

Výzva k podání nabídek

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce, zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení:

„Poliklinika Prosek, dostavba“

Zadavatel, **městská část Praha 9**, se sídlem Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9, IČ: 00063894, DIČ: CZ00063894 (dále jen „zadavatel“), vyzývá ve smyslu § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávací veřejných zakázek, k podání nabídek na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce, zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení.

Předmětem podlimitní veřejné zakázky je provedení stavebních prací při dostavbě na objektu Poliklinika Prosek na adrese Lovosická 440/40, Praha 9, a to tzv. „za provozu“, kdy po celou dobu průběhu realizace zadávaných stavebních prací bude objekt Polikliniky Prosek běžně provozován ke svému účelu, kterým je poskytování zdravotních služeb.

V souladu s výše uvedeným zadavatel vyzývá uchazeče, aby v souladu se zadávací dokumentací, která je nedílnou součástí této výzvy, podali nabídky a prokázali splnění kvalifikace na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „**Poliklinika Prosek, dostavba**“, a to v termínu stanoveném v zadávací dokumentaci.

Výzva spolu se zadávací dokumentací je přístupná a uveřejněna na profilu zadavatele <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/481d7a41-8176-4a42-9f2d-23d1a76134f5>.

Nabídky se podávají v listinné i elektronické podobě, v českém jazyce, přičemž nabídka v listinné podobě se předkládá ve dvou vyhotoveních (1x originál, 1x kopie) a nabídka v elektronické podobě se předkládá na nosiči dat (CD) – bližší podmínky náležitostí nabídek jsou obsaženy v příloze této výzvy. Lhůta pro podání nabídek končí dne [●] 2017 v [●] hod. V uvedené lhůtě je třeba nabídky doručit na podatelnu zadavatele na adrese jeho sídla.

Požadavky na prokázání kvalifikace a pravidla pro hodnocení nabídek jsou uvedeny v zadávací dokumentaci, která je obsažena v příloze této výzvy jako její nedílná součást.

Tato výzva, zahrnující rovněž přílohu, obsahuje všechny náležitosti výzvy pro podání nabídek na uvedené zadávací řízení, jak jsou uvedeny v příloze č. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávací veřejných zakázek.

V Praze dne _____ 2017

.....
Městská část Praha 9
Ing. Jan Jarolím – starosta

Příloha Výzvy: Zadávací dokumentace (vč. příloh) – vše uveřejněno na profilu zadavatele

Zadávací dokumentace

Veřejná zakázka:

„Poliklinika Prosek, dostavba“

zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

Evidenční číslo VZ [●]

Zadavatel vydává dle § 36 odst. 2 ve spojení s § 53 odst. 1 ZZVZ v rámci výše uvedené veřejné zakázky tuto zadávací dokumentaci:

Zadavatel současně upozorňuje uchazeče na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem, na které zadávací dokumentace odkazuje, neboť jsou obecně známé. Uchazeč se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných právních norem, zejména ZZVZ.

Obsah zadávací dokumentace na stavební práce dle § 36 a násl. ZZVZ:

1.	Základní údaje o zadavateli
2.	Bližší vymezení předmětu plnění veřejné zakázky
3.	Doba a místo plnění veřejné zakázky
4.	Požadavky na kvalifikaci
4.1	Základní způsobilost
4.2	Profesní způsobilost
4.3	Ekonomická kvalifikace
4.4	Technická kvalifikace
4.5	Obsah, forma a členění dokladů o kvalifikaci
4.6	Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob
4.7	Prokázání kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů
5.	Požadavek zadavatele na plnění významných částí veřejné zakázky přímo dodavatelem
6.	Obchodní a platební podmínky
7.	Technické podmínky
8.	Projektová dokumentace stavby
9.	Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
10.	Stavební povolení

11.	Prohlídka místa plnění
12.	Varianty nabídek, rozdělení předmětu veřejné zakázky na části
13.	Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny
14.	Podmínky, za nichž je možno překročit nabídkovou cenu
15.	Hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií, posouzení splnění podmínek účasti
16.	Podmínky a požadavky na zpracování nabídky
17.	Požadavek zadavatele na identifikaci poddodavatelů
18.	Vysvětlení zadávacích podmínek
19.	Lhůta a místo pro podání nabídky
20.	Termín a místo pro otevírání obálek s nabídkami
21.	Zadávací lhůta
22.	Jistota
23.	Závěrečné pokyny, doporučení a výhrady zadavatele
24.	Přílohy zadávací dokumentace

1. Základní údaje o zadavateli

Zadavatel: Městská část Praha 9
Sídlo: Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9
IČ: 00063894
DIČ: CZ 00063894
Právní forma: měst. část hl.m. Prahy (dle číselníku právních forem č. 801)
zastoupený: Ing. Janem Jarolímem, starostou

Zadavatel bude v tomto řízení ve smyslu § 43 ZZVZ zastupován Felix a spol., advokátní kancelář s.r.o., se sídlem U Nikolajky 5, 150 00 Praha 5

Kontaktní osoba: JUDr. Tomáš Homola, advokát Felix a spol. advokátní kancelář, s.r.o.
U Nikolajky 5, 150 00 Praha 5
tel.: +251 081 111
e-mail: tomas.homola@akf.cz

Zadavatel v průběhu zadávacího řízení komunikuje s uchazeči prostřednictvím kontaktní osoby, a to písemně a elektronicky (§ 211 ZZVZ).

