčík, soudní exekutor

Sídlo: ul. 5. května 2339/33, 466 01 Jablonec nad Nisou (1. patro budovy); Telefon: +420 483 704 320; Mobil: +420 606 645 115;

Datová schránka: 5vct4s8; Web: www.exuradjablonec.cz; Email: podatelna@exuradjablonec.cz

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.; Číslo účtu: 43-7486160267/0100; Variabilní symbol: evidenční číslo spisu bez lomítka

Č.j.: 154 EX 121/01-5

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

Soudní exekutor Mgr. Jan Mlynářčík, Exekutorský úřad Jablonec nad Nisou, se sídlem ul. 5. května 2339/33, 466 01 Jablonec nad Nisou (dále jen jako „soudní exekutor“), podle ustanovení § 76 odst. 2 zákona číslo 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti, ve znění pozdějších právních předpisů (exekuční řád) (dále jen jako „e.ř.“), na základě návrhu **INSOLUTION, v.o.s.**, IČ 24847381, se sídlem Svobodova 138/5, 128 00 Praha 2, Vyšehrad, jakožto osoby oprávněné disponovat s věcí, v souladu s usnesením Městského soudu v Praze č.j. MSPH 60 INS 8742/2020-A-90 ze dne 05.10.2020, ve spojení s usnesením Městského soudu v Praze č.j. MSPH 60 INS 8742/2020-B-21 ze dne 05.02.2021 a Smlouvou o provedení dobrovolné dražby ze dne 11.05.2021, ve věci dlužníka: **ZK - TERMOCHEM s.r.o.**, IČ 26731177, se sídlem Podvinný mlýn 1418/2, 190 00 Praha (insolvenční řízení vedené Městským soudem v Praze pod sp. zn. MSPH 60 INS 8742/2020), vydává v souladu s § 69 zákona číslo 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen jako „e.ř.“), ve spojení s § 330a zákona číslo 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „o.s.ř.“) toto **usnesení o nařízení dražebního jednání (dražební vyhláška)**:

I. Dražba bude provedena elektronicky prostřednictvím elektronického systému dražeb na portálu www.portaldrazeb.cz. Na této stránce je rovněž zveřejněn způsob informování o postupu při dražbě. Sledování elektronické dražby je veřejně přístupné.

II. Dražba bude zahájena dne 29.06.2021 v 10:00 hodin. Od této chvíle mohou dražitelé činit svá podání. Dražba bude ukončena nejdříve dne 29.06.2021 v 11:00 hodin („čas ukončení dražby“). Dražba se koná, pokud dražitelé činí podání; soudní exekutor nevyzývá dražitele, aby činili vyšší podání, a neupozorňuje dražitele, že bude udělovat příklep. Je-li v posledních pěti minutách před časem ukončení dražby učiněno podání, posouvá se čas ukončení dražby o pět minut od okamžiku posledního podání. Je-li v této lhůtě učiněno vyšší podání, posouvá se čas ukončení dražby o pět minut. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno vyšší podání, elektronická dražba se tím končí. Podání se považuje za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno (podání se objeví on-line v seznamu přijatých podání).

III. Předmětem dražby budou movité věci:

1) Osobní automobil tovární značky Porsche Panamera 4S, VIN WPOZZZ97ZBL052425, číslo registrační značky 6AD 0382, zdvih. objem 4.806 cm, barva hnědá metal, první registrace 28.07.2011, stav tachometru 153.268 km

příslušenství – klíč od vozidla, osvědčení o registraci vozidla - část I., osvědčení o registraci vozidla - část II.

rozhodná cena: 829.455,- Kč

nejnižší podání: 829.455,- Kč (možnost odpočtu DPH)

Prohlídka movitých věcí se uskuteční dne 25.06.2021 od 09:00 hodin do 10:00 hodin na adrese Konětopská 102/3, 18200 Praha, Ďáblice. Movité věci jsou draženy tak, jak stojí a leží. Minimální výše příhozu se stanovuje částkou ve výši 1.000,- Kč.

