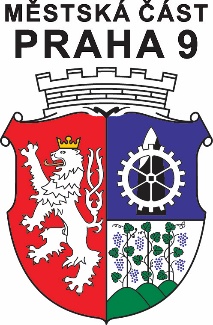


**Strategický plán rozvoje městské části Praha 9**

****B. Návrhová část

**Zpracovatel: Mgr. Josef Miškovský, Ph.D.**

**Datum:** říjen 2020 – únor 2021

**Verze**: prosinec 2020

# Obsah

[Obsah 2](#_Toc58537902)

[Seznam tabulek a obrázků 3](#_Toc58537903)

[Seznam použitých zkratek 4](#_Toc58537904)

[1 Metodika a struktura návrhové části 6](#_Toc58537905)

[2 Vize rozvoje Městské části Praha 9 8](#_Toc58537906)

[3 Rozvojové problémy a potřeby 10](#_Toc58537907)

[4 Rozvojové cíle 12](#_Toc58537908)

[4.1 Doprava 12](#_Toc58537909)

[4.2 Občanská vybavenost 12](#_Toc58537910)

[4.3 Životní prostředí, technická infrastruktura a územní rozvoj 12](#_Toc58537911)

[5 Popis cílů a opatření 13](#_Toc58537912)

# Seznam tabulek a obrázků

[Obrázek 1: Role problémové analýzy při zpracování návrhové části strategického plánu 6](#_Toc60757945)

# Seznam použitých zkratek

CZT centrální zásobování teplem

ČOV čistírna odpadních vod

ČSÚ Český statistický úřad

HMP Hlavní město Praha

MČ městská část

MŠ mateřská škola

PČR Policie České republiky

ÚMČ úřad městské části

ZŠ základní škola

# Metodika a struktura návrhové části

Návrh strategie vychází ze zpracovaných analytických výstupů. Ty byly zpracovány na základě dostupných statistických i textových zdrojů ČSÚ, podkladů HMP a MČ (podrobněji viz Analytická část) a dále na základě provedených šetření mezi obyvateli a místními aktéry. Návrhová část je uspořádána od relativně obecně definované vize až po konkrétní dílčí problémy/aktivity. Výstupy návrhové části tedy zahrnují postupně realizované kroky:

* návrh rozvojové vize,
* identifikaci problémových oblastí,
* formulaci cílů,
* popis jednotlivých cílů, včetně návrhu aktivit a opatření a indikátorů k ověření plnění cílů.

Strategická vize popisuje stav městské části, jehož by mělo být v budoucnosti dosaženo (zvolen rok 2030) a v tomto smyslu představuje zastřešující rámec celé návrhové části. Vize je sice obecnou formulací žádoucího budoucího stavu, ale neměla by být chápána jako nepotřebná formalita. Smyslem diskuse a správné formulace vize je uvědomit si, k čemu by měl rozvoj MČ směřovat, a tedy i které aktivity mají být v jejím dalším rozvoji realizovány v první řadě. Dobře formulovaná vize nemá být navržena formálně (měla by být „šita na míru“ příslušné municipalitě) a má být přiměřeně ambiciózní (tedy ani „vzdušné zámky“, ani „údržba“). Nad formulací vize proběhla důkladná diskuse mezi členy týmu zpracovatele a zejména pak mezi nimi a zástupci MČ. Při této diskusi bylo dosaženo shody nad zvolenou vizí a tedy i nad dalším směřováním rozvoje městské části.

Na vizi následně navazují další výstupy návrhové části. Vlastní návrh strategie je prvotně členěn do 3 tematických oblastí. Zvolenými tematickými oblastmi Strategického plánu rozvoje MČ Praha 9 jsou:

* Doprava
* Občanská vybavenost, služby, komunitní život a volný čas
* Životní prostředí, technická infrastruktura a územní rozvoj

Tyto tematické oblasti reagují na závěry analýzy a na zvolenou vizi a představují témata, v nichž se koncentrují problémy. Tematické oblasti byly diskutovány s odbornou veřejností v rámci jednání pracovní skupiny. Úkolem pracovní skupiny bylo projednání draftů problémové analýzy a návrhů cílů a opatření.