2. Bližší vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Předmět plnění veřejné zakázky:

Dostavba objektu SO-01 sekce 5 k severovýchodnímu křídlu polikliniky (objektu SO-01-sekce 3). Objekt dostavby bude přiřčen ke stávající budově přes dilataci se zdvojením sloupů, z úrovně 1. PP do úrovně 2. NP, a to v souladu s projektovou dokumentací pro provedení stavby a vydaným stavebním povolením, které tvoří přílohy této zadávací dokumentace. Předmětem plnění veřejné zakázky bude rovněž vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, geodetického vytyčení stavby a geometrického zaměření stavby vč. zhotovení geometrického plánu.

Předmětem zakázky bude provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v projektové dokumentaci pro provedení stavby a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které tvoří přílohy 1 a 2 této zadávací dokumentace, v souladu s vydaným stavebním povolením, které tvoří přílohu č. 3 této zadávací dokumentace a budou i součástí závazného návrhu smlouvy o dílo, který představuje obchodní podmínky zadavatele, ve znění přílohy č. 4 zadávací dokumentace.

Předmětem veřejné zakázky jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v těchto dokumentech obsaženy, ale o kterých uchazeč věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba a dále, které jsou s řádným provedením díla nutně spojeny a vyplývají ze standardní praxe realizace děl analogického charakteru.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 30.000.000,- Kč bez DPH

Druh veřejné zakázky:

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce ve smyslu § 14 odst. 3 ZZVZ

Kód hlavního předmětu veřejné zakázky dle klasifikace CPV:

Výstavba klinik	45215130-7
Architektonické, technické a zeměměřičské služby	71250000-5

3. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Termín zahájení plnění:	ihned po termínu v písemné výzvě objednatele k převzetí staveniště, dle uzavřené smlouvy na realizaci veřejné zakázky mezi zadavatelem a dodavatelem
Termín dokončení díla:	zadavatel předpokládá, že nepřekročí 240 kalendářních dnů od odeslání písemné výzvy, bude upřesněn v uzavřené smlouvě na realizaci veřejné zakázky mezi zadavatelem a dodavatelem - dokončením díla se rozumí jeho řádné dokončení a plné zprovoznění, zakončené protokolárním předáním a převzetím díla
Místo provádění díla:	areál Polikliniky Prosek na adrese Lovosická 440/40, Praha 9, Strážkov, tj. pozemek parc. č. 515/25

Zadavatel upozorňuje, že stavební práce budou probíhat tzv. „za provozu“, tj. dodavatel si sám, vlastním nákladem a na vlastní odpovědnost obstará veškeré povolení k záboru pozemků k uskladnění stavebního materiálu, provádění stavebních prací a dalším činnostem, kdy od zadavatele obdrží – kromě projektové dokumentace pro provedení stavby – i stavební povolení, které jsou součástí zadávací dokumentace a jsou uveřejněny na profilu zadavatele.

Uchazeč v nabídce předloží časový harmonogram realizace díla, který bude zpracován po kalendářních týdnech ve vztahu k časovému harmonogramu a po kalendářních měsících ve vztahu k finančnímu harmonogramu, který bude součástí smlouvy o dílo. Doba realizace veřejné zakázky a harmonogram musí být navrženy tak, aby v rámci realizace veřejné zakázky byly zachovány jak stavebně technické, montážní a technologické postupy, včetně dodržování technologických lhůt pro výstavbu, tak aby byly také dodrženy hygienické a požární předpisy a předpisy upravující bezpečnost a ochranu zdraví osob při práci na staveništi či v jeho bezprostřední blízkosti, je-li taková činnost spojená se zábořem veřejného prostranství.

V harmonogramu budou vyznačeny uzlové body realizace díla, které budou pro zhotovitele (vítězného uchazeče) závazné. V harmonogramu musí být patrné jednotlivé návaznosti prací v členění HSV a PSV, včetně technologických přestávek.

Uzlové body:

- a) Dokončení hrubé stavby
- b) Zhotovení přípojek inženýrských sítí
- c) Montáž skladby střešní konstrukce
- d) Osazení výplní otvorů – oken
- e) Instalace hrubých rozvodů TZ, ÚT, elektro, VZT
- f) Provedení vnitřních omítek v rozsahu 90%
- g) Montáž skladby podlah
- h) Zhotovení zateplovacího systému

Harmonogram realizace díla uchazeč zpracuje ve vlastní formě tabulky a grafu tak, aby byl přehledný, průkazný a mohl sloužit zadavateli k průběžné kontrole postupu, případně řešení problémů plnění apod. V případě, že předložený harmonogram nebude v souladu s požadavky zadavatele, bude tato skutečnost považována za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení příslušného uchazeče ze zadávacího řízení.

4. Požadavky na kvalifikaci

Rozsah požadavků zadavatele na prokázání splnění kvalifikace je následující:

Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže splnění:

- 4.1 základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ;
- 4.2 profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ;
- 4.3 ekonomické kvalifikace dle § 78 ZZVZ;
- 4.4 technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ

za podmínek dále uvedených v této zadávací dokumentaci

4.1 Základní způsobilost:

Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal základní způsobilost, a to v rozsahu požadavků dle § 74 odst. 1 ZZVZ.

Základní způsobilost dodavatel v rámci podání nabídky dokládá:

- Čestným prohlášením, jehož vzor je součástí zadávací dokumentace a tvoří přílohu č. 6A, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel základní způsobilost splňuje.

Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva na plnění veřejné zakázky, je povinen předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie následujících dokladů, prokazujících splnění základní způsobilosti:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,

- d) písemné čestné prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložení písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ

4.2 Profesionální způsobilost:

Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal profesionální způsobilost podle § 77 odst. 1 a 2 ZZVZ.