IV. Výše dražební jistoty se stanovuje částkou ve výši 50.000,- Kč. Zájemci jsou povinni zaplatit dražební jistotu:

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je však platný i bez těchto náležitostí. Podle § 17b Stavovského předpisu Exekutorské komory Česká republiky – Kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a Kancelářského řádu nebo se předá účastníkovi v sídle nadepsaného exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD JABLONEC NAD NISOU

Mgr. Jan Mlynářčík, soudní exekutor

Sídlo: ul. 5. května 2339/33, 466 01 Jablonec nad Nisou (1. patro budovy); Telefon: +420 483 704 320; Mobil: +420 606 645 115;

Datová schránka: 5vct4s8; Web: www.exuradjablonec.cz; Email: podatelna@exuradjablonec.cz

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.; Číslo účtu: 43-7486160267/0100; Variabilní symbol: evidenční číslo spisu bez lomítka

- v hotovosti do pokladny soudního exekutora v sídle Exekutorského úřadu v Jablonci nad Nisou na adrese ul. 5. května 2339/33, 466 01 Jablonec nad Nisou, přičemž v hotovosti lze dražební jistotu složit pouze v případě, že její výše nepřesahuje částku stanovenou jako nejvyšší možnou pro platbu v hotovosti podle zvláštního právního předpisu (§ 4 zákona číslo 254/2004 Sb., o omezení plateb v hotovosti), anebo
- bezhotovostním platbou na jistotní účet soudního exekutora, vedený u Komerční banky a.s. číslo 35-7939830287/0100, variabilní symbol 12101. K platbě na jistotní účet soudního exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na výše uvedený účet soudního exekutora platba došla.

V. Způsob registrace dražitelů:

Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba (fyzická i právnická):

- která se zaregistruje jako dražitel na portálu www.portaldrazeb.cz,
- prokáže svou totožnost,
- k této dražbě se na portálu www.portaldrazeb.cz přihlásí
- splní další podmínky pro účast na příslušné dražbě stanovené dražební vyhláškou (složení dražební jistoty, popř. jiné).

Registraci je nutné provést vyplněním a odesláním příslušné varianty (fyzická osoba / právnická osoba / společné jmění manželů / spoluvlastnictví) webového registračního formuláře umístěného na adrese <https://www.portaldrazeb.cz/registrace>. Pokyny pro vyplnění jednotlivých variant registračního formuláře, včetně pokynů pro doložení dalších listin, jsou uvedeny v manuálu „postup registrace včetně průběhu dražby“ v sekci Registrace. Registrace je zdarma.

Registrovaný dražitel je následně povinen prokázat svou totožnost, a to jedním z následujících způsobů:

- Vytiskne vyplněný registrační formulář (registrační formulář pro tisk lze nalézt po přihlášení v uživatelském účtu v sekci Přehled, tlačítko „Stáhnout registrační dokument“), tento vlastnoručně podepíše a podpis nechá úředně ověřit (prostřednictvím služby CzechPOINT – Česká pošta, s. p., úřady, notáři či advokáti).
- Vyplněný registrační formulář v elektronické verzi opatří zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb.
- Vytiskne vyplněný registrační formulář (registrační formulář pro tisk lze nalézt po přihlášení v uživatelském účtu v sekci Přehled, tlačítko „Stáhnout registrační dokument“) a tento po prokázání totožnosti platným dokladem totožnosti (občanský průkaz, popř. jiný doklad) vlastnoručně podepíše před soudním exekutorem, který nařídil dražbu, nebo jeho zaměstnancem v sídle exekutorského úřadu. Takto ověřená registrace je však platná pouze na příslušnou dražbu konanou dotyčným soudním exekutorem.

Prosté zaslání datovou schránkou není dostačující, nenahrazuje ověření totožnosti osoby.