Problém je možné v této souvislosti definovat jako rozpor mezi současným stavem popsaným analýzou a žádoucím stavem formulovaným ve vizi, jak ukazuje následující schéma.

Obrázek 1: Role problémové analýzy při zpracování návrhové části strategického plánu

**Problémy / problémové oblasti**

**Současný stav**

**Vize**

**Strategie**

V další fázi tedy byly definovány rozvojové problémy a potřeby, které je potřeba řešit, aby mohla být naplněna rozvojová vize. Rozvojové problémy a potřeby jsou definovány podle kapitol socioekonomické analýzy.

Na rozvojové problémy a potřeby reagují rozvojové cíle, jejichž naplněním má jednak dojít k odstranění identifikovaných rozvojových problémů, jednak k naplnění rozvojové vize. Rozvojové cíle jsou členěny na obecnější, hlavní cíle a konkrétnější, dílčí cíle.

Každý hlavní cíl je pak podrobně specifikován v podobě strukturovaného popisu. Ten obsahuje vedle uvedení dílčích cílů zejména výčet typových opatření naplňujících příslušný cíl, přehled měřitelných indikátorů výstupů a výsledků a dále také informaci o předpokladech a rizicích pro splnění daného cíle a seznam subjektů, jejichž součinnost je potřebná pro splnění cíle.

# Vize rozvoje Městské části Praha 9

Rozvojová vize MČ Praha 9 je obecným vyjádřením žádoucího budoucího stavu městské části. Představuje tedy úvodní vstup, zadání pro tvorbu návrhové části strategického plánu. Rozvojová vize pro MČ Praha 9 je uvedena mottem:

**Praha 9 – dobrá adresa ve vnitřním městě**

Vize tedy cílí zejména na dokončení přeměny MČ z původně špinavých průmyslových čtvrtí Vysočany a Libeň a periferních monofunkčních sídlišť Střížkov a Prosek ve vyhledávanou adresu, která nabízí vše, co obyvatel města XXI. století potřebuje. Vize přitom spočívá na pilířích, které jsou rozvedeny v následujících odstavcích.

##### Důraz na bydlení

Městská část Praha 9 bude vzhledem k pokračujícímu rozvoji bydlení výrazněji spjata s obytnou funkcí. K roku 2030 bude mít MČ okolo 70 tis. obyvatel. Obytná funkce se bude rozvíjet zejména v rámci transformace brownfieldů ve Vysočanech a Libni. Na Proseku, Střížkově, v Nových Vysočanech a v Hrdlořezech bude docházet k územnímu rozvoji jen v omezené míře prostřednictvím zahušťování, které ale nebude na úkor veřejné zeleně.

##### Ukončená transformace

K r. 2030 bude funkční transformace MČ prakticky ukončena. Většina brownfieldů na území MČ bude revitalizována a na území někdejších továren ČKD a Praga bude nová obytná čtvrť s polyfunkčními jádry. Revitalizace brownfieldů tak bude zahrnovat nejen výstavbu nových obytných souborů, ale i polyfunkčních objektů, kanceláří, veřejné i komerční občanské vybavenosti a rozvoj ploch veřejné zeleně a rekreační infrastruktury. Nová zástavba bude koncipována s ohledem na pěší prostupnost, optimální podmínky pro cyklisty a obsluhu veřejnou hromadnou dopravou.