Profesionální způsobilost dodavatel v rámci podání nabídky dokládá:

- Čestným prohlášením, jehož vzor je součástí zadávací dokumentace a tvoří přílohu č. 6B, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel profesionální způsobilost splňuje.

Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie následujících dokladů prokazujících splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
- b) doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci na:
 - provádění staveb, jejich změn a odstraňování
 - izolatérství
 - projektová činnost ve výstavbě
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Prokázání odborné způsobilosti je ve formě autorizace v oboru Pozemní stavby ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

4.3 Ekonomická kvalifikace:

Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal splnění ekonomické kvalifikace podle § 78 ZZVZ.

V souladu s § 78 ZZVZ zadavatel stanovuje minimální výši ročního obrátu dodavatele ve výši 60 mil. Kč bez DPH. Určené výše muselo být dosaženo v každém z minulých 3 bezprostředně předcházejících účetních období; jestliže dodavatel vznikl později, postačí, prokáže-li údaje o svém obrátu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku, kdy požadovaná minimální úroveň ročního obrátu se musí podávat ze všech předkládaných účetních období.

Ekonomickou kvalifikaci dodavatel v rámci podání nabídky dokládá:

- Čestným prohlášením, jehož vzor je součástí zadávací dokumentace a tvoří přílohu č. 6C, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel ekonomickou kvalifikaci splňuje.

Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie následujících dokladů prokazujících splnění ekonomické kvalifikace:

a) Výkazy zisku a ztrát dodavatele za výše uvedená období

4.4 Technická kvalifikace:

Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 1, odst. 2 písm. a), c), d) a i) ZZVZ. Zadavatel požaduje, aby měl dodavatel odborné schopnosti a zkušenosti nezbytné pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě.

Technickou kvalifikaci dodavatel v rámci podání nabídky dokládá:

- Čestným prohlášením, jehož vzor je součástí zadávací dokumentace a tvoří přílohu č. 6D, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel technickou kvalifikaci splňuje.

Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie následujících dokladů prokazující splnění technické kvalifikace:

Dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ:

Dodavatel předloží seznam stavebních prací provedených dodavatelem v posledních pěti letech a osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. Seznam bude mít formu čestného prohlášení s podpisem osoby oprávněné jednat za dodavatele. Osvědčení objednatelů musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a včas.

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění výše uvedených technických kvalifikačních předpokladů způsoby stanovenými zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady v souladu s § 79 odst. 5 ZZVZ.

Dodavatel splňuje tento technický kvalifikační předpoklad, pokud v posledních pěti letech provedl:

- Minimálně dvě stavební zakázky srovnatelného charakteru, jejichž předmětem plnění byla dostavba zdravotnických, školských nebo administrativních budov „za provozu“ (viz bod 3 této zadávací dokumentace) způsobem neodporujícím českým stavebně technickým předpisům a normám, z nichž hodnota každé takové stavební zakázky byla nejméně ve výši předpokládané hodnoty veřejné zakázky dle této zadávací dokumentace.

Dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ:

Dodavatel předloží seznam realizačního týmu, který se bude podílet na plnění veřejné zakázky, a to v tomto složení:

- vedoucí realizačního týmu: hlavní stavbyvedoucí
- zástupce stavbyvedoucího
- osoba autorizovaná v oboru pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik)

a v této struktuře ohledně všech uváděných členů realizačního týmu:

- jméno a příjmení
- dosažené vzdělání
- délka praxe

- přehled kvalifikace, která musí odpovídat požadavkům dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ, jak jsou vymezeny zadavatelem výše a
- poměrem člena týmu k dodavateli a e-mailovým spojením

Dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ:

Dodavatel předloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci členů realizačního týmu:

Dodavatel splňuje tento předpoklad, pokud doloží ohledně všech členů realizačního týmu:

- profesní životopis vlastnoručně podepsaný příslušným pracovníkem a
- doklady o dosaženém vzdělání a odborné kvalifikaci

Minimální délka praxe ve funkci, kterou bude člen realizačního týmu zastávat při plnění této zakázky, musí činit 5 let.

Dle § 79 odst. 2 písm. i) ZZVZ:

Dodavatel předloží přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele za období posledních tří let, přičemž počet zaměstnanců nesmí být pro každé období (uváděného roku) nižší než 25 zaměstnanců.

Všechny seznamy, přehledy a jiné předkládané dokumenty, jejichž původcem je dodavatel, musí být datovány a dodavatelem vlastnoručně podepsány.

4.5 Obsah, forma a členění dokladů o kvalifikaci

Dodavatel předloží doklady o kvalifikaci v listinné podobě. Čestné prohlášení o splnění kvalifikace je třeba podepsat oprávněnou osobou.

Dodavatel může - pro účely podání nabídky a pouze pro tuto fázi - využít vzorů čestného prohlášení, které jako přílohy č. 6A-6D tvoří přílohu této zadávací dokumentace.

Pokud ZZVZ nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

Doklady prokazující splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Dodavatel může prokázat v souladu s § 228 ZZVZ splnění profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a základní způsobilost podle § 74 ZZVZ. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní nebo profesní způsobilost, starší než 3 měsíce. Uvedený výpis nenahrazuje prokázání ekonomické ani technické kvalifikace.

Dodavatel může prokázat v souladu s § 234 ZZVZ kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů. Předloží-li dodavatel zadavateli certifikát, který obsahuje náležitosti podle § 239 ZZVZ a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění

kvalifikace, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

4.6 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odst. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje, to však při respektování násl. bodu 5 této zadávací dokumentace.

4.7 Prokázání kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně, kvalifikaci a způsobilost ve zbývajícím rozsahu prokazují dodavatelé podávající společnou nabídku společně.