Podepsaný registrační formulář včetně případných ověřených příloh (viz manuál „postup registrace včetně průběhu dražby“ v sekci Registrace) doručí registrovaný dražitel některým z těchto způsobů:

- zasláním listinné podoby registračního formuláře prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu Exekutorské komory ČR (Exekutorská komora ČR, Radnická 14/16, 602 00 Brno),
- podáním listinné podoby registračního formuláře na podatelnu Exekutorské komory ČR na adrese Exekutorská komora ČR, Radnická 14/16, 602 00 Brno,

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je však platný i bez těchto náležitostí. Podle § 17b Stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – Kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a Kancelářského řádu nebo se předá účastníkovi v sídle nadepsaného exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD JABLONEC NAD NISOU

Mgr. Jan Mlynarčík, soudní exekutor

Sídlo: ul. 5. května 2339/33, 466 01 Jablonec nad Nisou (1. patro budovy); Telefon: +420 483 704 320; Mobil: +420 606 645 115;

Datová schránka: 5vct4s8; Web: www.exuradjablonec.cz; Email: podatelna@exuradjablonec.cz

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.; Číslo účtu: 43-7486160267/0100; Variabilní symbol: evidenční číslo spisu bez lomítka

- uložení elektronické podoby registračního formuláře na portálu www.portaldrazeb.cz v uživatelském účtu registrovaného dražitele v sekci „Moje dokumenty“,
- zasláním elektronické podoby registračního formuláře do datové schránky Exekutorské komory ČR, (ID datové schránky: vfrai9p),
- zasláním elektronické podoby registračního formuláře na e-mail Exekutorské komory ČR (helpdesk@portaldrazeb.cz),
- podáním v sídle soudního exekutora Mgr. Jana Mlynarčíka, Exekutorský úřad Jablonec nad Nisou (5. května 2339/33, 466 01 Jablonec nad Nisou).

V případech, že původně listinné dokumenty budou doručovány elektronicky prostřednictvím veřejné datové sítě, musí být převedeny do elektronické podoby prostřednictvím autorizované konverze dokumentů (lze vytvořit prostřednictvím služby CzechPOINT). Tzn. nestačí prostý scan listinných dokumentů.

Kontrola a aktivace účtu uživatele probíhá v pracovní době, obvykle (nikoli však výlučně) do 1 pracovního dne od doručení ověřeného registračního formuláře. O výsledku kontroly a případné aktivaci uživatelského účtu bude registrovaný dražitel informován e-mailem. Po aktivaci uživatelského účtu se registrovaný dražitel může přihlásit do všech připravovaných elektronických dražeb portálu www.portaldrazeb.cz (vyjma výjimek – viz výše).

Registrace je platná po dobu platnosti uvedených údajů. Jestliže se údaje uvedené v registračním formuláři nemění, je registrace platná po dobu platnosti dokladu, na jehož základě se ověřovala totožnost dražitele. Elektronicky podepsané dokumenty jsou platné po dobu platnosti certifikátu použitého pro podpis registračního formuláře.

VI. Další podmínky pro účast v dražebním jednání: nejsou stanoveny.

VII. Vydražitel je povinen zaplatit (doplatit) nejvyšší podání nejpozději do 10 dnů od udělení příklepu, a to:

- v hotovosti do pokladny soudního exekutora v sídle Exekutorského úřadu v Jablonci nad Nisou na adrese ul. 5. května 2339/33, 466 01 Jablonec nad Nisou, přičemž v hotovosti lze dražební jistotu složit pouze v případě, že její výše nepřesahuje částku stanovenou jako nejvyšší možnou pro platbu v hotovosti podle zvláštního právního předpisu (§ 4 zákona číslo 254/2004 Sb., o omezení plateb v hotovosti), anebo
- bezhotovostním platbou na zvláštní účet soudního exekutora, vedený u Komerční banky a.s. číslo 43-7486160267/0100, variabilní symbol 12101, specifický symbol pořadové číslo, pod kterým je movitá věc uvedena v dražební vyhlášce, zpráva pro příjemce „NEJVYŠŠÍ PODÁNÍ“

Neučiní-li tak, draží se věc znovu, bez jeho účasti („obmeškaný vydražitel“) (§ 329 odst. 5 ve spojení s § 330 odst. 2 a odst. 3 o.s.ř.).