##### Kvalitní urbanismus

Urbanismus MČ bude orientován na efektivní pokrytí potřeb obyvatel. Jednotlivé čtvrtě budou mít k dispozici lokální centra s mixem bydlení, základní občanské vybavenosti, služeb a pracovních příležitostí. Tato centra budou v docházkové vzdálenosti pro většinu obyvatel jednotlivých čtvrtí a poblíž zastávek a přestupních uzlů linek kapacitní (především drážní) veřejné hromadné dopravy. Nová zástavba bude orientována na linky kapacitní veřejné hromadné dopravy, poblíž jejich zastávek bude polyfunkční, hustější a s vyšší podlažností, směrem k hůře dopravně obslouženým místům bude hustota zástavby a uživatelů klesat. MČ P9 tak bude souborem čtvrtí krátkých vzdáleností, kde valná většina obyvatel nebude potřebovat k dosažení svých denních potřeb použití osobních automobilů.

##### Dostatek zeleně

Význam tzv. zelených klínů a veřejné zeleně ještě vzroste v návaznosti na ukončovanou transformaci. Do nového developmentu budou zakomponovány plochy veřejné zeleně a uliční prostor bude doplněn o vzrostlou zeleň. Nový funkční zelený klín bude vytvořen v koridoru říčky Rokytky, která se stane funkční součástí revitalizované městské čtvrti. Stávající zelené klíny budou revitalizovány a funkčně začleněny do prostředí MČ.

##### Optimální vybavenost

Součástí nového developmentu budou patřičné kapacity občanské vybavenosti. Obyvatelé nových obytných souborů ve Vysočanech budou mít v docházkové vzdálenosti kompletní nabídku služeb nezbytných pro každodenní život (obchody se zbožím denní potřeby, školky, školy, ordinace praktických lékařů, apod.). Ve starší zástavbě bude nabídka občanské vybavenosti doplněna na potřebnou úroveň. V celé MČ budou dostačující kapacity škol a školských zařízení a zdravotnických a sociálních služeb (nejen) pro potřeby rostoucího počtu seniorů.

##### Silné sekundární centrum

V jádru Vysočan i podél Kolbenovy ulice budou rozvinuté centrální funkce. Bude zde nabídka většího množství pracovních příležitostí a především komerční občanské vybavenosti. Obslužná a pracovní funkce Vysočan bude posílena a z Vysočan se stane sekundární centrum, ke kterému budou intenzivněji funkčně spádovat ostatní čtvrtě MČ P9.

##### Rozvinutá pracovní funkce v nezatěžujících oborech

V rámci rozvinutého sekundárního centra ve Vysočanech i v rámci rozvíjejících se lokálních center v ostatních čtvrtích bude v MČ P9 k dispozici výrazně větší množství pracovních příležitostí než dnes, a to především v nezatěžujících oborech (administrativa a služby). V méně konfliktních lokalitách budou situované provozovny drobné výroby.

##### Průmyslové dědictví

Urbanismus MČ P9 bude navazovat na průmyslové dědictví MČ (zejména pak Vysočan a Libně). Architektonicky a technicky nejcennější průmyslové objekty projdou kreativní konverzí na nové funkční využití a budou součástí genia loci území.

##### Životní prostředí

Obytné prostředí MČ bude méně zatěžováno dopravou, a to zejména z hlediska nižší emisní a hlukové zátěže a vymístění tranzitní dopravy z uliční sítě MČ.

# Rozvojové problémy a potřeby

##### Obyvatelstvo

* značné zastoupení cizinců na území MČ, kteří nejsou integrováni do místní komunity, a jejich rostoucí početní zastoupení
* přítomnost nepřizpůsobivých občanů a lidí bez domova
* dynamický demografický vývoj spojený s bytovou výstavbou
* očekávaný růst zastoupení seniorů v populaci a s tím související nároky na sociální a zdravotní infrastrukturu a péči
* snížená míra bezpečnosti (pocit bezpečí)

##### Občanská vybavenost a služby

* kapacitně nedostačující školská zařízení v důsledku nového developmentu – zejména ve východních Vysočanech
* nedostatečná nabídka sociálních bytů
* nedostatečné kapacity odlehčovací služby
* očekávaný nedostatek ordinací praktických lékařů pro dospělé i pro děti a dorost
* očekávané nedostatečné zastoupení sociálních služeb a zdravotní péče a jejich kapacit s ohledem na demografický vývoj