5. Požadavek zadavatele na plnění významných částí veřejné zakázky přímo dodavatelem

Zadavatel požaduje, aby plnění veřejné zakázky v rozsahu „zhotovení hrubé stavby – svíslé a vodorovné konstrukce.

6. Obchodní a platební podmínky

Uchazeč je povinen respektovat obchodní a platební podmínky uvedené ve Vzorové smlouvě o dílo, která tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace. V souladu s přílohou č. 4 zadávací dokumentace zadavatel upozorňuje, že nebude poskytovat žádné zálohové platby, financování výstavby jako předmětu plnění veřejné zakázky bude probíhat průběžně vždy v rozsahu fakticky provedených a vyúčtovaných prací za podmínek smlouvy o dílo.

Pokud uchazeč nebude respektovat shora uvedené obchodní a platební podmínky a do svého návrhu smlouvy zařadí obchodní a platební podmínky méně výhodné (např. nedodrží stanovené minimální, popř. maximální hodnoty), popř. některou z obchodních či platebních podmínek do svého návrhu smlouvy vůbec neuvede nebo doplní či změní shora uvedené obchodní a platební podmínky o ustanovení jakkoliv zhoršující postavení zadavatele, posoudí toto jednání zadavatel jako nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení příslušného uchazeče ze zadávacího řízení.

Součástí nabídky musí být uchazečem podepsaný návrh smlouvy dle Vzoru smlouvy o dílo, s doplněním identifikačních, časových a finančních údajů určených k doplnění (text v závorkách: [●] nebo z kontextu určený pro vyplnění uchazečem).

7. Technické podmínky

Technickými podmínkami se rozumí souhrn všech technických popisů, které vymezují požadované technické charakteristiky a požadavky na stavební práce, a současně dodávky a služby související s těmito stavebními pracemi, jejichž prostřednictvím je předmět veřejné zakázky na stavební práce popsán jednoznačně a objektivně způsobem vyjadřujícím účel použití zamýšlený zadavatelem.

Technické podmínky plnění předmětu veřejné zakázky jsou vymezeny obecně platnými zákony, vyhláškami, normami a předpisy a jsou blíže specifikovány v projektové dokumentaci pro provedení stavby, která je přílohou této zadávací dokumentace.

8. Projektová dokumentace stavby

Příslušná projektová dokumentace pro provádění stavby definovaná v § 3 vyhl. č. 499/2006 Sb., je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace a její obsah je pro dodavatele závazný.

9. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr tvoří přílohu č. 2 této zadávací dokumentace a obsahově odpovídá vyhl. č. 169/2016 Sb. Soupis stavebních prací obsahuje také soupis vedlejších a ostatních nákladů nezbytně nutných pro realizaci díla.

10. Stavební povolení

Příslušné stavební povolení potřebné k realizaci veřejné zakázky je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace a jeho obsah je pro dodavatele závazný.

11. Prohlídka místa plnění

Zadavatel upozorňuje všechny uchazeče, že prohlídka místa plnění nebude organizována, a to s ohledem na skutečnost, že místo je veřejně přístupné.

12. Varianty nabídek, rozdělení předmětu veřejné zakázky na části

Varianty nabídek: zadavatel nepřipouští variantní řešení.

Rozdělení předmětu veřejné zakázky: zadavatel nestanovuje žádné podmínky pro rozdělení předmětu veřejné zakázky na části.

13. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Uchazeč stanoví celkovou nabídkovou cenu za kompletní splnění veřejné zakázky v souladu se zadávací dokumentací, a to absolutní částkou v českých korunách (Kč). Nabídková cena bude stanovena součtem oceněných položek uvedených v Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 2 této zadávací dokumentace a který bude součástí nabídky uchazeče.

Celkovou nabídkovou cenu v členění: celková cena bez DPH, DPH a celková cena s DPH uvede uchazeč v krycím listě nabídky a v Návrhu smlouvy o dílo.

Upozornění zadavatele: Uchazeč je při ocenění Soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr povinen dodržet strukturu, množství a pořadí položek, tak jak je stanovil zadavatel v zadávacích podmínkách. V případě, že uchazeč v rozporu se zadávacími podmínkami tyto soupisy upraví či doplní, či vypustí některé položky, bude takové jednání posouzeno jako nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení příslušného uchazeče ze zadávacího řízení.

Celková cena uvedená v nabídce bude považována za definitivní a nepřekročitelnou. V případě uzavření smlouvy bude nabídková cena stanovena jako cena nejvýše přípustná po celou dobu realizace díla. Žádné navyšování celkové ceny, např. z důvodů inflace nebo kurzových rozdílů, není přípustné, s výjimkou nepodstatné změny závazku dle pravidel ZZVZ, s přihlédnutím k obsahu uzavření smlouvy o dílo.

14. Podmínky, za nichž je možno překročit nabídkovou cenu

Zadavatel ve vztahu k požadovanému plnění předmětu veřejné zakázky uvedenému v podmínkách zadávacího řízení nepřipouští překročení nabídkové ceny. Jakékoliv více náklady oproti předložené nabídkové ceně jsou nepřipustné. Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou sazby DPH a dále pak v souvislosti s případnými méněpracemi a dodatečnými stavebními pracemi, nebo dodatečnými změnami stavebních prací (dále jen „vícepráce“), a to za podmínek a způsobem uvedeným v ZZVZ s přihlédnutím k obsahu uzavření smlouvy o dílo. Všechny vícepráce lze realizovat jen po předchozím obligatorním postupu zhotovitele dle § 2594 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být nabídková cena měněna.

