

Soudní exekutor Mgr. Veronika Jakubovská

Exekutorský úřad v Kutné Hoře

adresa: Česká 325, 284 01 Kutná Hora, Česká republika

tel.: 327516790

datová schránka: am3hpeq

e-mail: podatelna@exekutorkh.cz

internetové stránky: www.exekutorkh.cz

č. j. 192 EXD 1/21-5

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

Soudní exekutor Mgr. Veronika Jakubovská, Exekutorský úřad Kutná Hora se sídlem Česká 325, Kutná Hora, na návrh

osoby oprávněné

disponovat s věcí:

Správce insolvenční v.o.s., zastoupena ohlášeným společníkem Mgr. Janem Číkovským, se sídlem Kodaňská 558/25, 101 00 Praha 10, IČ: 05620678

ve věci zpeněžení

majetkové podstaty

dlužníka:

Faraday Grid Czech s.r.o., IČ: 07901127, se sídlem K Žižkovu 851/4, 190 00 Praha 9 - Vysočany

v rámci další činnosti podle § 76 odst. 2 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen "**ER**"), vydává v souladu s ust. § 52 odst. 1 a § 69 ER a ve vazbě na § 323 a násl. zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád (dále jen "**OSŘ**") tuto

dražební vyhlášku:

I. Elektronická dražba movitých věcí uvedených v bodě III. se koná dne 27. 5. 2021 v 11:00:00 hod. na dražebním portálu www.exdrazby.cz.

II. Elektronická dražba bude skončena nejdříve dne 27. 5. 2021 v 12:00:00 hod. Dražba se však koná do doby, dokud dražitelé činí podání. Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Jednotlivá podání všech dražitelů a jejich výše budou bezprostředně zobrazovány na portálu www.exdrazby.cz v rámci zobrazení informací o této dražbě.

III. Předmětem dražby jsou tyto movité věci ve vlastnictví dlužníka:

1. LCD Philips včetně stojanu – 4 ks
2. LCD InFocus včetně stojanu - 4 ks
3. komunikační zařízení in focus - 3 ks
4. NTB DELL Precizion 7510 CTO BASE 8FCZNC2 - 53 ks
5. Tablety Iget, Lenovo – 3 ks
6. Mobilní telefony Xiaomi, Samsung, - 3 ks
7. MacBook Pro RETINA 15" model A1398 C02T60DXG8WN – 1 ks
8. NTB DELL Inspiron 15 Gaming 7577 4QRFKP2 – 1 ks
9. MacBook Pro Pro 13" model A1708 C02SP7DZGY25 – 1 ks
10. NTB DELL XPS XPS 13 9360 C1HB6H2 - 5 ks
11. NTB DELL Precizion 5510 54NBZF2 – 1 ks
12. NTB HP Pro Book Probook 6460b CNU1201LMK – 1 ks
13. NTB DELL Latitude E7270 FV36ZF2 – 6 ks

14. NTB DELL Latitude 7390 54W5ST2 – 3 ks
15. NTB DELL Latitude 5490 4P146S2 – 1 ks
16. LCD TV LG 43LF630V – 2 ks
17. monitor 27" U2715 8KC2VD2 – 74 ks
18. monitor 24" U2414H – 1 ks
19. Průmyslová jednotka SIMATIC PC IPC427 6AG4141-5BC50-4GA8 – 1 ks
20. 3D no glassis display DIMENCO DM394MAS DM001523710005 – 1 ks
21. drobné IT + 2 PC Linux Fractal různé
22. Cisco _prezentační technika TTC6-12, TTC8-07 – 1 ks
23. switch HP procure Switch 2510-24 – 1 ks
24. odsávací filtr HAKKO FA 430 2016.12 2 – 1 ks
25. All in one PC LENOVO V510z MP15RLY3 – 2 ks
26. IP kamera s variabilním objektivem WB3210E – 1 ks
27. Monitor DELL 24" P2418D JNQ4WQ2 – 8 ks
28. HP tower workstation HP Z240 CZC7089DTK – 1 ks
29. 3D polohovací zařízení Spacemauser 30X-700043 – 2 ks
30. Lcd Projektor EB-U32 EPSON H722B WEYK6601628 – 1 ks
31. NTB DELL Precision 7720 CTO BASE – 1 ks
32. NTB DELL Precision 7530 CTO BASE – 5 ks
33. NTB DELL Precision 7520 CTO Base 16159H2 - 2 ks

Všechny položky budou prodány jako soubor movitých věcí.

