



Městská část Praha 9

17. Rada městské části ze dne 24.09.2018

USNESENÍ **č. Us RMČ 578/18**

zrušení bytového vlastnictví a rozdělení nemovité věci – vlastnického práva k domu č.p. 699 a k pozemku parc. č. 50 se stavbou budovy č.p. 699, na adrese Na Břehu, vše v k.ú. Vysočany, Praha 9.

Rada městské části

1. schvaluje

1.1. v souladu s ustanovením § 1218 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, změnu vlastnického práva k níže uvedeným jednotkám vymezeným dle zák. č. 72/1994 Sb., v k.ú. Vysočany, obec Praha, zapsaných u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, katastrální pracoviště Praha:

- jednotka č. 699/1 - byt, vymezená v budově č.p. 699, byt. dům, na parcele č. 50, zastavěná plocha a nádvoří, včetně spoluvlastnického podílu 537/16094 na společných částech budovy č.p. 699 a na pozemku č. 50,
- jednotka č. 699/2 - byt, vymezená v budově č.p. 699, byt. dům, na parcele č. 50, zastavěná plocha a nádvoří, včetně spoluvlastnického podílu 758/16094 na společných částech budovy č.p. 699 a na pozemku č. 50,
- jednotka č. 699/3 - byt, vymezená v budově č.p. 699, byt. dům, na parcele č. 50, zastavěná plocha a nádvoří, včetně spoluvlastnického podílu 576/16094 na společných částech budovy č.p. 699 a na pozemku č. 50,
- jednotka č. 699/4 - byt, vymezená v budově č.p. 699, byt. dům, na parcele č. 50, zastavěná plocha a nádvoří, včetně spoluvlastnického podílu 516/16094 na společných částech budovy č.p. 699 a na pozemku č. 50,
- jednotka č. 699/5 - byt, vymezená v budově č.p. 699, byt. dům, na parcele č. 50, zastavěná plocha a nádvoří, včetně spoluvlastnického podílu 523/16094 na společných částech budovy č.p. 699 a na pozemku č. 50,

- jednotka č. 699/6 - byt, vymezená v budově č.p. 699, byt. dům, na parcele č. 50, zastavěná plocha a nádvoří, včetně spoluvlastnického podílu 516/16094 na společných částech budovy č.p. 699 a na pozemku č. 50,
- jednotka č. 699/7 - byt, vymezená v budově č.p. 699, byt. dům, na parcele č. 50, zastavěná plocha a nádvoří, včetně spoluvlastnického podílu 482/16094 na společných částech budovy č.p. 699 a na pozemku č. 50,
- jednotka č. 699/8 - byt, vymezená v budově č.p. 699, byt. dům, na parcele č. 50, zastavěná plocha a nádvoří, včetně spoluvlastnického podílu 542/16094 na společných částech budovy č.p. 699 a na pozemku č. 50,
- jednotka č. 699/9 - byt, vymezená v budově č.p. 699, byt. dům, na parcele č. 50, zastavěná plocha a nádvoří, včetně spoluvlastnického podílu 515/16094 na společných částech budovy č.p. 699 a na pozemku č. 50,
- jednotka č. 699/10 - byt, vymezená v budově č.p. 699, byt. dům, na parcele č. 50, zastavěná plocha a nádvoří, včetně spoluvlastnického podílu 538/16094 na společných částech budovy č.p. 699 a na pozemku č. 50,
- jednotka č. 699/11 - byt, vymezená v budově č.p. 699, byt. dům, na parcele č. 50, zastavěná plocha a nádvoří, včetně spoluvlastnického podílu 518/16094 na společných částech budovy č.p. 699 a na pozemku č. 50,
- jednotka č. 699/12 - byt, vymezená v budově č.p. 699, byt. dům, na parcele č. 50, zastavěná plocha a nádvoří, včetně spoluvlastnického podílu 480/16094 na společných částech budovy č.p. 699 a na pozemku č. 50,
- jednotka č. 699/13 - byt, vymezená v budově č.p. 699, byt. dům, na parcele č. 50, zastavěná plocha a nádvoří, včetně spoluvlastnického podílu 547/16094 na společných částech budovy č.p. 699 a na pozemku č. 50,
- jednotka č. 699/14 - byt, vymezená v budově č.p. 699, byt. dům, na parcele č. 50, zastavěná plocha a nádvoří, včetně spoluvlastnického podílu 531/16094 na společných částech budovy č.p. 699 a na pozemku č. 50,
- jednotka č. 699/15 - byt, vymezená v budově č.p. 699, byt. dům, na parcele č. 50, zastavěná plocha a nádvoří, včetně spoluvlastnického podílu 540/16094 na společných částech budovy č.p. 699 a na pozemku č. 50,
- jednotka č. 699/16 - byt, vymezená v budově č.p. 699, byt. dům, na parcele č. 50, zastavěná plocha a nádvoří, včetně spoluvlastnického podílu 521/16094 na společných částech budovy č.p. 699 a na pozemku č. 50,
- jednotka č. 699/17 - byt, vymezená v budově č.p. 699, byt. dům, na parcele č. 50, zastavěná plocha a nádvoří, včetně spoluvlastnického podílu 479/16094 na společných částech budovy č.p. 699 a na pozemku č. 50,
- jednotka č. 699/18 - byt, vymezená v budově č.p. 699, byt. dům, na parcele č. 50, zastavěná plocha a nádvoří, včetně spoluvlastnického podílu 550/16094 na společných částech budovy č.p. 699 a na pozemku č. 50,
- jednotka č. 699/19 - byt, vymezená v budově č.p. 699, byt. dům, na parcele č. 50, zastavěná plocha a nádvoří, včetně spoluvlastnického podílu 527/16094 na společných částech budovy č.p. 699 a na pozemku č. 50,