VIII. Vydražené movité věci je vydražitel povinen si od soudního exekutora převzít do 1 měsíce po doplacení nejvyššího podání. Nepřevzme-li si vydražitel vydražené věci ve výše uvedené lhůtě, bude soudním exekutorem postupováno podle § 330 odst. 2 a 3 o.s.ř.

Vydražené movité věci budou vydražiteli vydány na místě Konětopská 102/3, 18200 Praha, Ďáblice.

Vydražené movité věci budou vydražiteli předány po předchozí telefonické domluvě (termín je nutné sjednat minimálně 2 dny předem). V případě, že mají být movité věci vydány mimo sídlo soudního exekutora, si soudní exekutor vyhrazuje právo

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je však platný i bez těchto náležitostí. Podle § 17b Stavovského předpisu Exekutorské komory Česká republiky – Kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a Kancelářského řádu nebo se předá účastníkovi v sídle nadepsaného exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD JABLONEC NAD NISOU

Mgr. Jan Mlynarčík, soudní exekutor

Sídlo: ul. 5. května 2339/33, 466 01 Jablonec nad Nisou (1. patro budovy); Telefon: +420 483 704 320; Mobil: +420 606 645 115;

Datová schránka: 5vct4s8; Web: www.exuradjablonec.cz; Email: podatelna@exuradjablonec.cz

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.; Číslo účtu: 43-7486160267/0100; Variabilní symbol: evidenční číslo spisu bez lomítka

odmítnout vydat vydražiteli movité věci v jím požadovaném termínu, přičemž je současně povinen vydražiteli dát na výběr jiný termín.

V případech, že mají být movité věci vydány mimo sídlo soudního exekutora a vydražitel požaduje, aby mu bylo vydáno potvrzení o přechodu vlastnického práva ve smyslu § 329a o.s.ř., popř. daňový doklad, je povinen toto soudnímu exekutorovi předem oznámit.

Osoba, jíž má být movitá věc vydána, je povinna prokázat svoji totožnost. Je-li vydražitelem fyzická osoba, lze vydraženou movitou věc vydat pouze jí, nebo jejímu zástupci, jehož plná moc byla úředně ověřena. Je-li vydražitelem právnická osoba, obec, vyšší územně samosprávný celek nebo stát, lze vydraženou movitou věc vydat pouze osobě uvedené v §§ 21, 21a a 21b o.s.ř., která své oprávnění prokáže listinou, jež byla úředně ověřena, nebo jejímu zástupci, jehož plná moc byla úředně ověřena.

IX. Osoby, které jsou spoluvlastníky dražených movitých věcí, a osoby, které mají k nemovité věci předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, mohou tato svá práva uplatnit jen v dražbě jako dražitelé (§ 330a odst. 3 o.s.ř.). Ten, kdo hodlá uplatnit při dražbě své právo spoluvlastníka, předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, musí je soudnímu exekutorovi prokázat nejpozději jeden den před zahájením dražebního jednání, jinak k tomuto právu nebude přihlíženo (§ 330a odst. 2 písm. h) o.s.ř.). Bezprostředně před časem zahájení elektronického dražebního jednání soudní exekutor na adrese internetové stránky, na které se bude dražba konat, zveřejní usnesení, zda je prokázáno právo spoluvlastníka, předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě; proti tomuto usnesení není odvolání přípustné (§ 330a odst. 2 písm. h) ve spojení s § 16b a § 16a odst. 1 vyhlášky Ministerstva spravedlnosti České republiky č. 418/2001 Sb., o postupech při výkonu exekuční a další činnosti).

X. V souladu s ustanovením § 330a odst. 2 písm. i) o.s.ř., byl-li v rámci dražebního jednání udělen příklep, soudní exekutor po skončení dražby zveřejní na portálu www.portaldrazeb.cz informace o příklepu; tyto informace neobsahují údaje, podle kterých by bylo možné identifikovat osobu vydražitele.