Rozhodná cena souboru movitých věcí byla určena v ceně obvyklé dle znaleckého posudku č. 137/06/2020 ze dne 21. 8. 2020, který vypracoval Ing. Tomáš Semrád, se sídlem Líšno 73, 257 51 Bystřice, ve výši 1.828.383,- Kč bez DPH. Ve znaleckém posudku jsou dražené položky pod čísly 30-62.

Nejnižší podání se stanovuje ve výši 480.000,- Kč vč. 21% DPH.

Úpadce Faraday Grid Czech s.r.o., IČ: 07901127, je registrovaným plátcem DPH, po dražbě bude vydražiteli vyhotoven insolvenčním správcem (zadavatelem dražby) daňový doklad s možností odpočtu DPH.

Výše minimálního příhozu se stanovuje částkou 10.000,- Kč.

IV. Movité věci určené k dražbě **je možno prohlédnout dne 17. 5. 2021 od 10:00 hod., na adrese Sazka, a.s., K Žižkovu 851/4, 19000 Praha, Vysočany.** Sraz účastníků se uskuteční ve shora uvedeném čase na recepci. Každý účastník je povinen se prokázat platným dokladem totožnosti, **předložit písemné potvrzení o negativním výsledku testu na Covid-19** a řídit se platnými interními předpisy společnosti. Kontaktní osoby p. Radek Franc, manažer správy majetku, investic a nákupu, mob. 728 819 486, e-mail: franc@sazka.cz, p. Libor Tichý, vykonavatel soudní exekutorky, mob. 774 557 580.

V. **Výši jistoty soudní exekutor stanovuje v částce 50.000,- Kč.** Zájemci o koupi dražených movitých věcí jsou povinni zaplatit jistotu buď v hotovosti v kanceláři soudního exekutora v sídle Exekutorského úřadu Kutná Hora nejpozději do dne konání dražebního jednání nebo bezhotovostní platbou na účet soudního exekutora č.ú. 2109386962/2700, pod **variabilním symbolem**, kterým je **rodné číslo fyzické osoby – účastníka dražby nebo IČO právnické osoby – účastníka dražby** a specifickým symbolem, kterým je číslo jednací bez lomítka, tedy 120215. K platbě na účet exekutora lze přihlédnout jen tehdy, bylo-li den před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla. O splnění povinnosti složit dražební jistotu bude dražitel informován odesláním e-mailové zprávy na adresu, kterou označí při své registraci na portálu www.exdrazby.cz.