Pokud dodavatel-zhotovitel nedodrží postup dle § 2594 občanského zákoníku, tj. při realizaci díla bez zbytečného odkladu neupozorní zadavatele-objednatele na nevhodnou povahu pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, nebo zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, přičemž tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem a nesplní vůči objednateli svou zákonnou oznamovací povinnost, pak objednatel není povinen uhradit zhotoviteli provedené vícepráce z titulu bezdůvodného obohacení.

15. Hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií, posouzení splnění podmínek účasti,

Zadavatel v souladu s § 39 odst. 4 ZZVZ oznamuje, že po doručení nabídek uchazečů provede napřed hodnocení nabídek dále uvedeným postupem a až poté, co nabídky vyhodnotí, provede posouzení splnění podmínek účasti v tomto zadávacím řízení, a to ve vztahu k nejlépe hodnocené nabídce. U dodavatele, který podal nejvýhodnější nabídku, tedy proběhne posouzení splnění podmínek účasti (způsobilost, kvalifikace, jistota aj.) vždy.

Nabídky uchazečů budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti, a to podle nejnižší nabídkové ceny (první dílčí kritérium) a podle nejkratší lhůty k dokončení díla (druhé dílčí kritérium).

Uchazeč uvede ve své nabídce (návrhu smlouvy) celkovou výši nabídkové ceny (s DPH) za celý předmět plnění veřejné zakázky, která bude hodnocena.

Uchazeč dále uvede ve své nabídce (návrhu smlouvy a časovém harmonogramu) lhůtu pro dokončení díla (celého předmětu veřejné zakázky), a to s uvedením počtu kalendářních dnů (číselný údaj s počtem dnů) od podpisu smlouvy na realizaci veřejné zakázky.

Hodnotící kritérium „nejnižší nabídková cena“ má při hodnocení váhu 70 %.

Hodnotící kritérium „nejkratší lhůta k dokončení díla“ má při hodnocení váhu 30 %.

Pro hodnocení nabídek bude použita bodovací stupnice v rozsahu 1 až 100. Každé jednotlivé nabídce je dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria.

Hodnotící kritérium „nejnižší nabídková cena“ je číselně vyjádřitelným dílčím kritériem, pro které má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, bude nejprve určena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou (nejvhodnější nabídka), které bude přiděleno 100 bodů. Každá hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce:

Hodnocení nabídek bude tedy v tomto hodnotícím kritériu probíhat podle vzorce:

$$\text{Počet bodů kritéria (nabídková cena)} = (100 \times \text{nejnižší nabídková cena} / \text{hodnocená nabídková cena})$$

Hodnotící kritérium „nejkratší lhůta k dokončení díla“ je rovněž číselně vyjádřitelným dílčím kritériem, pro které má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, bude nejprve určena nabídka s nejkratší lhůtou k dokončení díla (nejvhodnější nabídka), které bude přiděleno 100 bodů. Každá hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce:

$$\text{Počet bodů kritéria (lhůta k dokončení díla)} = (100 \times \text{nejkratší lhůta k dokončení díla} / \text{hodnocená lhůta k dokončení díla})$$

Hodnocení nabídek bude tedy v jednotlivých hodnotících kritériích probíhat podle vzorce:

$$\text{Počet bodů dílčího kritéria} = (100 \times \text{počet bodů přidělený konkrétní nabídce v daném kritériu} / \text{počet bodů přidělený nejvhodnější nabídce v daném kritériu})$$

Bodové hodnocení nabídek provede zadavatel prostřednictvím hodnotící komise tak, že výslednou hodnotu posuzované nabídky (hodnoceného kritéria) vydělí číslem 100 a násl. vynásobí váhou daného kritéria, a to takto:

$$\text{hodnocené kritérium nabídková cena} = \text{dosažený počet bodů kritéria} / 100 \times 70$$

$$\text{hodnocené kritérium lhůta k dokončení díla} = \text{dosažený počet bodů kritéria} / 100 \times 30$$

Takto získané hodnoty hodnotící komise sečte pro každou nabídku a stanoví pořadí úspěšnosti uchazečů tak, že nejúspěšnější nabídkou se stane nabídka, která dosáhla v tomto konečném váženém součtu nejvyšší bodové hodnoty. V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek, rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu s nejvyšším stupněm významu, tj. v kritériu nabídková cena. Dílčí ani celkové bodové hodnoty nebudou při výpočtu nijak zaokrouhlovány.

Po vyhodnocení nabídek z hlediska hodnotících kritérií přistoupí zadavatel k posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení u dodavatele, který podal nejvýhodnější nabídku. Pokud zadavatel

zjistí, že tento dodavatel nespĺňuje stanovené podmínky účasti, bude takový dodavatel při dodržení postupu podle § 48 odst. 2 ZZVZ ze zadávacího řízení vyloučen a zadavatel vyzve k uzavření smlouvy dalšího účastníka v pořadí (§ 125 ZZVZ), se kterým uzavře smlouvu poté, co bude potvrzeno, že splnil podmínky účasti.

Zadavatel si vyhrazuje oznámit výběr dodavatele na plnění veřejné zakázky uveřejněním na profilu zadavatele.

16. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Každá podaná nabídka uchazeče bude mít níže stanovenou strukturu. Nabídka uchazeče musí obsahovat návrh smlouvy, který bude datován, orazítkován (pokud uchazeč má razítko) a podepsán osobou oprávněnou jednat za uchazeče.