Upozornění: Soudní exekutor bezprostředně po ukončení dražby udělí příklep dražiteli, který učiní nejvyšší podání. Učinilo-li více dražitelů stejné nejvyšší podání, udělí soudní exekutor příklep nejprve tomu dražiteli, který je spoluvlastníkem movité věci (§ 338 odst. 2 o.s.ř.), nebo není-li takového, pak tomu dražiteli, kterému svědčí předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě. Není-li příklep takto udělen, udělí jej dražiteli, který podání učinil jako první.

Poučení: Proti této dražební vyhlášce není odvolání přípustné (§ 328b odst. 3 o.s.ř.). Movité věci jsou draženy samostatně, pokud není v této dražební vyhlášce výslovně stanoveno, že jsou draženy jako soubor (§ 69 e.ř. ve spojení s § 328b odst. 1 o.s.ř.). Soudci, zaměstnanci soudů, soudní exekutoři, zaměstnanci exekutorských úřadů, úpadce, obmeškaný vydražitel (§ 329 odst. 3 o.s.ř.), jakož i osoby, které řádně a včas nesložily dražební jistotu (je-li její složení vyžadováno), nesmějí dražit (§ 329 odst. 1 o.s.ř. ve spojení s § 66 odst. 3 e.ř.). Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebylo učiněno podání vyšší. Výše ceny vydražené věci anebo souboru věcí není omezena ustanoveními cenových předpisů. Na nejvyšší podání se započte vydražitelem složená jistota. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se vrátí zaplacená jistota po skončení dražebního jednání. Vydražitel, který nezaplatil nejvyšší podání řádně a včas („obmeškaný vydražitel“), je povinen nahradit náklady, které soudnímu exekutorovi a účastníkům vznikly v souvislosti s další dražbou anebo dražebním jednáním, škodu, která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání, a, bylo-li při další dražbě dosaženo nižší nejvyšší podání, rozdíl na nejvyšším podání. Na tyto dluhy se započítá jistota složená vydražitelem; převyšuje-li jistota tyto dluhy, zbývající část se vrátí vydražiteli. O těchto dluzích, případném započtení anebo vrácení zbytku jistoty rozhodne soudní exekutor usnesením (§ 330 odst. 3 o.s.ř.). Zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání řádně a včas, přejde na vydražitele vlastnické právo k vydražené věci anebo souboru

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je však platný i bez těchto náležitostí. Podle § 17b Stavovského předpisu Exekutorské komory Česká republika – Kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a Kancelářského řádu nebo se předá účastníkovi v sídle nadepsaného exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD JABLONEC NAD NISOU

Mgr. Jan Mlynarčík, soudní exekutor

Sídlo: ul. 5. května 2339/33, 466 01 Jablonec nad Nisou (1. patro budovy); Telefon: +420 483 704 320; Mobil: +420 606 645 115;

Datová schránka: 5vct4s8; Web: www.exuradjablonec.cz; Email: podatelna@exuradjablonec.cz

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.; Číslo účtu: 43-7486160267/0100; Variabilní symbol: evidenční číslo spisu bez lomítka

vydražených věcí, a to s právními účinky k okamžiku udělení příklepu. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další práva váznoucí na věci.

V Jablonci nad Nisou, dne 18.05.2021

otisk razítka

Mgr. Jan Mlynarčík, v.r.
soudní exekutor
Exekutorský úřad Jablonec nad Nisou

Doručuje se: - úpadce;
- insolvenční správce úpadce;
- obecní úřad, v jehož obvodu má úpadce své sídlo;
- obecní úřad, v jehož obvodu bude dražba konána;

Soudní exekutor tímto žádá obecní úřad, v jehož obvodu má povinný své sídlo a obecní úřad, v jehož obvodu bude dražba konána, aby tuto dražební vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým.

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je však platný i bez těchto náležitostí. Podle § 17b Stavovského předpisu Exekutorské komory Česká republiky – Kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a Kancelářského řádu nebo se předá účastníkovi v sídle nadepsaného exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.