VI. Způsob registrace dražitelů: Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která je Registrovaným dražitelem pro dražby probíhající na portálu www.exdražby.cz, prokáže svou totožnost, k této dražbě se na portálu www.exdražby.cz přihlásí a na účet soudního exekutora zaplatí dražební jistotu ve výši stanovené touto dražební vyhláškou v bodě V. Registrovaným dražitelem se stane každá osoba (fyzická i právnická), která se jako dražitel registruje na portálu www.exdražby.cz, a to buď změnou již dříve provedené základní registrace na „Registraci dražitele“ v sekci „Můj účet“, nebo se rovnou jako dražitel registruje v sekci „Registrace“. Registrovaný dražitel prokáže svou totožnost „Dokladem o prokázání totožnosti registrovaného dražitele pro dražby probíhající na portálu www.exdražby.cz“ (dále jen „Doklad o prokázání totožnosti“), jehož formulář je umístěn na portálu www.exdražby.cz v sekci „Můj účet“ nebo v informačním banneru detailu této dražby na portálu www.exdražby.cz umístěného v sekci „Moje dražby“ poté, co se k této dražbě přihlásí kliknutím na tlačítko „Přihlásit se k dražbě“. Podpis Registrovaného dražitele na Dokladu o prokázání totožnosti musí být úředně ověřen. V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být Doklad o prokázání totožnosti podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b OSŘ, jejíž oprávnění musí být prokázáno listinou, jež musí být úředně ověřena, nebo jejich zástupcem, jehož plná moc musí být úředně ověřena. V případě elektronického doručování musí být řádně vyplněný a podepsaný Doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, převedeny do elektronické podoby formou autorizované konverze dokumentů. Doklad o prokázání totožnosti nesmí být ode dne jeho vyplnění Registrovaným dražitelem ke dni konání této dražby starší dvanácti měsíců. Doklad o prokázání totožnosti s listinami prokazujícími oprávnění jej podepsat, doručí Registrovaný uživatel soudnímu exekutorovi některým z těchto způsobů:

- a) uložením na portálu www.exdražby.cz v sekci „Můj účet“;
- b) zasláním prostřednictvím veřejné datové sítě, a to buď na adresu elektronické podatelny Exekutorského úřadu Kutná Hora: podatelna@exekutorkh.cz, anebo do datové schránky soudního exekutora: **am3hpeq**;
- c) zasláním vyplněného registračního formuláře držitelem poštovní licence;
- d) osobně v sídle soudního exekutora na adrese Kutná Hora, Česká 325.

Dražitel na portálu www.exdražby.cz, prokáže svou totožnost způsobem uvedeným výše a přihlásí se k této dražbě, a s uvedením variabilního symbolu, kterým bude v případě právnické osoby její identifikační číslo a v případě fyzické osoby její rodné číslo.

VII. Způsob určení vydražitele a zveřejnění informace o příklepu: Příklep bude učiněn tomu dražiteli, který učiní nejvyšší podání. Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebylo učiněno podání vyšší. Příhozy se činí tak, že do příslušného okénka dražitel vypíše částku příhozu a potvrzením (kliknutím) na tlačítko „Přihodit“ je podání učiněno. Jednotlivé příhozy všech dražitelů a jejich výše jsou řazeny chronologicky a časově za sebou a vždy bezprostředně zobrazeny na portálu www.exdražby.cz v rámci zobrazení informací o této dražbě. Pro aktuální zobrazení všech informací o tom je nutně průběžně provádět aktualizaci webové stránky použitím tlačítka nebo odkazem „Aktualizovat“ (F5). Dražiteli s předkupním právem nebo výhradou zpětné koupě bude udělen příklep v případě, že učiní shodné nejvyšší podání. Učiní-li shodné nejvyšší podání více dražitelů s předkupním právem nebo výhradou zpětné koupě, bude udělen příklep tomu dražiteli s předkupním právem nebo výhradou zpětné koupě, který učinil své nejvyšší podání nejdříve. Informace o příklepu bude dle výsledku elektronické dražby vyhotovena a zveřejněna na dražebním portálu www.exdražby.cz.

VIII. Vydražitel musí nejvyšší podání zaplatit nejpozději do 7 kalendářních dnů od udělení příklepu na účet soudního exekutora **2109386962/2700**, pod **variabilním symbolem**, kterým je **rodné číslo fyzické osoby – účastníka dražby nebo IČO právnické osoby – účastníka dražby** a specifickým symbolem, kterým je číslo jednací bez lomítka, tedy 120215. K platbě na účet exekutora lze přihlédnout jen tehdy, bylo-li zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

IX. Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k předmětu dražby předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Udělením příklepu předkupní právo a výhrada zpětné koupě zaniká. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní

právo nebo výhradu zpětné koupě, musí je prokázat **nejpozději tři pracovní dny před zahájením dražebního jednání**. Soudní exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě je prokázáno a toto rozhodnutí zveřejní na dražebním portálu www.exdrazby.cz. Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