##### Ekonomika

* absence celoměstských funkcí (zejména větší koncentrace pracovních příležitostí)
* závislost obyvatel na pracovním uplatnění v jiných MČ – absence výraznější nabídky pracovních příležitostí

**Doprava**

* přetěžování silniční infrastruktury mj. v důsledku nedostavěné sítě nadřazených komunikací (Pražského okruhu, Městského okruhu a Vysočanské radiály)
* v souvislosti s očekávaným novým developmentem ve Vysočanech je hrozbou přetížení existující sítě sběrných komunikací -> potřebná dostavba Vysočanské radiály v tunelové variantě
* potřeba řešení přetížené Novovysočanské ulice
* nedostatečné kapacity dopravy v klidu (zejména v blokové zástavbě Vysočan a sídlištní zástavbě Proseka a Střížkova)
* horší kvalita spojení v tangenciálním směru mezi jednotlivými čtvrtěmi MČ P9, kde jsou spoje autobusových linek negativně ovlivňovány dopravními kongescemi
* nenaplněný potenciál železnice pro dopravní obsluhu území, a to kvůli nedostatečné kapacitě Železničního uzlu Praha a z ní vyplývajícím dlouhým intervalům spojům linek S i omezené uživatelské atraktivitě železničních stanic a přestupních uzlů
* absence spojitých úseků cyklostezek mimo osu říčky Rokytky

**Technická infrastruktura a bydlení**

* vysoká cena tepla ze soustavy CZT vedoucí k odpojování koncových uživatelů - potřeba zvýšení efektivity sítě CZT
* potřeba obnovy kanalizační sítě
* příliš jednotvárná nabídka bydlení na sídlištích Střížkov a Prosek

**Životní prostředí a územní rozvoj**

* negativní vliv intenzivní dopravní zátěže na kvalitu životního a obytného prostředí v MČ
* nedostatečný úklid veřejných prostranství a péče o zeleň
* hlukové zatížení MČ zejména vlivem silniční, dále pak železniční dopravy
* existence starých ekologických zátěží
* enormní rozsáhlé průmyslové brownfieldy ve Vysočanech
* nekoordinovaný územní rozvoj (chybí jednotná rozvojová koncepce pro území východních Vysočan)
* nedostatečný rozvoj občanské vybavenosti v návaznosti na územní rozvoj
* převážně monofunkční charakter nového developmentu
* na území MČ P9 se téměř nevyskytují celoměstské funkce – existence pouze lokálních center s obslužností zaměřenou na místní obyvatele
* rozdílný charakter a z něj vyplývající odlišné potřeby jednotlivých čtvrtí MČ
* funkční spádování Proseka, Střížkova a Hrdlořez spíše k celoměstskému centru Prahy, než k Vysočanům
* v MČ chybí významnější pracovní centra
* hrozba zániku některých památek a cenných objektů na území MČ (mj. industriálních památek)

# Rozvojové cíle

## Doprava

**Cíl 1: Odstranění deficitů v dopravní infrastruktuře a zajištění dopravní obsluhy městské části**

Dílčí cíle:

* 1. Zvýšení prostupnosti MČ pro pěší a cyklisty
  2. Zvýšení využití veřejné dopravy v rámci dopravní obsluhy MČ
  3. Minimalizace negativních vlivů automobilové dopravy a dopravy v klidu na obytné prostředí MČ

## Občanská vybavenost

**Cíl 2: Zkvalitnění sociálního prostředí městské části**

Dílčí cíle:

2.1 Dosažení optimálních kapacit a vybavenosti místních škol a školských zařízení

2.2 Zajištění dostačující nabídky zdravotnických a sociálních služeb

2.3 Posílení bezpečnosti v MČ

2.4 Rozšíření nabídky pro trávení volného času

## Životní prostředí, technická infrastruktura a územní rozvoj

**Cíl 3: Modernizace technické infrastruktury a zkvalitnění životní prostředí a urbanistického rázu městské části**

Dílčí cíle:

3.1 Zkvalitňování péče o veřejná prostranství a veřejnou zeleň

3.2 Rozvoj technické infrastruktury

3.3 Sanace starých ekologických zátěží a kontaminovaných míst

3.4 Usměrněný územní rozvoj

3.5 Péče o architektonicky nebo urbanisticky cenné stavby nebo soubory

# Popis cílů a opatření

|  |
| --- |
| CÍL 1: ODSTRANĚNÍ DEFICITŮ V DOPRAVNÍ INFRASTRUKTUŘE A ZAJIŠTĚNÍ DOPRAVNÍ OBSLUHY MĚSTSKÉ ČÁSTI |
| Dílčí cíle a výstupy |
| 1.1 Zvýšení prostupnosti MČ pro pěší a cyklisty  1.2 Zvýšení využití veřejné dopravy v rámci dopravní obsluhy MČ  1.3 Minimalizace negativních vlivů automobilové dopravy a dopravy v klidu na obytné prostředí MČ |
| Opatření a záměry |
| Typová opatření v rámci dílčího cíle 1.1:   * Koncipování nového developmentu na pěší dopravu a cyklodopravu (ve vazbě na opatření dílčího cíle 3.4) * Budování napojení nových obytných okrsků pro pěší a cyklisty (ve spolupráci s developery) * Výstavba deficitních úseků cyklostezek (zejm. v intravilánu Proseku a Střížkova) * Vybudování lávky na Vysočanské náměstí (lávka přes kolejiště žst. Praha-Libeň, investor HMP) * Realizace míst pro bezpečné uložení kol u významných cílů * Vymístění ostatních uživatelů z intenzivně využívaných úseků cyklostezek * Instalace doprovodné infrastruktury a mobiliáře pro cyklistickou dopravu (stojany, mobiliář pro sdílení jízdních kol apod.) * Drobná opatření a stavební úpravy zvyšující bezpečnost a odstraňující bariérovost v pěší a cyklistické dopravě   Typová opatření v rámci dílčího cíle 1.2:   * Vybudování metra D v trase Hlavní nádraží – Žižkov – Libeň – Vysočany – Prosek (HMP) * Posílení role železniční dopravy v rámci PID a posílení obsluhy území MČ P9 železniční dopravou (Správa železnic) * Postupná elektrifikace autobusového provozu s prioritní elektrifikacích na linkách s velkým množstvím spojů a vyšší výškovou členitostí (DPP) * Vybudování lanové dráhy mezi Vysočany a Prosekem (Kolbenova-Čakovická-Letňany, investor HMP/DPP) * Zavádění dalších opatření preferujících vozidla PID v silničním provozu * Rozvíjet obsluhu mini/midibusy v odlehlých částech MČ Praha 9 mj. s ohledem na potřeby seniorů a cestujících se ztíženými pohybovými schopnostmi (DPP) * Vytváření uživatelsky přívětivější infrastruktury veřejné hromadné dopravy - zkrácení vzdáleností pro přestup mezi různými prostředky na přestupních terminálech Vysočanská a Nádraží Libeň * Prověření možnosti vybudování přestupního uzlu v rámci železničního uzlu Balabenka (Správa železnic)   Typová opatření v rámci dílčího cíle 1.3:   * Dostavba Pražského okruhu (ŘSD) * Dostavba Vysočanské radiály v tunelové variantě (HMP) * Dostavba Městského okruhu a Libeňské spojky (HMP) * Přestavba, resp. zkapacitnění problematických křižovatek na sběrných komunikacích (Náměstí OSN, křižovatky Kbelská/Kolbenova, Poděbradská/Průmyslová, Poděbradská/Freyova; investor – HMP) * Realizace protihlukových opatření podél silničních tahů (vlastníci infrastruktury) * Podpora rozvoje sdílení aut (např. jako součást parkovací politiky) * Vybudování parkovacích domů v lokalitách s nedostačujícími kapacitami dopravy v klidu (parkovací dům pro Střížkov a Prosek s kapacitou cca 600 parkovacích míst, parkovací dům pro Libeň a Vysočany s kapacitou cca 300 parkovacích míst) * Podpora budování P+R kapacit tzv. druhého typu (mimo intravilán u páteřních tras kolejové dopravy, investor – HMP) * Řešení rezidenčního parkování v návaznosti na systém v rámci celé Prahy |
| Hodnoticí ukazatele a milníky |
| Kvantifikovatelné:   * Počet nových parkovacích míst v parkovacích domech   Nekvantifikovatelné:   * Vysočanská radiála (v případě její realizace) v tunelové variantě |
| Předpoklady a rizika |
| * Spolupráce Hl. m. Prahy a jím zřízených nebo spravovaných subjektů (TSK, ROPID apod.) * Vlastnické vztahy na pozemcích, kde se předpokládá stavební činnost nebo změna jejich funkce |
| Garant realizace cíle |
| * Člen vedení ÚMČ Praha 9 pro danou oblast popř. určený pracovník MČ Praha 9 pro danou oblast |
| Zapojené subjekty |
| * Hlavní město Praha, resp. Magistrát hlavního města Prahy * ROPID * Dopravní podnik hl. m. Prahy * Technická správa komunikací hl. m. Prahy * Správa železnic |