- jednotka č. 699/20 - byt, vymezená v budově č.p. 699, byt. dům, na parcele č. 50, zastavěná plocha a nádvoří, včetně spoluvlastnického podílu 542/16094 na společných částech budovy č.p. 699 a na pozemku č. 50,
- jednotka č. 699/21 - byt, vymezená v budově č.p. 699, byt. dům, na parcele č. 50, zastavěná plocha a nádvoří, včetně spoluvlastnického podílu 536/16094 na společných částech budovy č.p. 699 a na pozemku č. 50,
- jednotka č. 699/22 - byt, vymezená v budově č.p. 699, byt. dům, na parcele č. 50, zastavěná plocha a nádvoří, včetně spoluvlastnického podílu 400/16094 na společných částech budovy č.p. 699 a na pozemku č. 50,
- jednotka č. 699/23 - byt, vymezená v budově č.p. 699, byt. dům, na parcele č. 50, zastavěná plocha a nádvoří, včetně spoluvlastnického podílu 549/16094 na společných částech budovy č.p. 699 a na pozemku č. 50,
- jednotka č. 699/24 - byt, vymezená v budově č.p. 699, byt. dům, na parcele č. 50, zastavěná plocha a nádvoří, včetně spoluvlastnického podílu 527/16094 na společných částech budovy č.p. 699 a na pozemku č. 50,
- jednotka č. 699/25 - byt, vymezená v budově č.p. 699, byt. dům, na parcele č. 50, zastavěná plocha a nádvoří, včetně spoluvlastnického podílu 990/16094 na společných částech budovy č.p. 699 a na pozemku č. 50,
- jednotka č. 699/26 - byt, vymezená v budově č.p. 699, byt. dům, na parcele č. 50, zastavěná plocha a nádvoří, včetně spoluvlastnického podílu 1163/16094 na společných částech budovy č.p. 699 a na pozemku č. 50,
- jednotka č. 699/101 – nebytový prostor, dílna nebo provozovna, vymezená v budově č.p. 699, byt. dům, na parcele č. 50, zastavěná plocha a nádvoří, včetně spoluvlastnického podílu 502/16094 na společných částech budovy č.p. 699 a na pozemku č. 50,
- jednotka č. 699/102 – nebytový prostor, dílna nebo provozovna, vymezená v budově č.p. 699, byt. dům, na parcele č. 50, zastavěná plocha a nádvoří, včetně spoluvlastnického podílu 499/16094 na společných částech budovy č.p. 699 a na pozemku č. 50,
- jednotka č. 699/103 – nebytový prostor, dílna nebo provozovna, vymezená v budově č.p. 699, byt. dům, na parcele č. 50, zastavěná plocha a nádvoří, včetně spoluvlastnického podílu 190/16094 na společných částech budovy č.p. 699 a na pozemku č. 50.

na vlastnické právo k nemovité věci, a to k pozemku parc. č. 50, jehož součástí je budova č.p. 699, v k.ú. Vysočany, obec Praha.