Jednotlivé listy nabídky nesmí obsahovat překlepy, přepisy, škrty či jiné úpravy, nabídka bude zpracována v listinné podobě ve 2 vyhotoveních v českém jazyce a na bílém papíru formátu A4. Výtisk č. 1 bude jak ve vlastní nabídce, tak také na obálce označen nápisem „**Originál**“ s tím, že tato nabídka musí mít jednotlivě očíslované strany zabezpečené proti manipulaci, tj. provázané šňůrkou s přelepením volných konců a opatřené na přelepu razítkem a podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče. Výtisk č. 2 bude jak z hlediska formální úpravy a zabezpečení proti manipulaci, tak i obsahově úplnou kopií výtisku č. 1 a bude jak v kopii nabídky, tak také na obálce označen nápisem „**Kopie č. 1**“. Výtisky č. 1 a 2 budou uloženy pouze v jedné uzavřené a zapečetěné obálce označené nápisem:

„ NEOTVÍRAT – Nabídka VZ - „Poliklinika Prosek, dostavba“

Na obálce bude dále uvedena adresa dodavatele pro doručování.

Dodavatel může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Pro přehledné posouzení a hodnocení nabídek zadavatel požaduje předložit nabídky v tomto jednotném členění:

Požadovaná struktura nabídky:

- A.** Krycí list nabídky dle přílohy č. 5 této zadávací dokumentace.
- B.** Druhý list nabídky - obsah nabídky s uvedením názvů kapitol, stran (popř. listů) a počet příloh a údaj o celkovém počtu stran (popř. listů) předložené nabídky.
- C.** Podává-li nabídku více dodavatelů společně, prohlášení všech dodavatelů o společné a nerozdílné odpovědnosti všech dodavatelů ve smyslu § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ, přičemž všichni tito dodavatelé jako uchazeči podepisují návrh smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- D.** Návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče (všechny uchazeče podávající společnou nabídku), včetně příloh:
 - 1.** Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměř
 - 2.** Časový harmonogram provádění díla
 - 3.** Seznam a identifikaci poddodavatelů (bod 17) nebo čestné prohlášení o tom, že uchazeč nebude mít poddodavatele
 - 4.** Seznam uzlových bodů
- E.** Seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u

zadavatele nebo čestné prohlášení, že dodavatel takovýto seznam nemůže sestavit, jelikož nemá žádné statutární orgány nebo členy statutárních orgánů, kteří by v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele.

- F. Doklad (připouští se i čestné prohlášení) o tom, že dodavatel, je-li akciovou společností, nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti má vydány výlučně zaknihované akcie.
- G. Čestné prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu dle zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů, v platném znění, v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.
- H. Doklad o složení jistoty a informace dle bodu 22 této zadávací dokumentace.
- I. Doklady k prokázání způsobilosti a kvalifikace, jak jsou vymezeny v této zadávací dokumentaci pro podání nabídky.
- J. Čestné prohlášení uchazeče o tom, že se seznámil jak se zadávacími podmínkami uvedenými v přílohách k této zadávací dokumentaci, tak i všemi dodatečnými informacemi na tuto veřejnou zakázku a že si před podáním nabídky vyjasnil veškeré své nejasnosti vůči této dokumentaci, a že zadávací dokumentaci jakožto součást zadávacích podmínek zadavatele plně respektuje a současně k nim nemá žádných výhrad.

Výše uvedené části nabídky budou zřetelně označeny předělovými, barevnými listy.

Zadavatel si dovoluje požádat uchazeče, aby k nabídce přiložili Návrh smlouvy o dílo a oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr těž v elektronické podobě na datovém nosiči (CD).

17. Požadavek zadavatele na identifikaci poddodavatelů

Zadavatel ve smyslu § 105 odst. 1 ZZVZ požaduje, aby uchazeč ve své nabídce uvedl, zda má v úmyslu zadat plnění určité části veřejné zakázky jiným osobám. V nabídce uchazeč popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou věcně vymezenou část veřejné zakázky bude konkrétní poddodavatel realizovat s uvedením druhu prací a dále uvede identifikační údaje každého subdodavatele.

Pokud uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiným osobám, učiní o této skutečnosti v nabídce čestné prohlášení.

Zadavatel si v souladu s § 105 odst. 2 ZZVZ vyhradil, že významné činnosti při plnění veřejné zakázky nesmí být plněny poddodavatelem – tyto činnosti jsou uvedeny v bodě 5 této zadávací dokumentace.

18. Vysvětlení zadávacích podmínek

Zadavatel tuto zadávací dokumentaci (vč. příloh) vysvětlí z vlastního podnětu či na žádost dodavatele za podmínek § 98 ZZVZ, a to ve lhůtě nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek (§ 54 odst. 5 ZZVZ), uveřejněním na profilu zadavatele. Je-li důsledkem vysvětlení současně změna zadávacích podmínek, zadavatel tyto změny či doplní a současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek.

Zadavatel, v zájmu předejití následných požadavků vybraného dodavatele po uzavření smlouvy na tzv. vícepráce, žádá uchazeče, aby v případě zjištění nejasností či údajových nesrovnalostí v zadávacích podmínkách, vznášeli u zadavatele v rámci práva na vysvětlení zadávacích podmínek neprodleně dotazy a připomínky k zadávacím podmínkám, jejichž nedílnou součástí jsou zadávací

dokumentace, projektové dokumentace pro provádění stavby a soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a to včas, tj. nejpozději tři pracovní dny před uplynutím lhůty zadavatele pro vysvětlení zadávací dokumentace dle § 54 odst. 5 ZZVZ.