|  |
| --- |
| CÍL 2: ZKVALITNĚNÍ SOCIÁLNÍHO PROSTŘEDÍ MĚSTSKÉ ČÁSTI |
| Dílčí cíle a výstupy |
| 2.1 Dosažení optimálních kapacit a vybavenosti místních škol a školských zařízení  2.2 Zajištění dostačující nabídky zdravotnických a sociálních služeb  2.3 Posílení bezpečnosti v MČ  2.4 Rozšíření nabídky pro trávení volného času |
| Opatření a záměry |
| Typová opatření v rámci dílčího cíle 2.1:   * Průběžný monitoring demografického vývoje městské části se záměrem včasné predikce poptávky po kapacitách MŠ a ZŠ (včetně zpracování demografické studie) * Zajištění dalšího vzdělávání pedagogů a řídících pracovníků * Motivační opatření pro pedagogické i nepedagogické pracovníky * Vyjednávání MČ ohledně snížení počtu žáků na třídu * Optimalizace kapacit škol a školských zařízení s ohledem na demografický vývoj * Jednání s developery za účelem jejich spolupodílu na zajištění občanské vybavenosti související s bytovou výstavbou * Vybudování nových MŠ (S od Kolbenovy, J od Kolbenovy, S od Poděbradské) a ZŠ (U Elektry, + další ZŠ v prostoru východních Vysočan) v návaznosti na nový obytný development (za účasti HMP, případně developerů) * Důraz na koncepční rozvoj obytné funkce, a to tak, aby nebyla nadmíru zatěžována stávající zástavba a infrastruktura (ve vazbě na cíl 3) * Modernizace objektů a vybavení škol a školských zařízení (zejména budování a modernizace odborných učeben) * Podpora realizace distančního vzdělávání (včetně odpovídajícího technického zázemí) a společného vzdělávání (v rámci tzv. Šablon) * Realizace integračních opatření zaměřená na žáky s odlišným mateřským jazykem a jejich rodinné příslušníky   Typová opatření v rámci dílčího cíle 2.2:   * Iniciace pokrytí městské části službami lékařů (zejména pak praktických lékařů) * Zajištění dostatečných kapacit zdravotnických pracovníků * Pokračování v aktivitách MČ při zajišťování nedostatkových kapacit zdravotní péče *(nabídka prostor vlastněných MČ pro ordinace praktického lékaře za zvýhodněných podmínek, inzerce poptávky po lékařích, nabídka bydlení v městských bytech, asistence při zajišťování klientely apod.)* * Výrazné navýšení kapacit zdravotnických zařízení * Rozvíjení komunitního plánování sociálních služeb * Zajištění dostatečných kapacit sociálních pracovníků, zejména pak zvýšení kapacit sociálních pracovníků ÚMČ * Zkapacitnění odlehčovací služby * Zvýšení kapacity pečovatelské služby * Podpora dobrovolnictví a komunitní spolupráce * Zlepšení informovanosti seniorů a klientů sociálních služeb o poskytovaných službách a