X. Soudní exekutor upozorňuje, že se neuplatňuje ust. § 336f OSŘ (tedy možnost přihlášení pohledávky věřitelem, který má pohledávku zajištěnou zástavním právem k movitým věcem anebo který má proti povinnému pohledávku přiznanou rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 OSŘ), když se nejedná o dražbu v rámci exekučního řízení, ale o dražbu prováděnou v souladu s ust. § 76 odst. 2 EŘ, na návrh osoby oprávněné disponovat s věcí, v tomto případě insolvenčního správce dlužníka. Veškeré pohledávky za dlužníkem, ať zajištěné nebo nezajištěné, bylo nutné přihlásit u soudu podle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, v platném znění.

Poučení: Proti této dražební vyhlášce není odvolání přípustné.

Soudní exekutor upozorňuje, že osoby, které tvrdí, že dražené movité věci neměly být do soupisu majetku zahrnuty proto, že to vylučuje jejich právo k majetku nebo že tu je jiný důvod, pro který neměl být zahrnut do soupisu, se mohou žalobou podanou u insolvenčního soudu domáhat rozhodnutí, že se tento majetek vylučuje z majetkové podstaty. Žaloba musí být podána proti insolvenčnímu správci, a to ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy bylo takové osobě doručeno vyznění o soupisu majetku, k němuž uplatňuje právo. Nebyla-li žaloba podána včas, platí, že označený majetek je do soupisu pojat oprávněně (§ 225 insolvenčního zákona).

Vlastnictví vydražené věci se nabývá příklepem, důkazem o nabytí vlastnictví je obsah protokolu o dražbě. Vydražitel má právo, aby mu bylo na požádání vydáno potvrzení o přechodu vlastnického práva k vydražené věci. Nenajde-li se kupec pro dražené věci, nařídí exekutor opětovnou dražbu. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady vážnoucí na vydražené věci.

Vydražitel, který nezaplatí nejvyšší podání řádně a včas, je povinen nahradit náklady, které vznikly soudnímu exekutorovi a účastníkům v souvislosti s další dražbou, a rozdíl na nejvyšším podání, bude-li v opětovné dražbě dosaženo nižšího nejvyššího podání. Na tyto dluhy se započítá jistota složená vydražitelem; převyšuje-li jistota tyto dluhy, zbývající část se vrátí vydražiteli. O těchto dlužích, případném započtení anebo vrácení zbytku jistoty, rozhodne soudní exekutor usnesením.

Nezaplatí-li vydražitel nejvyšší podání včas, soudní exekutor nařídí opětovnou dražbu. Movitá věc bude vydražiteli vydána v místě jejího uskladnění, po předchozí telefonické domluvě, a to po připsání předmětné částky na účet soudního exekutora. Veškeré náklady spojené s předáním a převzetím vydražených movitých věcí nese vydražitel. Nezaplatí-li vydražitel nejvyšší podání včas, soudní exekutor nařídí opětovnou dražbu.

Jsou-li do dražby zařazeny počítače, elektronické diáře, mobilní telefony a obdobná technika vybavená paměťovými nosiči, vydražitel nenabývá majetek s žádnými daty a pokud tam jsou, je povinen zajistit jejich výmaz.

V Kutné Hoře dne 21. 4. 2021

Mgr. Veronika Jakubovská
Soudní exekutor
Exekutorský úřad Kutná Hora

Dražební vyhláška se doručuje:

1x insolvenční správce, 1x dlužník, 1x osoby s předkupním právem nebo výhradou zpětné koupě, 1x obecní úřad obce dle místa dražby (uveřejnit způsobem v místě obvyklým), 1x obecní úřad obce dle bydliště (sídla) dlužníka (uveřejnit způsobem v místě obvyklým), 1x k vyvěšení na úřední desce exekutora (včetně dálkového přístupu)

Tato listina může být vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb (ust. § 48 odst. 4 OSŘ). K písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat. (ust. § 17b odst. 3 kancelářského řádu).