V případě zjištění jakýchkoliv nejasností či údajových nesrovnalostí v zadávacích podmínkách včetně připomínek k technickému řešení a technologickým postupům, necht' své dotazy a připomínky uchazeči sdělí zadavateli ve lhůtě nejpozději tři pracovní dny před uplynutím lhůty k podání nabídek. Tímto opatřením zadavatel sleduje jednak možnost případné nesrovnalosti zjištěné v zadávacích podmínkách ještě před uplynutím lhůty pro podání nabídek v souladu s dikcí § 6 odst. 1 a 2 ZZVZ opravit, doplnit či jinak upravit, aby tyto dokumenty byly obsahově vzájemně v souladu. Zadavatel dále upozorňuje budoucího zhotovitele díla, že tzv. vícepráce mohou být uplatněny pouze za podmínek uzavřené smlouvy, jak jsou vymezeny v příloze 4 této zadávací dokumentace a po předchozím postupu zhotovitele dle bodu 14. této zadávací dokumentace.

19. Lhůta a místo pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek končí dne **10.12.2017 v 9:00 hodin.**

Místo pro podání nabídek: Nabídky lze podávat osobně do podatelny zadavatele na adrese Úřad městské části pro Prahu 9, Sokolovská 14/324, 190 00 Praha 9, a to v pracovních dnech: Po – Čt od 08:00 hod. do 15:30 hod. a v Pá od 08:00 hod. do 12:00 hodin. Uchazeči mohou též podat svou nabídku doporučenou poštou na adresu sídla zadavatele, popř. kurýrní službou. V případě zaslání poštou (kurýrní službou) je rozhodující okamžik doručení nabídky zadavateli, nikoliv datum jejího předání poště (kurýrní službě).

20. Termín a místo otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne **10.12.2017 v 9:15 hodin** na adrese Úřadu městské části pro Prahu 9, Sokolovská 14/324, 190 00 Praha 9, v zasedací místnosti č. **101** v **101**. patře budovy.

Otevírání obálek mají právo se účastnit osoby oprávněné jednat za uchazeče, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek nebo max. 1 zástupce, který se prokáže písemnou plnou mocí vystavenou uchazečem jako zmocnitelem jednat za tohoto uchazeče.

V rámci otevírání obálek zadavatel prostřednictvím hodnotící komise kontroluje, zda nabídky byly doručeny ve stanovené lhůtě a v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky. V dalším zadavatel postupuje dle § 110 odst. 3 až 5 ZZVZ.

21. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta činí 180 dnů ode dne skončení lhůty pro podání nabídek.

22. Jistota

K zajištění splnění povinností uchazeče je požadována dle § 41 odst. 2 ZZVZ jistota ve výši **600 000,- Kč (slovy: šeststetisíc korun českých)**.

Jistota může být uchazečem poskytnuta buď ve formě peněžní jistoty bankovním převodem na účet zadavatele č. **26016-2000910329/0800**, nebo formou bankovní záruky nebo formou pojištění záruky.

V případě převodu peněz na účet zadavatele uvede uchazeč jako **variabilní symbol své IČO a konstantní symbol 0558, do zprávy pro příjemce pak uvede JISTOTA: „VZ Poliklinika Prosek, dostavba“**. Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději

do konce lhůty pro podání nabídek. V případě složení peněžní částky na účet zadavatele uvede uchazeč v nabídce bankovní spojení a číslo účtu, na který má být jistota vrácena po jejím uvolnění. Součástí nabídky bude doklad o uskutečněném bankovním převodu, tj. dokument banky, ve kterém banka potvrdí, že daného dne neodvolatelně zúčtovala z příkazu uchazeče a k tíži jeho účtu ve prospěch účtu Zadavatele požadovanou částku. K zúčtování musí v takovém případě dojít nejpozději v poslední den lhůty pro podání nabídek.

V případě jistoty poskytnuté formou bankovní záruky dle § 2029 občanského zákoníku se za doklad považuje písemné prohlášení banky v záruční listině, že přebírá vůči zadavateli jako věřiteli neodvolatelnou bezpodmínečnou záruku na celou požadovanou částku. Zároveň musí záruční listina stanovit závazek peněžního ústavu vyplatit zadavateli jako věřiteli bez odkladu a bez námitek celou částku vedenou jako neodvolatelnou záruku po obdržení první výzvy. Záruční listina musí mít platnost po celou dobu zadávací lhůty. V případě jistoty ve formě bankovní záruky předloží uchazeč originál záruční listiny přímo ve své nabídce, a to v tzv. eurosložce, která bude pevně spojená s nabídkou, avšak originál záruční listiny bude z tzv. eurosložky vyjimatelný. Součástí nabídky bude vedle originálu záruční listiny též její prostá kopie. Součástí Kopie nabídky bude pouze prostá kopie záruční listiny.

V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky se za doklad považuje písemné prohlášení pojistitele v záruční listině obsahující závazek vyplatit zadavateli, za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 ZZVZ, pojistné plnění. V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky musí být záruční listina vystavena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Uchazeč je povinen zajistit platnost pojištění záruky po celou dobu zadávací lhůty. Uchazeč předloží originál záruční listiny přímo ve své nabídce, a to v tzv. eurosložce, která bude pevně spojená s nabídkou, avšak originál záruční listiny bude z tzv. eurosložky vyjimatelný. Součástí nabídky bude vedle originálu záruční listiny též její prostá kopie. Součástí Kopie nabídky bude pouze prostá kopie záruční listiny.

Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem za podmínek § 41 odst. 8 ZZVZ.

23. Závěrečné pokyny, doporučení, výhrady a upozornění zadavatele

Pokud zadavatel v zadávacích podmínkách stavby odkazuje na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobků a služeb, které platí pro určitou osobu, příp. její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, připouští zadavatel dle § 89 odst. 6 ZZVZ použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných, popř. stejných či lepších řešení.