aktivitách * Navýšení kapacit domů s pečovatelskou službou (alespoň o 100 míst)   Typová opatření v rámci dílčího cíle 2.3:   * Participace na projektech Hl. m. Prahy zaměřených na posílení bezpečnosti a ochranu obyvatel * Posílení aktivit Městské policie a větší koordinace policejních složek (PČR, Městská policie, Cizinecká policie) * Podpora realizace integračních aktivit pro cizince * Podpora činnosti spolků a dalších neziskových organizací působících v oblasti integrace cizinců * Realizace opatření pro zvyšování sociálního dohledu při revitalizaci veřejných prostranství * Posílení prevence kriminality a sociálně patologických jevů * Zajištění dostatečných kapacit sociálního bydlení pro místní sociálně slabé občany ve spolupráci s HMP (ve vazbě na dílčí cíl 2.2) * Rozšíření odborného sociálního poradenství a právního poradenství (problematika dluhů, bydlení apod.)   Typová opatření v rámci dílčího cíle 2.4:   * Koncepční řešení rozvoje volnočasové infrastruktury (zpracování urbanistické studie rozvoje volnočasové infrastruktury a její následné naplňování) * Dovybavení veřejného prostoru o drobná sportoviště a mobiliář * Doplnění nabídky sportovišť o hřiště pro mládež * Hledání vnějších zdrojů k systematickému spolufinancování volnočasového vzdělávání a aktivního trávení volného času * Podpora realizace kulturních, sportovních a volnočasových aktivit ve veřejném prostoru * Podpora stávajících i nových sportovních, kulturních i volnočasových organizací * Zapojení divadla Gong do kulturních i volnočasových aktivit s využitím interiéru i exteriéru |
| Hodnoticí ukazatele a milníky |
| Kvantifikovatelné:   * Naplněnost MŠ a ZŠ * Počet ordinací praktických lékařů a jejich kapacit * Počet terénních ambulantních služeb a jejich kapacit * Míra kriminality (počet přestupků a trestných činů na 1000 obyv.) |
| Předpoklady a rizika |
| * Dostatek finančních prostředků na zajištění adekvátního platového ohodnocení personálu v oblasti sociálních služeb a zdravotnického personálu * Zavedení funkčního systému dlouhodobého financování sociálních služeb * Fungující spolupráce s okolními městskými částmi a dělba kompetencí mezi nimi a Hlavním městem Prahou |
| Garant realizace cíle |
| * Člen vedení ÚMČ Praha 9 pro danou oblast popř. určený pracovník MČ Praha 9 pro danou oblast |
| Zapojené subjekty |
| * Hlavní město Praha, resp. Magistrát hlavního města Prahy * Další odbory ÚMČ Praha 9 * Poskytovatelé sociálních služeb * Poskytovatelé zdravotní péče * Školy a školská zařízení * Investoři / developeři |