1.2. v souladu s § 1159 a souvis. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, rozdělení nemovité věci – vlastnického práva k domu č.p. 699 a k pozemku parc. č. 50 se stavbou budovy č.p. 699, na adrese Na Břehu, vše v k.ú. Vysočany, Praha 9 na jednotky, a to takto:

BJ č. 699/1 se spoluvlastnickým podílem ve výši 537/16094 na společných částech nemovité věci a pozemku

BJ č. 699/2 se spoluvlastnickým podílem ve výši 758/16094 na společných částech nemovité věci a pozemku

BJ č. 699/3 se spoluvlastnickým podílem ve výši 576/16094 na společných částech nemovité věci a pozemku

BJ č. 699/4 se spoluvlastnickým podílem ve výši 516/16094 na společných částech nemovité věci a pozemku

BJ č. 699/5 se spoluvlastnickým podílem ve výši 523/16094 na společných částech nemovité věci a pozemku

BJ č. 699/6 se spoluvlastnickým podílem ve výši 516/16094 na společných částech nemovité věci a pozemku

BJ č. 699/7 se spoluvlastnickým podílem ve výši 482/16094 na společných částech nemovité věci a pozemku

BJ č. 699/8 se spoluvlastnickým podílem ve výši 542/16094 na společných částech nemovité věci a pozemku

BJ č. 699/9 se spoluvlastnickým podílem ve výši 515/16094 na společných částech nemovité věci a pozemku

BJ č. 699/10 se spoluvlastnickým podílem ve výši 538/16094 na společných částech nemovité věci a pozemku

BJ č. 699/11 se spoluvlastnickým podílem ve výši 518/16094 na společných částech nemovité věci a pozemku

BJ č. 699/12 se spoluvlastnickým podílem ve výši 480/16094 na společných částech nemovité věci a pozemku

BJ č. 699/13 se spoluvlastnickým podílem ve výši 547/16094 na společných částech nemovité věci a pozemku

BJ č. 699/14 se spoluvlastnickým podílem ve výši 531/16094 na společných částech nemovité věci a pozemku

BJ č. 699/15 se spoluvlastnickým podílem ve výši 540/16094 na společných částech nemovité věci a pozemku

BJ č. 699/16 se spoluvlastnickým podílem ve výši 521/16094 na společných částech nemovité věci a pozemku

BJ č. 699/17 se spoluvlastnickým podílem ve výši 479/16094 na společných částech nemovité věci a pozemku

BJ č. 699/18 se spoluvlastnickým podílem ve výši 550/16094 na společných částech nemovité věci a pozemku

BJ č. 699/19 se spoluvlastnickým podílem ve výši 527/16094 na společných částech nemovité věci a pozemku

BJ č. 699/20 se spoluvlastnickým podílem ve výši 542/16094 na společných částech nemovité věci a pozemku

BJ č. 699/21 se spoluvlastnickým podílem ve výši 536/16094 na společných částech nemovité věci a pozemku

BJ č. 699/22 se spoluvlastnickým podílem ve výši 400/16094 na společných částech nemovité věci a pozemku

BJ č. 699/23 se spoluvlastnickým podílem ve výši 549/16094 na společných částech nemovité věci a pozemku

BJ č. 699/24 se spoluvlastnickým podílem ve výši 527/16094 na společných částech nemovité věci a pozemku

BJ č. 699/25 se spoluvlastnickým podílem ve výši 990/16094 na společných částech nemovité věci a pozemku

BJ č. 699/26 se spoluvlastnickým podílem ve výši 1163/16094 na společných částech nemovité věci a pozemku

NP č. 699/101 se spoluvlastnickým podílem ve výši 502/16094 na společných částech nemovité věci a pozemku

NP č. 699/102 se spoluvlastnickým podílem ve výši 499/16094 na společných částech nemovité věci a pozemku

NP č. 699/103 se spoluvlastnickým podílem ve výši 190/16094 na společných částech nemovité věci a pozemku

2. souhlasí

se založením společenství vlastníků: „Společenství vlastníků jednotek Na Břehu 699, Praha 9“ se sídlem Praha 9, Vysočany, Na Břehu 699, PSČ 190 00

3. ukládá

1. vedoucímu OSM ÚMČ P9

1.1. zajistit zpracování a podepsání prohlášení vlastníka o rozdělení nemovité věci na jednotky a zajistit založení společenství vlastníků v souladu s tímto prohlášením

realizovat usnesení

Zodpovídá: **Ing. Josef Příplata**

Termín: 31.12.2018

.....
Ing. Jan Jarolím
starosta MČ Praha 9

.....
Mgr. Tomáš Portlík
místostarosta MČ Praha 9