Pokud jsou v zadávacích podmínkách odkazy na konkrétní výrobky a zařízení, jedná se pouze o vymezení technických standardů a uchazeč je oprávněn nabídnout výrobky a obdobná zařízení stejných nebo lepších parametrů (v případě použití obdobných výrobků a zařízení je nutno doložit jejich technické listy).

Pokud se v projektové dokumentaci či soupisech stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o případ, kdy by jinak popis předmětu veřejné zakázky provedený v technických podmínkách nebyl dostatečně přesný a srozumitelný. Použitý odkaz představuje vymezení předpokládaného standardu. I v těchto případech je uchazeč dle § 89 odst. 6 ZZVZ oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně obdobné nebo lepší řešení.

Zadavatel upozorňuje uchazeče, že jako podmínku pro uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem bude požadovat, aby vybraný dodavatel předložil dokumenty specifikované v § 104 odst. 2 písm. a) až b) ZZVZ.

Zadavatel si vyhrazuje právo žádat v průběhu zadávacího řízení objasnění nebo doplnění údajů nebo dokladů nebo doplnění dalších nebo chybějících údajů či dokladů, a to i opakovaně, postupem podle § 46 ZZVZ.

Zadavatel upozorňuje uchazeče na možnosti, resp. povinnosti vyloučení ze zadávacího řízení podle § 48 ZZVZ, které budou aplikovány i na toto zadávací řízení. Zadavatel si vyhrazuje oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení uveřejnit na profilu zadavatele.

V případě, že se vyskytne rozpor mezi soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a projektovou dokumentací, pak jsou pro zpracování nabídkové ceny rozhodující informace a údaje vyplývající ze soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Uchazečům se tedy v jejich vlastním zájmu doporučuje, aby při stanovení nabídkové ceny ve vztahu k její úplnosti a následnému nepřekročení si jednak prostudovali projektové dokumentace pro provádění stavby a neoceněné soupisy stavebních prací, dodávek služeb s výkazem výměr a dále aby prověřili, zda tato dokumentace nemá zřejmé chyby či nedostatky, nebo zda neobsahuje řešení, materiály, konstrukce nebo technické, technologické a pracovní postupy, které se mohou podle odborného názoru uchazeče nebo zkušeností z předchozích jiných obdobných staveb ukázat jako nevhodné, a zda soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr nejsou ve zřejmém rozporu s projektovými dokumentacemi pro provádění stavby.

Projektovou dokumentací se pro účely tohoto zadávacího řízení rozumí dokumentace pro provádění stavby, která určuje stavbu z hlediska technických, ekonomických a architektonických podrobností, které jednoznačně vymezují předmět plnění veřejné zakázky, jeho hmotové, materiálové, stavebně-technické, technologické, dispoziční a provozní vlastnosti a jakost a projektová dokumentace je společně s technickou specifikací a uživatelskými standardy stavby podkladem pro vyhotovení soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb stanoví v přímé návaznosti na projektovou dokumentaci pro provádění stavby podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci předmětu veřejné zakázky, případně i popis dalších prací, dodávek a služeb nezbytných k plnění požadavku zadavatele. Výkazem výměr se pak rozumí vymezení množství stavebních prací, konstrukcí, dodávek nebo služeb s uvedením postupu výpočtu celkového množství položek soupisů prací. Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr jsou pro uchazeče podkladem pro stanovení nabídkové ceny.

Zadavatel žádá všechny uchazeče v zájmu naplnění díkce § 6 odst. 1 a 2 ZZVZ a předcházení nesrovnalostí z hlediska hodnocení úplnosti nabídkové ceny ve vztahu k její nejvyšší přípustné výši a vzájemné porovnatelnosti s ostatními nabídkovými cenami, aby v rámci zpracování nabídky při zjištění jakýchkoliv nesrovnalostí z hlediska druhu, jakosti a množství požadovaných prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení stavby a dalších nákladů nutných k provedení díla, avšak **nezahrnutých** do zadavatelem předložených **soupisů stavebních prací, dodávek a služeb**, tyto skutečnosti **neuváděli** ve své nabídce jak na zvláštním místě, tj. **mimo nabídkovou cenu a soupisy stavebních prací, dodávek a služeb**, tak aby tyto další nezbytně nutné náklady k provedení díla, **neuváděli ani v rámci nabídkové ceny**.

Pokud některý z uchazečů ve smyslu § 89 odst. 5 a 6 ZZVZ v rámci své nabídky předloží zboží, materiál či služby, než které dle § 89 ZZVZ z hlediska charakteristik a požadavků vyjadřujících účel využití či požadavků na výkon nebo funkci jsou definovány v zadávacích podmínkách, avšak toto zboží, výrobky, materiál či služby splňují z hlediska kvalitativního a technického podmínku obdobného řešení, pak je uchazeč povinen na tuto skutečnost v podané nabídce výslovně zadavatele upozornit, aby mohl zadavatel v případě vzniklých nejasností postupovat při posouzení a hodnocení nabídky dle díkce § 6 a § 119 ZZVZ.

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, upřesnit či doplnit zadávací podmínky s adekvátním prodloužením lhůt pro podání nabídek dle § 53 odst. 3 ve spojení s § 99 ZZVZ.

24. Přílohy zadávací dokumentace

Součástí této zadávací dokumentace jsou i následující přílohy, uveřejněné spolu se zadávací dokumentací a výzvou na profilu zadavatele:

1. Projektová dokumentace pro provedení stavby
2. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

- 3. Stavební povolení
- 4. Vzorová smlouva o dílo
- 5. Krycí list nabídky
- 6A až 6D Čestná prohlášení

V Praze dne _____ 2017

Městská část Praha 9
Ing. Jan Jarolím - starosta