

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 9

**o z n a m u j e** ve smyslu bodu 1, § 36,  
zákona č.131/2000 Sb.,  
Zákona o hlavním městě Praze

## Z Á M Ě R

### n a p r o d e j

**nebytové jednotky č. 856/45 - garáže formou výběrového řízení zájemci s nejvyšší nabídkou**

Jedná se prodej nebytové jednotky č. 856/439 - garáže, která se nachází v 1. podzemním podlaží (spolu s podílem na společných částech domu o velikosti 1715/574949) v domě č. p. 856 (ulice Lovosická), který se nachází na pozemku parc. č. 1121/77 v katastrálním území Prosek. Podlahová plocha jednotky činí 17,15 m<sup>2</sup>.

**Minimální nabídková cena za nebytovou jednotku - 400 109,50 Kč**

**Výše jistiny - 50.000,- Kč**

Jistina ve výši 50.000,- Kč musí být připsána na účet do 1. 8. 2018 na číslo účtu - 129023-2000910329/0800 MČ Praha 9 vedeného u České spořitelny a.s. pod var. symbolem 241856045, do zprávy uveďte jméno zájemce.

Zájemce o koupi garáže podá **nejpozději v termínu do 1. 8. 2018, do 18.00 hod nabídku** do podatelny na adresu Úřad městské části Praha 9, odbor správy majetku, oddělení realitní, Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9 – Vysočany v uzavřené obálce s uvedením zpáteční adresy na zadní straně obálky a s uvedením hesla „**VŘ Lovosická n.j. č. 856/45 – nabídka odkoupení**“ a výrazným nápisem „**neotvírat**“ vše na čelní straně obálky.

Nabídka musí obsahovat čestné prohlášení, že zájemce :

- 1) nemá žádné závazky vůči MČ Praha 9
- 2) si nabízenou nebytovou jednotku prohlédl a seznámil se s jejím stavem (prohlídku po domluvě umožní správce garáží pan Bc. Jan Poupě – tel. 602200383)
- 3) bere na vědomí a souhlasí s tím, že v případě, že bude vyzván(a) k podpisu kupní smlouvy a do 15 dnů od doručení této výzvy se nedostaví k podpisu kupní smlouvy, složená jistina ve výši 50.000,- Kč propadá ve prospěch MČ Praha 9
- 4) má zájem nebytovou jednotku nabýt do (vyplní jednu možnost):
  - výlučného vlastnictví
  - do SJM (uvést údaje o druhém zájemci)
  - do podílového vlastnictví (uvést podíl a údaje o další osobě)
- 5) kontaktní údaje zájemce – adresa, telefon a případně e-mail

Do výběrového řízení budou zařazeni všichni zájemci, fyzické i právnické osoby, kteří splní výše uvedené podmínky.

Vyhlašovatel si ponechává právo žádného zájemce nevybrat nebo výběrové řízení v kterémkoliv jeho fázi zrušit.

#### **P o u ě n í :**

Podle výše citovaného ustanovení mají občané právo se k tomuto záměru vyjádřit a uplatnit své návrhy písemně, k rukám Ing. Josefa Příplaty, vedoucího odboru správy majetku, prostřednictvím podatelny Úřadu MČ Prahy 9, nejpozději do posledního dne zveřejnění.

V Praze dne 12. 7. 2018

Ing. Jan Jarolím  
starosta MČ Praha 9