|  |
| --- |
| CÍL 3: MODERNIZACE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY A ZKVALITNĚNÍ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ  A URBANISTICKÉHO RÁZU MĚSTSKÉ ČÁSTI |
| Dílčí cíle a výstupy |
| 3.1 Zkvalitňování péče o veřejná prostranství a veřejnou zeleň  3.2 Rozvoj technické infrastruktury  3.3 Sanace starých ekologických zátěží a kontaminovaných míst  3.4 Usměrněný územní rozvoj  3.5 Péče o architektonicky, urbanisticky nebo památkově cenné stavby nebo soubory |
| Opatření a záměry |
| Typová opatření v rámci dílčího cíle 3.1:   * Zkvalitňování veřejných prostor * Podpora realizace opatření zaměřených na adaptaci na klimatické změny (realizace projektů za účelem zadržování vody v krajině a efektivnější hospodaření se srážkovými vodami údržba zeleně v zastavěném území, …) * Instalace drobných vodních prvků a ploch v prostoru sídlišť a v plochách sídelní zeleně * Úpravy a zkvalitnění malých ploch a prvků sídelní zeleně v obytných zónách * Vytváření nových ploch veřejné zeleně * Realizace EVVO směrem k obyvatelům MČ   Typová opatření v rámci dílčího cíle 3.2:   * Obnova kanalizační sítě * Podpora zvýšení efektivity sítě CZT * Realizace datových rozvodů * Realizace kolektorů   Typová opatření v rámci dílčího cíle 3.3:   * Aktivní spolupráce MČ s vlastníky kontaminovaných míst, starých ekologických zátěží * Sanace starých ekologických zátěží a kontaminovaných míst v majetku MČ * Vytváření podmínek pro revitalizaci brownfieldů   Typová opatření v rámci dílčího cíle 3.4:   * Podpora výstavby polyfunkčních komplexů (u rozsáhlejšího developmentu zastoupení obytné funkce, občanské vybavenosti a komerční funkce a doplnění veřejnou zelení) a zajištění optimální občanské vybavenosti v rámci nového developmentu * Koncipování nového developmentu na obsluhu veřejnou hromadnou dopravou (mj. zahušťování směrem ke stanicím metra a zastávkám tramvaje) a bezmotorovou dopravou (doplnění tras pro pěší a cykloinfrastruktury, zajištění prostupnosti pro pěší a cyklisty) * Vytváření podmínek pro zvýšení kvality a standardu developerské výstavby v městské části (využívání institutu plánovací smlouvy, spolupráce města a developerů při revitalizaci veřejných prostranství, veřejné zeleně, infrastruktury a na zajištění občanské vybavenosti související s bytovou výstavbou (ve vazbě na cíl 2)) * Zajištění vhodných ploch pro rozvoj veřejné občanské vybavenosti v rámci rozvojových zón * Řešení urbanismu rozvojové zóny na východě Vysočan jako celku (nejen formou separátních územních studií pro každý developerský projekt) * Přestavba Kolbenovy a Poděbradské ulice na městský bulvár (větší odstup uliční čáry nového developmentu od vozovky, doplnění stromořadí, pruhů pro cyklisty, obchody a provozovny služeb v parteru objektů) * Posílení funkčnosti lokálních center (Kolbenova, Nová Harfa, Náměstí OSN, Českomoravská, Nové Vysočany, Hrdlořezy, Prosek, Střížkov) * Revitalizace Vysočanského náměstí a transformace okolní zástavby v návaznosti na dostavbu Městského okruhu   Typová opatření v rámci dílčího cíle 3.5:   * Ochrana a podpora obnovy památkově chráněných objektů na území MČ * Uchování industriálních památek na území MČ a podpora jejich konverze na nová funkční využití (při zachování jejich technických a architektonických hodnot) |
| Hodnoticí ukazatele a milníky |
| Kvantifikovatelné:   * Plocha revitalizovaných brownfields (ploch s novým využitím) |
| Předpoklady a rizika |
| * Vlastnické vztahy na pozemcích, které jsou definovány jako brownfields, stará ekologická zátěž či kontaminované místo * Schopnost městské části, případně developerů dohodnout se s vlastníky strategických pozemků * Dostatek finančních prostředků na investiční akce městské části |
| Garant realizace cíle |
| * Člen vedení ÚMČ Praha 9 pro danou oblast popř. určený pracovník MČ Praha 9 pro danou oblast |
| Zapojené subjekty |
| * Hlavní město Praha, resp. Magistrát hlavního města Prahy * Další odbory ÚMČ Praha 9 * Správci technické infrastruktury * Vlastníci a správci inženýrských sítí * Investoři / developeři * Vlastníci pozemků, zejména pak v lokalitách brownfields, kontaminovaných míst a starých ekologických zátěží * Agentura ochrany přírody a krajiny |